



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
расположенного по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Правды, д. 26, пом. 2

25.09.2024

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № 21000004710000012241-1

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
расположенного по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Правды, д. 26, пом. 2

Арендодатель: Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер»

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение №21000004710000012241).

Дата и время начала проведения аукциона: 25.09.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион: открытый по составу участников

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Правды, д. 26, пом. 2

I. Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1

Наименование Объекта (лота) аукциона: Помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Подольск, ул. Правды, д. 26, пом. 2.

Кадастровый номер: 50:55:0020262:131

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование «Городской округ Подольск Московской области»

Площадь, кв.м: 71,0

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 235 152,00 руб./в год, с учетом НДС

«Шаг аукциона»: 11 757,60 руб.

Размер задатка: 23 515,20 руб., НДС не облагается

Срок действия договора аренды: 5 лет, 0 мес., 0 дн.

Целевое назначение: свободный вид деятельности, не запрещенный законодательством

Передача прав третьим лицам / субаренда: передача прав третьим лицам не допускается, в том числе в субаренду

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано заявок: 11

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям документации об аукционе	Задаток (23 515,20 руб.)
1	519899	19.08.2024 12 час. 12 мин.	соответствует	поступил
2	527097	31.08.2024 20 час. 18 мин.	соответствует	поступил
3	532587	11.09.2024 14 час. 35 мин.	соответствует	поступил
4	535754	18.09.2024 10 час. 24 мин.	соответствует	поступил
5	536279	18.09.2024 22 час. 57 мин.	соответствует	поступил
6	536576	20.09.2024 13 час. 45 мин.	соответствует	поступил
7	537554	20.09.2024 21 час. 16 мин.	соответствует	поступил
8	537823	21.09.2024 21 час. 23 мин.	соответствует	поступил
9	536010	23.09.2024 10 час. 50 мин.	соответствует	поступил
10	538317	23.09.2024 12 час. 04 мин.	соответствует	поступил
11	538370	23.09.2024 13 час. 03 мин.	соответствует	поступил

IV. Аукционная комиссия решила:

№ п/п	Заявитель (номер заявки*)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	519899	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	527097	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

№ п/п	Заявитель (номер заявки*)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
3	532587	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	535754	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	536279	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
6	536576	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
7	537554	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
8	537823	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
9	536010	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
10	538317	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
11	538370	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель Аукционной
комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки