



Вестник муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

2 января 2022 года, выпуск № 1/1

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
30.12.2021 № **2243-П**
Городской округ Подольск, Московская область

О введении на территории Городского округа Подольск режима повышенной готовности

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 04.02.2014 № 25/1 «О Московской областной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», в целях обеспечения пожарной безопасности, предупреждения возможных чрезвычайных ситуаций и предотвращения угрозы жизни и здоровью граждан при проведении праздничных мероприятий, посвященных встрече Нового 2022 года, Рождества Христова и Крещения Господня, Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Ввести с 00 часов 30 декабря 2021 года до 00 часов 10 января 2022 года и с 00 часов 18 января 2022 года до 00 часов 20 января 2022 года режим повышенной готовности для органов управления, сил и средств Подольского звена Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - МОСЧС).
- Организовать круглосуточное дежурство заместителей Главы Администрации Городского округа Подольск и руководителей структурных подразделений Администрации Городского округа Подольск.
- Рекомендовать руководителям предприятий, организаций и учреждений любой формы собственности, расположенных на территории Городского округа Подольск, в части касающейся:
 - организовать круглосуточное дежурство из числа руководителей и должностных лиц органов управления Подольского звена МОСЧС на стационарных пунктах управления;
 - обеспечить непрерывный сбор, обработку и передачу органам управления и силам постоянной готовности данных о чрезвычайных ситуациях, информирование населения через средства массовой информации о правилах поведения в условиях низких температур, в том числе при использовании обогревательных приборов и печей, мер безопасности при использовании пиротехнических изделий, порядке действий при чрезвычайных ситуациях;
 - в случае необходимости принимать оперативные меры по предупреждению возникновения и развития чрезвычайных ситуаций, снижению размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, а также повышению устойчивости и безопасности функционирования организаций в чрезвычайных ситуациях;
 - уточнить планы действий (взаимодействия) по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и иные документы;
 - обеспечить восполнение, при необходимости, резервов материальных ресурсов, созданных для ликвидации чрезвычайных ситуаций;
 - организовать, при необходимости, проведение эвакуационных мероприятий;
 - обеспечить устойчивую работу систем жизнеобеспечения населения;
 - организовать:
 - постоянный мониторинг за изменениями обстановки на территории Городского округа Подольск, в том числе за бесперебойным функционированием объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства, состоянием объектов социальной сферы, автомобильных дорог;
 - выполнение комплекса профилактических мероприятий, направленных на недопущение пожаров и минимизацию их последствий, в том числе на объектах жилого фонда;
 - обеспечить:
 - экстренное реагирование на обращения и заявления граждан по вопросам обеспечения электроэнергией, водоснабжением, водоотведением и другими коммунальными услугами;
 - выполнение требований пожарной безопасности и противопожарного режима на подведомственных объектах и в местах проведения праздничных мероприятий, в том числе дежурство ответственных должностных лиц во время проведения мероприятий с массовым пребыванием людей.
- Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Лукьяненко В.О.

Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
28.12.2021 № **2191-П**
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменений в постановление Администрации Городского округа Подольск от 10.08.2021 № 1043-П «Об утверждении фактической и прогнозируемой средней численности обучающихся в образовательных организациях Городского округа Подольск на 2021 год»

В соответствии с Федеральными законами от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление Администрации Городского округа Подольск от 10.08.2021 № 1043-П «Об утверждении фактической и прогнозируемой средней численности обучающихся в образовательных организациях Городского округа Подольск на 2021 год» (далее – постановление) следующие изменения:
 - приложение № 1 к постановлению «Фактическая средняя численность обучающихся и воспитанников в муниципальных общеобразовательных организациях в Городском округе Подольск в период с 1 января 2021 года по 31 августа 2021 года» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
 - приложение № 2 к постановлению «Фактическая средняя численность обучающихся и воспитанников в частных общеобразовательных организациях в Городском округе Подольск в период с 1 января 2021 года по 31 августа 2021 года» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
 - приложение № 3 к постановлению «Фактическая средняя численность воспитанников в муниципальных дошкольных образовательных организациях в Городском округе Подольск в период с 1 января 2021 года по 31 августа 2021 года» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;
 - приложение № 4 к постановлению «Фактическая средняя численность воспитанников в частных дошкольных образовательных организациях в Городском округе Подольск в период с 1 января 2021 года по 31 августа 2021 года» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;
 - приложение № 5 к постановлению «Прогнозируемая средняя численность обучающихся и воспитанников в муниципальных общеобразовательных организациях в Городском округе Подольск в период с 1 сентября 2021 года по 31 декабря 2021 года» изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;
 - приложение № 6 к постановлению «Прогнозируемая средняя численность обучающихся и воспитанников в частных общеобразовательных организациях в Городском округе Подольск в период с 1 сентября 2021 года по 31 декабря 2021 года» изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;
 - приложение № 7 к постановлению «Прогнозируемая средняя численность воспитанников в муниципальных дошкольных образовательных организациях в Городском округе Подольск в период с 1 сентября 2021 года по 31 декабря 2021 года» изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению;
 - приложение № 8 к постановлению «Прогнозируемая средняя численность воспитанников в частных дошкольных образовательных организациях в Городском округе Подольск в период с 1 сентября 2021 года по 31 декабря 2021 года» изложить в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению;
 - приложение № 9 к постановлению «Прогнозируемая средняя численность воспитанников в частных дошкольных образовательных организациях в Городском округе Подольск на 2021 год на получение субсидии на государственную поддержку» изложить в новой редакции согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.
- Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Чуба В.В.

Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов

С полным текстом Постановления № 2191-П от 28.12.2021 г. можно ознакомиться на на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск Московской области <http://подольск-администрация.рф>.

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
28.12.2021 № **2189-П**
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск «Формирование современной комфортной городской среды»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ Городского округа Подольск, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 26.03.2021 № 321-П, решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 27.10.2021 № 15/5 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Городского округа Подольск от 24.12.2020 № 6/4 «О бюджете Городского округа Подольск на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», учитывая результаты общественных обсуждений проекта внесения изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск «Формирование современной комфортной городской среды» согласно протоколу от 03.12.2021, Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в муниципальную программу Городского округа Подольск «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденную постановлением Администрации Городского округа Подольск от 31.10.2019 № 1551-П, изложив её в новой редакции (приложение).
- Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству Гребенюка А.С.

Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов

Приложение
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 28.12.2021 № 2189-П

Паспорт муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды»						
Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству А.С. Гребенюк					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск					
Цели муниципальной программы	Повышение качества и комфорта городской среды, уровня благоустройства, формирование единого облика, создание, содержание и развитие объектов благоустройства, улучшение имиджевых характеристик, создание условий для системного повышения качества и комфорта проживания жителей Городского округа Подольск, вовлечение их в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.					
Перечень подпрограмм	Подпрограмма 1 «Комфортная городская среда» Подпрограмма 2 «Благоустройство территорий» Подпрограмма 3 «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах Московской области»					
	Расходы (тыс. руб.)					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Всего	2020 год	2021 год	2022 год*	2023 год*	2024 год*
Средства федерального бюджета	98563,94000	0	98563,94000	0	0	0
Средства бюджета Московской области	297803,09	42402,56000	255400,53000	0	0	0
Средства бюджета Городского округа Подольск	3599968,49375	963286,53728	1366096,03647	695874,92000	574711,00000	0
Внебюджетные источники	83598,73	11569,74000	72028,99000	0	0	0
Всего, в том числе по годам:	4079934,25375	1017258,83728	1792089,49647	695874,92000	574711,00000	0

*. финансирование мероприятий программы будет уточняться при принятии бюджета на соответствующие годы

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ФОРМУЛИРОВКА ОСНОВНЫХ ПРОБЛЕМ В УКАЗАННОЙ СФЕРЕ, ИНЕРЦИОННЫЙ ПРОГНОЗ ЕЕ РАЗВИТИЯ, ОПИСАНИЕ ЦЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»

Городской округ Подольск Московской области - это один из самых динамично развивающихся муниципальных образований Подмосковья, современная городская среда которого должна соответствовать санитарным и гигиеническим нормам, а также иметь завершённый, привлекательный и эстетический внешний вид.

Благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов напрямую влияет на восприятие жителями городской среды, создаёт комфортные условия для отдыха и досуга их жильцов. При этом основополагающими факторами являются надлежащее состояние асфальтобетонного покрытия дворовых территорий и проездов к многоквартирным жилым домам, а также наличие на придомовых территориях зон отдыха, спортивных и детских игровых площадок, отвечающих современным требованиям.

Жилищный фонд муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» составляет 13560 домов общей площадью 9847,37 тыс. кв. метров, в том числе 11531 домов индивидуальной жилой застройки, 1981 многоквартирных домов общей площадью 8049,15тыс. кв.м находятся в управлении и на техническом обслуживании в управляющих организациях, ТСЖ, ЖСК. Всего в МКД имеется 6074 подъездов. За 2017-2020 годы отремонтировано 3335 подъездов. При формировании планов ремонтных работ и осуществлении приема выполненных работ большую роль играют Советы многоквартирных домов.

Качество жилищного фонда, его состояние и технические показатели требуют особого внимания, поскольку возникшие в результате многолетней отсрочки реализации рыночной реформы в жилищно-коммунальной сфере, привели к интенсивному возрастанию процента непроездного капитального ремонта жилищного фонда и увеличили показатель износа. Более половины многоквартирных домов требуют капитального ремонта.

В целях реализации национального проекта «Жилье и городская среда», утвержденного президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24 декабря 2018 г. №16), Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Минстрой Российской Федерации) разработан федеральный проект «Формирование комфортной городской среды».

Московская область и Городской округ Подольск являются участниками Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» (далее - федеральный Проект), нацеленного на создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды путем реализации комплекса первоочередных мер по благоустройству.

Муниципальная программа «Формирование современной комфортной городской среды» (далее – муниципальная программа) предусматривает предоставление субсидии в целях софинансирования расходных обязательств Городского округа Подольск, связанных с реализацией государственных программ Московской области и муниципальной программы, направленных на выполнение мероприятий по благоустройству общественных территорий, в том числе территорий Городского округа Подольск соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) и дворовых территорий муниципального образования.

Итогом реализации муниципальной программы станет:

- улучшение внешнего облика населенных пунктов Городского округа Подольск;
- повышение общественной значимости благоустройства городской среды, повышение качества жизни, улучшение имиджевых характеристик населенных пунктов;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан Российской Федерации на территории Городского округа Подольск;

- увеличение доли благоустроенных дворовых и общественных территорий Городского округа Подольск Московской области.

Результатом реализации мероприятий муниципальной программы должно стать создание комфортной городской среды, формирование единого облика города на территории округа, которая стимулирует развитие городского образа жизни, создаст возможности саморазвития и качественного проведения свободного времени.

Содержание территории Городского округа Подольск представляет собой достаточно сложный технологический процесс, состоящий из комплекса различных работ и операций, качество и оперативность выполнения которых обеспечивается оптимальным подбором средств механизации и эффективным их использованием.

Основными особенностями содержания территории являются:

- сезонный характер работ (зимнее и летнее содержание);
- повышение требований к оперативности выполнения этих работ;
- неудобства проведения уборочных работ на дворовых территориях за счет сужения проезжей части и наличия припаркованных автомобилей;

- большое количество различных видов технологических процессов и операций, таких как мойка, поливка, уборка, сгреbanie, распределение реагентов и т.д.

Создание современной (комфортной) среды возможно при соблюдении ряда условий, которые отвечают принципам программно-целевого метода планирования бюджета:

- обеспечение формирования единых подходов и ключевых приоритетов формирования комфортной городской среды на территории Городского округа Подольск с учетом приоритетов территориального развития;
- комплексное совершенствование системы благоустройства территории населенных пунктов в соответствии с требованиями действующих норм, оптимизация систем уборки, озеленения, освещения территорий;
- создание универсальных механизмов вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий Городского округа Подольск;
- адаптация городской среды для инвалидов и других маломобильных групп населения, их беспрепятственный доступ и использование объектов благоустройства;
- выполнение планов реализации региональной программы капитального ремонта Московской области;
- улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества, в том числе повышение энергетической эффективности многоквартирных домов, расположенных на территории Городского округа Подольск;
- выполнение мероприятий по организации соблюдения требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения в целях недопущения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID 19);
- создание комфортной световой среды посредством контроля качества эксплуатации систем наружного освещения, оснащения зданий архитектурно-художественной подсветкой, замены всех светильников наружного освещения на энергоэффективные к 2024 году.

В Городском округе Подольск 500 дворовых территорий. В связи с обращением Губернатора Московской области с 2015 года началось ежегодное комплексное обустройство 10 % дворовых территорий. За пять лет обустроено 51,7 % дворов. За период с 2020 по 2024 годы планируется комплексно обустроить еще не менее 50 % дворов.

За период 2018-2019 гг. установлено и реконструировано 167 детских игровых и спортивных площадок. Благоустроено 12 общественных пространств (песопарков, скверов, парков, пешеходных зон).

В Городском округе Подольск:

- 28 общественных территорий (парки, скверы, бульвары и т.д.);
- более 9627 га территорий жилой застройки, площадь Городского округа Подольск – 39911 га;
- 865 га озелененных территорий общего пользования;
- 258 га земли особо охраняемых территорий и объектов;
- 365,6 км протяженность освещенных улиц и проездов.

Вестник муниципального образования

«Городской округ Подольск Московской области»

Дата выхода в свет: 2 января 2022 года

Распространяется бесплатно

Учредители:

Совет депутатов Городского округа Подольск

Администрация Городского округа Подольск

Ответственный за выпуск: А.Н. Сударикова

Отпечатано по заказу ООО «ИИА «Пресс-Меню»

(129128, г. Москва, ул. Малахитовая, дом 21, подв. 1, ком. 2)

в ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,

142100, г. Подольск, Революционный проспект, д. 80/42

Заказ №

Тираж 135 экз.

Трудовое участие граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий не значительное, в основном в ходе организуемых Администрацией Городского округа Подольск субботников.

Ежегодно на территории Городского округа Подольск образуется большое количество несанкционированных свалок и очагов навалов мусора, что наносит ощутимый вред природному комплексу территории. В связи с этим необходима реализация мероприятий направленных, на формирование системы экологического образования, воспитания школьников, молодежи и взрослого населения.

Состояние зеленых насаждений за последние годы из-за растущих антропогенных и техногенных нагрузок ухудшается, кроме того, значительная часть зеленых насаждений достигла состояния естественного старения, что требует особого ухода, либо замены новыми насаждениями.

Для улучшения и поддержания состояния зеленых насаждений в условиях среды Городского округа Подольск требуется своевременное проведение работ по ремонту и текущему содержанию зеленых насаждений.

Результаты оценки текущего состояния сферы благоустройства Городского округа Подольск показали, что благоустройство территорий отвечает современным требованиям, установленным нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации не в полном объеме.

Основными проблемами в области благоустройства дворовых и общественных территорий являются:

- изнашивание покрытий дворовых проездов и тротуаров;
- недостаточное количество, соответствующих современным требованиям детских игровых и спортивных площадок, зон отдыха;
- недостаточное количество специально оборудованных мест парковки транспортных средств;
- недостаточное освещение общественных территорий.

Кроме того, городская среда требует проведения большого объема работ по приспособлению ее к условиям доступности для инвалидов всех категорий и маломобильных групп населения.

В Городском округе Подольск с 2016 года проводится работа по модернизации светильников наружного освещения. За период 2016 – 2019 годов, в том числе за счет субсидии, полученной из регионального бюджета, проведен капитальный ремонт систем наружного освещения в объеме 70,5 км самонесущего изолированного провода, 1490 опор, 3462 энергоберегающих светильников.

Проведение указанных мероприятий позволит создать комфортную световую среду, повысить безопасность в населенных пунктах Городского округа Подольск, а также сократить число аварийно-опасных участков на дорогах по причине недостаточного уровня освещенности.

Мероприятия рассчитаны до 2024 года и позволят снять остроту проблем, связанных с наружным освещением.

Повышение качества жизни населения самым непосредственным образом связано с расширением культурного пространства и повышением качества досуга, что, в свою очередь, влечет изменение взгляда на организацию культурно-досугового пространства. И прежде всего на те организации культуры, которые формируют городское пространство и имидж территории.

Одними из наиболее востребованных со стороны населения и гибких к новым формам экономического развития являются парки культуры и отдыха. Парк культуры и отдыха является учреждением культуры, основная деятельность которого направлена на оказание населению разносторонних услуг в сфере культуры и досуга.

Учет парков культуры и отдыха, являющихся культурно-досуговыми учреждениями, ведется в соответствии с требованиями федерального статистического наблюдения за деятельностью парков культуры и отдыха, а также их объединений. Общее количество парков культуры и отдыха различных организационно-правовых форм в Городском округе Подольск в соответствии с реестром парков культуры и отдыха Московской области составляет 3 единицы, в которых работают досуговые объекты.

Решение выявленных проблем и поставленных задач возможно путем планомерного осуществления комплекса мероприятий, направленных на повышение уровня и качества благоустройства территорий Городского округа Подольск.

Основные приоритеты муниципальной политики органов местного самоуправления Городского округа Подольск в сферах благоустройства и ремонта жилищного фонда определяют системное повышение качества и комфортности современной городской среды путем реализации первоочередных мероприятий по приведению в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах, по комплексному капитальному ремонту жилищного фонда, по благоустройству: проектов комплексного благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, территорий общего пользования, подготовленных с учетом проведенной инвентаризации и общественного обсуждения.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включает ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн. Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов - оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ. В выполнении перечней видов работ по благоустройству дворовых территорий предусмотрено трудовое участие заинтересованных лиц.

Адресный перечень общественных и дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, ежегодно уточняется с учетом мнения населения Городского округа Подольск, в том числе по результатам инвентаризации.

Установлены «Стандарты ремонта подъездов МКД», которые определяют перечень выполняемых работ при ремонте. Сформирован Адресный перечень подъездов, требующих ремонта в 2021 году.

Цель муниципальной программы - Повышение качества и комфорта городской среды, уровня благоустройства, формирование единого облика, создание, содержание и развитие объектов благоустройства, улучшение имиджевых характеристик, создание условий для системного повышения качества и комфорта проживания жителей Городского округа Подольск, вовлечение их в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.

Задачи муниципальной программы:

- обеспечение формирования единого облика муниципальной образования «Городской округ Подольск Московской области», единых ключевых подходов и приоритетов формирования комфортной городской среды с учетом приоритетов территориального развития;
- обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории Городского округа Подольск, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории;
- обеспечение проведения мероприятий по благоустройству территорий Городского округа Подольск в соответствие с едиными требованиями;
- создание универсальных механизмов вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Городского округа Подольск;
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Городского округа Подольск.

Помимо кардинального повышения качества и комфорта городской среды приоритетами муниципальной политики в сфере реализации мероприятий Программы являются:

- синхронизация выполнения работ в рамках Программы с реализуемыми в Городском округе Подольск федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов;
- синхронизация реализации мероприятий Программы с реализуемыми в Городском округе Подольск мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов «Демография», «Образование», «Экология», «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Культура», «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» в соответствии с перечнем таких мероприятий и методическими рекомендациями по синхронизации мероприятий в рамках государственных и муниципальных программ, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ВКЛЮЧАЯ ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ, ОЦЕНКУ ПРЕИМУЩЕСТВ И РИСКОВ, ВОЗНИКАЮЩИХ ПРИ ВЫБОРЕ РАЗЛИЧНЫХ ВАРИАНТОВ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ

Необходимым условием реализации программы является проведение мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий, работ по капитальному и текущему ремонту жилищного фонда с учетом необходимости обеспечения физической,

пространственной и информационной доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Предусмотренные направления мероприятий представляют собой единый механизм реализации Программы, созданный для решения поставленных задач. Ожидается, что реализация основных мероприятий Программы существенным образом повлияет на формирование комфортной городской среды в Городском округе Подольск, будет стимулировать жителей к участию в благоустройстве дворовых и общественных территорий, в создании условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах, увеличению количества благоустроенных мест для отдыха горожан как во дворах, так и на общественных территориях, способствовать повышению имиджа Городского округа Подольск и повысит качество жизни населения.

В процессе реализации Программы могут проявиться риски, оказывающие влияние на конечные результаты реализации мероприятий Программы, к числу которых относятся:

- бюджетные риски, связанные с дефицитом регионального и местного бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по финансированию мероприятий Программы;
- социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий;
- управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением реализацией муниципальной программы, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем над реализацией Программы;
- иные риски, которые могут препятствовать выполнению Программы.

В рамках мер по предотвращению указанных рисков и снижению вероятности возникновения неблагоприятных последствий предусмотрены следующие меры:

- оперативное принятие решений и обеспечение согласованности взаимодействия ответственного исполнителя и участников Программы при ее реализации;
 - проведение регулярного анализа исполнения мероприятий Программы;
 - информационно-разъяснительная работа в целях стимулирования активности граждан и организаций в реализации мероприятий Программы;
 - создание системы оперативного контроля и мониторинга за реализацией Программы.
- Мероприятия по созданию на территории Городского округа Подольск условий для привлечения добровольцев (волонтеров) к участию в реализации мероприятий, предусмотренных муниципальной программой:
- формирование организационных механизмов поддержки добровольчества (волонтерства);
 - формирование координационных органов по поддержке добровольчества (волонтерства);
 - регулярное рассмотрение вопросов взаимодействия с добровольческими (волонтерскими) организациями на заседаниях общественной муниципальной комиссии, общественных советов и консультативных органов;
 - расширение практики привлечения добровольцев (волонтеров) к деятельности муниципальных учреждений, распространение лучших практик в этой сфере через проведение мониторинга;
 - содействие в привлечении добровольцев (волонтеров) к участию в решении вопросов местного значения;
 - реализация мер нематериальной поддержки граждан, участвующих в добровольческой (волонтерской) деятельности;
 - содействие распространению информации о деятельности добровольцев (волонтеров) в средствах массовой информации и через социальную рекламу;
 - обеспечение аналитического сопровождения добровольческой (волонтерской) деятельности;
 - совершенствование статистики добровольческой (волонтерской) деятельности;
 - поддержка организаторов добровольческой (волонтерской) деятельности и добровольческих (волонтерских) организаций;
 - содействие созданию и развитию добровольческих (волонтерских) центров, основными направлениями деятельности которых являются:

- популяризация и продвижение ценностей добровольчества (волонтерства);
- вовлечение граждан различных возрастов и категорий в добровольческую (волонтерскую) деятельность;
- обучение добровольцев (волонтеров), руководителей и специалистов добровольческих (волонтерских) организаций реализации инициатив, направленных на активное вовлечение добровольцев (волонтеров), организаторов добровольческой (волонтерской) деятельности, добровольческих (волонтерских) организаций в деятельность, направленную на решение вопросов местного значения.

ПЕРЕЧЕНЬ ПОДПРОГРАММ И КРАТКОЕ ИХ ОПИСАНИЕ

Муниципальная программа «Формирование современной комфортной городской среды» состоит из трех подпрограмм, которые предусматривают перечень основных мероприятий, направленных на обеспечение комфортных условий проживания и повышение качества и условий жизни населения на территории Городского округа Подольск Московской области:

Подпрограмма 1 «Комфортная городская среда». Подпрограмма направлена на обеспечение разработки современных архитектурно-планировочных концепций пешеходных улиц и общественных пространств, что обеспечит создание яркого, самобытного и привлекательного облика Городского округа Подольск, а так же на повышение уровень благоустройства общественных территорий путем обеспечения новыми проектными решениями с использованием современных художественных решений, и обеспечить строительство, пешеходных зон; набережных; скверов и площадей на центральных улицах города и в новых современных микрорайонах.

Подпрограмма 2 «Благоустройство территории». Подпрограмма направлена на повышения уровня качества работ по благоустройству и поддержанию надлежащего санитарного состояния территорий Городского округа Подольск.

Подпрограмма 3 «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах Московской области». Подпрограмма направлена на работы по капитальному ремонту многоквартирных домов, обеспечение выполнения текущего ремонта подъездов в многоквартирных домах, мероприятия по комплексному благоустройству дворовых территорий, благоустройство общественных территорий и формирование новых общественных пространств.

ОБОБЩЕННАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ С ОБОСНОВАНИЕМ НЕОБХОДИМОСТИ ИХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ

Основные мероприятия программы представляют собой совокупность мероприятий, направленных на решение задач, определенных в рамках реализации подпрограмм муниципальной программы. Внутри подпрограмм муниципальной программы мероприятия сгруппированы, исходя из принципа соотнесения с показателем, достижению которого способствует их выполнение.

Основными мероприятиями программы являются:

Подпрограмма 1 «Комфортная городская среда»: основное мероприятие:

1) Основное мероприятие 1 «Благоустройство общественных территорий муниципальных образований Московской области»

2) Основное мероприятие F2 Федеральный проект «Формирование комфортной городской среды»

Подпрограмма 2 «Благоустройство территорий»

Основное мероприятие 1 Обеспечение комфортной среды проживания на территории муниципального образования

Подпрограмма 3 «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах Московской области»

Основное мероприятие 1 «Приведение в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах»

Основное мероприятие 02 «Создание благоприятных условий для проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области»

Основные мероприятия каждой подпрограммы, являются неотъемлемой частью муниципальной программы. Необходимость осуществления данных мероприятий заключается в достижении основной цели муниципальной программы - повышение качества и комфорта городской среды, уровня благоустройства, формирование единого облика, создание, содержание и развитие объектов благоустройства, улучшение имиджевых характеристик, создание условий для системного повышения качества и комфорта проживания жителей Городского округа Подольск, вовлечение их в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.

Показатели реализации муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды»											
№ п/п	Показатели реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы	
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Подпрограмма 1 «Комфортная городская среда»									X	
1.1	Количество благоустроенных общественных территорий	Региональный проект «Формирование комфортной городской среды (Московская область)»	единиц	1	1	1	1	*	*	Основное мероприятие F2;	
1.2.	Количество благоустроенных общественных территорий, реализованных без привлечения средств федерального бюджета и бюджета Московской области	Отраслевой показатель	единиц	18	*	18	*	*	*	Основное мероприятие 01	
1.3.	Количество разработанных концепций благоустройства общественных территорий	Отраслевой показатель	единиц	0	1	1	*	*	*	Основное мероприятие 01 Основное мероприятие F2	
1.4.	Количество разработанных проектов благоустройства общественных территорий	Отраслевой показатель	единиц	1	1	1	*	*	*	Основное мероприятие 01 Основное мероприятие F2	
1.5.	Количество установленных детских игровых площадок	Обращение Губернатора Московской области	единиц	4	0	10	*	*	*	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01	
1.6.	Количество благоустроенных дворовых территорий	Обращение Губернатора Московской области	ед.	53	32	19	*	*	*	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01	
1.7.	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальных образованиях, на территории которых реализуются проекты по созданию комфортной городской среды	Региональный проект «Формирование комфортной городской среды (Московская область)»	%	9	12	15	20	25	30	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01	
1.8.	Реализованы проекты победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях	Региональный проект «Формирование комфортной городской среды (Московская область)»	единиц	0	0	0	*	*	*	Основное мероприятие F2	
1.9.	Количество объектов систем наружного освещения, в отношении которых реализованы мероприятия по устройству и капитальному ремонту	Отраслевой показатель	единиц	0	0	1	*	*	*	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01	
1.10.	Количество объектов в отношении которых реализованы мероприятия по устройству архитектурно-художественного освещения	Отраслевой показатель	единиц	0	0	0	*	*	*	Основное мероприятие F2. Основное мероприятие 1	
1.11	Соответствие нормативу обеспеченности парками культуры и отдыха	Отраслевой показатель	%	30	90	72,73	*	*	*	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01	
1.12	Увеличение числа посетителей парков культуры и отдыха	Обращение Губернатора Московской области	%	125	67,2	125	*	*	*	Основное мероприятие F2 Основное мероприятие 01	
1.13	Количество созданных и благоустроенных парков культуры и отдыха на территории Московской области	обращение Губернатора Московской области	единиц	0	0	0	*	*	*	Основное мероприятие 01 Основное мероприятие F2	
1.14.	Количество парков культуры и отдыха на территории Московской области, в которых благоустроены зоны для досуга и отдыха населения	обращение Губернатора Московской области	единиц	0	0	0	*	*	*	Основное мероприятие F2	
1.15.	Площадь устраненных дефектов асфальтового покрытия дворовых территорий, в том числе проездов на дворовые территории, в том числе внутриквартальных проездов, в рамках проведения ямочного ремонта	Отраслевой показатель	кв.м	18995,95	18 468,57	18995,95	*	*	*	Основное мероприятие 01	
1.16.	Соответствие внешнего вида ограждений региональным требованиям	Рейтинг-45	баллов	10	*	10	*	*	*	Основное мероприятие 01	
2	Подпрограмма 2 «Благоустройство территорий»									X	
2.1	Доля объектов внешнего благоустройства, которые ежедневно содержатся в муниципальном образовании	Отраслевой показатель (показатель госпрограммы)	%	100	100	100	100	100	100	Основное мероприятие 1	
3	Подпрограмма 3 «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах Московской области»									X	
3.1	Количество отремонтированных подъездов в МКД	Обращение Губернатора Московской области	единиц	620	45	211	*	*	*	Основное мероприятие 01	
3.2	Количество МКД, в которых проведен капитальный ремонт в рамках региональной программы	Обращение Губернатора Московской области	единиц	137	91	109	*	*	*	Основное мероприятие 02	

МЕТОДИКА РАСЧЕТА ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Порядок расчета значения показателя	Источники данных, используемых для определения значения показателя	Периодичность сбора информации о достижении показателя
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма 1 «Комфортная городская среда»					
1.1	Количество благоустроенных общественных территорий	Ед.	Плановое значение показателя определяется в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидии из бюджета Московской области бюджету муниципальной образования на реализацию программ формирования современной городской по благоустройству общественных территорий (в том числе созданных новых и (или) благоустройство существующих парков культуры и отдыха)	Данные Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Годовая
1.2.	Количество благоустроенных общественных территорий, реализованных без привлечения средств федерального бюджета и бюджета Московской области	Ед.	Плановое значение показателя определяется в соответствии с адресными перечнями объектов благоустройства за исключением объектов благоустройства, реализация которых предусмотрена в рамках государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды»	Данные Комитета благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Годовая

1.3	Реализованы проекты победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях	Ед.	Рассчитывается как количество реализованных проектов, победивших во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях	Данные Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Годовая
1.4	Количество разработанных концепций благоустройства общественных территорий	Ед.	Плановое значение показателя определяется в соответствии с адресными перечнями объектов, планируемых к благоустройству	Данные Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Годовая
1.5	Количество разработанных проектов благоустройства общественных территорий, единиц	Ед.	Плановое значение показателя определяется в соответствии с адресными перечнями объектов, планируемых к благоустройству	Данные Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Годовая
1.6	Количество благоустроенных дворовых территорий	Ед.	Количество дворовых территорий, подлежащих комплексному благоустройству в 2020-2024 годах, утверждается органами местного самоуправления в конце года, предшествующего году реализации, с учетом развития территории и по итогам согласования планов по благоустройству с объединениями граждан, общественными организациями и объединениями и подлежит корректировке путем внесения изменений в Программу. Показатель за отчетный период указывается без учета достигнутого значения за предыдущий период (т.е. без нарастающего итог)	Данные Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск	Годовая
1.7	Количество установленных детских игровых площадок	Ед.	Плановые значения устанавливаются на основании заявок, сформированных по согласованию с жителями. Показатель за отчетный период указывается без учета достигнутого значения за предыдущий период (т.е. без нарастающего итог)	Данные Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Годовая
1.8	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в муниципальных образованияах, на территории которых реализуются проекты по созданию комфортной городской среды	%	$Dn = Ny / N \times 100\%$, где: Dn - доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте 14 лет и старше, проживающих в муниципальном образовании, на территории которого проводятся мероприятия, %; N - количество граждан в возрасте 14 лет и старше, проживающих в муниципальном образовании, на территории которого реализуются государственные (муниципальные) программы формирования современной городской среды, тыс.чел., согласно официальным данным Росстата; Ny - количество граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды, тыс. чел.	Данные Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск, Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск, Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск, Информационно – аналитического управления Администрации Городского округа Подольск.	квартальная
1.9	Количество объектов систем наружного освещения, в отношении которых реализованы мероприятия по устройству и капитальному ремонту	Ед.	Количество участков улиц, проездов, дворовых территорий, на которых реализованы мероприятия по устройству и капитальному ремонту систем наружного освещения. Значение показателя определяется в соответствии с результатами выполненных строительно-монтажных работ на указанных объектах	Данные Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	годовая
1.10	Количество объектов в отношении которых реализованы мероприятия по устройству архитектурно-художественного освещения	Ед.	Количество зданий, строений, сооружений, памятников, на которых реализованы мероприятия по устройству архитектурно-художественного подсветки. Значение показателя определяется в соответствии с результатами выполненных строительно-монтажных работ на указанных объектах	Данные Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	годовая
1.11	Количество созданных и благоустроенных парков культуры и отдыха на территории Московской области	Ед.	Количество парков, получивших правовой статус юридического лица и/или являющихся структурным подразделением учреждения культуры клубного типа (в том числе в соответствии с заключенными соглашениями о предоставлении субсидии на благоустройство парков культуры и отдыха)	Данные Комитета по культуре и туризму Администрации Городского округа Подольск	годовая
1.12.	Количество парков культуры и отдыха на территории Московской области, в которых благоустроены зоны для досуга и отдыха населения	Ед	Рассчитывается как сумма парков культуры и отдыха, в которых благоустроены зоны для досуга и отдыха населения	Данные Комитета по культуре и туризму Администрации Городского округа Подольск	квартальная
1.13	Соответствие нормативу обеспеченности парками культуры и отдыха	%	$Ho = \Phi o / Hn \times 100$, где: Ho - соответствие нормативу обеспеченности парками культуры и отдыха; Hn - нормативная потребность; Φo - фактическая обеспеченность парками культуры и отдыха	Данные Комитета по культуре и туризму Администрации Городского округа Подольск	квартальная
1.14	Увеличение числа посетителей парков культуры и отдыха	%	$Knp\% = Ko / Kn \times 100\%$, где: Knp - количество посетителей по отношению к базовому году; Ko - количество посетителей в отчетном году, тыс. чел.; Kn - количество посетителей в базовом году, тыс. чел.	Данные Комитета по культуре и туризму Администрации Городского округа Подольск	годовая
1.15	Площадь устраненных дефектов асфальтового покрытия дворовых территорий, в том числе проездов на дворовые территории, в том числе внутриквартальных проездов, в рамках проведения ямочного ремонта	Кв.м	Значение показателя рассчитывается как площадь устраненных дефектов асфальтового покрытия дворовых территорий, в том числе проездов на дворовые территории, в том числе внутриквартальных проездов, в рамках проведения ямочного ремонта	Данные Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	годовая
1.16.	Соответствие внешнего вида ограждений региональным требованиям	баллов	Расчет производится в соответствии с Методикой расчета показателя «Соответствие внешнего вида ограждений региональным требованиям» рейтинга оценки эффективности работы органов местного самоуправления Московской области (городских округов) по обеспечению достижения целевых показателей развития Московской области, утвержденной Министром благоустройства Московской области	Данные Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	квартальная
Подпрограмма 2 «Благоустройство территорий»					
2.1	Показатель 1 Доля объектов внешнего благоустройства, которые ежедневно содержатся в муниципальном образовании	%	Рассчитывается по формуле: $Dovb = Pсвогo/Pсод*100\%$ Dovb- доля объектов внешнего благоустройства, которые ежедневно содержатся. Pсвогo - количество объектов внешнего благоустройства согласно титульного списка, Pсод — общее количество объектов внешнего благоустройства, которые ежедневно содержатся.	Данные Комитета по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск, Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск.	Годовая
Подпрограмма 3 «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах Московской области»					
3.1	Количество отремонтированных подъездов в МКД	единиц	Плановое значение показателя определяется в соответствии с Программой ремонта подъездов МКД МО	Данные Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск.	Годовая
3.2	Количество МКД, в которых проведен капитальный ремонт в рамках региональной Программы	единиц	Плановое количество определяется исходя из краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта	Данные Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск.	Годовая

ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ОТВЕТСТВЕННОГО ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЯ С МУНИЦИПАЛЬНЫМ ЗАКАЗЧИКОМ ПРОГРАММЫ (ПОДПРОГРАММЫ)

Управление реализацией муниципальной программы осуществляет координатор муниципальной программы – Заместитель Главы Администрации по дорожно-транспортному комплексу и благоустройству А.С. Гребенюк. Координатор муниципальной программы организывает работу, направленную на:

- координацию деятельности муниципального заказчика программы и муниципальных заказчиков подпрограмм (разработчиков подпрограмм) в процессе разработки муниципальной программы, обеспечение согласования проекта постановления Администрации Городского округа Подольск об утверждении муниципальной программы и внесение его в установленном порядке на рассмотрение Главе Городского округа Подольск– организацию управления муниципальной программой;
- создание при необходимости комиссии (совета, рабочей группы) по управлению муниципальной программой;
- реализацию муниципальной программы;
- достижение цели и показателей реализации муниципальной программы;
- утверждение «Дорожных карт».

Муниципальный заказчик программы – Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск:

- разрабатывает муниципальную программу, либо формирует разработчику задание по разработке муниципальной программы;
- формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий и готовит финансовое экономическое обоснование;
- обеспечивает взаимодействие между муниципальными заказчиками подпрограмм и ответственными за выполнение мероприятий, а также координацию их действий по реализации подпрограмм;
- согласовывает «Дорожные карты»;
- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы (подпрограммы);
- вводит в подсистему ГАСУ МО оперативные и годовые отчеты;
- предоставляет координатору муниципальной программы оперативные и годовые отчеты;
- обеспечивает выполнение муниципальной программы, а также эффективность и результативность ее реализации;
- согласовывает в подсистеме ГАСУ МО «Дорожные карты», внесение в них изменений;
- обеспечивает соответствие содержания муниципальных программ, размещенных в подсистеме планирования ГИС РЭБ Московской области, ГАСУ МО муниципальным программам и изменениям в них, утвержденным на бумажном носителе;
- обеспечивает реализацию муниципальной программы в соответствии с основополагающими принципами государственной политики по развитию конкуренции, определенными Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции».

Муниципальные заказчики и разработчики подпрограмм:

- Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск - Подпрограмма 1; Подпрограмма 2.
- Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск - Подпрограмма 3.

Муниципальные заказчики и разработчики подпрограммы:

- разрабатывают подпрограмму (формируют задание на разработку программы);
- формируют прогноз расходов на реализацию мероприятий и готовят финансовое экономическое обоснование;
- осуществляют взаимодействие с муниципальным заказчиком программы и ответственными за выполнение мероприятий;
- осуществляют координацию деятельности ответственных за выполнение мероприятий при реализации подпрограммы;
- участвуют в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием подпрограммы;
- готовят и представляют муниципальному заказчику программы предложения по формированию адресных перечней, предусмотренных Порядком разработки и реализации муниципальных программ Городского округа Подольск, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 26.03.2021 №321-П (далее – Порядок), и внесению в них изменений;
- формируют в подсистеме ГАСУ МО «Дорожные карты», вносят в них изменения. По решению муниципального заказчика подпрограммы введение информации в ГАСУ МО осуществляется ответственным за выполнение мероприятия;
- обеспечивают выполнение муниципальной подпрограммы, а также эффективность и результативность ее реализации;
- разрабатывают «Дорожные карты» и готовят муниципальному заказчику программы отчет о реализации подпрограммы, отчет об исполнении «Дорожных карт» и отчет о выполнении мероприятий по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта, а также вводят в подсистему ГАСУ МО информацию о реализации подпрограммы в установленные Порядком сроки.

Ответственные за выполнение мероприятий:

- Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск, Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск, Комитет по культуре и туризму Администрации Городского округа Подольск, Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск, МБУ «Подольский комбинат благоустройства», – Подпрограмма 1 «Комфортная городская среда»;
- Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск, МБУ «Подольский комбинат благоустройства», Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск - Подпрограмма 2 «Благоустройство территорий»
- Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск, МКУ «Окружное хозяйство» - Подпрограмма 3 «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах Московской области»

Ответственные за выполнение мероприятий:

- формируют прогноз расходов на реализацию мероприятий и направляют его муниципальному заказчику подпрограммы;
- участвуют в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием подпрограммы в части соответствующего мероприятия;
- готовят предложения по формированию адресных перечней, предусмотренных Порядком, и направляют их муниципальному заказчику подпрограммы;
- направляют муниципальному заказчику подпрограммы предложения по формированию «Дорожных карт».

СОСТАВ, ФОРМА И СРОКИ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТНОСТИ О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЯ ОТВЕТСТВЕННЫМ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЗАКАЗЧИКУ ПОДПРОГРАММЫ

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет Администрация Городского округа Подольск.

С целью контроля за реализацией муниципальной программы муниципальный заказчик ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, формирует в подсистеме ГАСУ МО и направляет в муниципальное казенное учреждение «Центр экономического развития»:

- оперативный отчет о реализации мероприятий муниципальной программы, который содержит:
 - перечень выполненных мероприятий с указанием объемов, источников финансирования, результатов выполнения мероприятий и фактически достигнутых значений показателей реализации муниципальной программы;
 - анализ причин несвоевременного выполнения мероприятий. Оперативный отчет о реализации мероприятий представляется по форме, утвержденной постановлением Администрации Городского округа Подольск.
- оперативный (годовой) отчет о выполнении муниципальной программы по объектам строительства (реконструкции) муниципальной собственности Городского округа Подольск, который содержит:
 - наименование объекта, адрес объекта, планируемые работы;
 - перечень фактически выполненных работ с указанием объемов, источников финансирования;
 - анализ причин невыполнения (несвоевременного выполнения) работ.

Оперативный отчет о реализации мероприятий представляется по форме, утвержденной постановлением Администрации Городского округа Подольск.

Муниципальный заказчик ежегодно формирует в подсистеме ГАСУ МО годовой отчет о реализации муниципальной программы и до 1 марта года, следующего за отчетным, представляет его в муниципальное казенное учреждение «Центр экономического развития» для оценки эффективности реализации муниципальной программы.

Годовой отчет о реализации муниципальной программы должен содержать:

- аналитическую записку, в которой указываются:
 - степень достижения показателей реализации муниципальной программы и намеченной цели муниципальной программы;
 - общий объем фактически произведенных расходов, в том числе по источникам финансирования.
- таблицу, в которой указываются данные:
 - об использовании средств бюджета Городского округа Подольск и средств иных привлекаемых для реализации муниципальной программы источников по каждому мероприятию и в целом по муниципальной программе;
 - по всем мероприятиям, из них по незавершенным в утвержденные сроки, указываются причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации;
 - по показателям реализации муниципальной программы.

По результатам, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

Годовой отчет о реализации муниципальной программы для оценки эффективности реализации муниципальной программы представляется по форме, утвержденной постановлением Администрации Городского округа Подольск.

Паспорт подпрограммы 1 «Комфортная городская среда»							
Муниципальный заказчик под-программы	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск						
	Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. руб.)				
			2020 год	2021 год	2022 год*	2023 год*	2024 год*
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств	Главный распорядитель бюджетных средств	Всего, в том числе:	49238,64000	418057,36329	100320,92	0	0
	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск, Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Средства федерального бюджета	0	98563,94000	0	0	0
	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Средства бюджета Московской области	39981,75000	208348,45000	0	0	0
	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск	Средства бюджета Городского округа Подольск	9256,89000	11144,97329	100320,92	0	0
	Внебюджетные источники		0	0	0	0	0

*- финансирование мероприятий программы будет уточняться при принятии бюджета на соответствующие годы

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ, РЕШАЕМЫХ ПРΟΣРЕДСТВОМ МЕРОПРИЯТИЙ

Для придания целостности архитектурного облика необходим ряд эффективных мер по формированию пространственного развития с учетом богатого историко-культурного и природного наследия. Благоустроенные общественные территории, разработанные в рамках современных архитектурно-планировочных концепций, создают образ Городского округа Подольск, формируют благоприятную и комфортную городскую среду проживания для жителей и гостей Городского округа Подольск, выполняют рекреационные и санитарно-защитные функции. Они являются составной частью природного богатства Городского округа Подольск и важным условием его инвестиционной привлекательности.

Выполнение всего комплекса работ по благоустройству общественных территорий, предусмотренных мероприятиями подпрограммы «Комфортная городская среда» позволит осуществить первоочередные мероприятия по развитию ландшафтно-рекреационных зон и озеленению территорий путем планирования специализированных парковых, спортивных и развлекательных комплексов на базе сохранения и реконструкции существующих городских парков, спортивных зон, рекультивации и благоустройства прибрежных территорий.

При реализации мероприятий подпрограммы предусматривается разработка архитектурно-планировочных концепций благоустройства общественных территорий, увеличение количества разработанных архитектурно-планировочных концепций благоустройства общественных территорий и количества благоустроенных общественных территорий (в разрезе видов территорий), в том числе: зоны отдыха, пешеходные зоны, набережные, скверы, площади.

Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сфер социально-экономического развития Городского округа Подольск, реализуемых в рамках муниципальной подпрограммы 1 является определение приоритетов формирования политики пространственного развития Городского округа Подольск Московской области, создание условий для устойчивого безопасного и комплексного развития территорий Городского округа Подольск, комфортного проживания жителей Городского округа Подольск.

В ходе реализации муниципальной подпрограммы планируется выполнение следующих задач:

- обеспечить разработку современных архитектурно-планировочных концепций пешеходных улиц и общественных пространств, что обеспечит создание яркого, самобытного и привлекательного облика Городского округа Подольск;
- повысить уровень благоустройства общественных территорий путем обеспечения новыми проектными решениями с использованием современных художественных решений, и обеспечить строительство, пешеходных зон; набережных; скверов и площадей на центральных улицах города и в новых современных микрорайонах.

Благоустройство общественных территорий

В рамках указанного мероприятия запланировано благоустройство общественных территорий Городского округа Подольск Московской области. В соответствии с распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 04.09.2017 № 162-РВ «Об утверждении Правил инвентаризации дворовых, общественных территорий и объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, муниципальных образований Московской области» (далее - Распоряжение № 162-РВ), с целью оценки состояния благоустройства дворовых и общественных территорий, в том числе определения перечня общественных территорий, оценки их состояния, выявления территорий, требующих приведения в нормативное состояние, ежегодно проводится инвентаризация общественных территорий Городского округа Подольск. По итогам инвентаризации общественных территорий формируется адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству.

Итоговый адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в следующем плановом году, сформированный по результатам рассмотрения обращений заинтересованных лиц на заседания общественной муниципальной комиссии Городского округа Подольск, направляется в Министерство благоустройства Московской области с приложением протокола заседания муниципальной общественной комиссии, обращений заинтересованных лиц, согласно распоряжению Министерства благоустройства Московской области от 05.02.2021 № 10Р-4 «Об утверждении методики организации комплексного благоустройства дворовых территорий муниципальных образований Московской области».

В последующие годы срок представления итогового адресного перечня общественных территорий, подлежащих благоустройству в следующем плановом году, сформированного по результатам рассмотрения обращений заинтересованных лиц на заседании общественной муниципальной комиссии, - 1 сентября текущего года.

Общественные территории (адресные перечни), нуждающиеся в благоустройстве по итогам инвентаризации, включаются в

настоящую муниципальную программу.

Целью проводимой работы является создание и благоустройство общественных пространств для обеспечения комфортного проживания жителей на территории округа, а также создание архитектурно-художественного облика территорий Городского округа Подольск.

На благоустройство общественных территорий может выделяться субсидия из бюджета Московской области.

Перечень видов работ по благоустройству общественных территорий (пространств), на которые может быть израсходована субсидия, включает:

- разработку проекта благоустройства;
- выполнение обследований существующих зданий, сооружений, инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических, инженерно-геотехнических, дендрологических, археологических изысканий;
- проведение оценки негативного воздействия на водные биологические ресурсы, разработку компенсационных мероприятий по устранению последствий негативного воздействия на состояние биоресурсов и среду их обитания, проведение компенсационных мероприятий;
- выполнение проектной документации, сметной документации на линейные объекты (за исключением автомобильных дорог, железнодорожных линий), водосбросные, водопускные, водовыпускные сооружения, насосные станции, сооружения, предназначенные для водоснабжения и водоотведения, для защиты от наводнений и разрушений берегов водных объектов, комплексы объектов в составе гидротехнических сооружений для развития общественных территорий (пространств);
- проведение государственной экспертизы документации с получением положительного заключения, содержащего сметную стоимость;
- разработку научно-проектной документации на выполнение работ по ремонту, реставрации, приспособлению к современному использованию произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства для согласования в соответствии с законодательством Российской Федерации с соответствующим органом охраны объектов культурного наследия (в случае если проведение работ по благоустройству планируется на территории объекта культурного наследия);
- благоустройство охранных зон, технических зон транспортных, инженерных коммуникаций, зон с особыми условиями водных объектов;
- благоустройство озелененных территорий, зеленых зон;
- благоустройство площадок (в том числе плоскостные открытые стоянок автомобилей и других мототранспортных средств, парковок, велопарковок и велосипедных стоянок, детских игровых, спортивных площадок, площадок для выгула животных, дрессировки собак, барбекю, танцев, размещения аттракционов, средств информации, отдыха и досуга, массовых мероприятий, контейнерных площадок);
- Благоустройство парковых проездов (дорог);
- благоустройство велокоммуникаций (велопешеходных, велосипедных дорожек, полос для движения велосипедного транспорта);
- благоустройство пешеходной инфраструктуры, в том числе: пешеходных коммуникаций (тротуаров, пешеходных дорожек, эспланад, мостиков, троп и тропинок и т.п.);
- благоустройство мест размещения нестационарных торговых объектов;
- благоустройство элементов, различных видов оборудования и оформления, внешних поверхностей зданий, строений, сооружений (в том числе крыш, фасадов, архитектурного декора, оконных и дверных проемов, витражей, витрин, навесов, балконов, входных групп, цоколей, террас);
- благоустройство элементов озеленения, прикопов, пристовольных лунок, пристовольных решеток, иных элементов сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения;
- благоустройство покрытий объектов благоустройства, рельефа и элементов организации рельефа, иных неотделимых улучшений объектов благоустройства;
- благоустройство элементов сопряжения покрытий;
- благоустройство конструкций велопарковок;
- благоустройство ограждений, ограждающих устройств, ограждающих элементов, придорожных экранов; благоустройство водных устройств, плавучих домиков для птиц, скворечников, кормушек, голубятен;
- благоустройство прудов и обводненных карьеров, искусственных сезонных водных объектов для массового отдыха, водоёмов, включая пожарных; лагустройство систем наружного освещения;
- благоустройство праздничного оформления;
- благоустройство средств размещения информации;
- благоустройство малых архитектурных форм;
- благоустройство въездных групп, стел;
- проведение строительного контроля застройщика (технического заказчика) в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- благоустройство лодочных станций, объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на водных объектах, пирсов, парковых павильонов, общественных туалетов, некапитальных строений, сооружений, благоустройство сценических комплексов;
- выполнение работ по ремонту, реставрации, приспособлению к современному использованию произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (в случае проведения работ по благоустройству на территории объекта культурного наследия);
- создание, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт линейных объектов (за исключением автомобильных дорог, железнодорожных линий), водосбросных, водопускных, водовыпускных сооружений, насосных станций, сооружений, предназначенных для водоснабжения и водоотведения, для защиты от наводнений и разрушений берегов водных объектов, комплексов объектов в составе гидротехнических сооружений для развития общественных территорий (пространств);
- проведение геотехнического мониторинга, рекультивации объекта благоустройства;
- подготовку территории (строительной площадки), расчистку территории, организацию вырубki зеленых насаждений, вынос на площадку геодезической разбивочной основы, снос (демонтаж) строений, сооружений и перенос (демонтаж) сетей инженерно-технического обеспечения, иные подготовительные внутриплощадочные работы;
- организацию производства работ по благоустройству (строительного производства) с обеспечением охраны строительной площадки и сохранности объекта до его приема заказчиком, обеспечение безопасности труда, безопасности работ для окружающей среды и населения, системы звукового оповещения;
- приобретение и установку программно-технических комплексов видеонаблюдения, соответствующих общим техническим требованиям к программно-техническим комплексам видеонаблюдения системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион», утвержденным распоряжением Министерства государственного управления, информационных технологий и связи Московской области от 20.10.2020 № 11-134/ПВ «Об утверждении общих технических требований к программно-техническим комплексам видеонаблюдения системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» и перечня информационных систем и программно-технических комплексов, входящих в состав системы технологического обеспечения региональной общественной безопасности и оперативного управления «Безопасный регион» (в случае если установка указанных комплексов предусмотрена проектом благоустройства или сметной документацией на благоустройство общественных территорий муниципальных образований, имеющей положительное заключение, содержащее сметную стоимость, выданное учреждением, уполномоченным проводить государственную экспертизу).
- На работы, указанные в абзацах втором-пятом настоящего пункта, субсидия может быть израсходована в случае, если реализация работ по проектированию, включена в адресный перечень объектов муниципальной собственности, утвержденный настоящей Программой, как отдельный объект.
- Средства субсидии могут расходоваться на финансовое обеспечение исполнения муниципальных контрактов (договоров) и на предоставление субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, в случае если архитектурно-планировочной концепцией благоустройства общественной территории (пространства), согласованной художественным советом Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области до 1 января 2019 года или с 15 февраля 2019 года - Экспертным советом, в рамках реализации мероприятий по благоустройству предусмотрена исключительно установка технических сооружений (устройств) для развлечений, оснащенных электрическим приводом.
- Субсидии могут расходоваться на осуществление авансирования по муниципальным контрактам (договорам) в объеме до 30% от суммы, предусмотренной муниципальными контрактами (договорами), но не более 30% предельного объема средств, предусмотренных муниципальной программой на текущий год, на указанные цели.
- Обустройство и установка детских игровых площадок.
- В рамках данного мероприятия предусмотрены обустройство и установка детских игровых площадок на основании программно-много обращения Губернатора Московской области «Наше Подмосковье. Новая реальность - новые возможности» в соответствии с адресным перечнем детских игровых площадок, сформированным по заявкам муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области». Финансирование указанного мероприятия осуществляется из бюджета Московской области с софинансированием из бюджета Городского округа Подольск.
- Благоустройство дворовых территорий.
- Под комплексным благоустройством дворовой территории понимается комплекс мероприятий (в том числе создание, реконструкция, капитальный ремонт, реконструктивные и земляные работы, размещение (установка), снос (демонтаж), восстановление, ремонт) по приведению в нормативное состояние, в соответствии с нормативными требованиями, установленными Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства Московской области», объектов благоустройства и элементов благоустройства дворовой территории, включающего:
- 1) для основного перечня объектов благоустройства и элементов благоустройства:
- детскую площадку;
- контейнерную площадку;
- элементы озеленения;
- систему наружного освещения;
- площадку автостоянки (парковку, парковочные места);
- информационный стенд дворовой территории;
- урны;
- лавочки (скамейки);
- пешеходные коммуникации (тротуары, аллеи, пешеходные дорожки, обеспечивающие безопасное передвижение пешеходов, освещенные, отделенные от проезжей части, обеспечивающие для инвалидов и маломобильных групп населения равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения);
- проезды (в том числе местные, внутридворовые и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств с пересекаемых или примыкающих улиц, или дорог на дворовую территорию);
- 2) объекты благоустройства и элементы благоустройства, включаемые дополнительно в комплекс объектов благоустройства и элементов благоустройства дворовой территории на основании предложений заинтересованных лиц - собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах определенных дворовых территорий, председателей советов многоквартирных домов Московской области или их представителей, уполномоченных представлять интересы названных лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - заинтересованные лица), при условии их непосредственного участия в благоустройстве дворовой территории (финансового и (или) трудового), по согласованию с Комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск (далее дополнительный перечень), в том числе:
- спортивная площадка (воркаут);
- площадка (место) для отдыха;
- искусственные неровности (на основании решения комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения Городского округа Подольск Московской области).

В целях осуществления благоустройства дворовой территории заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предлагаемые к выполнению на дворовой территории, из основного и (или) дополнительного перечня работ.

В соответствии с Распоряжением № 162-РВ, с целью оценки состояния благоустройства дворовых и общественных территорий, в том числе определения перечня дворовых территорий, оценки их состояния, выявления территорий, требующих приведения в нормативное состояние, ежегодно проводится инвентаризация дворовых территорий.

В рамках указанного мероприятия запланировано софинансирование работ по ремонту асфальтового покрытия дворовых территорий на территории Городского округа Подольск, подлежащих комплексному благоустройству с привлечением софинансирования из бюджетов Российской Федерации, Московской области и Городского округа Подольск, отвечающих критериям отбора, установлен-

ным государственной программой Московской области «Формирование современной комфортной городской среды».

Комплексное благоустройство дворовых территорий реализуется в соответствии с Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства Московской области», путем выполнения мероприятий настоящей программы.

По итогам инвентаризации дворовых территорий органами местного самоуправления формируются перечни дворовых территорий, подлежащих комплексному благоустройству.

Адресный перечень дворовых территорий - перечень дворовых территорий Городского округа Подольск Московской области, подлежащих комплексному благоустройству в соответствующем году, формируемый органами местного самоуправления в соответствии с Методикой, утвержденной Распоряжением Министерства благоустройства Московской области от 05.02.2021 №10Р-4 «Об утверждении методики организации комплексного благоустройства, дворовых территорий муниципальных образований Московской области», для включения в государственную и муниципальную программу.

Перечень основных и дополнительных работ, виды работ по благоустройству из минимального перечня, подлежащих выполнению на конкретной дворовой территории, определяются жителями, подлежат согласованию с представителями Ассоциации председателей советов многоквартирных домов Городского округа Подольск, после чего фиксируются в Акте согласования комплексного благоустройства дворовой территории с жителями и (или) протоколе общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, расположенном в границах конкретной дворовой территории.

Дизайн-проект благоустройства каждой конкретной дворовой территории оформляется в виде Схемы благоустройства дворовой территории, содержащей текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории. Указанные схемы благоустройства дворовых территорий подлежат согласованию с представителями заинтересованных лиц в порядке, установленном Комитетом по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск.

При реализации основного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий возможно предусмотреть трудовое участие жителей в рамках субботников.

При реализации дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий трудовое участие жителей в рамках субботников является обязательным.

Форма трудового участия жителей и заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству может быть выражена в виде:

- 1) выполнения жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации (подготовка объектов (дворовой территории) к началу работ, земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и других работ (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);
- 2) предоставления строительных материалов, техники;
- 3) обеспечения благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее сотрудников.

Кроме того, жители и заинтересованные лица при реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству могут выбрать форму финансового участия.

При этом при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

При этом при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

В рамках реализации программы реализуются мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых со финансируются из бюджета Московской области.

Согласно подпункту 4 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельного участка в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

В соответствии с частью 9 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации при подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

При этом согласно части 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

На ремонт дворовых территорий могут предоставляться субсидии из бюджета Московской области.

Субсидии могут быть израсходованы на следующие виды работ:

- ремонт асфальтового покрытия дворовых территорий (проезжей части, тротуаров, дворовых проездов, автомобильных парковок, пешеходных дорожек дворовых территорий, проездов к дворовым территориям) в рамках комплексного благоустройства дворовых территорий;
- возмещение затрат юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) в связи с выполнением работ по ремонту асфальтового покрытия дворовых территорий, включенных в план комплексного благоустройства дворовых территорий и входящих в состав общего имущества жителей многоквартирных домов, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам-производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» с учетом требований Федерального закона от 28.11.2018 № 457-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» об отсутствии у получателей субсидий просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед соответствующим публично-правовым образованием, из бюджета которого планируется предоставление субсидии (Московский область).

Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями.

В соответствии с Распоряжением № 162-РВ проведена инвентаризация объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Городского округа Подольск.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями, содержится в настоящей муниципальной программе.

Благоустройство индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения. Мероприятиями по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, являются:

- информирование жителей о проведении на территории Городского округа Подольск инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в целях реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда» и настоящей муниципальной программы;
- инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения;
- сбор и анализ данных, полученных в ходе инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения;
- подготовка сводного перечня уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения;
- информирование собственников (пользователей) индивидуальных жилых домов и собственников (землепользователей) земельных участков указанных домов о необходимости заключить соглашение о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков указанных домов;
- направление соглашений о благоустройстве собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и собственниками (землепользователями) земельных участков указанных домов для добровольного заключения;
- заключение соглашений о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков указанных домов;
- сбор и анализ данных о заключенных соглашениях на добровольной основе;
- претензионная работа с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и собственниками (землепользователями) земельных участков указанных домов, отказавшихся на добровольной основе заключить соглашение о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков указанных домов;
- обращение в суд с заявлением о понуждении к заключению соглашения о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков указанных домов.

В целях создания условий для повышения уровня благоустройства территорий Городского округа Подольск предусмотрено софинансирование на закупку техники для нужд благоустройства.

Оснащенность муниципальных учреждений и предприятий, осуществляющих деятельность в сфере благоустройства, специализированной техникой, машинами и оборудованием, необходимым для обеспечения нормативного состояния территорий, не достигает должного уровня. Кроме этого, значительная часть техники, машин и оборудования, транспортных средств имеет значительный износ.

В рамках мероприятия на комплексное благоустройство предусмотрено софинансирование работ по благоустройству, закупке малых архитектурных форм, организации конкурсов по благоустройству из средств, поступающих в бюджет Московской области от штрафов за нарушения в сфере благоустройства, собранных с участием внешних инспекторов Главного управления государственного административно-технического надзора Московской области (далее - Госадмтехнадзор Московской области).

Общественная муниципальная комиссия Городского округа Подольск вправе исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации настоящей муниципальной программы:

- территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70%, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом.
- дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации настоящей муниципальной программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории и принятия созданного в результате благоустройства имущества в общеедомовое в срок до 1 ноября года предшествующего благоустройству дворовой территории. При этом информация об исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации настоящей муниципальной программы доводится до заинтересованных лиц данной территории.

Оплата выполненных и принятых работ по благоустройству дворовых и общественных территорий осуществляется при условии установления минимального трехлетнего гарантийного срока на результаты выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, софинансируемых за счет средств предоставленной субсидии, а также предельной даты заключения соглашения с Министерством благоустройства Московской области на предоставление субсидии в целях реализации мероприятий Программы не позднее 1 июля года предоставления субсидии - для заключения муниципальных контрактов на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии - для заключения муниципальных контрактов на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий.

Перечень мероприятий подпрограммы 1 «Комфортная городская среда»											
№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Основное мероприятие 1 «Благоустройство общественных территорий муниципальных образований Московской области»	2020-2024	Итого:	245411,96329	0	145091,04329	100320,92	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Благоустройство общественных территорий Городского округа Подольск
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	96782,64000	0	96782,64	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	148629,32329	0	48308,40329	100320,92	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
1.1	Мероприятие 01.02: Приобретение и установка технических сооружений (устройств) для развлечений, оснащенных электрическим приводом	2021	Итого:	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		

1.2	Мероприятие 01.03 Изготовление и установка стел	2020-2024	Итого:	4738,00479	0	4738,00479	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Изготовление и установка стел
1.3	Мероприятие 01.04 Комплексное благоустройство территорий муниципальных образований Московской области	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	4738,00479	0	4738,00479	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	2430,99000	0	2430,99000	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск. МБУ «Подольский комбинат благоустрой- ства»	Комплексное благоустрой- ство не менее 10% дворовых территорий ежегодно.
1.4	Мероприятие 01.05 Реализация мероприятий по организации функциональных зон в парках культуры и отдыха	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	1755,17000	0	1755,17	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	675,82000	0	675,82	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск, Комитет по культуре и туризму Administra- ции Городского округа Подольск Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Реализация мероприятий по организации функциональных зон в пар- ках культуры и отдыха
1.5	Мероприятие 01.06 Устройство контейнерных пло- щадок	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	5363,72000	0	5363,72000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	8370,2785	0	8370,2785	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	13733,99850	0	13733,99850	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск. МБУ «Подольский комбинат благоустрой- ства»	Устройство контейнерных площадок
1.6	Мероприятие 01.07 Обустрой- ство мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их берего- вым полосам	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск. МБУ «Подольский комбинат благоустрой- ства»	Обустройство мест массового отдыха населения у воды.
1.7	Мероприятие 01.08 Приобретение коммунальной техники за счет средств местного бюджета	2020 -2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Приобретение коммунальной техники
1.8	Мероприятие 01.09 Создание новых и (или) бла- гоустройство существующих парков культуры и отдыха за счет средств местного бюджета	2020 -2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	100320,92000	0	0	100320,92000	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Проведение ПИР
1.9	Мероприятие 01.10 Обустройство и установка дет- ских игровых площадок на терри- тории муниципальных образова- ний Московской области за счет средств местного бюджета	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0		
11.10	Мероприятие 01.11: Устройство и капитальный ре- монт архитектурно-художес- ственного освещения в рамках реализации проекта «Светлый город» за счет средств местного бюджета	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0		
11.11	Мероприятие 01.12: Устройство и капитальный ре- монт систем наружного освеще- ния в рамках реализации проекта «Светлый город» за счет средств местного бюджета	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0		
1.12	Мероприятие 01.13: Обустройство и установка дет- ских игровых площадок на тер- ритории парков культуры и отды- ха Московской области за счет средств местного бюджета	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0		
1.13	Мероприятие 01.14: Ремонт дворовых территорий за счет средств местного бюджета	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	
1.14	Мероприятие 01.15: Благоустрой- ство общественных территорий	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск. МБУ «Подольский комбинат благоустрой- ства»	Комплексное благоустрой- ство дворовых территорий
1.15	Мероприятие 1.16: Комплексное благоустройство дворовых территорий	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Организация наружного освещения на территории Городского округа Подольск
1.16	Мероприятие 01.17: Выполнение мероприятий по ор- ганизации наружного освещения территорий городских округов Московской области	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Благоустройство территорий прилегающих к железнодо- рожным станциям Подольск, Силикатная
1.17	Мероприятие 01.20: Реализация мероприятий по благоустройству территорий прилегающих к же- лезнодорожным станциям	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Комитет по жилищно-коммунальному хо- зяйству Администрации Городского округа Подольск	Ямочный ремонт дворовых территорий
1.18	Мероприятие 01.21 Ямочный ремонт асфальтового покрытия дворовых территорий	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	13715,07000	0	13715,07000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	5280,88000	0	5280,88000	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	18995,95000	0	18995,95	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Улучшение архитектурно-ху- дожественного облика
1.19	Мероприятие 01.22 Улучшение архитектурно-художественного облика территорий муниципал- ных образований Московской области, не входящих в состав городов	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Благоустройство территорий общего пользования, связан- ных с функционированием Московских центральных диаметров
1.20	Мероприятие 01.23 Реализация мероприятий по благоустройству территорий об- щего пользования, связанных с функционированием Московских центральных диаметров	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	50000,00000	0	50000,00000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	19252,08000	0	19252,08000	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	69252,08000	0	69252,08000	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Улучшение архитектурно-ху- дожественного облика
1.21	Мероприятие 01.24: Улучшение архитектурно-художественного облика улиц городов	2020-2024	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
			Итого:	0	0	0	0	0	0		

1.22	Мероприятие 01.25 Создание и ремонт пешеходных коммуникаций	2020-2024	Итого	28740,02000	0	28740,02000	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск	Ремонт и обустройство пешеходных коммуникаций на территории Городского округа Подольск
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	20750,28000	0	20750,28000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	7989,74000	0	7989,74000	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
1.23	Мероприятие 01.26 Изготовление и установка стел «Город трудовой доблести»	2021-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Установка стел в местах въездов-выездов в Городской округ Подольск
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
1.24	Мероприятие 01.27 Размещение общественных туалетов нестационарного типа на территориях общего пользования	2021-2024	Итого	7200,00000	0	7200,00000	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Комитет по культуре и туризму Администрации Городского округа Подольск	Установка общественных туалетов нестационарного типа
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	5198,40000	0	5198,40000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	2001,60000	0	2001,60000	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
1.25	Мероприятие 01.28 Создание сезонных ледяных катков	2021-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	Комитет по физической культуре и спорту Администрации Городского округа Подольск Комитет по культуре и туризму Администрации Городского округа Подольск Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
2	Основное мероприятие F2. Федеральный проект «Формирование комфортной городской среды»	2020 -2024	Итого:	322204,96000	49238,64000	272966,32000	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск	X
			Средства федерального бюджета	98563,94000	0	98563,94000	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	151547,56000	39981,75000	111565,81000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	72093,46000	9256,89000	62836,57000	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
2.1	Мероприятие F2 03 Реализация программ формирования современной городской среды в части благоустройства общественных территорий	2020 -2024	Итого:	182020,21000	0	182020,21000		0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Развитие и благоустройство территории парка культуры и отдыха им. В.Талалихина
			Средства федерального бюджета	98563,94000	0	98563,94000	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	32854,65000	0	32854,65000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	50601,62000	0	50601,62000	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
2.2	Мероприятие F2 06 Благоустройство общественных территорий в малых городах и исторических поселениях-победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Согласование концепции в Комитете по архитектуре и градостроительству Московской области, проведение ПИР
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
2.3	Мероприятие F2 07 Реализация программ формирования современной городской среды в части достижения основного результата по благоустройству общественных территорий	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Достижения основного результата по благоустройству общественных территорий
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
2.4	Мероприятие F2 08 Ремонт дворовых территорий	2020-2024	Итого:	90558,08	49238,64000	41319,44000	0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск	Ремонт асфальтового покрытия дворовых территорий и проездов дворовых территорий, подлежащих комплексному благоустройству (не менее 10 % дворов ежегодно). Перечень видов работ: минимальный перечень видов работ - ремонт асфальтового покрытия дворовых территорий; перечень дополнительных видов работ - обустройство автомобильных парковок
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	69814,38	39981,75000	29832,63000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	20743,7	9256,89000	11486,81000	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
1 2.5	Мероприятие F2 10 Устройство и капитальный ремонт систем наружного освещения в рамках реализации проекта «Светлый город»	2020-2024	Итого:	939,80000	0	939,80000	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Устройство и капитальный ремонт электросетевого хозяйства, систем наружного освещения в рамках реализации проекта «Светлый город»
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	678,53000	0	678,53000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	261,27000	0	261,27000	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
2.6	Мероприятие F2 15: Обустройство и установка детских игровых площадок на территории муниципальных образований Московской области	2020-2024	Итого:	48686,87000	0	48686,87000	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Обустройство и установка детских игровых площадок на территории муниципального образования Городской округ Подольск Московской области: 2020 г – 15 ед.; 2021 г. – 15 ед.
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	48200,00000	0	48200,00000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	486,87000	0	486,87000	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
2.7	Мероприятие F2.17: Устройство архитектурно-художественного освещения в рамках реализации проекта «Светлый город»	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Устройство архитектурно-художественного освещения в рамках реализации проекта «Светлый город»
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
2.8	Мероприятие F2 19 Создание комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях - победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	Создание комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях - победителях Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
2.9	Мероприятие F2.22: Реализация программ формирования современной городской среды в части достижения основного результата по благоустройству общественных территорий (создание новых и (или) благоустройство существующих парков культуры и отдыха)	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск Комитет по культуре и туризму Администрации Городского округа Подольск	Достижение основного результата по благоустройству общественных территорий (создание новых и (или) благоустройство существующих парков культуры и отдыха)
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
2.10	Мероприятие F2.28 Благоустройство зон для досуга и отдыха населения в парках культуры и отдыха	2020-2024	Итого	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск Комитет по культуре и туризму Администрации Городского округа Подольск	Благоустройство зон для досуга и отдыха населения в парках культуры и отдыха
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
	Итого по подпрограмме	2020-2024	Итого	567616,92329	49238,64000	418057,36329	100320,92000	0	0		
			Средства федерального бюджета	98563,94000	0	98563,94000	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	248330,20000	39981,75000	208348,45000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	220722,78329	9256,89000	111144,97329	100320,92000	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		

Адресный перечень дворовых территорий Городского округа Подольск, сформированный по результатам инвентаризации, для выполнения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий в 2020-2024 годах											
№ п/п	Адрес объекта (наименование объекта)				Год реализации						
1.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Рабочая, д. 26, ул. Пантелеева, д.д. 4,5, ул. Огородная, д. 3				2020	10.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Свердлова, д. д. 21, 23А, 23, 25А, 25, 21А, 25Б				2020
2.	Г. о. Подольск, г. Подольск, Революционный проспект, д. д. 23, 25/12, 19/21				2020	11.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Школьная, д. д. 35А, 35				2020
3.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Мраморная, д. 12				2020	12.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Давыдова, д. д. 6/1, 8/2, ул. Курчатова, д. 3, ул. Циолковского, д.6, ул. Багратиона, д. 15				2020
4.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Филиппова, д. д. 1, 1А, 1А к 2, 3				2020	13.	Г. о. Подольск, г. Подольск, пр.-т Ленина, д. 150А, ул. Февральская, д. 54/150				2020
5.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Энтузиастов, д. д. 14, 16, ул. Мира, д. д. 13, 15, ул. Северная, д. 7				2020	14.	Г. о. Подольск, г. Подольск, пр.-д Авиаторов, д. д. 2, 4, 5, ул. Профсоюзная, д. д. 5, 7, 7А				2020
6.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Филиппова, д. 7				2020	15.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Подольская, д. д. 4 к 2, 4 к 3				2020
7.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Филиппова, д. 10А к. 1, 10А к 2				2020	16.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. 8 Марта, д. д. 7, 9, Юных Ленинцев пр.-т, д. д. 80А, 82А				2020
8.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Свердлова, д. д. 1, 3, ул. Серпуховская Большая, д. 4				2020	17.	Г. о. Подольск, г. Подольск, пр-т Юных Ленинцев, д. 82				2020
9.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Литейная, д. д. 34/2, 34А, 32, 30/9, ул. Подольских курсантов, д. д. 11, 13А, 13, ул. Народный проезд, д. 4				2020	18.	Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Плещеевская, д. д. 56, 58				2020
						19.	Г. о. Подольск, г. Подольск, Октябрьский пр.-т д. д. 3, 3к1, 3А, 7А, 5, 5А, 5Б				2020

20.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Ленинградская, д. д. 2, 4А, Октябрьский пр.-т д. д. 13,15	2020
21.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Юбилейная, д. д. 24, 26, 26А, Пахринский пр.-д д. д. 5, 7, ул. Ленинградская, д. д. 8, 8А	2020
22.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. д. 59, 59А, 61, 63	2020
23.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. д. 68, 70	2020
24.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. д. 40, 42, 42А, 42Б	2020
25.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. д. 62, 64А, 64, 66	2020
26.	Г. о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Симферопольская, д. д. 45, 47, 49к1, 49к2, 49к3, 49к4, 49к5	2020
27.	Г. о. Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, Садовый пр.-д, д. д. 3, 4	2020
28.	Г. о. Подольск, п. Стрелковской фабрики, д. д. 1, 3, 7	2020
29.	Г. о. Подольск, п. Кузнечики, д.7	2020
30.	Г. о. Подольск, п.Дубровицы, д. д. 67, 68	2020
31.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. д. 86, 90А	2021
32.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Мраморная, д. д. 3, 3А	2021
33.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Большая Серпуховская, д. д. 56, 58, ул. Пионерская, д. д. 2, 4	2021
34.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Бородинская, д. д. 21, 23, ул. Сосновая, д.4	2021
35.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Циолковского, д. 1, ул. Давыдова, д. 14, 14к1, 14к2, 16, 16А	2021
36.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Циолковского, д. д. 15, 15А	2021
37.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. К. Маркса д. 57, Б. Ивановская, д. д. 14/61, 16, Революционный проспект, д. 88	2021
38.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. д. 67/56, 69, 69А, ул. Зелёновская Большая, д. 58	2021
39.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Армии 43-й, д. 23А	2021
40.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова д.д.80,80а	2021
41.	Г. о. Подольск, г. Подольск, Красногвардейский б-р, д. 19	2021
42.	Г. о. Подольск, г. Подольск, Красногвардейский б-р, д. д. 21, 21А	2021
43.	Г. о. Подольск, , г. Подольск, Ленина пр.-т д. д. 10, 12, 14	2021
44.	Г. о. Подольск, , г. Подольск, ул. Гайдара, д. 4, ул. Клемента Готвальда, д. д. 13/2, 15, 15А, 15Б	2021
45.	Г. о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Заводская, д. д. 20А, 22, 24, 24А	2021
46.	Г. о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Советская, д. д. 1, 3, 5, 7, 9	2021
47.	Г. о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Мичурина, д. 2	2021
48.	Г. о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, Рябиновый пр.-д д. д. 1, 3, ул. Садовая, д. д. 5, 16, 20	2021
49.	Г. о. Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, ул. Горького, д. д. 11/29, 15/30, 13, ул. Советская, д. 28, ул. Красная, д.д. 7,8	2021
50.	Г. о. Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, ул. Красная, д. 56/10, ул. Орджоникидзе, д. д. 2к1,2к2, 2к3	2021
51.	Г. о. Подольск, п. Александровка, ул. Центральная, д. д. 7, 8, 9	2021
52.	Г. о. Подольск, п. МИС, д. д. 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8	2021
53.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Академика Доллежала, д. д. 15, 19	2021

54	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Академика Доллежала, д. д. 14, 16, 18	2021
55.	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Генерала Стрельбицкого, д. д. 9, 13	2021
56	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. 43 Армии, д. д. 15, 17, 17а	2021
57	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Тепличная д. д. 2, 6	2022
58	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Филиппова д.д.8,8а,12	2022
59	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Правды д.19/2, Южный проезд д.4	2022
60	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Дзержинского, д.3, д.4, ул. Рабочая, д.36, д.38	2022
61	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. А. Доллежала, д. д. 38, 40, 42, Флотский проезд, д. 11	2022
62	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Б. Серпуховская, д. д. 36/1, 36а, ул. Индустриальная, д. д. 3, 3б, 1, ул. Подольских Курсантов, д. 2/38	2022
63	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Профсоюзная д. д. 8, 10	2022
64	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Тепличная д. д. 8, 10	2022
65	Г. о. Подольск, п. Быково, ул. Академическая, д. д. 8,10	2022
66	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д.3, ул. Свердлова, д. д. 4а, 2/13	2022
67	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Парковая, д. д. 34, 36	2022
68	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Плещеевская, д. д. 56Б, 56В, 56Г	2022
69	Г. о. Подольск, г. Подольск, Южный проезд д.д.3,5,7 ул. Правды д.17/1	2022
70	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Рабочая, д. 32/24, ул. Барамзиной, д. д. 16, 14/4	2022
71	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Циолковского, д. 15б, ул. Сосновая, д. д. 10, 10а, 12, 10б	2022
72	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Циолковского, д. д. 9/16, 11, 11а, ул. Бородинская, д. 18	2022
73	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Циолковского, д. д. 13, 13а, 13б, 13в	2022
74	Г. о. Подольск, г. Подольск, бульвар 65-летия Победы, д. 12 к.1	2022
75	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Бородинская, д. д. 22, 24/6, ул. Сосновая, д. д. 8, 8А	2022
76	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Ульяновых, д.д.1,3	2022
77	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Б. Серпуховская, д.д. 14,14В	2022
78	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Южный проезд, д.д.9,11	2022
79	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Правды д.д. 14/4,16,18,20,18А,16А, Долгого, д.2	2022
80	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Ленинградская, д.д. 11,15,17	2022
81	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Юбилейная, д.д. 1к1, 1к2	2022
82	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Октябрьский пр-т, д. д. 9, 9Б	2022
83	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Тепличная, д.12	2022
84	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Генерала Смирнова, д. 11	2022
85	Г. о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Серпуховская, д.7	2022
86	Г. о. Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, ул. Строителей, д.1	2022
87	Г. о. Подольск, г. Подольск, пос. Дубровицы, д. 1,3,17,19	2022
88	Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Б. Серпуховская, д.д. 206, 208, 214, 214А, 214Б	2022

Адресный перечень общественных территорий Городского округа Подольск, сформированный по результатам инвентаризации и голосования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для выполнения работ по благоустройству территорий в 2020-2024 годах			
№ п/п	Наименование и адрес территории	Срок благоустройства	Примечание
1.	Благоустройство территории вблизи деревни Валицево, Городской округ Подольск Московской области	2020 г.	Участник рейтингового голосования в марте 2018г.
2.	Благоустройство пешеходной зоны по ул.50 лет ВЛКСМ от ул. Кирова до ул. Б. Серпуховская, г. Подольск, Городской округ Подольск.	2020 - 2021 г.	Вторая очередь. Победитель рейтингового голосования в марте 2018г.
3.	Благоустройство пешеходной зоны по бульвару 65-летия Победы от ул. Академика Доллежала до границы мкр. Кузнечики, Городского округа, города Подольск	2020-2021г	Победитель рейтингового голосования в феврале 2019 г.
4.	Благоустройство лесопарка «Елочки» вдоль ул. Филиппова	2022 г.	Победитель онлайн голосования на федеральной платформе za.gorodsreda.ru

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года за счет средств указанных лиц.

№	Наименование Юр. лица	Вид объекта (нежилое строение, незавершенное строительство, объект торговли)	Адрес объекта	Мероприятие по благоустройству	Год реализации
1	ИП Кокина О.В.	объект торговли (НТО)	Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Вокзальная, вблизи дома №17	Благоустройство прилегающей территории	2020
2	ИП Козлов Д.А.	объект торговли (магазин)	Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Большая Серпуховская, д. 32Б	Реставрация фасада	2020
3	ООО «Сано»	объект торговли (магазин)	Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Большая Серпуховская, д. 14А	Реставрация фасада	2020
4	ООО «Юалекс»	объект торговли	Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Московская, д. 15	Реставрация фасада	2020
5	ООО «Глорис»	остановка с объектом торговли	Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, ул. Горького, д. 1 А	Реставрация остановки фасада	2020
6	Малофеев В.В.	Земельные участки: 3У1 площадью 258 кв.м. и :3У площадью 88 кв.м., расположенные в кадастровом квартале КК60:27:0010206 и прилегающие к земельному участку с КГ 50:27:0010206:819 (собственник Малофеев В.В.)	Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, ул. Горького, д. 21	Благоустройство территории. Устройство покрытий площадок, тротуаров: покрытие асфальтобетон 14,5 м2, покрытие тротуарная плитка 278, 7 м2 Элементы озеленения площадью 40,4 м2 Малые архитектурные формы: урна-пепельница – 3 шт.; скамейка уличная без спинки «Поло» - 2 шт.; парковочные столбики – 26 шт.; велопарковка 7-ми местная – 1 шт.; столбик съёмной серии-1шт. Элементы освещения: фонарь уличный «Мегаполис» - 2 шт.	2021-2022
7	Индивидуальный предприниматель Глава КФХ Головаток Владимир Анатольевич (конноспортивный комплекс «Фаворит»)	Прилегающий участок площадью 515 кв.м к территории КСК «Фаворит»	Г.о. Подольск, д. Бородино, Варшавское шоссе, д. 1	Разбивка клумб, цветочно-кустарниковые посадки, твердое некапитальное покрытие	2021

Паспорт подпрограммы 2 «Благоустройство территорий»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск		Расходы (тыс. руб.)					
			Источники финансирования					
				2020 год	2021 год	2022 год*	2023 год*	2024 год*
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств	Главный распорядитель бюджетных средств							
	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	Всего, в том числе:	953469,15728	1236834,05318	595554,00000	574711,00000	0	3360568,21046
	Средства федерального бюджета		0	0	0	0	0	0
	Средства бюджета Московской области		0	0	0	0	0	0
	Средства бюджета Городского округа Подольск		953469,15728	1236834,05318	595554,00000	574711,00000	0	3360568,21046
	Внебюджетные источники		0	0	0	0	0	0

*- финансирование мероприятий программы будет уточняться при принятии бюджета на соответствующие годы

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ, РЕШАЕМЫХ ПОСРЕДСТВОМ МЕРОПРИЯТИЙ

Одной из наиболее острых проблем Городского округа Подольск Московской области остаются вопросы повышения уровня качества работ по благоустройству и поддержания надлежащего санитарного состояния территории. Оснащенность муниципальных учреждений и предприятий, осуществляющих деятельность в указанных сферах, коммунальной (специализированной) техникой, машинами и оборудованием, транспортными средствами не достигает должного уровня. Кроме того, значительная часть техники, машин и оборудования, транспортных средств имеет большой износ.

Механизированная уборка территорий является одной из важных и сложных задач. Качество работ по уборке территорий зависит от рациональной организации работ, подбором оптимального парка техники и выполнения технологических режимов. В силу Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» полномочия в сфере благоустройства относятся к вопросам местного зна-

чения поселений, городских округов. Закон Московской области от 30.12.2014 №191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства Московской области» определяет единые требования и стандарты по содержанию и уборке территории с целью создания комфортных условий проживания граждан.

Содержание территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» представляет собой достаточно сложный технологический процесс, состоящий из комплекса различных работ и операций, качество и оперативность выполнения которых обеспечивается оптимальным подбором средств механизации и эффективным их использованием.

Основными особенностями содержания территории являются:

- сезонный характер работ (зимнее и летнее содержание);
- повышение требований к оперативности выполнения этих работ;
- неудобства проведения уборочных работ на дворовых территориях за счет сужения проезжей части и наличия припаркованных автомобилей;
- большое количество различных видов технологических процессов и операций, таких как мойка, поливка, уборка, сгребание, распределение реагентов и т.д.
- Создание современной (комфортной) среды возможно при соблюдении ряда задач, которые отвечают принципам программно-целевого метода планирования бюджета:
- обеспечение формирования единых подходов и ключевых приоритетов формирования комфортной городской среды на территории Городского округа Подольск с учетом приоритетов территориального развития;
- комплексное совершенствование системы благоустройства территории населенных пунктов в соответствии с требованиями действующих норм, оптимизация систем уборки, озеленения, освещения территорий;
- создание универсальных механизмов вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований Московской области;
- адаптация городской среды для инвалидов и других маломобильных групп населения, их беспрепятственный доступ и использование объектов благоустройства;
- создание комфортной световой среды посредством контроля качества эксплуатации систем наружного освещения, оснащения зданий архитектурно-художественной подсветкой, замены всех светильников наружного освещения на энергоэффективные к 2024 году.

Итогом реализации задач подпрограммы станет качественное (нормативное) содержание 100 % объектов внешнего благоустройства, что позволит улучшить качество среды обитания населения округа.

В рамках Подпрограммы 2 запланирована реализация следующих мероприятий:

- содержание, ремонт объектов благоустройства, в т. ч. озеленение территорий;
- содержание, ремонт и восстановление уличного освещения;
- организация благоустройства территории городского округа в части ремонта асфальтового покрытия дворовых территорий;
- вывоз навалов мусора и снега.

Целью проводимой работы является содержание общественных пространств, мест, прилегающих к дворам для обеспечения комфортного проживания жителей на территории Городского округа Подольск.

Перечень мероприятий подпрограммы 2 «Благоустройство территорий»

	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятий подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Основное мероприятие 1 Обеспечение комфортной среды проживания на территории муниципального образования	2020-2024	Итого:	3360568,21046	953469,15728	1236834,05318	595554,00000	574711,00000	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск. МБУ «Подольский комбинат благоустройства», Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск	Х
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	3360568,21046	953469,15728	1236834,05318	595554,00000	574711,00000	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	*	0		
1.1	Мероприятие 01.01 Содержание, ремонт объектов благоустройства, в т. ч. озеленение территорий	2020-2024	Итого:	2680524,88609	743695,82475	1036854,06134	460409,00000	439566,00000	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск. МБУ «Подольский комбинат благоустройства» Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск	Содержание, ремонт объектов благоустройства, в т. ч. озеленение территорий
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	2680524,88609	743695,82475	1036854,06134	460409,00000	439566,00000	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		

1.2	Мероприятие 01.02 Содержание, ремонт и восстановление уличного освещения	2020-2024	Итого:	493735,59509	133142,39075	134697,20434	112948,00000	112948,00000	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск.	Содержание, ремонт и восстановление уличного освещения на территории Городского округа Подольск Московской области. Автоматизация управления наружным освещением
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	493735,59509	133142,39075	134697,20434	112948,00000	112948,00000	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
1.3	Мероприятие 01.03 Организация благоустройства территории городского округа в части ремонта асфальтового покрытия дворовых территорий	2020-2024	Итого:	186307,72928	76 630,94178	65282,78750	22197,00000	22197,00000	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск. МБУ «Подольский комбинат благоустройства»	Благоустройство территорий городского округа в части ремонта асфальтового покрытия дворовых территорий
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	186307,72928	76 630,94178	65282,78750	22197,00000	22197,00000	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
1.4	Мероприятие 01.04 Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в сфере благоустройства	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск. МБУ «Подольский комбинат благоустройства»	
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
1.5	Мероприятие 01.05 Организация оплачиваемых общественных работ, субботников	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
1.6	Мероприятие 01.06 Вывоз навалов мусора и снега	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по благоустройству, дорожному хозяйству и транспорту Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
	Итого по подпрограмме	2020-2024	Итого:	3360568,21046	953469,15728	1236834,05318	595554,00000	574711,00000	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	3360568,21046	953469,15728	1236834,05318	595554,00000	574711,00000	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		

Паспорт подпрограммы 3 «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах Московской области»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск						
	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. руб.)				
			2020 год	2021 год	2022 год*	2023 год*	2024 год*
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск	Всего, в том числе:	14551,04000	137198,08000	0	0	0
		Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0
		Средства бюджета Московской области	2420,81000	47052,08000	0	0	0
		Средства бюджета Городского округа Подольск	560,49000	18117,01000	0	0	0
		Внебюджетные источники	11569,74000	72028,99000	0	0	0

*- финансирование мероприятий программы будет уточняться при принятии бюджета на соответствующие годы

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ, РЕШАЕМЫХ ПОСРЕДСТВОМ МЕРОПРИЯТИЙ

Мероприятия по формированию современной комфортной городской среды в рамках настоящей Программы имеют комплексный подход. В связи с этим в Программу были включены работы по капитальному ремонту многоквартирных домов, обеспечение выполнения текущего ремонта подъездов в многоквартирных домах, мероприятия по комплексному благоустройству дворовых территорий, благоустройство общественных территорий и формирование новых общественных пространств, а также мероприятия по содержанию муниципального жилищного фонда.

За последние годы приоритетным направлением стала синхронизация капитального ремонта общего имущества МКД с работами по текущему ремонту подъездов в многоквартирных домах, а также с мероприятиями по комплексному благоустройству дворовых территорий и мероприятиями в рамках проекта «Светлый город». В рамках программы «Формирование современной комфортной городской среды» на 2020- 2024гг. данная практика по синхронизации будет продолжаться на всем протяжении реализации муниципальной программы.

Основное мероприятие 01 «Приведение в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах» направлено на реализацию текущего ремонта подъездов в многоквартирных домах. Мероприятие реализуется с участием бюджета Московской области, бюджета муниципального образования и внебюджетных источников (средства управляющих компаний и собственников).

В рамках реализации муниципальной программы помимо выполнения мероприятий в пятилетний срок по благоустройству и содержанию территорий, выполнения планов капитального ремонта и текущего ремонта подъездов с учетом рекомендаций Минстроя России предполагается участие граждан в ряде мероприятий по формированию современной городской среды.

Реализация муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды» предусматривает более активное участие граждан, в том числе, учет мнения граждан при формировании программ, организация и проведение муниципальных форумов Управдом с участием активных жителей города, информирование граждан через местные СМИ, аккаунты в соцсетях и официальный сайт Администрации Городского округа Подольск о ходе реализации приоритетных проектов муниципальной программы «Формирование современной комфортной городской среды».

Основное мероприятие 02 «Создание благоприятных условий для проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области»

В Городском округе Подольск 1981 многоквартирный дом общей площадью 8049,1 тыс.кв. метров.
По проценту износа многоквартирные дома делятся следующим образом:
- износ 0 -30% - 832 МКД общей площадью жилых помещений 7189,3 тыс.кв.м, что составляет 42,0% от общего количества МКД и 89,3% от общей площади;
- износ 31-65% - 1143 МКД общей площадью жилых помещений 765,2 тыс.кв.м, что составляет 57,6% МКД и 9,5% от общей площади;
- износ 66-70% - 4 МКД общей площадью жилых помещений 88,1 тыс.кв.м, что составляет 0,2% МКД и 1,1% от общей площади;
- износ более 70% - 2 МКД общей площадью жилых помещений 5,4 тыс.кв.м, что составляет 0,1% МКД и 0,1% от общей площади.

Основной задачей подпрограммы является исполнение мероприятий для приведения в надлежащее состояние мест общего пользования в многоквартирных домах.

Перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме включает в себя:
- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
- ремонт или замену лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок, ремонт лифтовых шахт, систем дымоудаления и пожаротушения;
- ремонт крыш, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;
- ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
- утепление и ремонт фасадов, ремонт межпанельных швов;
- установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
- ремонт фундаментов многоквартирных домов.

Перечень работ по ремонту подъездов включает в себя:
- ремонт входных групп с заменой или ремонтом входной двери, оборудование ее доводчиками и магнитными запирающими

устройствами, замена тамбурных дверей, устройство козырьков с устройством антивандального энергосберегающего освещения, ремонт напольного покрытия в тамбуре и на крыльце или устройство нового плиточного покрытия или новой стяжки, ремонт ступеней с обустройством их пандусами, ремонт штукатурки и окраска фасадов;
- ремонт полов с заменой плиточного покрытия, или его устройством вновь на первых этажах, ремонт и покраска стен, потолков и деревянных полов на лестничных клетках, в тамбурах, лифтовых холлах и межквартирных коридорах, ремонт и окраска металлических ограждений и лестничных перил, замена почтовых ящиков, ремонт с окраской (замена) дверей в местах общего пользования;
- замена осветительных приборов на энергосберегающие, установка коробов, монтаж электропроводов в короба;
- ремонт стволос мусоропровода с заменой клапанов;
- замена оконных блоков на энергосберегающие, ремонт и окраска дверных и оконных откосов, установка отливов и подоконников.

Финансирование работ по ремонту подъездов осуществляется в следующих пропорциях:
- 52,5% - внебюджетные источники (средства управляющих организаций, получаемые в рамках статьи «содержание и ремонт жилого помещения»),
- 47,5% - субсидия из бюджетов региона и муниципального образования. Распоряжениями Министерства экономики и финансов Московской области ежегодно утверждаются предельные уровни софинансирования расходных обязательств муниципальных образований из бюджета Московской области на текущий год. Таким образом, доля субсидии из бюджета Городского округа Подольск и из бюджета Московской области соответственно составили:

- в 2017 году 34% и 66%;
- в 2018 году 32,3% и 67,7%;
- в 2019 году 24,2% и 75,8%;
- в 2020 году 18,8% и 81,2%;
- в 2021 году 27,8% и 72,2%.
За 2017-2020 годы отремонтировано 3335 подъездов в 953 МКД. На 2021 год запланирован ремонт 466 подъездов в МКД. Одним из приоритетов жилищной политики Городского округа Подольск является создание комфортных и безопасных условий проживания граждан, улучшение технического состояния жилищного фонда. Возникшие в результате многолетней отсрочки реализации рыночной реформы в жилищно-коммунальной сфере, привели к замедлению процесса проведения своевременного капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Капитальный ремонт кровель - один из наиболее востребованных видов работ по ремонту общего имущества жилых домов. Продолжительность эксплуатации кровли дома согласно ВСН 58-88(Р) после ввода дома в эксплуатацию составляет:
- из оцинкованной стали – 15лет;
- из рулонных материалов – 10 лет;
- из асбестоцементных волнистых листов – 30 лет.

Из-за нарушений кровельного покрытия происходят протечки в жилые помещения дома, нарушается теплоизоляция крыш, в дальнейшем протечки кровель ведут к разрушению перекрытий и фасадов зданий. Неудовлетворительное состояние скатных крыш приводит к разрушению теплоизоляции чердачных помещений и нарушению температурно-влажностного режима и, как следствие, образованию осулек и увеличению снежного покрова, что приводит к дополнительным затратам по очистке крыш от снега. В ряде домов наблюдается разрушение несущих конструкций и подшивки деревянного перекрытия чердака, нарушение теплоизоляции труб системы отопления верхнего розлива.

В настоящее время все большую остроту приобретает проблема ремонта и замены лифтов и лифтового оборудования. Темпы износа лифтового хозяйства в Городском округе Подольск превышают темпы его обновления. Нормативный срок эксплуатации пассажирских лифтов, установленный межгосударственным стандартом, составляет 25 лет. В настоящее время требуются кардинальные меры по улучшению технического состояния лифтов, иначе процесс их разрушения станет необратимым, и безопасность населения не будет должным образом обеспечиваться.

Кроме того, в жилых домах необходимо выполнить замену труб систем холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления, установить общедомовые приборы учета потребления холодной воды и тепловой энергии. В связи с недостаточным финансированием замена труб систем холодного, горячего водоснабжения и центрального отопления производится отдельными участками, что не дает положительного результата. Из-за утечек воды из труб в техническом подполье жилых домов образуется сырость, которая влечет дальнейшую коррозию трубопроводов, происходит ослабление несущей способности стен фундаментов и приводит к их разрушению. В квартирах жилых домов появляется сырость и плесень, которая негативно влияет на несущую способность стен, перекрытий и отрицательно сказывается на здоровье проживающих. Утечки в трубопроводах приводят к расточительному расходу холодной и горячей воды. Системы горячего и холодного водоснабжения и центрального отопления должны работать экономично с минимальными затратами тепла.

Для предоставления жителям коммунальных услуг надлежащего качества система центрального отопления жилых домов должна в отопительный сезон работать бесперебойно и обеспечивать поддержание нормальной температуры воздуха во всех жилых помещениях, а система горячего водоснабжения обеспечивать бесперебойную подачу горячей воды расчетной температуры.

В соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170 установлено, что ремонт подъездов осуществляется один раз в 3-5 лет. При этом собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер финансирования. Если собственниками помещений не принимается такое решение, то постановлением Администрации утверждается минимальная тарифная ставка для жилых помещений с различной степенью благоустройства. Постановлением Администрации Городского округа Подольск от 17.06.2021 № 704-П с 01.07.2021 утверждены новые ставки на содержание жилого помещения, в структуре которых доля затрат на текущий ремонт подъездов составляет 2,86 руб./м2.

В соответствии с рейтингом технического состояния подъездов в многоквартирных домах, проведенным Главным управлением Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» сформирован Адресный перечень подъездов Городского округа Подольск, ремонт которых будет осуществлен в 2021 году (далее АПГ-2021). АПГ-2021 согласован с Ассоциацией председателей Советов МКД Московской области, Главным управлением Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» и утвержден Главой Городского округа Подольск. В АПГ-2021 включено 466 подъездов, из которых 166 будут отремонтированы при участии бюджетного софинансирования. Целью предоставления субсидии из бюджетов Московской области и Г.о. Подольск является возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в МКД. Целевым показателем результативности использования субсидии является выполнение основного мероприятия 01 Приведение в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах, установленного данной подпрограммой 3.

Перечень мероприятий подпрограммы 3 «Создание условий для обеспечения комфортного проживания жителей в многоквартирных домах Московской области»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 01 Приведение в надлежащее состояние подъездов в многоквартирных домах	2020-2024	Итого:	149333,97000	12135,89000	137198,08000	0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск МКУ «Окружное хозяйство»	X
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	47511,79000	459,71000	47052,08000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	18223,45000	106,44000	18117,01000	0	0	0		
			Внебюджетные источники	83598,73000	11569,74000	72028,99000	0	0	0		
1.1	Мероприятие 01.01 Ремонт подъездов в многоквартирных домах	2020-2024	Итого:	138389,97	1191,89000	137198,08	0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск МКУ «Окружное хозяйство»	Выполнение условий Соглашения
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	47511,79000	459,71000	47052,08000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	18223,45000	106,44000	18117,01000	0	0	0		
			Внебюджетные источники	72654,73	625,74000	72028,99000	0	0	0		
1.2.	Мероприятие 01.02 Установка камер видеонаблюдения в подъездах многоквартирных домов за счет средств местного бюджета	2020-2024	Итого:	10944,00000	10944,00000	0	0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск МКУ «Окружное хозяйство»	Выполнение условий Соглашения
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	10944,00000	10944,00000	0	0	0	0		
2	Основное мероприятие 02. Создание благоприятных условий для проживания граждан в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области	2020-2024	Итого:	2415,15000	2415,15000	0	0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск МКУ «Окружное хозяйство»	
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	1961,10000	1961,10000	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	454,05000	454,05000	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		

2.1	Мероприятие 02.01. Проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории Московской области	2020-2024	Итого:	0	0	0	0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск МКУ «Окружное хозяйство»	Оплата взносов
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
2.2	Мероприятие 02.02 Соблюдение требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в частности по обеззараживанию (дезинфекции) мест общего пользования многоквартирных жилых домов	2020-2024	Итого:	2415,15000	2415,15000	0	0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск МКУ «Окружное хозяйство»	
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	1961,10000	1961,10000	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	454,05000	454,05000	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
	Итого по подпрограмме	2020-2024	Итого	151749,12000	14551,04000	137198,08000	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	49472,89000	2420,81000	47052,08000	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	18677,50000	560,49000	18117,01000	0	0	0		
			Внебюджетные источники	83598,73000	11569,74000	72028,99000	0	0	0		

Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2021 № 2172-П

Городской округ Подольск, Московская область

Приложение № 1
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 24.12.2021 № 2134-П

Порядок определения
размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного
или муниципального жилищного фонда Городского округа Подольск

В соответствии со ст. 65 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Законом Московской области от 27.07.2013 № 94/2013-ОЗ «Об образовании» и постановлением Правительства Московской области от 06.07.2016 № 526/22 «О максимальном размере платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в государственных образовательных организациях Московской области и муниципальных образовательных организациях в Московской области» с учетом изменений, внесенных постановлением Правительства Московской области от 26.11.2021 № 1215/40, Администрация Городского округа Подольск ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях Городского округа Подольск:

1.1. в группах с режимом кратковременного пребывания до 5 часов в день:

- для воспитанников до 3-х лет – 43,0 руб. в день;
- для воспитанников старше 3-х лет – 47,0 руб. в день;

1.2. в группах с режимом сокращенного дня от 8 до 10 часов в день:

- для воспитанников до 3-х лет – 149,0 руб. в день;
- для воспитанников старше 3-х лет – 167,0 руб. в день;

1.3. в группах с режимом полного дня от 10,5 до 12 часов в день:

- для воспитанников до 3-х лет – 167,0 руб. в день;
- для воспитанников старше 3-х лет – 185,0 руб. в день;

1.4. в группах с режимом продленного дня (13-14-часового пребывания) и круглосуточного пребывания детей:

- для воспитанников до 3-х лет – 184,0 руб. в день;
- для воспитанников старше 3-х лет – 202,0 руб. в день.

2. Постановление Администрации Городского округа Подольск от 30.09.2021 № 1318-П «Об установлении размера платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в муниципальных образовательных организациях Городского округа Подольск» признать утратившим силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022.

4. Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Чуба В.В.

Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов

Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2021 № 2171-П

Городской округ Подольск, Московская область

Об утверждении Прейскуранта платных ритуальных услуг,
оказываемых МКП Г.о. Подольск «Монумент»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Законом Московской области от 17.07.2007 № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», рассмотрев обращение Муниципального казенного предприятия Городского округа Подольск «Монумент» (далее – МКП Г.о. Подольск «Монумент»), Администрация Городского округа Подольск ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить с 01.01.2022 Прейскурант платных ритуальных услуг, оказываемых МКП Г.о. Подольск «Монумент» (прилагается).

2. Постановление Администрации Городского округа Подольск от 30.12.2019 № 1940-П «Об утверждении Прейскуранта платных ритуальных услуг, оказываемых МКП Г.о. Подольск «Монумент» признать утратившим силу с 01.01.2022.

3. Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по экономике и финансам Карпова А.Н., заместителя Главы Администрации Гусева С.И.

Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации Городского округа Подольск
от 28.12.2021 № 2171-П

Прейскурант платных ритуальных услуг,
оказываемых МКП Г.о. Подольск «Монумент»

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги, рублей
1.	Доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения, включая погрузочно-разгрузочные работы	1 700,00
2.	Предоставление гроба (гроб стандартный, строганный, обитый внутри и снаружи тканью с подушкой)	5 700,00
3.	Услуги автокатафалка для перевозки тела (останков) умершего от места нахождения тела (останков) до кладбища (в крематорий), включая перемещение до места захоронения (места кремации)	3 850,00
4.	Услуги по погребению	
4.1	Копка могилы для погребения: - расчистка и разметка места для захоронения; - копка могилы вручную (до 2,3х 1,0 х 1,5 м)	11 274,00
4.2.	Оказание услуг при захоронении: - забивка крышки гроба и опускание в могилу; - засыпка могилы и устройство надгробного холма; - установка похоронного ритуального регистрационного знака	726,00
4.3.	Предоставление похоронного ритуального регистрационного знака с надписью (фамилия, имя, отчество умершего, даты его рождения и смерти, регистрационный номер захоронения)	300,00
5.	Захоронение урны с прахом	1 630,00

Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2021 № 2134-П

Городской округ Подольск, Московская область

Об утверждении Порядка определения размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Городского округа Подольск

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
24.12.2021 № 2133-П
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменений в муниципальную программу
Городского округа Подольск «Жилище»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», Администрация Городского округа Подольск ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Городского округа Подольск (приложение № 1).

2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Городского округа Подольск (приложение № 2).

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2022.

4. Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Лукьяненко В.В., заместителя Главы Администрации по экономике и финансам Карпова А.Н.

Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов

Приложение № 1
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 24.12.2021 № 2134-П

Порядок определения
размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного
или муниципального жилищного фонда Городского округа Подольск

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации с учетом Методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (далее – размер платы за наем жилого помещения), утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр.

1.2. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за наем жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Городского округа Подольск.

1.3. Размер платы за наем жилого помещения определяется исходя из занимаемой общей площади (в отдельных комнатах в общежитиях исходя из площади этих комнат) жилого помещения.

1.4. В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации отдельные категории граждан освобождаются от внесения платы за наем жилого помещения.

2. Размер платы за наем жилого помещения

2.1. Размер платы за наем жилого помещения определяется по формуле: $P_n = H_6 \times K \times K_c \times P$, где P_n - размер платы за наем жилого помещения; H_6 - базовый размер платы за наем жилого помещения; K - коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома; K_c - коэффициент соответствия платы; P - общая площадь жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда (кв. м).

2.2. Величина коэффициента соответствия платы устанавливается исходя из социально-экономических условий муниципально-го образования «Городской округ Подольск Московской области» в интервале от 0 до 1.

2.3. Величина коэффициента соответствия платы в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области» устанавливается в размере 0,11.

3. Базовый размер платы за наем жилого помещения

3.1. Базовый размер платы за наем жилого помещения определяется по формуле: $H_6 = CFC \times 0,001$, где H_6 - базовый размер платы за наем жилого помещения; CFC - средняя цена 1 кв. м общей площади квартиры на вторичном рынке жилья в Московской области.

3.2. Средняя цена 1 кв. м общей площади квартиры на вторичном рынке жилья в Московской области определяется по данным Федеральной службы государственной статистики, которые размещаются в свободном доступе в Единой межведомственной информационно - статистической системе (ЕМИСС).

3.3. Базовый размер платы за наем жилого помещения в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области» устанавливается в размере 92,82 рубля за 1 кв. м общей площади жилого помещения.

4. Коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома

4.1. Размер платы за наем жилого помещения устанавливается с использованием коэффициента, характеризующего качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома.

4.2. Интегральное значение K для жилого помещения рассчитывается как средневзвешенное значение показателей по отдельным параметрам по формуле:
 $K = K_1 \times K_2 \times K_3$
где K_1 - коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома; K_2 - коэффициент, характеризующий качество жилого помещения; K_3 - коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения; K_1 - коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения; K_2 - коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения; K_3 - коэффициент, характеризующий месторасположение дома.

4.3. Значение коэффициентов K_1 - K_3 оценивается в интервале от 0,8 до 1,3.

4.4. Значения коэффициента, характеризующего качество жилого помещения (K_1) в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области» устанавливаются по следующим параметрам:

№ п/п	Срок эксплуатации многоквартирного дома	Значения коэффициента, K_1
1.	До 30 лет	1,30
2.	От 31 до 60 лет	1,25
3.	Свыше 60 лет	1,10

4.5. Значения коэффициента, характеризующего благоустройство жилого помещения (K_2) в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области» устанавливаются по следующим параметрам:

№ п/п	Виды жилищного фонда	Значения коэффициента, K_2 :
1.	Многоквартирные дома, имеющие полное или частичное благоустройство *	1,30
2.	Многоквартирные дома, имеющие неполное благоустройство **	1,25
3.	Многоквартирные дома, не имеющие трех и более видов благоустройства ***	1,10

4.6. Значение коэффициента, характеризующего месторасположение дома в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области» устанавливается в размере 1,30.

4.7. Размер платы за наем жилого помещения устанавливается постановлением Администрации Городского округа Подольск в рублях за 1 кв. м.

Примечание:
* МКД с лифтом и мусоропроводом; МКД с лифтом, без мусоропровода; МКД без лифта с мусоропроводом.
** МКД без лифтов и мусоропроводов.
*** МКД без лифтов и мусоропроводов, без ГВС и др. коммунальных услуг.

Приложение № 2
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 24.12.2021 № 2134-П

Размер платы за пользование жилым помещением
(платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда Городского округа Подольск

№ п/п	Срок эксплуатации многоквартирного дома	Многоквартирные дома, имеющие полное или частичное благоустройство*	Многоквартирные дома, имеющие неполное благоустройство**	Многоквартирные дома, не имеющие трех и более видов благоустройства***
		руб./кв.м в месяц		
1.	до 30 лет	13,27	13,10	12,59
2.	от 31 до 60 лет	13,10	12,93	12,42
3.	свыше 60 лет	12,59	12,42	11,91

* МКД с лифтом и мусоропроводом; МКД с лифтом, без мусоропровода, МКД без лифта с мусоропроводом.
** МКД без лифтов и мусоропроводов.
*** МКД без лифтов и мусоропроводов, без ГВС и др. коммунальных услуг.

Приложение
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 24.12.2021 № 2133-П

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК «ЖИЛИЩЕ»						
Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации по строительному комплексу – Гапонов П.В.					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация Городского округа Подольск					
Цели муниципальной программы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, ликвидация ветхого жилищного фонда, повышение доступности жилья, улучшение жилищных условий молодых семей и детей-сирот, обеспечение жилыми помещениями льготных категорий граждан и отдельных категорий граждан, состоящих на учете в Администрации Городского округа Подольск в качестве нуждающихся в жилых помещениях					
Перечень подпрограмм	1. Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий. 2. Обеспечение жильем молодых семей. 3. Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. 4. Социальная ипотека. 7. Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей. 8. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. руб.)					
	ИТОГО	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Средства федерального бюджета *	6 257,60	1 862,10	602,50	2 340,00	1 453,00	0
Средства бюджета Московской области **	591 823,40	164 809,70	231 868,70	74 871,00	120 274,00	0
Средства бюджета Городского округа Подольск ***	18 516,20	4 325,00	3 078,20	4 716,00	6 397,00	0
Внебюджетные источники	152 740,168	22 437,938	11 202,23	46 800,00	51 050,00	21 250,00
ВСЕГО, в том числе по годам:	769 337,368	193 434,738	246 751,63	128 727,00	179 174,00	21 250,00

* Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из федерального бюджета на соответствующий финансовый год.
** Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области на соответствующий финансовый год.
*** Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Городского округа Подольск на соответствующий финансовый год.

Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, инерционный прогноз ее развития, описание целей муниципальной программы.

Цели муниципальной программы:

- Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- Ликвидация жилищного фонда с высокой степенью износа;
- Повышение доступности жилья;
- Улучшение жилищных условий молодых семей и детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- Улучшение жилищных условий учителей с использованием ипотечных жилищных кредитов;
- Обеспечение жилыми помещениями льготных категорий граждан и отдельных категорий граждан, состоящих на учете в Администрации Городского округа Подольск в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Подпрограмма № 1: Муниципальная подпрограмма «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» разработана в рамках реализации задач, поставленных Президентом Российской Федерации в Указе от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг». В связи с этим возникает необходимость возведения нового комфортабельного жилья, создания условий для развития рынка доступного жилья и переселения граждан из ветхого фонда в более комфортные условия проживания (что возможно и целесообразно при строительстве малоэтажной и индивидуальной застройки). Большинство граждан муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Предоставление жилых помещений по договорам социального найма предоставляется малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях и постоянно проживающим в Московской области не менее 5 лет.

Жилищное строительство на территории Городского округа Подольск Московской области осуществляется как в рамках исполнения договоров о развитии застроенных территорий, так и в рамках реализации инвестиционных контрактов. При существующих проблемах в финансовом секторе и в строительных организациях, осуществляющих свою инвестиционную деятельность возможна, остановка строительства значительного количества объектов жилищного назначения и, как следствие, увеличение числа проблемных объектов и пострадавших граждан - соинвесторов. Исходя из тенденций развития строительного комплекса и строительства жилья в Городском округе Подольск подпрограмма призвана в рамках основных направлений, определенных государственным и федеральными целевыми программами обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в жилищном строительстве.

Жилищный фонд с высокой степенью износа на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» по состоянию на 01.11.2021 включает 258 многоквартирных жилых домов, площадью 147,55 тыс. кв. м. В рамках исполнения данной муниципальной подпрограммы планируется расселение жилищного фонда, имеющего высокую степень износа (70 и более %). После окончания срока действия программы расселение жилищного фонда, имеющего высокую степень износа, будет продолжено в последующие годы в рамках исполнения договоров о развитии застроенной территории и инвестиционных контрактов.

Ликвидация жилищного фонда с высокой степенью износа является одной из важнейших социальных проблем.

В последние годы возникла тенденция быстрого старения жилищного фонда. Физический износ домов обусловлен активным старением конструктивных элементов, инженерного оборудования. Часть жилищного фонда в Городском округе Подольск, стоявшая в настоящее время ветхой, создавалась в основном в первой половине XX века и имеет высокий процент износа строительных конструкций. Это малоэтажные (до 3-х этажей) жилые дома - деревянные, каменные с деревянными перекрытиями, каркасно-засыпные.

Подпрограмма № 2: Муниципальная подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» сформирована на основе государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы с учетом распределения субсидий из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области. Большинство молодых семей Московской области, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Оказание поддержки молодым семьям, имеющим место жительства в Городском округе Подольск, в рамках Подпрограммы, при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации.

Ежегодно число молодых семей, желающих стать участниками Подпрограммы, растет.

По этим причинам инерционный вариант разработки Подпрограммы является неприемлемым.

Подпрограмма направлена на оказание поддержки молодым семьям, имеющим место жительства в Городском округе Подольск, обеспечение жилыми помещениями молодых семей в Городском округе Подольск и улучшение их жилищных условий.

Подпрограмма № 3: Муниципальная подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» разработана и действует на основании Закона Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей». Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, неоднократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений. Жилые помещения предоставляются лицам данной категории, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия, по месту жительства в границах Городского округа Подольск Московской области, но не менее 27 квадратных метров. По статистическим данным в Московской области насчитывается более 20 тысяч детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Подпрограмма № 4: Муниципальная подпрограмма «Социальная ипотека» сформирована на основе государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 – 2027 годы и предусматривает оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан в улучшении жилищных условий путем предоставления жилищных субсидий на оплату (частичную оплату) первоначального взноса при оформлении ипотечного жилищного кредита и компенсаций основного долга по ипотечному жилищному кредиту.

Подпрограмма № 7: Муниципальная подпрограмма «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» разработана в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» и поэтапного улучшения жилищных условий многодетных семей в Городском округе Подольск.

Жилищная субсидия предоставляется многодетным семьям - лицам, состоящим в зарегистрированном браке, либо матерям (отцам), не состоящим в зарегистрированном браке, имеющим семь и более детей, из которых не менее трех в возрасте до 18 лет, проживающих совместно с ними (в том числе усыновленных пасынков и падчериц), семьям, в которых одновременно родились не менее трех детей, и состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в Городском округе Подольск.

Порядок предоставления семьям, имеющим семь и более детей, и семьям, в которых одновременно родились не менее трех детей, жилищных субсидий и их использования установлен Правилами предоставления жилищных субсидий многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, утвержденными постановлением Правительства Московской области от 25 октября 2016 г. № 790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы».

Подпрограмма № 8: Муниципальная подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» создана для решения проблем обеспечения жильем категорий граждан Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации. В целях решения актуальных вопросов социально-экономического развития страны Президент Российской Федерации, Правительство Российской Федерации принимают нормативные правовые акты, решения по обеспечению жильем других приоритетных категорий граждан Российской Федерации.

Прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы с учетом реализации муниципальной программы, включая возможные варианты решения проблемы, оценку преимуществ и рисков, возникающих при выборе вариантов решения проблемы

Подпрограмма № 1: При реализации мероприятий муниципальной подпрограммы по комплексному освоению земельных участков в целях жилищного строительства и развитию застроенных территорий предусматривается снижение средней стоимости одного квадратного метра жилой площади, изменение коэффициента доступности жилья эконом класса, а также изменение объема ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, в связи с изменением количества свободных земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

В 2017 году введены в эксплуатацию индивидуальные жилые дома площадью 52 тыс. кв. м., в 2018 году – 56 тыс. кв. м., в 2019 году – 27 тыс. кв. м., в 2020 году – 20,0 тыс. кв. м.; в 2021 году планируется ввод – 24,0 тыс. кв. м.; в 2022 году – 21,5 тыс. кв. м.; в 2023 году – 21,5 тыс. кв. м.; в 2024 году – 21,5 тыс. кв. м.

Увеличение удельного веса числа семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, в числе семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области», до 1,60 % к 2024 году.

Снижение очередности к 2024 году до 1120 семей.

При реализации мероприятий муниципальной подпрограммы запланировано переселить из жилищного фонда с высокой степенью износа:

- в 2022 году 20 человек, из 6 помещений, площадью 100 кв.м.;
- в 2023 году 40 человек, из 15 помещений, площадью 150 кв.м.;
- в 2024 году 80 человек, из 25 помещений, площадью 250 кв.м.

Подпрограмма № 2: При реализации мероприятий муниципальной подпрограммы количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения: в 2017 году – 6 семей, в 2018 году – 12 семей, в 2019 году – 10 семей, в 2020 году – 7 семей, в 2021 году – 3 семей, в 2022 году – 12 семей, в 2023 году – 16 семей, в 2024 году – 18 семей.

Подпрограмма № 3: Механизм реализации Подпрограммы предполагает предоставление субвенций из бюджета Московской области Городскому округу Подольск на обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. За период реализации Подпрограммы запланировано обеспечить жильем 102 человека. В 2020 году – 49, в 2021 году – 39, в 2022 году – 14.

Подпрограмма № 4. На 1 этапе реализации Подпрограммы «Социальная ипотека» в 2015 году участником Подпрограммы стал 1 учитель, которому была предоставлена субсидия на оплату (частичную оплату) первоначального взноса.

С 2018 года предусмотрены меры по компенсации расходов участнику Подпрограммы, связанные с погашением основной части долга по ипотечному кредиту.

Подпрограмма № 7: В 2020-2024 гг. планируется представить жилищные субсидии семьям, имеющим семь и более детей, и семьям, в которых одновременно родились не менее трех детей, состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и изъявляющим желание получить жилищную субсидию.

Подпрограмма № 8: В 2020-2024 гг. планируется обеспечить социальной поддержкой по обеспечению жильем помещением за счет средств федерального бюджета 1 гражданина, уволенного с военной службы.

Перечень подпрограмм и их краткое описание

В состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

№ 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» - муниципальная подпрограмма направлена на обеспечение комплексного подхода для увеличения объема ввода жилья, в том числе ввода стандартного жилья, объема ввода индивидуального жилищного строительства, увеличения уровня обеспеченности населения доступным жильем и обеспечение комплексного подхода при ликвидации жилищного фонда с высокой степенью износа, расположенного на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

№ 2 «Обеспечение жильем молодых семей» - муниципальная подпрограмма направлена на координацию финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения.

№ 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» - муниципальная подпрограмма направлена на обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

№ 4 «Социальная ипотека» - муниципальная подпрограмма направлена на улучшение жилищных условий учителей с использованием ипотечных жилищных кредитов на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

№ 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» - разработана в целях улучшения жилищных условий многодетных семей в Городском округе Подольск.

№ 8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» - муниципальная подпрограмма направлена на обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

Обобщенная характеристика основных мероприятий с обоснованием необходимости их осуществления (в том числе влияние мероприятий на достижение показателей, предусмотренных в указах Президента Российской Федерации, обращениях Губернатора Московской области)

Мероприятия подпрограммы «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»: «Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства», «Обеспечение прав пострадавших граждан - соинвесторов» «Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления» направлены на: создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства, в том числе строительство стандартного жилья, строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному освоению и развитию территорий, защиту прав граждан на жилище, обеспечение которой осуществляется путем разработки механизмов обеспечения прав пострадавших граждан - соинвесторов и реализацией выработанных механизмов по обеспечению прав пострадавших граждан - соинвесторов, а также на оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан, установленным законодательством Московской области, путем предоставления жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма служебных помещений.

Мероприятие подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»: «Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома» предусматривает оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - социальная выплата). Возможность решения жилищной проблемы в рамках подпрограммы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, является стимулом для молодежи к повышению качества трудовой деятельности, роста заработной платы.

Мероприятия подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» направлены на улучшение жилищных условий детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Достижение поставленной цели осуществляется путем предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений. Закупленные и оформленные, согласно законодательству, в муниципальную собственность жилые помещения предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по Закону Московской области от 29.12.2007 №248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

Мероприятие подпрограммы «Социальная ипотека»: «Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту» направлено на улучшение жилищных условий учителей, имеющих место жительства в Городском округе Подольск, координацию финансовых и организационных вопросов по предоставлению учителям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выполнение поставленных целей дает возможность учителям получить социальные выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан в улучшении жилищных условий путем предоставления жилищных субсидий на оплату (частичную оплату) первоначального взноса при оформлении ипотечного жилищного кредита (далее - жилищная субсидия) и компенсаций основного долга по ипотечному жилищному кредиту (далее - компенсация).

Мероприятия подпрограммы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» направлены на оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий многодетных семей в Городском округе Подольск.

Мероприятия подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» направлены на оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», а также на оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 08 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Показатели реализации муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище»											
№ п/п	Показатели реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы	
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Подпрограмма 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»										
1.1	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	Указ Президента РФ № 204 Показатель Национального проекта (Регионального проекта)	Тыс.кв.м.	17	20,0	10,45	21,5	21,5	21,5	Основное мероприятие 01 Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства	
1.2	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Указ Президента РФ	Семей	18	5	5	5	5	5	Основное мероприятие 01 Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства	
1.3	Решаем проблемы дольщиков. Сопровождение проблемных объектов до восстановления прав пострадавших граждан	Рейтинг-45	Процент	50	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов	
1.4	Встреча с дольщиками. Встречи с гражданами-участниками долевого строительства	Рейтинг-45	Процент	1,2	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 04. Обеспечение прав пострадавших граждан-соинвесторов	
1.5	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома	Приоритетный показатель	Штук	-	731	825	-	-	-	Основное мероприятие 07. Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления	
1.6	Годовой объем ввода жилья	Отраслевой показатель	Тыс.кв.м.	115	58,3	57,7	43,5	50,3	41,7	Основное мероприятие 01 Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства	
1.7	Количество граждан, переселенных из жилищного фонда с высокой степенью износа	Отраслевой показатель	Человек	0	0	0	20	40	80	Основное мероприятие 01 Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства	

1.8	Площадь расселенных помещений из жилищного фонда с высокой степенью износа	Отраслевой показатель	Кв.м.	0	0	0	100	150	250	Основное мероприятие 01 Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
1.9	Количество расселенных помещений из жилищного фонда с высокой степенью износа	Отраслевой показатель	Штук	0	0	0	6	15	25	Основное мероприятие 01 Создание условий для развития рынка доступного жилья, развитие жилищного строительства
2	Подпрограмма 2 «Обеспечение жильем молодых семей».									
2.1	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	Соглашение с федеральным органом исполнительной власти (приоритетный показатель)	Семей	10	7	3	12	16	18	Основное мероприятие 01. Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства
3	Подпрограмма 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».									
3.1	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году	Соглашение с ФОИВ (Приоритетный показатель)	Процент	100	100	100	100	-	-	Основное мероприятие 01. Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа указанной категории детей, а также гражданам, желающим взять детей на воспитание в семью
3.2	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	Соглашение с ФОИВ (Приоритетный показатель)	Человек	33	49	50	14	0	0	Основное мероприятие 01. Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа указанной категории детей, а также гражданам, желающим взять детей на воспитание в семью
4	Подпрограмма 4 «Социальная ипотека»									
4.1	Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)	Приоритетный показатель	Человек	0	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 01. I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту
7	Подпрограмма 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»									
7.1	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям	Отраслевой показатель	штук	0	0	1	1	0	0	Основное мероприятие 01. Предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома
8	Подпрограмма 8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством».									
8.1	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Государственная программа Московской области	Человек	1	0	0	2	0	0	Основное мероприятие 02. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».
8.2	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Государственная программа Московской области	Человек	0	0	0	0	0	0	Основное мероприятие 03. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан

****значения показателей не прогнозировались и будут корректно отражены после утверждения Генерального плана Городского округа Подольск.

Порядок расчета значений показателей реализации муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище». Подпрограмма №1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»

№ п/п	Наименование целевых показателей	Методика расчета показателя	Единица измерения	Источник предоставления отчетности, период представления отчетности
1.	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования. К объектам индивидуального жилищного строительства относятся отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более чем три, предназначенные для проживания одной семьи.	Тыс.кв.м.	Форма 1-ИЖС, квартал
2	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Данные о количестве семей, получивших жилое помещение в домах-новостройках или за счет освободившейся за выездом площади, и улучшивших жилищные условия с помощью социальных выплат в отчетном году, которые до момента получения или приобретения жилого помещения состояли на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.	Семей	ПостановленияАдминистрации Городского округа Подольск, договоры социального найма, договоры на приобретение жилых помещений - данные отдела учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск, сведения из Единого государственного реестра недвижимости, квартал
3	Решаем проблемы дольщиков. Сопровождение проблемных объектов до восстановления прав пострадавших граждан	Показатель рассчитывается по следующей формуле: ВППГ = *100%*Кобщ*КВГ, где МКДк – общее количество многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящиеся на контроле Министерства, по состоянию на первое число отчетного периода. МКДкнм – количество многоквартирных домов (количество МКД может быть дробным), при строительстве которых нарушены права граждан, находящиеся на контроле Министерства, и по которым ОМС не принято ни одной меры либо сумма меньше единицы из нижеперечисленных мер по восстановлению нарушенных прав граждан, по состоянию на последнее число отчетного периода (квартал). В случае, когда сумма мер по МКД, принятых ОМС, меньше единицы, то МКД исключается частично согласно данной сумме. ОМС в целях восстановления нарушенных прав граждан предпринимаются одна или несколько из перечисленных мер: предложены компенсационные земельные участки, экономика которых позволит обеспечить права пострадавших граждан; оптимизированы ранее выданные технические условия; отказ отизменения размера/замена имущественной доли, подлежащей передаче в муниципальную собственность в счет обеспечения прав граждан; на момент возобновления строительства/ввода в эксплуатацию урегулированы земельно-правовые отношения и/или принято решение ОМС об изменении порядка, условий и сроков внесения оплате арендной платы за земельные участки; ОМС оказано содействие в получении технических условий в сроки, менее установленных регламентом; оптимизация сроков выполнения технических условий и/или обязательств по договорам технологического присоединения объекта к инженерным сетям, ресурсоснабжающим организациям, подведомственным ОМС; иницирование ОМС в суде дела о банкротстве застройщика для ускорения процедуры замены застройщика; обеспечение ОМС организации охраны многоквартирного жилого дома; организация управления многоквартирным домом управляющей организацией не позднее чем через 5 дней со дня получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома. Кобщ – общий коэффициент, являющийся производным всех К, где К – коэффициент, установленный в размере: К = 0,8 при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 100% в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве; К = 0,9 при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 75-99% в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве; К = 1,1 при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 51-74% в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве; К = 1,2 при исполнении протокольных поручений в установленный срок на 50% и менее в части обеспечения прав пострадавших граждан в соответствии с протоколами встреч в Министерстве; К = 0,8 в случае нахождения 3 и более мер в отношении 1 многоквартирного дома в отчетный период (квартал). Наиболее эффективная работа ОМС соответствует ПРР = 0, в иных случаях наиболее эффективная работа соответствует наименьшему значению ПРР, наихудшая – наибольшему.	Процент	Оценка эффективности работы органов местного самоуправления муниципальных образований по показателю «Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан – участников долевого строительства») обусловлена критерием: - «соотношение количества многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Министерства жилищной политики Московской области и по которым ОМС не приняты меры по восстановлению нарушенных прав граждан, к общему количеству многоквартирных домов, при строительстве которых нарушены права граждан, находящихся на контроле Министерства, в отчетном периоде», квартал
4	Встреча с дольщиками. Встречи с гражданами-участниками долевого строительства	Критерий (ВГ) рассчитывается по следующей формуле: ВППГ = МКДкнм/МКДк*100%*Кобщ*КВГ, где: Ккв – количество квартир на территории муниципального образования, сроки передачи которых гражданам-участникам долевого строительства нарушены, в объектах, находящихся на контроле Министерства, по состоянию на начало отчетного периода. Ксв – количество встреч с пострадавшими гражданами-участниками долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, проведенных руководителем или заместителем руководителя ОМС за отчетный период. Кобр – количество зарегистрированных в Правительстве Московской области обращений, митингов и пикетов граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, за отчетный период: Кобр=Ком+Кос+2*Кпр, где Ком – количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, поступивших в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в письменной форме или в форме электронного документа, за отчетный период в Правительство Московской области или должностным лицам Правительства Московской области. Кос – количество обращений пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования по вопросам долевого строительства в социальных сетях на страницах Правительства Московской области, Губернатора Московской области, пресс-службы Губернатора Московской области за отчетный период. Кпр – количество зарегистрированных в Министерстве протестных акций пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования. Пкд – коэффициенты, применяемые к показателю за работу органа местного самоуправления для снижения протестного настроения граждан-участников долевого строительства, права которых были нарушены. Пкд=Ки*Кп Ки = 1,3 – коэффициент применяется при выявлении одного или нескольких следующих фактов: предоставление недостоверной информации органом местного самоуправления пострадавшим гражданам-участникам долевого строительства; игнорирование вопросов граждан-участников долевого строительства в чатах, созданных Министерством. Кп = 0,8 – коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 100% поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве. Кп = 0,9 – коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 75-99% поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве. Кп = 1,1 – коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили 51-74% поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве. Кп = 1,2 – коэффициент, применяемый при расчете показателя для органов местного самоуправления, которые выполнили менее 50% поручений в части информационной работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве. Наиболее эффективная работа ОМС соответствует ДПО = 0, в иных случаяхнаиболее эффективная работа соответствует наименьшему значению ДПО, наихудшая — наибольшему.	Процент	Оценка эффективности работы органов местного самоуправления муниципальных образований по показателю «Встречи с гражданами-участниками долевого строительства» в целях снижения протестного настроения граждан-участников долевого строительства, права которых были нарушены, обусловлена критерием: - «соотношение количества зарегистрированных в Правительстве Московской области обращений, митингов и пикетов граждан-участников долевого строительства многоквартирных жилых домов на территории муниципального образования, за отчетный период к количеству квартир на территории муниципального образования, сроки передачи которых гражданам-участникам долевого строительства нарушены, в объектах, находящихся на контроле Министерства жилищной политики Московской области, по состоянию на начало отчетного периода и количеству встреч с пострадавшими гражданами за отчетный период». Наиболее эффективная работа ОМС соответствует Кобр = 0, в иных случаях наиболее эффективная работа соответствует наименьшему значению Кобр, наихудшая – наибольшему, квартал
5	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС) или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома	При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: - количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома на земельном участке; - количество уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности. Источники данных: органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области. Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования количества уведомлений, выданных органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области в отчетном периоде.	Штук	Администрация Городского округа Подольск, квартал
6	Годовой объем ввода жилья	Значение указанного целевого показателя рассчитывается путем сложения объемов ввода жилья в рамках проектов, софинансируемых за счет средств муниципального бюджета в рамках указанной подпрограммы.	Тыс.кв.м.	Данные Росстата, форма С-1. Ведение мониторинга и контроль за реализацией договоров о развитии застроенной территории и инвестиционных контрактов, квартал
7	Количество граждан, переселенных из жилищного фонда с высокой степенью износа	Количество граждан, проживающих в жилищном фонде с высокой степенью износа	Человек	1.Инвесторы-застройщики: ООО «УКРИС», ООО «Шепчинки», 2. Отдел учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск, форма № 1 Жил.фонда, квартал
8	Площадь расселенных помещений из жилищного фонда с высокой степенью износа	Количество жилой площади, высвободившейся после переселения проживающих граждан в жилищном фонде с высокой степенью износа	Кв. м.	Инвесторы-застройщики: ООО «УКРИС», ООО «Шепчинки», квартал.

9	Количество расселенных помещений из жилищного фонда с высокой степенью износа	Количество расселенных квартир в жилищном фонде с высокой степенью износа	Штук	Инвесторы-застройщики: ООО «УКРИС», ООО «Шепчинки», квартал.
---	---	---	------	--

Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильем молодых семей»				
№ п/п	Наименование целевых показателей	Определение целевого показателя	Единица измерения	Источник предоставления отчетности, период представления отчетности
1	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	Значение показателя определяется данными о количестве выданных свидетельств участникам подпрограммы II «Обеспечение жильем молодых семей».	Семей	Отчеты Комитета по делам молодежи Администрации Городского округа Подольск, квартал

Подпрограмма № 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»				
№ п/п	Наименование целевых показателей	Определение целевого показателя	Единица измерения	Источник предоставления отчетности, период представления отчетности
1.	Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в отчетном году, процент;	Значение целевого показателя по Московской области рассчитывается по формуле: Д = Чобесп / Чобщ * 100%, где: Д - доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в отчетном году, процент; Чобесп - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, человек; Чобщ - численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, человек.	Процент	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчета Администрации Городского округа Подольск Московской области о численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, а также данные Управления опеки и попечительства Министерства образования Московской области по Городскому округу Подольск о численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, квартал
2.	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	Значения показателя определяется данными о расходовании субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	Человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчета Администрации Городского округа Подольск Московской области о численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, а также данные Управления опеки и попечительства Министерства образования Московской области по Городскому округу Подольск о численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году, квартал

Подпрограмма № 4 «Социальная ипотека»				
№ п/п	Наименование целевых показателей	Определение целевого показателя	Единица измерения	Источник предоставления отчетности, период представления отчетности
1	Количество участников подпрограммы, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту (I этап)	При расчете значения целевого показателя применяются отчетные данные муниципальных образований Московской области о реализации мероприятий подпрограммы 4. Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы 4, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту, по муниципальным образованиям Московской области.	Человек	Отчеты Комитета по образованию Администрации Городского округа Подольск.

Подпрограмма № 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей».				
№ п/п	Наименование целевых показателей	Определение целевого показателя	Единица измерения	Источник предоставления отчетности, период представления отчетности
1	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям	Значение целевого показателя зависит от количества выданных свидетельств	Штук	Данные отдела учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск, квартал

Подпрограмма № 8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством»				
№ п/п	Наименование целевых показателей	Определение целевого показателя	Единица измерения	Источник предоставления отчетности, период представления отчетности
1	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	При расчете значения целевого показателя применяются данные муниципального образования Московской области о количестве инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».	Человек	Данные отдела учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск, квартал
2	Количество граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	Значение целевого показателя рассчитывается исходя из количества граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.	Человек	Данные отдела учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск, квартал

Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия с муниципальным заказчиком программы (подпрограммы)

Управление реализацией муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» осуществляет координатор муниципальной программы:Заместитель Главы Администрации по строительному комплексу Гапонов П.В.

Координатор муниципальной программы организывает работу, направленную на:

1. координацию деятельности муниципального заказчика программы и муниципальных заказчиков подпрограмм (разработчиков подпрограмм) в процессе разработки муниципальной программы, обеспечение согласования проекта постановления Администрации Городского округа Подольск об утверждении муниципальной программы и внесении его в установленном порядке на рассмотрение Главе Городского округа Подольск;
2. организацию управления муниципальной программой;
3. создание при необходимости комиссии (совета, рабочей группы) по управлению муниципальной программой;
4. реализацию муниципальной программы;
5. достижение цели и показателей реализации муниципальной программы;
6. утверждение «Дорожных карт».

Муниципальным заказчиком муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» является Администрация Городского округа Подольск. Заказчиками подпрограмм, входящих в ее состав, являются:

- Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск, в части подпрограммы№1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий»;
- Комитет по делам молодежи Администрации Городского округа Подольск, в части подпрограммы №2 «Обеспечение жильем молодых семей»;
- Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск, в части подпрограммы №3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;
- Комитет по образованию Администрации Городского округа Подольск, в части подпрограммы №4 «Социальная ипотека»;
- Отдел учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск, в части подпрограмм №7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей», №8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством».

Муниципальный заказчик программы:

1. разрабатывает муниципальную программу, либо формирует разработку задание по разработке муниципальной программы;
2. формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий и готовит финансовое экономическое обоснование;
3. обеспечивает взаимодействие между муниципальными заказчиками подпрограмм и ответственными за выполнение мероприятий, а также координацию их действий по реализации подпрограмм;
4. согласовывает «Дорожные карты»;
5. участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы;
6. вводит в подсистему ГАСУ МО информацию, в соответствии с п. 7.2 Порядка разработки и реализации муниципальных программ Городского округа Подольск, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 26.03.2021 № 321-П (далее – Порядок). По решению муниципального заказчика программы введение информации в подсистему ГАСУ МО осуществляется муниципальным заказчиком подпрограммы и (или) ответственным за выполнение мероприятия;
7. обеспечивает выполнение муниципальной программы, а также эффективность и результативность ее реализации;
8. представляет координатору муниципальной программы оперативные и годовые отчеты;
9. согласовывает в подсистеме ГАСУ МО «Дорожные карты», внесение в них изменений;
10. обеспечивает соответствие содержания муниципальной программы, размещенной в подсистеме бюджетного планирования ГИС РЭБ Московской области, ГАСУ МО муниципальной программе и изменениям в нее, утвержденным на бумажном носителе;
11. обеспечивает реализацию муниципальной программы в соответствии с основополагающими принципами государственной политики по развитию конкуренции, определенными Указом Президента Российской Федерации от 21.12.2017 № 618 «Об основных направлениях государственной политики по развитию конкуренции».

Муниципальный заказчик программы несет ответственность за подготовку и реализацию муниципальной программы, а также обеспечение достижения планируемых результатов реализации муниципальной программы.

Муниципальный заказчик программы:

1. разрабатывает подпрограмму (формирует разработку муниципальной программы задание на разработку программы);
2. формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий и готовит финансовое экономическое обоснование;
3. осуществляет взаимодействие с муниципальным заказчиком программы и ответственными за выполнение мероприятий;
4. осуществляет координацию деятельности ответственных за выполнение мероприятий при реализации подпрограмм;
5. участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием подпрограмм;
6. готовит и представляет муниципальному заказчику программы предложения по формированию адресных перечней, предусмотренных Порядком и внесению в них изменений;
7. формирует в подсистеме ГАСУ МО «Дорожные карты», вносит в них изменения. По решению муниципального заказчика подпрограммы введение информации в ГАСУ МО осуществляется ответственным за выполнение мероприятия;
8. обеспечивает выполнение муниципальной подпрограммы, а также эффективность и результативность ее реализации.

Разработчиками муниципальных подпрограмм, ответственными за выполнение мероприятия муниципальные подпрограмм являются:

- по подпрограмме №1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» - Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск;
- по подпрограмме №2 «Обеспечение жильем молодых семей» - Комитет по делам молодежи Администрации Городского округа Подольск;
- по подпрограмме №3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» - Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск;
- по подпрограмме №4 «Социальная ипотека» - Комитет по образованию Администрации Городского округа Подольск;
- по подпрограммам №7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей», №8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством» - Отдел учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск.

Разработчик муниципальной подпрограммы:

1. разрабатывает муниципальную подпрограмму;
2. формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий подпрограммы и готовит обоснование финансовых ресурсов;
3. участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной подпрограммы;
4. разрабатывает «Дорожные карты» и готовит муниципальному заказчику программы отчет о реализации подпрограммы, отчет об исполнении «Дорожных карт» и отчет о выполнении мероприятий по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта, а также вводит в подсистему ГАСУ МО информацию о реализации подпрограммы в установленные сроки.

Ответственный за выполнение мероприятия муниципальной подпрограммы:

1. формирует прогноз расходов на реализацию мероприятия;
2. участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием подпрограммы в части соответствующего мероприятия;
3. готовит предложения по формированию адресных перечней, предусмотренных Порядком;
4. направляет предложения по формированию «Дорожных карт».

Реализация основных мероприятий осуществляется в соответствии с «Дорожными картами».

Дорожная карта разрабатывается на один год. Для основного мероприятия, предусматривающего заключение контракта на срок, превышающий год, «Дорожная карта» разрабатывается на период, соответствующий плановому сроку выполнения основного мероприятия.

Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятия ответственным за выполнение мероприятия муниципальному заказчику подпрограммы

С целью контроля за реализацией муниципальной программы муниципальный заказчик программы формирует в подсистеме

ГАСУ МО и направляет в МКУ «Центр экономического развития»:

1. ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом:
 - а) оперативный отчет о реализации мероприятий, утвержденный координатором муниципальной программы, который содержит: перечень выполненных мероприятий с указанием объемов, источников финансирования, результатов выполнения мероприятий и фактически достигнутых значений планируемых результатов реализации муниципальной программы;
 - анализ причин несвоевременного выполнения мероприятий;
 - Форма оперативного отчета о реализации мероприятий утверждается постановлением Администрации Городского округа Подольск.
2. ежегодно в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, годовой отчет о реализации муниципальной программы для оценки эффективности реализации муниципальной программы, который содержит:
 - а) аналитическую записку, в которой указываются: степень достижения планируемых результатов реализации муниципальной программы и намеченной цели муниципальной программы;
 - общий объем фактически произведенных расходов, в том числе по источникам финансирования;
 - таблицу, в которой указываются данные:
 - об использовании средств бюджета Городского округа Подольск и средств иных, привлекаемых для реализации муниципальной программы источниками по каждому мероприятию и в целом по муниципальной программе;
 - по всем мероприятиям, из них по незавершенным в утвержденные сроки, указываются причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации;
 - по планируемым результатам реализации муниципальной программы. По результатам, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.
 - Форма годового отчета о реализации муниципальной программы для оценки эффективности реализации муниципальной программы утверждается постановлением Администрации Городского округа Подольск.

Муниципальный заказчик программы назначает лицо, ответственное за полноту и достоверность показателей, отраженных в отчетах о реализации муниципальной программы.

Паспорт подпрограммы № 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий».							
Муниципальный заказчик подпрограммы		Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск					
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств		Главный распорядитель бюджетных средств	Источники финансирования				
			Расходы (тыс. рублей)	2020 год	2021 год	2022 год	Итого
				2020 год	2021 год	2022 год	Итого
		Всего: в том числе:					
		Средства федерального бюджета					
		Средства бюджета Московской области					
		Средства бюджета Городского округа Подольск					
		Внебюджетные источники					
			3 649	956	9 456	13 706	21 250
			0	0	0	0	0
			949	956	956	956	0
			0	0	0	0	0
			2 700	0	8 500	12 750	21 250

*Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области на соответствующий финансовый год.

Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий подпрограммы № 1.

Основной целью Подпрограммы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Задачами муниципальной подпрограммы являются:

- Повышение уровня обеспеченности населения Городского округа Подольск жильем.
- Защита прав граждан на жилище.
- Переселение граждан, проживающих в жилищном фонде с высокой степенью износа.
- Ликвидация жилищного фонда с высокой степенью износа.

Муниципальная подпрограмма направлена на обеспечение комплексного подхода для увеличения объема многоквартирных жилых домов, в том числе ввода жилья экономического класса, объема ввода индивидуального жилищного строительства, увеличения уровня обеспеченности населения доступным жильем на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

При реализации мероприятий муниципальной подпрограммы по комплексному освоению земельных участков в целях жилищного строительства и развитию застроенных территорий предусматривается снижение средней стоимости одного квадратного метра жилой площади, изменение коэффициента доступности жилья эконом класса, а также изменение объема ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств, в связи с изменением количества свободных земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

В 2017 году введены в эксплуатацию индивидуальные жилые дома площадью 52 тыс. кв. м., в 2018 году – 56 тыс. кв. м., в 2019 году – 27 тыс. кв. м., в 2020 году – 20,0 тыс. кв. м., планируется ввести в эксплуатацию индивидуальные жилые дома площадью: в 2021 году – 21,5 тыс. кв. м.; в 2022 году – 21,5 тыс. кв. м.; в 2023 году – 21,5 тыс. кв. м.; в 2024 году – 21,5 тыс. кв. м.

Социальная эффективность реализации муниципальной подпрограммы будет оцениваться достижением основной ее цели: увеличение объема ввода жилья с целью создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

Муниципальная подпрограмма «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий» на 2020 - 2024 годы разработана в рамках реализации задач, поставленных Президентом Российской Федерации в Указе от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг». В связи с этим возникает необходимость возведения нового комфортабельного жилья, создания условий для развития рынка доступного жилья и переселения граждан из ветхого фонда в более комфортные условия проживания (что возможно и целесообразно при строительстве малоэтажной и индивидуальной застройки). Жилищное строительство на территории Городского округа Подольск Московской области осуществляется как в рамках исполнения договоров о развитии застроенных территорий, так и в рамках реализации инвестиционных контрактов. При существующих проблемах в финансовом секторе, в том числе и связанных с удорожанием кредитных займов (ипотечного кредитования), в строительных организациях, осуществляющих свою инвестиционную деятельность возможна остановка строительства значительного количества объектов жилищного назначения и, как следствие, увеличение числа проблемных объектов и пострадавших граждан - соинвесторов. Исходя из тенденций развития строительного комплекса и строительства жилья в Городском округе Подольск, подпрограмма призвана в рамках основных направлений, определенных государственным и федеральными целевыми программами, обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в жилищном строительстве.

В настоящее время на территории Городского округа Подольск заключено 6 договоров о развитии застроенных территорий со строительством и реконструкцией инженерных сетей и коммуникаций, объектов социального и коммунально-бытового назначения, строительством жилых домов, проведены аукционы и определены инвесторы-застройщики:

- мкр. «Шепчинки» в границах улиц: Ватутина, Пионерская, Чайковского, Свердлова, Калинина, Щеглова, Белинского (инвестор-застройщик ООО «РПК»);

- мкр. «Северный» в границах улиц: Энтузиастов, Северная, Орджоникидзе, Ждановская (инвестор-застройщик ООО «УКРИС»);
- мкр. «Красная горка» в границах улиц: Садовая, проспект Ленина, Колхозная, Щорса, Гражданская, Овражная, граница города (инвестор-застройщик ООО «Дискон»);
- мкр. «Южный» в границах улиц: Космонавтов, Правды, Машиностроителей, граница города (инвестор-застройщик ООО «УКРИС»);
- мкр. «Шепчинки» в границах улиц: Володи Дубинина, Народная, Индустриальная, Литейная (инвестор-застройщик ООО «Шепчинки»);
- мкр. «Гривно» (инвестор-застройщик ООО «Жилсоцстрой»);
В настоящее время реализация пяти договоров приостановлена. В связи с финансовыми трудностями инвесторы-застройщики: ООО «РПК», ООО «ГлавГрадОстрой», ООО «Дискон», ООО «Жилсоцстрой» признаны банкротами.
В настоящее время реализуются 1 инвестиционный контракт на строительство объектов недвижимости жилищного назначения:
- ООО «СтройКомплектМонтаж», комплексная жилищная застройка земельного участка по адресу: Городской округ Подольск, мкр. «Бородино», в границах улиц Сосновая, Циолковского общей площадью ориентировочно 108 000 кв.м.;
В рамках реализации инвестиционного проекта от 10.03.2016г. ООО «Бережки» осуществляет застройку многоквартирных бло-кированных жилых домов, от 5-10 секций, общей площадью застройки ориентировочно 29231 кв.м.
В соответствии с заключенным Договором о комплексном развитии территории зоны КУРТ №28 ООО «Специализированный застройщик «Квартал-инвестстрой» ведет застройку территории объектами жилого и общественного назначения.
В связи со сложной экономической ситуацией в экономике количественный объем и сроки ввода жилых домов в эксплуатацию сдвигаются на следующий плановый период, что влечет за собой корректировку плановых целевых показателей на последующие годы.
В процессе исполнения муниципальной подпрограммы гражданам, выселяемым из жилых помещений с высокой степенью износа (70 и более процентов), занимаемых по договорам социального найма, в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляются другие жилые помещения по договорам социального найма. с гражданам проживающими

на основании прав собственности инвесторами-застройщиками заключаются договора мены (купли продажи) либо выплачивается договорная стоимость жилого помещения.
Расселение жилых помещений в жилом фонде с высокой степенью износа в многоквартирных жилых домах осуществляется в порядке, предусмотренном Жилищным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Российской Федерации.
Жилищный фонд с высокой степенью износа на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» по состоянию на 01.11.2021 включает 258 многоквартирных жилых домов, площадью 147,55 тыс. кв. м. При заверше-нии срока, предусмотренного данной подпрограммой, расселение жилищного фонда с высокой степенью износа будет продолжено в последующие годы в рамках исполнения договоров о развитии застроенной территории и инвестиционных контрактов.
Ликвидация жилищного фонда, имеющего высокую степень износа, является одной из социальных проблем. Жилое строение, имеющее высокую степень износа, находится в ветхом состоянии и может угрожать безопасности и здоровью граждан.
В последние годы возникла тенденция быстрого старения жилищного фонда. Физический износ домов обусловлен активным старением конструктивных элементов, инженерного оборудования. Часть жилищного фонда в Городском округе Подольск, ставшая в настоящее время ветхой, создавалась в основном в первой половине XX века и имеет высокий процент износа строительных кон-струкций. Это малозатяжные (до 3-х этажей) жилые дома - деревянные, каменные с деревянными перекрытиями, каркасно-засыпные.
При реализации мероприятий муниципальной подпрограммы осуществляется переселение граждан, проживающих в жилищ-ном фонде с высокой степенью износа, и ликвидация жилого фонда (приложение №1):
- в 2022 году 20 человек, из 6 помещений, площадью 100 кв.м.;
- в 2023 году 40 человек, из 15 помещений, площадью 150 кв.м.;
- в 2024 году 80 человек, из 25 помещений, площадью 250 кв.м.
Социальная эффективность реализации мероприятий будет оцениваться достижением ее целей: созданием безопасных и бла-гоприятных условий проживания граждан и ликвидация жилищного фонда с высокой степенью износа на территории муниципально-го образования «Городской округ Подольск Московской области».

Перечень мероприятий подпрограммы № 1 «Комплексное освоение земельных участков в целях жилищного строительства и развитие застроенных территорий».

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполне-ния меропри-ятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 01: Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строитель-ства	2020 - 2024 годы	Итого Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Подольск Внебюджетные источники	45 200 0 0 0 45 200	2 700 0 0 0 2 700	0 0 0 0 0	8 500 0 0 0 8 500	12 750 0 0 0 12 750	21 250 0 0 0 21 250	Комитет по строительству и архитектуре	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
1.1.	Мероприятие 01.01: Организация строительства	2020 - 2024 годы	Итого Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Подольск Внебюджетные источники	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	Комитет по строительству и архитектуре	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан Увеличение объемов ввода жилья, в том числе стандартного жилья. Осуществление выдачи разрешений на строительство (ИЖС), осуществление выдачи разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (ИЖС).
1.2.	Мероприятие 01.02: Расходы на реализацию мероприятий по обеспечению проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями	2020 - 2024 годы	Итого Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Подольск Внебюджетные источники	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	Комитет по строительству и архитектуре	Прогнозные данные ввода жилых домов, в том числе стандартного жилья
1.3	Мероприятие 01.03: Обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями	2020 - 2024 годы	Итого Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Подольск Внебюджетные источники	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	Комитет по строительству и архитектуре	Прогнозные данные ввода жилых домов, в том числе стандартного жилья
1.4	Мероприятие 01.051: Переселение граждан, проживающих в жилищном фонде с высокой степенью износа		Итого Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Подольск Внебюджетные источники	45 200 0 0 0 45 200	2 700 0 0 0 2 700	0 0 0 0 0	8 500 0 0 0 8 500	12 750 0 0 0 12 750	21 250 0 0 0 21 250	Комитет по строительству и архитектуре	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
1.5	Мероприятие 01.052: Ликвидация жилищного фонда с высокой степенью износа на территории муниципального образования		Итого Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Подольск Внебюджетные источники	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	Комитет по строительству и архитектуре	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
2.	Основное мероприятие 04: Обеспечение прав пострадавших граждан - соинвесторов	2020 - 2024 годы	Итого Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Подольск Внебюджетные источники	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	Комитет по строительству и архитектуре	Ввод проблемных объектов в эксплуатацию и обеспечение прав пострадавших граждан - соинвесторов.
2.1.	Мероприятие 04.01: Мероприятия, направленные на достижение показателей	2020 - 2024 годы	Итого Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Подольск Внебюджетные источники	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	Комитет по строительству и архитектуре	Ввод проблемных объектов в эксплуатацию и обеспечение прав пострадавших граждан - соинвесторов.
3.	Основное мероприятие 07. Финансовое обеспечение выполнения отдельных госу-дарственных полномочий в сфере жилищной политики, переданных органам местного самоуправления	2020 - 2024 годы	Итого Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Подольск Внебюджетные источники	3 817 0 3 817 0 0	949 0 949 0 0	956 0 956 0 0	956 0 956 0 0	956 0 956 0 0	0 0 0 0 0	Комитет по строительству и архитектуре	
3.1.	Мероприятие 07.01. Осуществление отдельных государственных полномо-чий в части подготовки и направления уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта инди-видуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлений о соот-ветствии (несоответствии) построенных или реконструиру-емых объектов индивидуального жилищного строитель-ства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности	2020 - 2024 годы	Итого Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Подольск Внебюджетные источники	3 817 0 3 817 0 0	949 0 949 0 0	956 0 956 0 0	956 0 956 0 0	956 0 956 0 0	0 0 0 0 0	Комитет по строительству и архитектуре	Комитетом по строительству и архитектуре в рамках государственных полномочий рассматриваются обращения граждан о выдаче уведомления о соответствии параметров, указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта ИЖС или садового дома установленным параме-трам и допустимости размещения объекта и заявления о выдаче уведомления о соответствии построенного или реконстру-ированного объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.
4	Итого по подпрограмме №1	2020 - 2024 годы	Итого Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Подольск Внебюджетные источники	49 017 0 3 817 0 45 200	3 649 0 949 0 2 700	956 0 956 0 0	9 456 0 956 0 8 500	13 706 0 956 0 12 750	21 250 0 0 0 21 250		

Паспорт подпрограммы № 2 «Обеспечение жильем молодых семей».

Муниципальный заказчик подпро-граммы Источники финансирования подпрограммы по годам реализа-ции и в главном распорядителям бюджетных средств	Комитет по делам молодежи Администрации Городского округа Подольск							
	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого
			2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	
		Всего: в том числе:	30 250,738	17 750,63	48 840,00	52 359,00	0	149 200,368
	Министерство жилищ-ной политики Московской области	Средства феде-рального бюджета	1 862,10*	602,50*	1 108,00*	1 453,00*	*	5 025,60
	Министерство жилищ-ной политики Московской области	Средства бюд-жета Московской области	4 325,70**	2 972,70**	4 716,00**	6 303,00**	**	18 317,40
	Комитет по делам молодежи Администра-ции Городского округа Подольск	Средства бюд-жета Городского округа Подольск	4 325***	2 973,20***	4 716,00***	6 303,00***	***	18 317,20
	Собственные и (или) заемные средства молодых семей	Внебюджетные источники	19 737,938	11 202,23	38 300	38 300	0	107 540,168

* Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из феде-рального бюджета на соответствующий финансовый год.
** Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюд-жета Московской области на соответствующий финансовый год.
*** Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Городского округа Подольск на соответствующий финансовый год.

Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий подпрограммы № 2.
Основной целью Подпрограммы является улучшение жилищных условий молодых семей.
Основной задачей Подпрограммы является предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строитель-ство) жилого помещения.
Требования к участникам и механизм реализации Подпрограммы:
Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья в Городском округе Подольск. Норматив стоимости 1 кв. м. общей площади жилья в Городском округе Подольск устанавливается постановлением Администрации Городского округа Подольск.
Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.
Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:
для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м.;
для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоя-щей из одного молодого родителя и 2 и более детей), - по 18 кв. м. на каждого члена семьи.
Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:
СтЖ = Н х РЖ, где:
СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;
Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья в Городском округе Подольск Московской области, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы;
РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.
Регистрация членов молодой семьи должна быть постоянной и находится на территории Городского округа Подольск, либо хотя бы один член молодой семьи должен быть зарегистрирован в Городском округе Подольск, а остальные – в Московской области (в этом случае, предоставляется справка из муниципального образования, в котором зарегистрирован член молодой семьи с указанием того, что он не участвует в данной подпрограмме в этом муниципальном образовании).
Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в рас-чете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, которой предоставлена социальная выплата.

Жилое помещение, приобретенное или построенное молодой семьей, может находиться на территории муниципального образования Московской области, из средств бюджета которого предоставляется социальная выплата молодой семье, либо по решению молодой семьи на территории любого муниципального образования Московской области.

Размер социальных выплат, осуществляемый за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области и средств бюджета Городского округа Подольск, составляет не менее:

30 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для молодых семей, не имеющих детей;

35 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более.

Порядок предоставления молодым семьям социальных выплат и их использования устанавливается: правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710) и правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (Приложение 1 к государственной программе Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы, утвержденное Постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39).

Большинство молодых семей Московской области, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приоб-

ретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Оказание поддержки молодым семьям, имеющим место жительства в Городском округе Подольск, в рамках Подпрограммы, при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации.

Ежегодно число молодых семей, желающих стать участниками Подпрограммы, растет.

По этим причинам инерционный вариант разработки Подпрограммы является неприемлемым.

Результатом реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» с 2007 года до декабря 2020 года явилось улучшение жилищных условий 150 молодых семей Городского округа Подольск.

В результате реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» в 2020 году было выдано 7 свидетельств о праве на получение социальной выплаты, все из них были реализованы, а значит, семьи улучшили свои жилищные условия.

В результате реализации Подпрограммы в 2021-2024 годах планируется улучшение жилищных условий 61 молодой семьи.

Перечень мероприятий подпрограммы № 2 «Обеспечение жильем молодых семей».											
№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Основное мероприятие 01 Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или на создание объекта индивидуального жилищного строительства	2020 - 2024 годы	Итого	149 200,368	30 250,738	17 750,63	48 840,00	52 359,00	0	Комитет по делам молодежи Администрации Городского округа Подольск	Выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья
			Средства федерального бюджета	5 025,60	1 862,10*	602,50*	1 108,00*	1 453,00*	*		
			Средства бюджета Московской области	18 317,40	4 325,70**	2 972,70**	4 716,00**	6 303,00**	**		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	18 317,20	4 325***	2 973,20***	4 716,00***	6 303,00***	***		
			Собственные и заемные средства молодых семей	107 540,168	19 737,938	11 202,23	38 300,00	38 300,00	0		
1.1	Мероприятие 01.01. Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	2020 - 2024 годы	Итого	149 200,368	30 250,738	17 750,63	48 840,00	52 359,00	0	Комитет по делам молодежи Администрации Городского округа Подольск	Соглашение с Министерством жилищной политики Московской области. Выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья
			Средства федерального бюджета *	5 025,60	1 862,10*	602,50*	1 108,00*	1 453,00*	*		
			Средства бюджета Московской области **	18 317,40	4 325,70**	2 972,70**	4 716,00**	6 303,00**	**		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	18 317,20	4 325***	2 973,20***	4 716,00***	6 303,00***	***		
			Собственные и заемные средства молодых семей	107 540,168	19 737,938	11 202,23	38 300,00	38 300,00	0		
2	Итого по подпрограмме №2	2020 - 2024 годы	Итого	149 200,368	30 250,738	17 750,63	48 840,00	52 359,00	0		
			Средства федерального бюджета *	5 025,60	1 862,10*	602,50*	1 108,00*	1 453,00*	*		
			Средства бюджета Московской области **	18 317,40	4 325,70**	2 972,70**	4 716,00**	6 303,00**	**		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	18 317,20	4 325***	2 973,20***	4 716,00***	6 303,00***	***		
			Собственные и заемные средства молодых семей	107 540,168	19 737,938	11 202,23	38 300,00	38 300,00	0		

* Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из федерального бюджета на соответствующий финансовый год.
** Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области на соответствующий финансовый год.
*** Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Городского округа Подольск на соответствующий финансовый год.

Паспорт подпрограммы № 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».								
Муниципаль- ный заказчик подпрограммы	Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск							
Источники финанси- рования подпрограм- мы по годам реализации и главным распорядите- лям бюджетных средств	Главный распорядитель бюджетных средств Министерство образования Московской области	Источник финанси- рования	Расходы (тыс. рублей)					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
		Всего:	159 535,00	217 591,00	69 199,00	103 798,00	*	550 123,00
		в том числе:						
		Средства федераль- ного бюджета						
		Средства бюджета Московской области*	159 535,00	217 591,00	69 199,00	103 798,00	*	550 123,00
		Средства бюджета Городского округа Подольск						
		Внебюджетные источники						

* Объем финансирования подлежит уточнению после принятия закона о бюджете Московской области на соответствующий финансовый год.

Перечень мероприятий подпрограммы № 3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».											
№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 01. Оказание мер социальной поддержки детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа указанной категории детей, а также гражданам, желающим взять детей на воспитание в семью	2020 - 2024 годы	Итого	550 123,00	159 535,00	217 591,00	69 199,00	103 798,00	*	Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета								
			Средства бюджета Московской области*	550 123,00	159 535,00	217 591,00	69 199,00	103 798,00	*		
			Средства бюджета Городского округа Подольск								
			Внебюджетные источники								
1.1.	Мероприятие 01.01. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	2020 - 2024 годы	Итого	550 123,00	159 535,00	217 591,00	69 199,00	103 798,00	*	Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа их числа по договорам найма специализированных жилых помещений
			Средства федерального бюджета								
			Средства бюджета Московской области	550 123,00	159 535,00	217 591,00	69 199,00	103 798,00	*		
			Средства бюджета Городского округа Подольск								
			Внебюджетные источники								
2.	Итого по подпрограмме №3	2020 - 2024 годы	Итого	550 123,00	159 535,00	217 591,00	69 199,00	103 798,00	*		
			Средства федерального бюджета								
			Средства бюджета Московской области	550 123,00	159 535,00	217 591,00	69 199,00	103 798,00	*		
			Средства бюджета Городского округа Подольск								
			Внебюджетные источники								

* Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области на соответствующий финансовый год

Паспорт подпрограммы № 4 «Социальная ипотека»								
Муниципальный заказчик подпрограммы	Комитет по образованию Администрации Городского округа Подольск							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
		Всего: в том числе:	0	0	0	0	0	0
	Министерство жилищной политики Московской области	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	
	Министерство жилищной политики Московской области	Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Комитет по образованию Администрации Городского округа Подольск	Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0
	Собственные и (или) заемные средства учителей	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0

Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий подпрограммы №4.
Основной целью Подпрограммы является улучшение жилищных условий учителей с использованием ипотечных жилищных кредитов.
Основной задачей Подпрограммы является оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан в приобрете-

нии (строительство) жилья с использованием ипотечных жилищных кредитов.

Решение задач муниципальной подпрограммы направлено на улучшение жилищных условий учителей, координацию финансовых и организационных вопросов по предоставлению учителям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Подпрограмма разработана в целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Механизм реализации Подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан в улучшении жилищных условий путем предоставления жилищных субсидий на оплату (частичную оплату) первоначального взноса при оформлении ипотечного жилищного кредита (далее - жилищная субсидия) и компенсации основного долга по ипотечному жилищному кредиту (далее - компенсация).

В соответствии с постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 №790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017 -2027 годы, основной целью подпрограммы «Социальная ипотека» муниципальной программы Городского округа Подольск Московской области «Жилище» является улучшение жилищных условий учителей, имеющих место жительства в Городском округе Подольск. Осуществляя координацию финансовых и организационных вопросов, подпрограмма дает возможность учителям получить социальные выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Оказание поддержки учителям, имеющим место жительства в Городском округе Подольск, в рамках Подпрограммы, при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации. Возможности решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для учителей стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. При реализации всех разделов подпрограммы должны быть достигнуты результаты по улучшению жилищных условий учителей.

Перечень мероприятий подпрограммы №4 «Социальная ипотека».											
№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
1	2	3	4	5	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1.	Основное мероприятие 01. I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту	2020 - 2024 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	Министерство строительного комплекса Московской области	
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области*	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		

1.1.	Мероприятие 01.01. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту	2020-2024 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	Министерство строительного комплекса Московской области Комитет по образованию Администрации Городского округа Подольск	Количество участников Подпрограммы - 1, получивший финансовую помощь, предоставляемую для погашения основного долга по ипотечному жилищному кредиту.
			Средства федерального бюджета		0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области*	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
2.	Итого по подпрограмме №4		Итого	0	0	0	0	0	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области*	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		

* объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований из бюджета Московской области на соответствующий финансовый год.

Паспорт подпрограммы № 7
«Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей».

Муниципаль- ный заказчик подпрограммы	Отдел учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск							
Источники финанси- рования подпрограм- мы по годам реализации и главным распорядите- лям бюджетных средств	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финанси- рования	Расходы (тыс. рублей)					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
	Администрация Городского округа Подольск	Всего: в том числе:	0	10 454,00	0	9 311,00	0	19 765,00
	Министерство жилищной политики Московской области	Средства федераль- ного бюджета	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета Московской области	0	10 349,00	0	9 217,00	0	19 566,00
		Средства бюджета Городского округа Подольск	0	105,00	0	94,00	0	199,00
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0

Характеристика проблем и мероприятий подпрограммы № 7.

Мероприятия подпрограммы № 7 предусматривают оказание государственной и муниципальной поддержки семьям, имеющим семь и более детей, семьям, в которых одновременно родилось не менее трех детей, в улучшении жилищных условий путем предостав-
ления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.
Порядок предоставления многодетным семьям, имеющим семь и более детей, семьям, в которых одновременно родилось не менее трех детей, жилищных субсидий и их использования устанавливается Правилами предоставления жилищных субсидий многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, утвержденными поста-
новлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 790/39 (далее - Правила).
Жилищная субсидия предоставляется отдельным категориям многодетных семей - лицам, состоящим в зарегистрированном браке, либо матерям (отцам), не состоящим в зарегистрированном браке, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Городском округе Подольск, у которых не менее трех детей в возрасте до 18

лет, проживающих совместно с ними (в том числе усыновленных пасынков и падчериц), относящихся к следующей категории:
1) имеющим семь и более детей;
2) в которых одновременно родились не менее трех детей.
Жилищные субсидии используются:
1) для оплаты договора купли-продажи жилого помещения;
2) для оплаты договора на создание объекта индивидуального жилищного строительства, заключенного с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (одним или несколькими), на строительство индивидуального жилого дома (жилых домов), благоустроенного (благоустроенных) применительно к условиям населенного пункта, в том числе в сельской местности;
3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если многодетная семья или один из супругов в многодетной семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного коопе-
ратива, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность многодетной семьи.
Право на улучшение жилищных условий с использованием жилищной субсидии предоставляется многодетной семье только 1 раз. Участие в реализации подпрограммы является добровольным.
Условием получения жилищной субсидии многодетной семьей является наличие следующих оснований в совокупности:
1) многодетная семья принята органом местного самоуправления, наделенным на основании муниципального правового акта полномочиями по признанию граждан нуждающимися в жилых помещениях (далее - орган, осуществляющий принятие на учет), по месту своего жительства на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по осно-
ваниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, и состоит на таком учете;
2) имеющая удостоверение, подтверждающее статус многодетной семьи;
3) имеющая место жительства в Московской области не менее 5 лет;
4) согласие совершеннолетних членов многодетной семьи на обработку органами местного самоуправления, центральными исполнительными органами государственной власти Московской области персональных данных о членах многодетной семьи, запол-
ненное по форме согласно приложению 1 к Правилам.
В составе многодетной семьи не учитываются дети:
1) находящиеся на полном государственном обеспечении;
2) в отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах;
3) в отношении которых отменено усыновление;
4) находящиеся под опекой и попечительством, в том числе дети, находящиеся в приемных семьях;
5) состоящие в браке.
Действие Правил не распространяется:
1) на многодетные семьи, дети из которых находятся на полном государственном обеспечении, за исключением случая времен-
ного пребывания ребенка-инвалида из многодетной семьи в социально-реабилитационном учреждении;
2) на многодетные семьи, ранее получавшие безвозмездные субсидии на улучшение жилищных условий за счет средств фе-
дерального бюджета, бюджета Московской области, бюджета Городского округа Подольск, а также получившие земельные участки.

Перечень мероприятий подпрограммы № 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей».

N п/п	Мероприятия подпрограммы	Срок исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
					2020	2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 01. Предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2020 - 2024 годы	Итого	19 765,00	0	10 454,00	0	9 311,00	0	Отдел учета и распределе- ния жилья Администрации Городского округа Подольск	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	19 566,00	0	10 349,00	0	9 217,00	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	199,00	0	105,00	0	94,00	0		
			Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0		
1.1.	Мероприятие 01.01. Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	2020 - 2024 годы	Итого	19 765,00	0	10 454,00	0	9 311,00	0	Отдел учета и распределе- ния жилья Администрации Городского округа Подольск	Количество свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных многодетным семьям
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	19 566,00	0	10 349,00	0	9 217,00	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	199,00	0	105,00	0	94,00	0		
			Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0		
	Итого по подпрограмме №7		Итого	19 765	0	10 454,00	0	9 311,00	0		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	19 566,00	0	10 349,00	0	9 217,00	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	199,00	0	105,00	0	94,00	0		
			Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0		

Паспорт подпрограммы № 8
«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством».

Муниципальный заказчик подпрограммы	Отдел учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	Итого
	Администрация Городского округа Подольск	Всего: в том числе:	0	0	1 232,00	0	0	1 232,00
	Министерство жилищной политики Московской области	Средства федерального бюджета	0	0	1 232,00	0	0	1 232,00
		Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0
		Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0

Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий подпрограммы № 8.

Основной целью муниципальной подпрограммы является обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Россий-
ской Федерации» и от 08.12.2010 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обе-
спечении жильем помещениями некоторых категорий граждан», а также исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.
Задачами муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством», являются:
– предоставление гражданам – участникам Подпрограммы, жилых помещений по договорам социального найма, жилых поме-
щений на праве собственности, социальных выплат на приобретение или строительство жилых помещений.
Гражданами – участниками муниципальной подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установлен-
ных федеральным законодательством» являются:
– ветераны и инвалиды ВОВ, члены семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ,
- инвалиды и ветераны боевых действий, члены семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвали-
дов и семей, имеющих детей-инвалидов, а также граждане, уволенные с военной службы, и приравненные к ним лица.
Проблема обеспечения жильем категорий граждан Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации, остается острой социальной проблемой. Кроме того, в целях решения актуальных вопросов социально-экономического развития страны Президент Российской Федерации, Прави-
тельство Российской Федерации принимают нормативные правовые акты, решения по обеспечению жильем других приоритетных категорий граждан Российской Федерации.

Перечень мероприятий подпрограммы № 8 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством».

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпро- граммы
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Основное мероприятие 02. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2020 - 2024 годы	Итого	1 232,00	0	0	1 232,00	0	0	Отдел учета и распре- деления жилья Administra- ции Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	1 232,00	0	0	1 232,00	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
1.1	Мероприятие 02.01. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»	2020 - 2024 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	Отдел учета и распреде- ления жилья Administra- ции Городского округа Подольск	Количество граждан, обеспеченных жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
1.2	Мероприятие 02.02. Осуществление полномочий по обеспе- чению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2020 - 2024 годы	Итого	1 232,00	0	0	1 232,00	0	0	Отдел учета и распреде- ления жилья Administra- ции Городского округа Подольск	Количество граждан, обеспеченных жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета
			Средства федерального бюджета	1 232,00	0	0	1 232,00	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		

2.	Основное мероприятие 03. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	2020 - 2024 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	Отдел учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск	Количество граждан, обеспеченных жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
2.1	Мероприятие 03.01. Осуществление полномочий по обеспечению жильем граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц, в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»	2020 - 2024 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	Отдел учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск	Количество граждан, обеспеченных жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		
3.	Итого по подпрограмме №8	2020 - 2024 годы	Итого	1 232,00	0	0	1 232,00	0	0		
			Средства федерального бюджета	1 232,00	0	0	1 232,00	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0		

Приложение № 1
к подпрограмме №1 муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище»

Перечень жилых домов с высокой степенью износа, подлежащих расселению и сносу на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»					
№ п/п	Адрес многоквартирного жилого дома	Количество семей	Количество жителей всего (чел.)	Общая площадь жилых помещений МКД (кв.м.)	Примечание
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	18\1	12	34	659,1
2	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	20	9	23	381,3
3	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	22	17	33	657
4	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	24	8	22	373,8
5	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	30	7	14	364,1
6	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	30а	12	28	705,2
7	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	32\2	8	18	372,2
8	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	32а	17	49	723,8
9	Г.о. Подольск, г.Подольск, Сыровский тупик	11	14	31	631,8
10	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Колхозная	36	8	20	376,8
11	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Колхозная	36а	10	24	381,6
12	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Колхозная	38	9	21	369,3
13	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Колхозная	40	8	27	375,8
14	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Колхозная	44\23	10	34	381,6
15	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Колхозная	46	9	27	376,1
16	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Колхозная	48	7	12	221,6
17	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Садовая	29	11	34	374,2
18	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Садовая	31	8	30	372,7
19	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Садовая	33	9	28	375,6
20	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Садовая	39	9	20	371,4
21	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Садовая	41	5	18	217,5
22	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Щорса	19	13	29	377,7
23	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Щорса	25\37	10	24	368,4
24	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калужская	24\8	16	37	523,7
25	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Гражданская	64\17	11	23	400,69
26	Г.о.Подольск, г.Подольск, ул.Гражданская	66	11	23	394,5
27	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Павлика Морозова	11	5	14	188,8
28	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Павлика Морозова	31	10	16	493,5
29	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Банная	10	8	19	373,3
30	Г.о.Подольск, г.Подольск, ул. Банная	10а	9	17	374,5
31	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Банная	12	3	9	152,3
32	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Банная	12а	4	8	178,5
33	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	48	39	93	1270,9
34	Г.о. Подольск, г.Подольск, Плещеевский тупик	4	2	7	90,2
35	Г.о. Подольск, г.Подольск, Плещеевский тупик	6	2	6	87,5
36	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	40	24	59	1256
37	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	42\6	8	12	332,3
38	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	44	8	20	377,9
39	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	44а	41	86	1614,4
40	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	23	4	14	204,2
41	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	25	4	13	160,8
42	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	27	5	11	200
43	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	27а	3	4	144,3
44	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	31\8	9	26	372,4
45	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	37	5	18	229,5
46	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	37а	13	33	677,6
47	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	39	10	79	391,4
48	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	41	14	12	426,9
49	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	1	2	5	111,8
50	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	3	3	7	124,5
51	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	2\53	3	11	133,7
52	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	4	2	6	82,6
53	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	6	3	5	93,5
54	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	7	2	4	111
55	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	9	2	6	134,7
56	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Шеглова	4	2	5	104
57	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Шеглова	6	2	4	112,6
58	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Шеглова	10	3	2	126,5
59	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	38	13	31	417,3
60	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	40	12	21	421,8
61	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	42	10	24	406,5
62	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	44	10	18	417,6
63	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	46	9	27	402,7
64	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	52	11	26	398
65	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	66А	15	34	696
66	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Победы	13	11	20	386,8
67	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Победы	10	14	26	391,9
68	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Победы	12	12	26	391
69	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Индустриальная	15	13	35	687,1
70	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	13\17	21	49	770,2
71	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	15	14	50	660,6
72	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	17	18	43	662,5
73	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	19	13	24	665,8
74	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	21\18	7	18	381,3
75	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	15а	22	71	617,9
76	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	29	15	39	753,9
77	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	31	18	39	659,18
78	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Физкультурная	3	17	30	663,3
79	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Физкультурная	3а	16	29	640,2
80	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Пионерская	3	13	35	516,4
81	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Пионерская	3А	16	33	641,7
82	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Пионерская	5	13	36	513,8
83	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Пионерская	7	16	32	638
84	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Пионерская	9	10	23	519,2
85	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Пионерская	19	33	73	1305,4

86	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул.Индустриальная	11	11	22	357,6	
87	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	22	24	44	603,6	
88	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	22А	15	47	603,6	
89	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	26	19	49	791,1	
90	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	26А	16	37	596,5	перерегистрация граждан
91	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	28\10	15	46	774,1	
92	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	32	16	43	802	
93	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Б. Серпуховская	30	46	97	1824,8	
94	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Б. Серпуховская	30А	42	106	1801,8	
95	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Под.курсантов	14	12	39	648,7	
96	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Под.курсантов	16	14	39	661,3	
97	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Под.курсантов	14А	9	23	360,8	
98	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Под.курсантов	14Б	8	21	343,8	
99	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Под.курсантов	21\20	33	67	1294,3	
100	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Под.курсантов	11	13	40	717,3	
101	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Под.курсантов	13	13	37	618,2	
102	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. В. Дубинина	10	24	56	869,9	
103	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. В. Дубинина	12	32	83	1378,9	
104	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. В. Дубинина	14	39	75	1398,3	
105	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. В. Дубинина	16	25	64	1274,4	
106	Г.о. Подольск, г.Подольск, Народный пр-д	4	14	42	557,3	
107	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Железнодорожная	4	1	25	553,8	
108	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Железнодорожная	6	16	24	642,5	
109	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Железнодорожная	10\1	18	40	642,5	
110	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Железнодорожная	12	17	40	645,4	
111	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Железнодорожная	14\1	44	95	1537,1	
112	Г.о. Подольск, г.Подольск, Александровский пр-д	10	2	4	72,2	
113	Г.о. Подольск, г.Подольск, Александровский пр-д	23	5	14	194,8	
114	Г.о. Подольск, г.Подольск, Александровский пр-д	11	4	11	185,3	
115	Г.о. Подольск, г.Подольск, Александровский пр-д	15\41	5	11	130,3	
116	Г.о. Подольск, г.Подольск, Александровский пр-д	9\14	5	9	151,3	
117	Г.о. Подольск, г.Подольск, Александровский пр-д	19	5	14	137,5	
118	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Санаторная	14	1	2	45,7	
119	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Санаторная	28\58	4	12	200,8	
120	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Санаторная	30	4	10	160,8	
121	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	8	30	31	926,3	
122	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	9	24	54	895,4	
123	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	10	23	52	928	
124	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	16\3	11	28	389,6	
125	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	14\4	8	22	392	
126	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	9	9	28	373,9	
127	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	7\8	7	23	380,5	
128	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	18	25	57	1002,8	
129	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	18а	21	51	1001,7	
130	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	16а	21	52	989,38	
131	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	15	13	19	339,8	
132	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	13\6	34	79	1372,3	
133	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	20	25	54	1025,4	
134	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Панфилова	9	1	2	52,5	
135	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Панфилова	29	1	5	43,9	
136	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Панфилова	42\23	1	4	40,3	
137	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Панфилова	43\26	3	8	180	
138	Г.о. Подольск, г.Подольск, Авиацонный пр-д	2\9	2	5	70,6	
139	Г.о. Подольск, г.Подольск, Авиацонный пр-д	8\14	2	8	63,3	
140	Г.о. Подольск, г.Подольск, Авиацонный пр-д	10\17	1	4	42	
141	Г.о. Подольск, г.Подольск, Авиацонный пр-д	18	1	3	47,9	
142	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Гуртовая	14а	2	8	49,2	
143	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Гуртовая	19	1	5	61,5	
144	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Гуртовая	27	1	3	33,6	
145	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	3	7	8	360,2	
146	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	4	8	24	369,2	
147	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	6	6	8	376,8	
148	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	9	25	62	998,7	
149	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	13	25	69	1090,6	
150	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	15\1	23	56	888,8	
151	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	17\2	22	69	1032,5	
152	Г.о. Подольск, г.Подольск, Северный тупик	3	42	40	1707	
153	Г.о. Подольск, г.Подольск, Северный тупик	5	43	96	1734	
154	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	11	35	63	1417,2	
155	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	11а	25	26	1182	
156	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	13	35	63	1189,3	
157	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	15	39	77	1376,2	
158	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Северная	7	26	47	943,5	
159	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Долгого	7	10	35	362,2	
160	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Долгого	9	14	45	393,3	
161	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Долгого	11	10	33	392,6	
162	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Фруктовая	6	9	20	438,2	
163	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Фруктовая	19	16	36	614,9	
164	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Лобачева	28	16	47	679,8	
165	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Лобачева	21	35	67	1234,59	
166	Г.о. Подольск, г.Подольск, Домодедовское шоссе	21а	9	27	395,4	
167	Г.о. Подольск, г.Подольск, Домодедовское шоссе	21	10	25	425	
168	Г.о. Подольск, г.Подольск, Домодедовское шоссе	23	9	10	387,9	
169	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Халатова	4	15	37	632,1	
170	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Известковая	16	15	14	643,9	
171	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Известковая	17	14	38	663,3	
172	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Известковая	18	12	34	662,5	
173	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Известковая	20	15	16	671,9	
174	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Индустриальная	10	16	44	645,35	
175	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Индустриальная	12	15	31	641,6	
176	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Индустриальная	12А	15	32	584,54	
177	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	5	16	34	629,6	

178	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	7	17	46	605,1	
179	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	16	17	42	638,4	
180	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	18/8	27	70	892,69	
181	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	3	19	50	608,43	
182	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Б. Серпуховская	24	21	56	842,1	
183	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Б. Серпуховская	26/2	25	56	1173,3	
184	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Б. Серпуховская	22	27	56	1007,8	
185	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Б. Серпуховская	22А	24	67	1008,5	
186	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Циолковского	12/20	14	30	663,1	
187	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Циолковского	14	14	33	670,3	
188	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Циолковского	16	8	18	286,3	
189	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Дорохова	17	9	25	394,6	
190	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Курчатова	11/12	20	58	912,7	
191	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Багратиона	14	13	41	549,5	
192	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Багратиона	16	10	23	382	
193	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Багратиона	16А	16	44	537,8	
194	Г.о.Подольск, г.Подольск, ул. Кирова	54А	16	46	926,1	
195	Г.о.Подольск, г.Подольск, ул. Кирова	54Б	20	57	916	
196	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Беляевская	13	4	11	131,4	
197	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Беляевская	15	8	22	279,1	
198	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Беляевская	19	9	15	242,1	
199	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	9	20	55	954,62	
200	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	11	13	29	525,49	
201	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	13	16	34	841,7	
202	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	15	17	36	835,46	
203	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	19	16	32	657,78	
204	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	21	25	43	851,27	
205	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	23	24	42	903,1	
	итого:		2853	6689	116767,27	
206	Г.о. Подольск, п. Дубровицы	33	17	25	675,3	
207	Г.о. Подольск, п. Дубровицы	67	16	39	651,8	
	итого:		33	64	1327,1	
208	Г.о. Подольск, д.Бережки	5А	16	51	920,6	
209	Г.о. Подольск, д. Матвеевское, ул. Оборонная	13	8	21	509,2	
210	Г.о. Подольск, д. Матвеевское, ул. Оборонная	14	8	25	459,4	
211	Г.о. Подольск, д. Матвеевское, ул. Оборонная	23	10	25	459,4	
212	Г.о. Подольск, д. Матвеевское, ул. Оборонная	29	8	27	459,4	
213	Г.о. Подольск, д. Матвеевское, ул. Оборонная	43		8	116,2	
	итого:		50	157	2924,2	
214	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Московская	1	8	33	463	
215	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Московская	2А	24	73	1330,2	
216	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Горького	11/29	16	39	900,7	
217	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Горького	15/30	24	54	1121,6	
218	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Горького	13	8	22	377,3	

219	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Советская	28	16	29	682,2
220	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Красная	7	8	20	387,6
221	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Красная	8	8	21	387,2
222	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Магистральная	3	27	70	1397,2
223	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Строителей	23	13	38	895,2
224	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Строителей	24	15	41	795,6
225	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Строителей	25	14	31	623,9
226	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Строителей	26	35	89	1922,4
227	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Строителей	27	12	36	621,1
	итого:		228	596	11905,2
228	Г.о. Подольск, д. Федюково, ул. Центральная	1	3	14	179,3
229	Г.о. Подольск, д. Федюково, ул. Центральная	3	5	12	167
230	Г.о. Подольск, д. Федюково, ул. Новая	2	8	15	255,3
231	Г.о. Подольск, д. Федюково, ул. Строителей	9	16	38	632,4
232	Г.о. Подольск, д. Федюково, ул. Строителей	10	14	35	651,9
233	Г.о. Подольск, д. Федюково, ул. Строителей	11	20	56	946,4
234	Г.о. Подольск, п. Стрелковская Фабрика	1	14	29	648,7
235	Г.о. Подольск, п. Стрелковская Фабрика	4	2	2	104
236	Г.о. Подольск, п. Стрелковская Фабрика	5	1	2	76
237	Г.о. Подольск, п. Александровка, ул. Центральная	7	8	21	395,3
238	Г.о. Подольск, п. Александровка, ул. Центральная	8	5	15	167,9
239	Г.о. Подольск, д. Быковка, ул. Центральная	6	12	34	396,5
	итого:		108	273	4620,7
240	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	9	4	15	270,8
241	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	11	5	27	272
242	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	19	9	24	465,6
243	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	21	19	44	679,6
244	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	36	14	31	668
245	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Южный пос.	4	15	32	421
246	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Южный пос.	5	13	30	414,1
247	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Южный пос.	6	14	21	429,9
248	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Южный пос.	7	11	22	431
249	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Южный пос.	11	12	25	413,2
250	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Южный пос.	18	11	25	420,2
251	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Южный пос.	21	15	29	438,3
252	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Южный пос.	22	19	49	742,3
253	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Южный пос.	23	25	42	781,7
254	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Южный пос.	28	16	40	720,6
255	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Южный пос.	29	18	39	672,8
256	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Южный пос.	30	21	31	690,4
257	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Южный пос.	31	17	48	684,4
258	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Рощинская	16	14	33	394,2
	итого:		272	607	10010,1
	ВСЕГО		3544	8386	147554,57

к подпрограмме «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище»

Адресный перечень объектов недвижимого имущества, приобретаемых в муниципальную собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», финансирование которых предусмотрено мероприятием «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений» подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» муниципальной программы «Жилище»

№ п/п	Направление инвестирования, наименование объекта, адрес объекта, сведения о государственной регистрации права собственности правообладателя	Годы приобретения	Мощность объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Стоимость объекта (тыс. руб.)	Профинансировано на 01.01.2020, тыс. руб.	Источники финансирования	Финансирование (тыс. руб.)						Наименование главного распорядителя средств бюджета Московской области
							Всего	2020	2021*	2022*	2023*	2024*	
1.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Серпуховская, д. 4 кв. 20, №50:56:0030323:42-50/027/2020-3 от 23.03.2020	2020	32,6 кв.м.	3 240,402	-	Итого:	3 240,402	3 240,402					Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 240,402	3 240,402					
						Средства федерального бюджета							
						Средства бюджета Городского округа Подольск							
						Внебюджетные источники							
2.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, ул. Горького, д. 5/12, кв. 25, №50:27:0000000:65145-50/27/2020-5 от 23.03.2020	2020	30,1 кв.м.	3 065,8957	-	Итого:	3 065,8957	3 065,8957					Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 065,8957	3 065,8957					
						Средства федерального бюджета							
						Средства бюджета Городского округа Подольск							
						Внебюджетные источники							
3.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, ул. Горького, д. 20/33, кв. 54, №50:27:0000000:92797-50/027/2020-3 от 08.04.2020	2020	30,4 кв.м.	3 096,4528	-	Итого:	3 096,4528	3 096,4528					Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 096,4528	3 096,4528					
						Средства федерального бюджета							
						Средства бюджета Городского округа Подольск							
						Внебюджетные источники							
4.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, Октябрьский пр-т, д. 9а, кв. 64, №50:55:0000000:74503-50/027/2020-3 от 13.04.2020	2020	34,3 кв.м.	3 240,402	-	Итого:	3 240,402	3 240,402					Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 240,402	3 240,402					
						Средства федерального бюджета							
						Средства бюджета Городского округа Подольск							
						Внебюджетные источники							
5.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Молодежный, д. 9, кв. 29; №50:27:0030644:557-50/027/2020-3 от 13.04.2020	2020	47,2 кв.м.	3 240,402	-	Итого:	3 240,402	3 240,402					Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 240,402	3 240,402					
						Средства федерального бюджета							
						Средства бюджета Городского округа Подольск							
						Внебюджетные источники							
6.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, ул. Садовая, д. 5, кв. 86; №50:27:0000000:64637-50/027/2020-3 от 20.04.2020	2020	32,5 кв.м.	3 240,402	-	Итого:	3 240,402	3 240,402					Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 240,402	3 240,402					
						Средства федерального бюджета							
						Средства бюджета Городского округа Подольск							
						Внебюджетные источники							
7.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Плещеевская, д. 56Б, кв.17; №50:55:0000000:36198-50/027/2020-7 от 20.04.2020	2020	33,3 кв.м.	3 175,59396	-	Итого:	3 175,59396	3 175,59396					Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 175,59396	3 175,59396					
						Средства федерального бюджета							
						Средства бюджета Городского округа Подольск							
						Внебюджетные источники							
8.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Рожкова, д. 3, кв. 59; №50:56:0020258:471-50/027/2020-5 от 20.04.2020	2020	30,5 кв.м.	3 106,6385	-	Итого:	3 106,6385	3 106,6385					Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 106,6385	3 106,6385					
						Средства федерального бюджета							
						Средства бюджета Городского округа Подольск							
						Внебюджетные источники							
9.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Молодежный, д. 17, кв. 74, №50:55:0000000:73682-50/027/2020-7 от 11.06.2020	2020	31,6 кв.м.	3 218,6812	-	Итого:	3 218,6812	3 218,6812					Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 218,6812	3 218,6812					
						Средства федерального бюджета							
						Средства бюджета Городского округа Подольск							
						Внебюджетные источники							
10.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Западная, д. 6, кв. 64, №50:56:0030209:531:50/055/2020-3 от 25.06.2020	2020	30,4 кв.м.	3 096,4528	-	Итого:	3 096,4528	3 096,4528					Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 096,4528	3 096,4528					
						Средства федерального бюджета							
						Средства бюджета Городского округа Подольск							
						Внебюджетные источники							
11.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, Больничный проезд, д. 3 кв. 28, №50:27:0000000:127748-50/145/2020-9 от 17.07.2020	2020	30,3 кв.м.	3 086,2671	-	Итого:	3 086,2671	3 086,2671					Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 086,2671	3 086,2671					
						Средства федерального бюджета							
						Средства бюджета Городского округа Подольск							
						Внебюджетные источники							

12.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, ул. Пролетарская, д. 4, кв. 11, №50:27:0010203:625-50/152/2020-3 от 19.07.2020	2020	29,7 кв.м.	3 025,1529	-	Итого:	3 025,1529	3 025,1529				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 025,1529	3 025,1529				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
13.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. МИС, д. 2, кв. 20, №50:27:0000000:61508-50/148/2020-5 от 17.07.2020	2020	32,0 кв.м.	3 243,84576	-	Итого:	3 243,84576	3 243,84576				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 243,84576	3 243,84576				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
14.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Александровка, ул. Центральная, д. 9, кв. 35, №50:27:0020802:1504-50/148/2020-6 от 23.07.2020	2020	38,7 кв.м.	3 240,402	-	Итого:	3 240,402	3 240,402				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 240,402	3 240,402				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
15.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. МИС, д. 9, кв. 29, №50:27:0000000:61873-50/148/2020-6 от 23.07.2020	2020	33,4 кв.м.	3 240,402	-	Итого:	3 240,402	3 240,402				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 240,402	3 240,402				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
16.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Молодежный, д. 15, кв. 35, №50:27:0030644:619-50/148/2020-3 от 23.07.2020	2020	39,8 кв.м.	3 240,402	-	Итого:	3 240,402	3 240,402				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 240,402	3 240,402				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
17.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. радиоцентра Романцево, д. 9, кв. 67, №50:27:0000000:102572-50/136/2020-3 от 30.07.2020	2020	39,3 кв.м.	3 240,402	-	Итого:	3 240,402	3 240,402				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 240,402	3 240,402				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
18.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, мкр. Климовск, ул. Серпуховская, д. 2, кв. 37, №50:56:0030323:245-50/144/2020-6 от 03.08.2020	2020	30,0 кв.м.	3 055,71	-	Итого:	3 055,71	3 055,71				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 055,71	3 055,71				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
19.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, проспект 50 лет Октября, д. 13, кв. 32, №50:56:0030211:1255-50/120/2020-7 от 05.08.2020	2020	30,3 кв.м.	3 086,2671	-	Итого:	3 086,2671	3 086,2671				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 086,2671	3 086,2671				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
20.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, д. Малое Толбино, д. 45, кв. 55, №50:27:0000000:113700-50/113/2020-2 от 31.07.2020	2020	35,7 кв.м.	3 240,402	-	Итого:	3 240,402	3 240,402				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 240,402	3 240,402				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
21.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, ул. Садовая, д. 7, кв. 67, №50:27:0000000:64511-50/130/2020-5 от 06.08.2020	2020	32,0 кв.м.	3 240,402	-	Итого:	3 240,402	3 240,402				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 240,402	3 240,402				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
22.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Дубровицы, д. 72, кв. 22, №50:27:0000000:117618-50/124/2020-11 от 15.08.2020	2020	32,7 кв.м.	3 240,402	-	Итого:	3 240,402	3 240,402				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 240,402	3 240,402				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
23.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Мичурина, д. 10, кв. 31, №50:56:0030214:194-50/147/2020-3 от 17.08.2020	2020	29,8 кв.м.	3 035,3386	-	Итого:	3 035,3386	3 035,3386				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 035,3386	3 035,3386				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
24.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Мичурина, д. 2, кв. 44, №50:56:0030211:289-50/144/2020-7 от 21.08.2020	2020	30,8 кв.м.	3 137,1956	-	Итого:	3 137,1956	3 137,1956				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 137,1956	3 137,1956				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
25.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, ул. Орджоникидзе, д. 1а, кв. 34, №50:27:0010203:427-50/117/2020-5 от 21.08.2020	2020	30,7 кв.м.	3 127,0099	-	Итого:	3 127,0099	3 127,0099				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 127,0099	3 127,0099				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
26.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Молодежный, д. 27, кв. 8, №50:27:0030644:519-50/120/2020-5 от 31.08.2020	2020	31,8 кв.м.	3 239,0526	-	Итого:	3 239,0526	3 239,0526				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 239,0526	3 239,0526				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
27.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Молодежный, д. 14, кв. 27, №50:27:0030644:1019-24/095/2020-4 от 31.08.2020	2020	39,5 кв.м.	3 254,68345	-	Итого:	3 254,68345	3 254,68345				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 254,68345	3 254,68345				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
28.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, Октябрьский переулок, д. 6, кв. 1, №50:56:0020258:272-50/156/2020-4 от 31.08.2020	20	33,0 кв.м.	3 254,68345	-	Итого:	3 254,68345	3 254,68345				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 254,68345	3 254,68345				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
29.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, Луговой переулок, д. 20а, кв. 76, №50:56:0020231:149-50/417/2020-3 от 15.09.2020	2020	33,6 кв.м.	3 246,6426	-	Итого:	3 246,6426	3 246,6426				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 246,6426	3 246,6426				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
30.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. радиоцентра Романцево, д. 5, кв. 24, №50:27:0000000:102663-50/143/2020-6 от 16.09.2020	2020	42,3 кв.м.	3 254,68345	-	Итого:	3 254,68345	3 254,68345				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 254,68345	3 254,68345				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
31.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 45а, кв. 38, №50:55:0030702:971-50/143/2020-5 от 25.09.2020	2020	32,4 кв.м.	3 254,68345	-	Итого:	3 254,68345	3 254,68345				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 254,68345	3 254,68345				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						
32.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Большая Серпуховская, д. 58, кв. 77, №50:55:0030901:2259-50/215/2020-3 от 18.09.2020	2020	30,2 кв.м.	3 166,3492	-	Итого:	3 166,3492	3 166,3492				Министерство образования Московской области
						Средства бюджета Московской области	3 166,3492	3 166,3492				
						Средства федерального бюджета						
						Средства бюджета Городского округа Подольск						
						Внебюджетные источники						

54.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Радиоцентра Романцево, д. 9, кв. 50, №50:27.0000000:102623-50/143/2021-2 от 23.06.2021	2021	44,2 кв.м.	3 805,90980	-	Итого:	3 805,90980		3 805,90980									
						Средства бюджета Московской области	3 805,90980		3 805,90980						Министерство образования Московской области			
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
55.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Радиоцентра Романцево, д. 3, кв. 25, №50:27.0000000:102422-50/143/2021-4 от 20.08.2021	2021	41,8 кв.м.	3 805,90980	-	Итого:	3 805,90980		3 805,90980									
						Средства бюджета Московской области	3 805,90980		3 805,90980							Министерство образования Московской области		
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
56.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Ленина, д. 24, кв. 1, №50:56.0020258:227-50/143/2021-6 от 23.08.2021	2021	30,3 кв.м.	3 805,90980	-	Итого:	3 805,90980		3 805,90980									
						Средства бюджета Московской области	3 805,90980		3 805,90980								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
57.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Мичурина, д. 10, кв. 22, №50:56.0030214:187-50/155/2021-4 от 31.08.2021	2021	29,6 кв.м.	3 805,90980	-	Итого:	3 805,90980		3 805,90980									
						Средства бюджета Московской области	3 805,90980		3 805,90980								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
58.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Энтузиастов, д. 4, кв. 11, №50:55.0020249:128-50/143/2021-2 от 11.10.2021	2021	32,3 кв.м.	4 318,86530	-	Итого:	4 318,86530		4 318,86530									
						Средства бюджета Московской области	4 318,86530		4 318,86530								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
59.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Радиоцентра Романцево, д. 9, кв. 31, №50:27.0000000:102602-50/143/2021-10 от 12.10.2021	2021	29,8 кв.м.	3 984,58780	-	Итого:	3 984,58780		3 984,58780									
						Средства бюджета Московской области	3 984,58780		3 984,58780								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
60.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Мичурина, д. 8А, кв. 23, №50:56.0030214:1331-50/143/2021-8 от 13.10.2021	2021	32,3 кв.м.	4 318,86530	-	Итого:	4 318,86530		4 318,86530									
						Средства бюджета Московской области	4 318,86530		4 318,86530								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
61.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, с. Сырково, ул. Центральная, д. 6, кв. 10, №50:27.0000000:62120-50/143/2021-4 от 13.10.2021	2021	32,8 кв.м.	4 385,72080	-	Итого:	4 385,72080		4 385,72080									
						Средства бюджета Московской области	4 385,72080		4 385,72080								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
62.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Молодежный, д. 15, кв. 33, №50:27.0030644:617-50/155/2021-2 от 13.10.2021	2021	40,7 кв.м.	4 412,463	-	Итого:	4 412,463		4 412,463									
						Средства бюджета Московской области	4 412,463		4 412,463								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
63.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Ленина, д. 12А, кв. 22, №50:56.0020103:808-50/143/2021-4 от 14.10.2021	2021	32,5 кв.м.	4 345,60750	-	Итого:	4 345,60750		4 345,60750									
						Средства бюджета Московской области	4 345,60750		4 345,60750								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
64.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Поливаново, д. 48, кв. 50, №50:27.0020412:847-50/143/2021-2 от 20.10.2021	2021	34,5 кв.м.	4 412,463	-	Итого:	4 412,463		4 412,463									
						Средства бюджета Московской области	4 412,463		4 412,463								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
65.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Быково, ул. Академическая, д. 8, кв. 3, №50:27.0020527:1392-50/143/2021-4 от 01.11.2021	2021	33,3 кв.м.	4 412,463	-	Итого:	4 412,463		4 412,463									
						Средства бюджета Московской области	4 412,463		4 412,463								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
66.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Львовский, ул. Орджоникидзе, д. 1а, кв. 49, №50:27.0010203:44-50/143/2021-7 от 15.11.2021	2021	30,4 кв.м.	4 064,81440	-	Итого:	4 064,81440		4 064,81440									
						Средства бюджета Московской области	4 064,81440		4 064,81440								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
67.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, с. Сырково, д. 7, кв. 22, №50:27.0000000:75293-50/143/2021-4 от 24.11.2021	2021	33,5 кв.м.	4 412,463	-	Итого:	4 412,463		4 412,463									
						Средства бюджета Московской области	4 412,463		4 412,463								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
68.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Львовский, ул. Советская, д. 32, кв. 3, №50:27.0010205:397-50/143/2021-4 от 25.11.2021	2021	30,0 кв.м.	4 011,330	-	Итого:	4 011,330		4 011,330									
						Средства бюджета Московской области	4 011,330		4 011,330								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
69.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Свердлова, д. 25а, кв. 1, №50:55.0000000:54991-50/143/2021-5 от 25.11.2021	2021	31,2 кв.м.	4 171,78320	-	Итого:	4 171,78320		4 171,78320									
						Средства бюджета Московской области	4 171,78320		4 171,78320								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
70.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, с. Сырково, ул. Центральная, д.9, кв. 57, №50:27.0000000:72641-50/155/2021-4 от 25.11.2021	2021	43,7 кв.м.	4 412,463	-	Итого:	4 412,463		4 412,463									
						Средства бюджета Московской области	4 412,463		4 412,463								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
71.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Пионерская, д. 6, кв. 36, №50:55.0030914:400-50/143/2021-2 от 25.11.2021	2021	30,5 кв.м.	4 078,18550	-	Итого:	4 078,18550		4 078,18550									
						Средства бюджета Московской области	4 078,18550		4 078,18550								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
72.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, с. Сырково, д. 3, кв. 16, №50:27.0000000:90111-50/143/2021-2 от 24.11.2021	2021	40,7 кв.м.	4 412,463	-	Итого:	4 412,463		4 412,463									
						Средства бюджета Московской области	4 412,463		4 412,463								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
73.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск, п. Молодежный, д. 14, кв. 19, №50:27.0030644:1010-50/143/2021-5 от 01.11.2021	2021	44,1 кв.м.	4 412,463	-	Итого:	4 412,463		4 412,463									
						Средства бюджета Московской области	4 412,463		4 412,463								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
74.	Жилое помещение, Московская область, Городской округ Подольск	2021	Не менее 27,0 кв.м.	4 412,463	-	Итого:	4 412,463		4 412,463									
						Средства бюджета Московской области	4 412,463		4 412,463								Министерство образования Московской области	
						Средства федерального бюджета												
						Средства бюджета Городского округа Подольск												
						Внебюджетные источники												

[illegible]

* Адресный перечень объектов подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденной численностью детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет средств бюджета Московской области на соответствующий финансовый год и предельной стоимостью 1 кв.м. общей площади жилого помещения, которая определяется Распоряжением Комитета по делам и тарифам Московской области.

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
22.12.2021 № 2113-П
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменений в постановление Администрации Городского округа Подольск от 26.02.2019 № 228-П «Об утверждении Положения о типах и видах рекламных конструкций, допустимых к установке на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», а также требованиях к таким конструкциям и Порядка демонтажа рекламных конструкций на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек, а также при аннулировании разрешения или признании его недействительным»

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Администрация Городского округа Подольск ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Городского округа Подольск от 26.02.2019 № 228-П «Об утверждении Положения о типах и видах рекламных конструкций, допустимых к установке на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», а также требованиях к таким конструкциям и Порядка демонтажа рекламных конструкций на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которого не истек, а также при аннулировании разрешения или признании его недействительным» (далее – Постановление), изложив приложение № 1 к Постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Жабина Д.К.

Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов

Приложение

к постановлению Администрации Городского округа Подольск от 22.12.2021 № 2113-П

Положение о типах и видах рекламных конструкций, допустимых к установке на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», а также требованиях к таким конструкциям

1. Общие положения

- 1.1. Положение о типах и видах рекламных конструкций, допустимых к установке на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», а также требованиях к таким конструкциям (далее – Положение), разработано в целях сохранения и надлежащего использования объектов культурного наследия, внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, обеспечения безопасности дорожного движения на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» посредством упорядочения мест размещения рекламных конструкций.
- 1.2. Типы и виды рекламных конструкций, определяемые Положением, размещаются на территории Городского округа Подольск в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденной постановлением Администрации Городского округа Подольска.
- 1.3. Положение разработано на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», ГОСТа Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».
- 1.4. Соблюдение Положения обязательно для всех физических и юридических лиц независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, а также для индивидуальных предпринимателей при установке и эксплуатации типов и видов рекламных конструкций на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (далее – Городской округ Подольск).
- 1.5. Основные понятия, используемые в Положении:
 - территория, прилегающая к рекламной конструкции – территория, необходимая для эксплуатации и обслуживания средств наружной рекламы;
 - Управление по обеспечению предоставления государственных и муниципальных услуг Администрации Городского округа Подольск (далее – Управление) – структурное подразделение Администрации Городского округа Подольск, осуществляющее от имени Администрации Городского округа Подольск соответствующие полномочия Городского округа Подольск в сфере рекламы.

2. Виды и типы рекламных конструкций

- 2.1. На территории Городского округа Подольск допускается размещение рекламных конструкций соответствующих видов и типов, указанных в Положении.
- 2.2. Виды рекламных конструкций:
 - 2.2.1. Стационарные рекламные конструкции (имеющие постоянное место размещения);
 - отдельно стоящие рекламные конструкции, размещаемые на земельных участках;
 - рекламные конструкции, размещаемые на зданиях (строениях, сооружениях);
 - рекламные конструкции, размещаемые на элементах благоустройства.
- 2.2.2. Временные рекламные конструкции.
- 2.3. Типы отдельно стоящих рекламных конструкций, размещаемых на земельных участках:
 - 2.3.1. Сити-формат – отдельно стоящая рекламная конструкция, оснащенная внутренним подсветом, имеющая внешние поверхности для размещения информации и состоящая из фундамента, каркаса и информационного поля. Размер одной стороны информационного поля сити-формата – 1,2 x 1,8 м.
 - Фундаменты сити-форматов не должны выступать над уровнем земли. В исключительных случаях, когда заглубление фундамента невозможно, допускается размещение фундаментов без заглубления при наличии бортового камня или дорожных ограждений. При этом они должны быть декоративно оформлены.
 - Конструктивные элементы и элементы крепления сити-форматов должны быть закрыты декоративными элементами.
 - Допускаются односторонние, двухсторонние сити-форматы. В случае установки одностороннего сити-формата, обратная сторона должна быть декоративно оформлена.
- 2.3.2. Ситиборд – отдельно стоящая рекламная конструкция, оснащенная внутренним подсветом, имеющая внешние поверхности для размещения информации и состоящая из фундамента, опорной стойки, каркаса и информационного поля с возможностью использования автоматической смены экспозиции. Размер одной стороны информационного поля ситиборда – 2,7 x 3,7 м.
- Фундаменты ситибордов не должны выступать над уровнем земли. В исключительных случаях, когда заглубление фундамента невозможно, допускается размещение фундаментов без заглубления при наличии бортового камня или дорожных ограждений. При этом они должны быть декоративно оформлены.
- Конструктивные элементы жесткости и крепления ситибордов (болтовые соединения элементов опор, технологические косынки) должны быть закрыты декоративными элементами, не должны иметь видимых элементов соединения различных частей конструкции (торцевые поверхности конструкции, крепление осветительной арматуры, соединения с основанием).
- Допускаются односторонние, двухсторонние ситиборды. В случае установки одностороннего ситиборда, обратная сторона должна быть декоративно оформлена.
- 2.3.3. Щит – отдельно стоящая рекламная конструкция, оснащенная внешним или внутренним подсветом, имеющая внешние поверхности для размещения информации и состоящая из фундамента, опорной стойки, каркаса и информационного поля с возможностью использования автоматической смены экспозиции. Размер одной стороны информационного поля щита – 3 x 6 м.
- Фундаменты щитов не должны выступать над уровнем земли. В исключительных случаях, когда заглубление фундамента невозможно, допускается размещение фундаментов без заглубления при наличии бортового камня или дорожных ограждений. При этом они должны быть декоративно оформлены.
- Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения элементов опор, технологические косынки) должны быть закрыты декоративными элементами, не должны иметь видимых элементов соединения различных частей конструкции (торцевые поверхности конструкции, крепление осветительной арматуры, соединения с основанием).
- Допускаются односторонние, двухсторонние и трехсторонние щиты. В случае установки одностороннего щита, обратная сторона должна быть декоративно оформлена.
- 2.3.4. Суперсайт – отдельно стоящая рекламная конструкция, оснащенная внешним или внутренним подсветом, имеющая внешние поверхности для размещения информации и состоящая из фундамента, опорной стойки, каркаса и информационного поля. Размер одной стороны информационного поля суперсайта – 5 x 15 м (5 x 12 м, 4 x 12 м).
- Допускаются двухсторонние и трехсторонние суперсайты.
- Фундаменты суперсайтов не должны выступать над уровнем земли. В исключительных случаях, когда заглубление фундамента невозможно, допускается размещение фундаментов без заглубления при наличии бортового камня или дорожных ограждений. При этом они должны быть декоративно оформлены.
- Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения элементов опор, технологические косынки) должны быть закрыты декоративными элементами, не должны иметь видимых элементов соединения различных частей конструкции (торцевые поверхности конструкции, крепление осветительной арматуры, соединения с основанием).

- 2.3.5. Светодиодный экран – рекламная конструкция, предназначенная для воспроизведения изображений на плоскости экрана за счет светозлучения светодиодов, ламп и иных источников света или светоотражающих элементов.

Отдельно стоящий светодиодный экран состоит из фундамента, опорной стойки, декоративного корпуса и информационного поля.

Информационное поле представляет собой электронный дисплей, основными элементами которого являются светодиоды, формирующие изображение.

Высота опорной стойки светодиодного экрана согласуется в каждом конкретном случае в порядке, установленном действующими правилами установки и эксплуатации объектов наружной рекламы.

Габаритные размеры информационного поля светодиодного экрана определяются в каждом конкретном случае индивидуально.

Допускаются односторонние и двухсторонние конструкции светодиодного экрана. Односторонние конструкции должны иметь декоративно оформленную обратную сторону.

Фундаменты отдельно стоящих светодиодных экранов не должны выступать над уровнем земли. В исключительных случаях, когда заглубление фундамента невозможно, допускается размещение фундаментов без заглубления при наличии бортового камня или дорожных ограждений. При этом они должны быть декоративно оформлены.

Конструктивные элементы и элементы крепления (болтовые соединения, элементы опор и тому подобное) должны быть закрыты декоративными элементами.

Светодиодные экраны не должны:

- вызывать ослепление участников дорожного движения светом, в том числе отраженным;
- ограничивать видимость технических средств организации дорожного движения и мешать восприятию водителем дорожной обстановки или эксплуатации транспортного средства;

- иметь сходство (во внешнем виде, изображении или звуковому эффекту) с техническими средствами организации дорожного движения и специальными сигналами, а также создавать впечатление нахождения на дороге транспортного средства, пешехода или какого-либо объекта;

- издавать звуки, которые могут быть услышаны в пределах автомобильной дороги лицами с нормальным слухом.

2.3.6. Рекламная стела (пилон) – отдельно стоящая рекламная конструкция, оснащенная внутренним подсветом, имеющая внешние поверхности для размещения информации и состоящая из фундамента, каркаса и информационного поля.

Габаритные размеры рекламной стелы (пилона), ее информационного поля, количество сторон определяются в каждом конкретном случае индивидуально.

Фундаменты рекламных стел (пилонов) не должны выступать над уровнем земли. В исключительных случаях, когда заглубление фундамента невозможно, допускается размещение фундаментов без заглубления при наличии бортового камня или дорожных ограждений. При этом они должны быть декоративно оформлены.

Конструктивные элементы и элементы крепления должны быть закрыты декоративными элементами.

В случае установки односторонней стелы (пилона), обратная сторона должна быть декоративно оформлена.

2.3.7. Флаговая композиция (флагшток) – отдельно стоящая двухсторонняя рекламная конструкция с внешним подсветом или без подсвета.

Габаритные размеры флагштока определяются в каждом конкретном случае индивидуально.

Размер информационного поля флагштока равен размеру флага. Размер и пропорции флага подбираются в зависимости от высоты флагштока.

Фундаменты флаговых композиций (флагштоков) не должны выступать над уровнем земли. В исключительных случаях, когда заглубление фундамента невозможно, допускается размещение фундаментов без заглубления при наличии бортового камня или дорожных ограждений. При этом они должны быть декоративно оформлены.

Конструктивные элементы и элементы крепления (болтовые соединения) должны быть закрыты декоративными элементами.

2.3.8. Объемно-пространственные рекламные конструкции (объемные 3D фигуры) – конструкции, на которых для размещения информации используется как объем конструкции, так и ее поверхность (объемные буквы, эмблемы). Изготавливается по индивидуальному проекту.

Площадь информационного поля объемно-пространственных рекламных конструкций (фигуры) определяется расчетным путем.

2.3.9. Допускается установка комбинированных двухсторонних рекламных конструкций (щит, суперсайт, светодиодный экран), когда на одной стороне установлен светодиодный экран, обратная сторона – статичная (щит, суперсайт).

2.4. Типы рекламных конструкций, размещаемых на зданиях (строениях, сооружениях):

2.4.1. Медиафасад – рекламная конструкция, размещаемая на поверхности стен зданий (строений, сооружений), позволяющая демонстрировать информационные материалы за счет применения цифровой технологии смены изображения.

Медиафасад изготавливается по индивидуальному проекту, с соблюдением установленных строительных норм и правил с учетом особенностей здания (строения, сооружения), на котором размещается.

Медиафасады не должны:

- вызывать ослепление участников дорожного движения светом, в том числе отраженным;
- издавать звуки, которые могут быть услышаны в пределах автомобильной дороги лицами с нормальным слухом.

Медиафасады размещаются не менее чем в 70 метрах от пешеходного перехода и 100 метрах от ближайшего жилого дома.

2.4.2. Светодиодный экран – рекламная конструкция, предназначенная для воспроизведения изображений на плоскости экрана

за счет светозлучения светодиодов, ламп и иных источников света или светоотражающих элементов.

Светодиодный экран, размещаемый на зданиях (строениях, сооружениях), изготавливается по индивидуальному проекту, с соблюдением установленных строительных норм и правил с учетом особенностей здания (строения, сооружения), на котором размещается.

Светодиодные экраны не должны:

- вызывать ослепление участников дорожного движения светом, в том числе отраженным;
- издавать звуки, которые могут быть услышаны в пределах автомобильной дороги лицами с нормальным слухом.

Светодиодные экраны на зданиях (строениях, сооружениях) размещаются не менее чем в 70 метрах от пешеходного перехода и 100 метрах от ближайшего жилого дома.

2.4.3. Световой короб (лайтбокс) – рекламная конструкция, лицевая сторона которой выполнена из пропускающего лучи света материала, а боковые и задняя стороны – из не пропускающего лучи света материала. Внутри светового короба установлен источник света, который освещает лицевую поверхность.

Световой короб (лайтбокс) изготавливается по индивидуальному проекту, с соблюдением установленных строительных норм и правил с учетом особенностей здания (строения, сооружения), на котором размещается.

2.4.4. Крышная рекламная конструкция – объемные конструкции, размещаемые на крыше здания (строения, сооружения).

Установка крышных рекламных конструкций допускается только в виде отдельно стоящих букв, обозначений и декоративных элементов без использования фоновых подложек.

Установка крышных рекламных конструкций на жилых домах, на крышах объектов (выявленных объектов) культурного наследия, крышах зданий (строений, сооружений), расположенных на территориях объектов (выявленных объектов) культурного наследия, а также на крышах зданий (строений, сооружений) исторической застройки в пределах охранных зон и зон регулируемой застройки не допускается.

Запрещается крепление крышных рекламных конструкций на крышах зданий (строений, сооружений) на декоративные ограждения кровли.

Крышные рекламные конструкции состоят из элементов крепления и несущей части конструкции.

Для крышных рекламных конструкций в обязательном порядке разрабатывается рабочая проектная документация с целью обеспечения безопасности при их установке (демонтаже) и эксплуатации.

Крышные рекламные конструкции должны быть оборудованы внутренним подсветом, системой аварийного отключения от сети электропитания и соответствовать требованиям пожарной безопасности.

Площадь информационного поля крышной рекламной конструкции определяется расчетным путем (ширина, умноженная на длину).

Размещение крышных рекламных конструкций должно осуществляться на расстоянии от карниза не более 1,0 м и от края кровли в глубину не менее 1,0 м, если это не противоречит архитектуре фасада здания (строения, сооружения).

Крышные рекламные конструкции должны быть соразмерными (сомасштабными) зданию (строению, сооружению), высота этих конструкций с учетом всех используемых элементов должна быть:

- не более 1,80 м для 1-3-этажных объектов;
- не более 3 м для 4-7-этажных объектов;
- не более 4 м для 8-12-этажных объектов;
- не более 6 м для 13-ти и более этажных объектов.

Длина крышной рекламной конструкции не может превышать половины длины фасада здания (строения, сооружения), на крыше которого она устанавливается.

На крыше здания (строения, сооружения) может быть размещена только одна крышная рекламная конструкция.

2.4.5. светодинамическое (проеекционное) изображение (проеекционная рекламная установка) – рекламная конструкция, предназначенная для воспроизведения светового изображения на земле, на плоскостях стен и в объеме. Конструкции проекционных установок состоят из проецирующего устройства и поверхности (экрана) или объема, в котором формируется информационное изображение. Площадь информационного поля для плоских изображений определяется габаритами проецируемой поверхности, а для объемных изображений определяется расчетным путем площади фигуры.

2.5. Рекламные конструкции на элементах благоустройства.

2.5.1. Реклама на остановочных павильонах общественного транспорта – реклама, устанавливаемая на застекленной части или иных плоскостных частях остановочного павильона, с размером информационного поля рекламной конструкции 1,2 x 1,8 м и внутренним подсветом.

2.5.2. Указатели с рекламным модулем – конструкции малого формата на отдельно стоящей опоре или столбе освещения, где одновременно размещается указатель наименования улицы, направления движения и рекламный модуль. Указатель с рекламным модулем должен иметь внутренний подсвет. Допускается не более одного рекламного модуля на один указатель. Размер информационного поля рекламного модуля равен размеру рекламного модуля. Максимальный размер рекламного модуля не должен превышать 1,2 м x 1,8 м.

2.6. Временные рекламные конструкции – рекламные конструкции, срок размещения которых обусловлен их функциональным назначением и местом установки (строительные сетки, временные ограждения строительных площадок, места торговли) и составляет не более чем двенадцать месяцев.

Типы временных рекламных конструкций:

2.6.1. временные рекламные конструкции, размещаемые на лотках, тележах, киосках и зонтиках, устанавливаемых на время работы объектов розничной торговли и общественного питания, – это покрытия отдельных частей лотков, киосков, тележек и зонтиков пленочными или красящими материалами.

2.7. Размещение на территории Городского округа Подольск рекламных конструкций, не предусмотренных Положением, является нарушением внешнего архитектурного облика сложившейся застройки.

3. Общие требования к типам и видам рекламных конструкций

3.1. Проектирование, установка и эксплуатация рекламных конструкций всех типов и видов должна отвечать требованиям безопасности и не создавать угрозу жизни и здоровью граждан.

Типовые и индивидуальные проекты рекламных конструкций должны соответствовать нормам и правилам, обеспечивающим безопасность их эксплуатации.

Материалы, используемые при изготовлении всех типов рекламных конструкций, должны отвечать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации. Устройство рекламной конструкции должно соответствовать техническим нормам и требованиям к устройствам соответствующего типа, быть безопасно спроектировано, изготовлено и установлено в соответствии с действующим законодательством.

Соответствие проекта рекламной конструкции требованиям, установленным действующим законодательством, подтверждается заключением организации, имеющей свидетельство о допуске на выполнение проектных работ и работ по обследованию сооружений, выданное саморегулируемой организацией.

3.2. Монтажно-строительные и электромонтажные работы по установке и эксплуатации рекламных конструкций выполняются в соответствии с проектной документацией организации, имеющими соответствующие разрешения на проведение таких работ.

3.3. Не допускается снижение прочности, устойчивости, надежности, а также повреждение зданий (строений, сооружений), на которых размещаются рекламные конструкции.

3.4. Рекламные конструкции не должны создавать помех для выполнения работ по эксплуатации и ремонту зданий (строений, сооружений).

3.5. Владелец рекламной конструкции при ее монтаже (демонтаже), эксплуатации обязан обеспечить безопасность этой конструкции для жизни и здоровья людей, имущества всех форм собственности, и несет установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате нарушения требований безопасности.

3.6. Владелец рекламной конструкции обязан содержать ее в надлежащем состоянии, а также обеспечивать уборку прилегающей территории за свой счет и своими силами или заключать договор об обслуживании объекта наружной рекламы и прилегающей территории с соответствующими организациями.

3.7. Установка рекламной конструкции допускается при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого Администрацией Городского округа Подольск в установленном законом порядке на основании заявления собственника или иного законного владельца соответствующего недвижимого имущества либо владельца рекламной конструкции.

Установка и (или) эксплуатация рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, не допускается.

3.8. Требования в части получения разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций не распространяются на витрины, киоски, лотки, передвижные пункты торговли, уличные зонтики в случае размещения рекламы непосредственно на указанных объектах (без использования конструкций и приспособлений, предназначенных только для размещения рекламы).

3.9. Рекламные конструкции должны использоваться исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы.

3.10. Не допускается установка и эксплуатация рекламных конструкций без размещения на них рекламного или информационного сообщения/изображения, за исключением времени проведения работ по смене изображения.

3.11. Все рекламные конструкции, размещаемые на территории Городского округа Подольск, должны иметь маркировку с указанием владельца, номера его телефона и номера рекламного места. Маркировка должна размещаться под информационным полем и быть доступна для прочтения.

3.12. Тексты рекламного оформления должны выполняться на русском языке, за исключением зарегистрированных фирменных наименований, товарных знаков и знаков обслуживания в соответствии с Федеральным законом от 01.06.2005 № 53-ФЗ «О государственном языке Российской Федерации». Недопустимо использование в текстах рекламного оформления предприятий иностранных слов, выполненных в русской транслитерации.

3.13. Установка и эксплуатация рекламных конструкций на землях общего пользования не должна создавать помех для пешеходов, уборки улиц и тротуаров.

3.14. Не допускается установка и эксплуатация рекламных конструкций, являющихся источниками шума, вибрации, мощных световых, электромагнитных и иных излучений и полей, вблизи жилых помещений.

3.15. Запрещается размещение рекламных конструкций на тротуарах, если после их установки ширина прохода для пешеходов составит менее 2 метров, а также над ними.

3.16. Рекламные конструкции не должны перекрывать знаки адресации – унифицированные элементы ориентирующей информации Городского округа Подольск, обозначающие наименования улиц, номера домов, корпусов, подъездов и квартир.

3.17. Использование транспортных средств исключительно или преимущественно в качестве передвижных рекламных конструкций не допускается.

3.18. Запрещается присоединение рекламной конструкции к деревьям, зеленым насаждениям, электрическим проводам, а также размещение сообщений (например, о скидках, распродажах, акциях) на деревьях, столбах освещения либо между ними.

3.19. Конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и так далее) должны быть закрыты декоративными элементами.

3.20. Узлы крепления рекламных конструкций к зданиям (строениям, сооружениям) должны обеспечивать надежное крепление, быть защищены от несанкционированного доступа к ним, но при этом обеспечивать возможность оперативного демонтажа рекламной конструкции.

3.21. Не допускается повреждение зданий (строений, сооружений) при креплении к ним средств размещения рекламы, а также снижение их прочности и устойчивости.

3.22. Подключение рекламных конструкций к электрической сети осуществляется на основании договора с энергоснабжающей организацией в соответствии с действующим законодательством. На рекламных конструкциях с внутренним или наружным подсветом осветительные приборы и устройства должны быть установлены таким образом, чтобы исключить прямое попадание световых лучей на проезжую часть.

3.23. Крепление осветительных приборов и устройств должно обеспечивать их надежное соединение с опорной частью рекламной конструкции и выдерживать нормативные ветровые, снеговые и вибрационные нагрузки.

3.24. Рекламные конструкции, подключенные к сети электропитания, должны быть оборудованы системой аварийного отключения от сети электропитания и соответствовать требованиям пожарной безопасности.

3.25. Расстояние от стационарных рекламных конструкций до ближайших инженерных сетей следует принимать по таблице № 1.

Таблица № 1

Водопровод и напорная канализация	5 м
Самотечная канализация (бытовая и дождевая)	3 м
Дренаж	3 м
Сопутствующий дренаж	0,4 м
Тепловые сети:	
- от наружной стенки канала, тоннеля	2 м
- от оболочки бесканальной прокладки	5 м
Кабели силовые всех напряжений и кабели связи	2 м

3.26. В пределах треугольников видимости не допускается размещение рекламных конструкций высотой более 0,5 метра.

3.27. Удаление средств наружной рекламы от линий электропередачи осветительной сети должно быть не менее 1,0 метра.

4. Требования к размещению рекламных конструкций с учетом внешнего облика сложившейся застройки Городского округа Подольск

4.1. При разработке эскизных проектов рекламных конструкций необходимо максимально учитывать архитектурные особенности здания (строения, сооружения) с целью сохранения его внешнего облика и создания наилучших возможностей для демонстрации его архитектурных достоинств, учитывая упорядоченность, соразмерность и стилистическое соответствие элементам архитектуры фасадов.

Рекламные конструкции не должны перегружать визуальное восприятие архитектуры зданий (строений, сооружений).

Внешний облик рекламных конструкций должен гармонировать с окружающим ландшафтом.

При размещении рекламных конструкций на зданиях (строениях, сооружениях) должно обеспечиваться сохранение архитектурного своеобразия, декоративного убранства, тектоники, пластики, а также цельное и свободное восприятие фасадов и создание комфортного визуального пространства. Установка разноцветных и разноразмерных рекламных конструкций на одном здании (строении, сооружении), создающих визуальный диссонанс, не допускается.

Установка более одного светодиодного экрана (медиафасада) на здании (строении, сооружении) не допускается.

4.2. Рекламные конструкции не должны перекрывать ценные архитектурно-художественные элементы и скульптурный декор зданий (строений, сооружений) (орнаменты, фриз, колонны, пиластры, капители, карнизы, пояса, заты, филленки, наличники, окна, двери, порталы входов, фронтоны, витражи, витрины, барельефы, акротерии, балюстрады, замковые камни, орнаментальные порезы, ограждения лестниц и террас и прочее).

Рекламные конструкции на зданиях (строениях, сооружениях) размещаются на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов.

4.3. В ходе работ по монтажу и демонтажу рекламных конструкций не допускается повреждение или уничтожение декоративного убранства фасадов зданий (строений, сооружений).

При установке (демонтаже) рекламных конструкций на фасадах зданий (строений, сооружений) владелец рекламной конструкции (рекламораспространитель) обязан произвести восстановление целостности фасада и теплосберегающих характеристик стен.

4.4. Размещение рекламных конструкций не допускается:

4.4.1. на главных фасадах здания (строения, сооружения), где установлена мемориальная доска. Расстояние от вновь устанавливаемой рекламной конструкции до мемориальных досок должно быть не менее 10 метров и не менее 50 метров – до памятников;

4.4.2. на стационарных и временных ограждениях;

4.4.3. на территориях архитектурных ансамблей, парков, скверов, музеев - заповедника, учреждений науки, культуры, образования, здравоохранения, а также на зданиях (строениях, сооружениях), имеющих статус объектов культурного наследия;

4.4.4. на балконах, лоджиях, эркерах, перилах и ограждениях, а также на объектах недвижимости, не введенных в эксплуатацию;

4.4.5. на фасадах жилых домов.

4.5. Запрещается:

4.5.1. использование баннерных (тканевых, виниловых) конструкций, кроме оформления летних кафе, выставок, ярмарок, а также праздничного оформления территории Городского округа Подольск и размещения социальной рекламы;

4.5.2. замена остекления витрин рекламными конструкциями;

4.5.3. нанесение рекламы непосредственно на поверхности зданий (строений, сооружений), ограждения, дорожное и тротуарное покрытие (в том числе путем использования краски, гравировки поверхности объекта, наклейки на стены здания, строения, сооружения), за исключением объектов, указанных в пункте 3.8. Положения.

4.6. Размещение и установка рекламных конструкций не должны противоречить Положению.

4.7. Несоблюдение указанных требований влечет нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки Городского округа Подольск.

4.8. За установку и (или) эксплуатацию рекламной конструкции без предусмотренного законодательством разрешения на ее установку и эксплуатацию, а равно установку и (или) эксплуатацию рекламной конструкции с нарушением требований технического регламента, предусмотрена административная ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

5. Требования к территориальному размещению рекламных конструкций

5.1. Исторический центр города Подольска Городского округа Подольск (далее – город Подольск) – территория, ограниченная улицами: Комсомольская, Советская, Карла Маркса, Красная, Большая Зеленовская, Федорова, Малая Зеленовская, Песочная до границы Историко-мемориального музея-заповедника «Подолье» по проспекту Ленина, в которую входит охранная зона центральной части города Подольска и зоны регулирования застройки.

5.2. Охранная зона – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

5.3. Зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий (строений, сооружений).

5.4. Размещение стационарных и временных рекламных конструкций, в том числе на фасадах зданий (строений, сооружений), за исключением указателей с рекламными модулями, в историческом центре города Подольска не допускается.

6. Требования к размещению рекламных конструкций вблизи дорог общего пользования

6.1. Рекламные конструкции подлежат размещению вблизи дорог общего пользования с соблюдением требований:

6.1.1. ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения»;

6.1.2. ГОСТ 33027-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению средств наружной рекламы»;

6.1.3. ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля».

7. Заключительные положения

7.1. Владелец рекламной конструкции (рекламораспространитель) не имеет права вносить дополнения и изменения в утвержденную проектную документацию рекламной конструкции без согласования с органами, утвердившими эту документацию.

7.2. В случае, если рекламная конструкция не установлена в течение года со дня выдачи разрешения или со дня демонтажа рекламной конструкции ее владельцем в период действия разрешения, то согласно Федеральному закону от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции аннулируется.

7.3. После прекращения по любым законным основаниям действия разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции владелец рекламной конструкции (рекламораспространитель) обязан в порядке и сроки, установленные действующим законодательством, произвести ее демонтаж, удалить информацию, размещенную на такой рекламной конструкции, а также восстановить рекламное место в том виде, в котором оно было до монтажа рекламной конструкции.

7.4. В случае нарушения требований по установке и эксплуатации рекламных конструкций владелец рекламной конструкции (рекламораспространитель) несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7.5. При выявлении нарушений требований Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» и Положения, Управлением владельцу рекламной конструкции (рекламораспространителю) выносятся предписания.

**Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
22.12.2021 № 2111-П
Городской округ Подольск, Московская область**

О проведении открытого аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций

В соответствии с Федеральными законами от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.03.2019 № 59/8, Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме № 1 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (далее – электронный аукцион).
2. Определить для проведения электронного аукциона электронную площадку www.rts-tender.ru.
3. Утвердить извещение о проведении электронного аукциона (приложение).
4. Управлению по обеспечению предоставления государственных и муниципальных услуг Администрации Городского округа Подольск (Промыслов В.Е.):
 - 4.1. разместить извещение о проведении электронного аукциона (далее – извещение) в сети Интернет на официальном сайте торгов (www.torgi.gov.ru), а также обеспечить его размещение на сайте единого портала торгов Московской области (www.torgi.mosreg.ru), электронной площадке (www.rts-tender.ru) в порядке, установленном Положением об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.03.2019 № 59/8 (далее – Положение);
 - 4.2. направить извещение в Информационно-аналитическое управление Администрации Городского округа Подольск для размещения на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
 - 4.3. Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.):
 - 5.1. обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск;
 - 5.2. обеспечить размещение извещения в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в срок, установленный Положением.
 - 5.3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Жабина Д.К.

Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов

3.3. Сведения об Объектах (лотах) электронного аукциона и их обременениях*

№ Лота	Адрес установки рекламной конструкции	Номер рекламной конструкции согласно схеме размещения рекламных конструкций	Вид рекламной конструкции	Тип и технологическая характеристика рекламной конструкции	Размер одной стороны рекламной конструкции (в метрах)	Количество сторон рекламной конструкции	Общая площадь информационных полей рекламной конструкции (в кв. м.)	Собственник или законный владелец имущества, к которому присоединяется рекламной конструкции	Срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции	Размер ежегодной платы по договору (в руб.)	НМЦ (в руб.)	Размер вносимой задатка (100 % от размера ежегодной платы по договору) (в руб.)	Величина «Шага электронного аукциона» (10 % от НМЦ) (в руб.)
1	г. Подольск, ул. Подольская, около д. 10	28-щ	отдельно стоящая	ситиборд с внутренним подсветом	2,7х3,7	2	19,98	государственная неразграниченная собственность	7 лет	89 910,00	49 950,00	89 910,00	4 995,00
2	г. Подольск, Красногвардейский бульвар, около д. 1в	35-щ	отдельно стоящая	ситиборд с внутренним подсветом	2,7х3,7	2	19,98	государственная неразграниченная собственность	7 лет	114 885,00	49 950,00	114 885,00	4 995,00
3	г. Подольск, ул. Станционная, около д. 11	45-щ	отдельно стоящая	ситиборд с внутренним подсветом	2,7х3,7	2	19,98	государственная неразграниченная собственность	7 лет	64 935,00	49 950,00	64 935,00	4 995,00
4	г. Подольск, ул. Северная, 0 км + 50 м, слева от ул. 2-я Рошинская	61-щ	отдельно стоящая	ситиборд с внутренним подсветом	2,7х3,7	2	19,98	государственная неразграниченная собственность	7 лет	64 935,00	49 950,00	64 935,00	4 995,00
5	ул. Объездная дорога, 0 км + 450 м справа от ул. Симферопольская Мкр. Климовск г. Подольска	79-см	отдельно стоящая	светодиодный монитор	3х6	2	36	государственная неразграниченная собственность	8 лет	398 475,00	157 500,00	398 475,00	15 750,00
6	а/д Старосимферопольское шоссе, 47км + 870м, слева	101-щ	отдельно стоящая	щит с внешним подсветом	3х6	2	36	государственная неразграниченная собственность	5 лет	227 700,00	90 000,00	227 700,00	9 000,00

*по лоту № 6 электронного аукциона имеется следующее обременение:
- договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничен, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», от 01.02.2017 № 40-а, разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции от 01.02.2017 № 18/101-щ прекратят свое действие 01.02.2022.

3.4. Место, сроки приема/подачи Заявок и проведения электронного аукциона.

3.4.1. Место приема/подачи Заявок: электронная площадка www.rts-tender.ru.

3.4.2. Дата и время начала приема/подачи Заявок: 17.01.2022 в 10 час. 00 мин. Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

3.4.3. Дата, время окончания приема/подачи Заявок и начала рассмотрения 1 частей Заявок: 21.02.2022 в 10 час. 00 мин.

3.4.4. Дата и время окончания рассмотрения 1 частей Заявок: 22.02.2022 в 17 час. 00 мин.

3.4.5. Дата и время проведения электронного аукциона: 24.02.2022 в 10 час. 00 мин. (если иное не определено Оператором электронной площадки).

3.4.6. Дата и время опубликования протокола электронного аукциона: опубликование протокола электронного аукциона на электронной площадке осуществляется Оператором электронной площадки в течение 30 минут после окончания электронного аукциона.

3.4.7. Дата и время рассмотрения 2 частей Заявок: в срок, не превышающий 3 (три) рабочих дня с даты размещения на электронной площадке протокола электронного аукциона Оператором электронной площадки.

3.5. Порядок, форма и срок размещения Извещения о проведении электронного аукциона, внесения в него изменений, принятие решения об отказе от проведения электронного аукциона

3.5.1. Организатор электронного аукциона размещает настоящее Извещение не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до дня окончания подачи заявок на участие в таком электронном аукционе на официальном сайте, Официальном сайте торгов, а также обеспечивает его размещение на сайте ЕПТ МО, электронной площадке. Все приложения к настоящему Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.5.2. Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в настоящее Извещение не позднее, чем за 3 (три) календарных дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия указанного решения организатор электронного аукциона размещает такие изменения на официальном сайте, Официальном сайте торгов, а также обеспечивает их размещение на сайте ЕПТ МО, электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в Извещение о проведении электронного аукциона, до даты окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе этот срок составлял не менее 15 (пятнадцать) календарных дней.

3.5.3. Решение об отказе от проведения электронного аукциона. Организатор электронного аукциона вправе принять решение об отказе от проведения электронного аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) календарных дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

Организатор электронного аукциона размещает решение об отказе от проведения электронного аукциона на официальном сайте, Официальном сайте торгов, а также обеспечивает его размещение на сайте ЕПТ МО, электронной площадке в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения об отказе от проведения электронного аукциона.

Оператор электронной площадки в течение 2 (двух) рабочих дней со дня размещения решения об отказе от проведения электронного аукциона извещает заявителей (участников) об отказе от проведения электронного аукциона и разблокирует денежные

Приложение
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 22.12.2021 № 2111-П

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

1. Основные понятия

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Открытый аукцион в электронной форме (далее – электронный аукцион) – электронный аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», проводимый оператором электронной площадки на электронной площадке, победителями которого признаются участники, предложившие наиболее высокую плату за право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (далее – договоры).

Предмет электронного аукциона (лот) – право на заключение договора.

Объект (лот) электронного аукциона – рекламная конструкция, характеристики и место размещения которой соответствуют схеме размещения рекламных конструкций, утвержденной постановлением Администрации Городского округа Подольск от 21.08.2019 № 1133-П «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (далее – Схема), размещенной на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) <http://подольск-администрация.рф> в разделе <Справочная> а <Наружная реклама> а <Схема размещения рекламных конструкций> по адресу: <http://xn--8sbancayalrjpebm2aitbfrfsd.xn--p1ai/shema-razmeshheniya-reklamnyh-konstruktsij-na-territorii-munitsipalnogo-obrazovaniya-gorodskoj-okrug-podolsk-moskovskoj-oblasti/>, подлежащая установке и эксплуатации на основании договора, право на заключение которого разыгрывается на электронном аукционе.

Начальная (минимальная) цена лота (далее – НМЦ) – определенный Организатором электронного аукциона минимальный размер платы, по которой Организатор электронного аукциона готов продать предмет электронного аукциона (лот) – право на заключение договора.

Размер ежегодной платы по договору – определенный Организатором электронного аукциона размер ежегодной платы по договору, право на заключение которого разыгрывается на электронном аукционе.

Обеспечение заявки (далее – задаток) – денежные средства, предоставляемые заявителем в качестве обеспечения участия в электронном аукционе, составляя 100 % (сто процентов) от размера ежегодной платы по договору.

Цена договора (цена лота) – итоговый размер платы за право заключения договора по результатам электронного аукциона.

Шаг электронного аукциона – величина повышения НМЦ, составляет 10 % (десять процентов) от НМЦ.

Заявитель – любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, подавшие заявку на участие в электронном аукционе, зарегистрированное и аккредитованное на электронной площадке.

Заявка на участие в электронном аукционе (далее – Заявка) – сведения и документы, представленные заявителем для участия в электронном аукционе по одному лоту. Заявка состоит из двух частей.

Аукционная комиссия – комиссия, создаваемая Организатором электронного аукциона в целях обеспечения организации и проведения электронного аукциона. Аукционная комиссия определена на основании постановления Администрации Городского округа Подольск от 14.05.2019 № 575-П «О создании Аукционной комиссии по проведению электронного аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

Оператор электронной площадки – юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, государственная регистрация которого осуществлена на территории Российской Федерации, которое владеет электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивает проведение электронных аукционов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Организатор электронного аукциона – Администрация Городского округа Подольск.

Официальный сайт торгов – официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru.

Сайт Единого портала торгов Московской области (далее – ЕПТ МО) – сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.mosreg.ru), определенный в качестве единого портала торгов Московской области для размещения информации о проведении конкурентных процедур в Московской области.

Участник электронного аукциона (далее – участник) – заявитель, допущенный к участию в электронном аукционе.

Единственный участник электронного аукциона – заявитель, подавший единственную заявку на участие в электронном аукционе по одному лоту, в случае, если заявитель и указанная заявка соответствуют требованиям и условиям, предусмотренным настоящим Извещением, или единственно допущенный к участию в электронном аукционе по одному лоту участник.

Победитель электронного аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену лота, соответствующий предъявляемым к участникам требованиям, а также заявка которого соответствует требованиям, предъявляемым к заявке.

Регламент электронной площадки – документ, определяющий процесс работы электронной площадки, ее использования и проведения на ней электронных аукционов.

Электронная площадка – сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.rts-tender.ru), определенный для проведения электронного аукциона и для размещения информации об электронном аукционе.

Электронная подпись – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

Электронный документ – документированная информация, представленная в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах.

2. Правовое регулирование

- Электронный аукцион проводится в соответствии с:
- Гражданским кодексом Российской Федерации;
 - Федеральным законом от 13.06.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»;
 - Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
 - приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»;
 - Положением об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.03.2019 № 59/8;
 - настоящим Извещением.

3. Общие положения об электронном аукционе

Наименование: Администрация Городского округа Подольск Московской области.

Место нахождения: Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, 4

Почтовый адрес: 142100, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, ИНН: 5036154853.

Адрес сайта: www.podolsk-administratsiya.rf

Тел.: 8 (4967) 63-45-29

Ответственное лицо: Кирдина Елена Викторовна

3.2. Оператор электронной площадки:

Наименование: ООО «РТС-тендер»

Место нахождения: 121151, г. Москва, набережная Тараса Шевченко, д.23-А

Адрес сайта: www.rts-tender.ru.

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

Телефоны: +7 (499) 653-77-00

Банковские реквизиты:

Получатель: ООО «РТС-тендер»;

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» Г. МОСКВА

Расчетный счет:40702810512030016362

Корр. счёт:30101810445250000360

БИК:044525360 ИНН:7710357167

КПП:773001001

средств, в отношении которых осуществлено блокирование операций по счету заявителя (участника).

3.5.4. Организатор электронного аукциона не несет ответственность в случае, если заявитель не ознакомился с изменениями, внесенными в настоящее Извещение, размещенными надлежащим образом.

3.6. Порядок, форма и срок предоставления разъяснений положений Извещения о проведении электронного аукциона

3.6.1. Любое заинтересованное лицо, получившее аккредитацию на определенной для проведения электронного аукциона электронной площадке, вправе направить посредством функционала электронной площадки запрос о разъяснении положений Извещения. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса Оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного аукциона.

В течение двух рабочих дней со дня поступления от Оператора электронной площадки запроса организатор электронного аукциона размещает разъяснение положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания обратившегося лица на официальном сайте, Официальном сайте торгов, а также обеспечивает их размещение на сайте ЕПТ МО и электронной площадке при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять рабочих дней до дня окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе.

4. Требования к заявителям / участникам электронного аукциона

4.1. Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, зарегистрированное и аккредитованное на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки.

4.2. Участники электронного аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, в том числе необходимо внесение в установленном порядке обеспечения Заявки.

5. Порядок приема/подачи/отзыва Заявок

5.1. Подача Заявок осуществляется только заявителями, прошедшими процедуру регистрации и аккредитации на электронной площадке в соответствии с Регламентом электронной площадки. Заявка направляется заявителем Оператору электронной площадки в виде электронного документа по форме, установленной в Приложениях №№ 1, 2 к настоящему Извещению. Поступление указанной Заявки является поручением Оператору электронной площадки о блокировке операций по счету такого заявителя в отношении денежных средств в размере задатка на участие в электронном аукционе.

5.2. Заявка подается в срок, который установлен в пункте 3.4 настоящего Извещения.

5.3. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку. В случае подачи одним заявителем заявок по нескольким лотам на каждый лот оформляется отдельная заявка.

5.4. Заявка состоит из двух частей. Обе части Заявки подаются заявителем одновременно.

Первая часть Заявки должна содержать:

- согласие заявителя с условиями настоящего Извещения, а также его обязательство установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в настоящем Извещении.

Вторая часть Заявки должна содержать:

- заявление на участие в электронном аукционе, соответствующее форме, утвержденной Извещением, содержащее обязательство заявителя, в случае признания его победителем электронного аукциона, подписать договор в установленные Извещением сроки, а также гарантию заявителя о достоверности представленной информации;

- сведения о заявителе, включая наименование и местонахождение юридического лица либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства и паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров; банковские реквизиты;

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя – юридического лица заключение договора, внесение задатка являются крупной сделкой.

5.5. Подача заявителем Заявки является его согласием на списание денежных средств, находящихся на счете заявителя в качестве обеспечения Заявки.

5.6. В течение одного часа с момента получения Заявки Оператор электронной площадки осуществляет блокирование операций по счету заявителя, подавшего такую Заявку, в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки (задатка), присваивает ей порядковый номер и подтверждает заявителю в порядке, установленном Регламентом электронной площадки, получение Заявки с указанием присвоенного ей порядкового номера.

5.7. В течение одного часа с момента получения Заявки Оператор электронной площадки возвращает Заявку подавшему ее заявителю в случае:

- если документы и сведения, направленные заявителем в форме электронных документов, не подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заявителя на электронной площадке;
 - отсутствия на счете заявителя, подавшего Заявку, денежных средств в размере обеспечения Заявки, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с Регламентом электронной площадки;
 - подачи заявителем двух и более Заявок на участие в электронном аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее Заявки им не отозваны. В этом случае заявителю возвращаются все Заявки, поданные в отношении данного лота;
 - получения Заявки на участие в электронном аукционе после дня и времени окончания установленного срока подачи Заявок.
- 5.8. После возврата Заявки Оператор электронной площадки прекращает осуществление при получении указанной Заявки блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки в порядке и сроки, определенные Регламентом электронной площадки.

5.9. Изменение Заявки допускается только путем подачи заявителем новой Заявки в установленные в пункте 3.4 настоящего Извещения сроки подачи Заявок, при этом первоначальная Заявка должна быть отозвана.

5.10. Заявитель вправе отозвать Заявку не позднее дня, предшествующего дню окончания срока подачи заявок, указанного в подпункте 3.4.3 пункта 3.4 настоящего Извещения, направив об этом уведомление Оператору электронной площадки.

В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки Оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах заявителя в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в электронном аукционе.

5.11. Прием Заявок прекращается не позднее даты и времени окончания срока подачи Заявок.

Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей своей Заявки, а Организатор электронного аукциона не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от результатов электронного аукциона.

5.12. Первые части Заявки направляются Оператором электронной площадки Организатору электронного аукциона в течение одного часа с момента окончания срока подачи Заявок.

6. Порядок рассмотрения первых частей Заявок

6.1. Аукционная комиссия рассматривает поступившие от Оператора электронной площадки Заявки в срок, указанный в пункте 3.4 настоящего Извещения.

По результатам рассмотрения первых частей Заявок Аукционная комиссия принимает решение о допуске заявителя, подавшего Заявку, к участию в электронном аукционе или об отказе в допуске заявителя к участию в таком электронном аукционе.

6.2. Заявитель не допускается к участию в электронном аукционе в случае:

- 6.2.1. отсутствия в составе первой части Заявки согласия заявителя с условиями настоящего Извещения и/или обязательства заявителя установить рекламные конструкции в соответствии с техническими характеристиками, установленными в настоящем Извещении;
- 6.2.2. наличия в первой части Заявки сведений о заявителе, включая наименование, местонахождение юридического лица, либо фамилию, имя, отчество, место жительства индивидуального предпринимателя, либо фамилию, имя, отчество, место жительства, паспортные данные физического лица; идентификационный номер налогоплательщика-заявителя; основной государственный регистрационный номер юридического лица или индивидуального предпринимателя; почтовый адрес; телефон; факс; адрес электронной почты; фамилию, имя, отчество и должность лица, уполномоченного на подписание договоров; документ, подтверждающий полномочия лица на подписание договоров; банковские реквизиты.

6.3. По результатам рассмотрения Заявок Аукционная комиссия оформляет протокол рассмотрения первых частей Заявок, подписываемый всеми присутствующими на заседании Аукционной комиссии ее членами, в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения первых частей Заявок, указанного в подпункте 3.4.4 пункта 3.4 настоящего Извещения.

Указанный протокол в срок не позднее даты окончания срока рассмотрения первых частей Заявок направляется Организатором электронного аукциона Оператору электронной площадки, а также размещается на Официальном сайте торгов, а также обеспечивается его размещение на сайте ЕПТ МО и электронной площадке.

6.4. В течение одного часа со дня поступления Оператору электронной площадки протокола Оператор электронной площадки направляет каждому заявителю, подавшему Заявку на участие в электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им Заявки.

В случае если Аукционной комиссией принято решение об отказе заявителю в допуске к участию в электронном аукционе, уведомление об этом решении должно содержать обоснование его принятия.

6.5. В течение срока, определенного Регламентом электронной площадки, Оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счетам заявителей, не допущенных к участию в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в электронном аукционе.

7. Признание электронного аукциона несостоявшимся на стадии проведения электронного аукциона

7.1. Электронный аукцион признается несостоявшимся в случае, если по окончании срока подачи Заявок:

- подана только одна Заявка;
- не подано ни одной Заявки.

7.2. В случае признания электронного аукциона несостоявшимся по основаниям, указанным в пункте 7.1 настоящего Извещения, Аукционной комиссией в протокол рассмотрения первых частей Заявок вносится информация о признании электронного аукциона несостоявшимся. Указанный протокол направляется Организатором электронного аукциона Оператору электронной площадки и размещается на Официальном сайте торгов, сайте ЕПТ МО, электронной площадке.

7.3. В случае если электронный аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка, Оператор электронной площадки не позднее одного рабочего дня, следующего за датой окончания срока подачи Заявок, направляет Организатору электронного аукциона обе части этой Заявки.

7.4. Аукционная комиссия в течение трех рабочих дней с даты получения единственной Заявки рассматривает эту Заявку на предмет соответствия требованиям настоящего Извещения. Организатор электронного аукциона направляет Оператору электронной площадки протокол рассмотрения единственной Заявки, подписанный членами Аукционной комиссии.

7.5. Договор заключается с единственным участником электронного аукциона, если этот участник и поданная им Заявка признаны Аукционной комиссией соответствующими требованиям настоящего Извещения.

7.6. Заключение договора с единственным участником электронного аукциона осуществляется на условиях, предусмотренных настоящим Извещением, по цене не ниже НМЦ.

8. Последствия признания электронного аукциона несостоявшимся при рассмотрении первых частей Заявок

8.1. Электронный аукцион признается несостоявшимся в случае, если на основании результатов рассмотрения первых частей Заявок Аукционной комиссией принято решение:

- об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех заявителей;
- о признании только одного заявителя участником электронного аукциона.

8.2. В случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что Аукционной комиссией принято решение о признании только одного заявителя его участником, Оператор электронной площадки в течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола рассмотрения первых частей Заявок обязан направить Организатору электронного аукциона вторую часть Заявок, поданных данными заявителями, а также уведомить о принятых решениях заявителей.

8.3. Оператор электронной площадки в течение срока, указанного в пункте 8.2 настоящего Извещения, обязан направить уведомление единственному участнику электронного аукциона.

8.4. Аукционная комиссия в течение трех рабочих дней с даты получения Организатором электронного аукциона второй части Заявки единственного участника электронного аукциона рассматривает данную Заявку на предмет соответствия требованиям настоящего Извещения. Организатор электронного аукциона направляет Оператору электронной площадки протокол рассмотрения Заявки единственного участника электронного аукциона, подписанный членами Аукционной комиссии.

8.5. Договор заключается с единственным участником электронного аукциона, если этот участник и поданная им Заявка признаны соответствующими требованиям настоящего Извещения, на условиях, предусмотренных настоящим Извещением, по цене не ниже НМЦ.

8.6. В течение срока, определенного Регламентом электронной площадки, Оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счетам заявителей, не допущенных к участию в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в электронном аукционе.

9. Проведение электронного аукциона

9.1. Порядок проведения Электронного аукциона определяется Регламентом электронной площадки

9.2. При проведении электронного аукциона его участники подают предложения о цене лота, предусматривающие повышение текущего предложения о цене лота, на величину в пределах «Шага электронного аукциона».

9.3. При проведении электронного аукциона любой его участник имеет право подать предложение о цене лота равное «Шагу электронного аукциона» при условии соблюдения следующих требований:

- 9.3.1. предложение о цене лота не может быть равным ранее поданному этим участником предложению о цене лота или ниже чем оно, а также предложение о цене лота, равное нулю;
- 9.3.2. предложение о цене лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене лота, увеличенное на «Шаг электронного аукциона»;
- 9.3.3. предложение о цене лота не может быть ниже, чем текущее минимальное предложение о цене лота в случае, если оно подано таким участником электронного аукциона.

9.4. Во время проведения электронного аукциона Оператор электронной площадки обязан отклонить предложения о цене лота, не соответствующие требованиям, предусмотренным пунктами 9.2, 9.3 настоящего Извещения.

9.5. Результаты процедуры проведения электронного аукциона оформляются Оператором электронной площадки протоколом электронного аукциона, который должен содержать адрес электронной площадки, дату, время начала и окончания электронного аукциона, НМЦ, предложения о цене лота победителя электронного аукциона и следующие после него десять предложений о цене лота участников электронного аукциона с указанием времени поступления данных предложений и порядковых номеров, присвоенных Заявкам.

9.6. Протокол электронного аукциона размещается Оператором электронной площадки на электронной площадке в течение 30 минут после окончания электронного аукциона.

9.7. В течение одного часа после размещения на электронной площадке протокола, указанного в пункте 9.5 настоящего Извещения, Оператор электронной площадки обязан направить Организатору электронного аукциона такой протокол и вторые части Заявок участникам электронного аукциона, предложения по цене лота которых при ранжировании получили первые десять порядковых номеров, или в случае, если в электронном аукционе принимали участие менее десяти участников электронного аукциона, вторые части заявок, поданных такими участниками электронного аукциона. В течение этого же срока Оператор электронной площадки обязан направить также соответствующие уведомления указанным участникам электронного аукциона.

9.8. В случае, если в течение времени, определенного Регламентом электронной площадки, после начала проведения электронного аукциона ни один из его участников не подал предложение о цене лота, предусматривающее повышение текущего предложения о цене лота на величину в пределах «Шага электронного аукциона», данный электронный аукцион признается несостоявшимся.

9.9. В течение тридцати минут после окончания времени, определенного Регламентом электронной площадки, Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке протокол о признании электронного аукциона несостоявшимся.

10. Рассмотрение вторых частей Заявок на участие в электронном аукционе

10.1. Аукционная комиссия рассматривает вторые части Заявок, направленные Организатору электронного аукциона Оператором электронной площадки, на соответствие их требованиям, установленным настоящим Извещением, в срок, указанный в пункте 3.4 настоящего Извещения.

10.2. Аукционной комиссией на основании результатов рассмотрения вторых частей Заявок принимается решение о соответствии или о несоответствии Заявки требованиям, установленным настоящим Извещением. Для принятия указанного решения Аукционная комиссия рассматривает информацию о подавшем данную Заявку участнике электронного аукциона, содержащуюся в реестре участников электронного аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке.

10.3. Аукционная комиссия рассматривает вторые части Заявок, направленных до принятия решения о соответствии пяти таких Заявок требованиям, предусмотренным настоящим Извещением. В случае если в электронном аукционе принимали участие менее десяти участников электронного аукциона и менее пяти заявок на участие в аукционе соответствуют указанным требованиям, Аукционная комиссия рассматривает вторые части Заявок, поданных всеми участниками электронного аукциона, принимающими участие в электронном аукционе.

10.4. Рассмотрение вторых частей Заявок начинается с Заявки, поданной его участником, предложившим наиболее высокую цену лота, и осуществляется с учетом ранжирования Заявок.

10.5. В случае, если Аукционной комиссией принято решение о несоответствии второй части Заявки участника электронного аукциона, предложившего наиболее высокую цену лота, требованиям, установленным настоящим Извещением, участнику электронного аукциона предлагается в срок не более 3 (трех) рабочих дней устранить выявленные нарушения (предоставить недостающие документы и информацию, привести указанные документы в соответствии с требованиями, установленными настоящим Извещением).

10.6. Заявка участника электронного аукциона, устранившего все выявленные Аукционной комиссией нарушения в установленном срок, признается соответствующей требованиям, установленным настоящим Извещением.

10.7. В случае, если участник электронного аукциона, в отношении второй части Заявки которого Аукционной комиссией принято решение о несоответствии требованиям, установленным настоящим Извещением, не устранил все выявленные нарушения в установленный срок, то такая Заявка признается несоответствующей требованиям настоящего Извещения, при этом задаток тако-

му участнику электронного аукциона в таком случае не возвращается и в течение срока, определенного Регламентом электронной площадки, подлежит перечислению Оператором электронной площадки на расчетный счет Организатора электронного аукциона по реквизитам, указанным в пункте 13.2 настоящего Извещения.

11. Признание Заявок не соответствующими требованиям Извещения

- 11.1. Заявка признается не соответствующей требованиям, установленным настоящим Извещением, в случае:
 - непредоставления документов и информации, которые предусмотрены пунктом 5.4 настоящего Извещения, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным настоящим Извещением, наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике электронного аукциона на дату и время окончания срока подачи Заявок;
 - несоответствия участника электронного аукциона требованиям, установленным настоящим Извещением.

11.2. В случае, если Аукционной комиссией принято решение о несоответствии требованиям, установленным настоящим Извещением, всех вторых частей Заявок, электронный аукцион признается несостоявшимся.

12. Подведение итогов электронного аукциона

12.1. Победителем электронного аукциона признается его участник, который предложил наиболее высокую цену лота за право заключения договора и Заявка которого соответствует требованиям, установленным настоящим Извещением.

12.2. В течение срока, определенного Регламентом электронной площадки, Оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счетам участников, которые не приняли участие в электронном аукционе в отношении денежных средств в размере обеспечения Заявки на участие в данном электронном аукционе.

12.3. Результаты рассмотрения вторых частей Заявок оформляются протоколом подведения итогов электронного аукциона, который подписывается всеми участвовавшими в рассмотрении этих Заявок членами Аукционной комиссии, и не позднее одного рабочего дня, следующего за датой подписания указанного протокола, размещаются на электронной площадке, Официальном сайте торгов.

12.4. В течение одного часа с момента размещения на электронной площадке указанного в пункте 12.3 настоящего Извещения протокола подведения итогов электронного аукциона Оператор электронной площадки направляет участникам электронного аукциона, вторые части Заявок которых рассматривались и в отношении Заявок которых принято решение о соответствии или о несоответствии требованиям, установленным настоящим Извещением, уведомления о принятых решениях.

12.5. Протокол подведения итогов электронного аукциона в электронной форме подлежит хранению Организатором электронного аукциона в электронной форме не менее трех лет по окончании срока действия договора.

12.6. В течение срока, определенного Регламентом электронной площадки, оператор электронной площадки прекращает осуществленное блокирование операций по счетам участников, которые не приняли участие в Электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки на участие в данном Электронном аукционе.

12.7. После подведения итогов электронного аукциона Оператор электронной площадки в течение срока, определенного Регламентом электронной площадки, обязан разблокировать внесенные в качестве задатка денежные средства средства участников электронного аукциона, за исключением победителя (единственного участника) электронного аукциона. Оператор электронной площадки в течение срока, определенного Регламентом электронной площадки, после заключения договора обязан перечислить внесенные в качестве задатка денежные средства победителя (единственного участника) электронного аукциона на расчетный счет Организатора электронного аукциона по реквизитам, указанным в пункте 13.2 настоящего Извещения, в счет оплаты первого года действия договора. Задаток победителя (единственного участника) электронного аукциона в случае уклонения или отказа победителя (единственного участника) от исполнения обязательств по результатам электронного аукциона, в течение срока, определенного Регламентом электронной площадки, подлежит перечислению Оператором электронной площадки на расчетный счет Организатора электронного аукциона по реквизитам, указанным в пункте 13.2 настоящего Извещения.

13. Порядок заключения договора

13.1. Организатор электронного аукциона в течение пяти рабочих дней со дня размещения протокола подведения итогов электронного аукциона на электронной площадке готовит проект договора, направляет Оператору электронной площадки проект договора в соответствии с ценой лота, предложенной победителем электронного аукциона (с ценой не ниже НМЦ в случае заключения договора с единственным участником электронного аукциона). Оператор электронной площадки в течение часа направляет поступившие документы победителю (единственному участнику) электронного аукциона.

13.2. Договор может быть заключен не ранее чем через 10 календарных дней и в срок не позднее 20 календарных дней с даты размещения на электронной площадке протокола о результатах электронного аукциона при условии перечисления победителем (единственным участником) электронного аукциона единовременной оплаты за право заключения договора в бюджет Городского округа Подольск по следующим реквизитам:

ИНН 5036154853

КПП 503601001

Получатель: УФК по Московской области (Администрация Городского округа Подольск, л/с 04483Д53720)

Банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва

БИК 004525987

Единый казначейский счет 40102810845370000004

Казначейский счет 03100643000000014800

ОКТМО 46760000

КБК: 701 1 11 09080 04 0002 120

Назначение платежа: «Внесение единовременной платы за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (без НДС), заключаемого по результатам электронного аукциона № 3, лот № ____».

13.3. Договор оформляется по форме приложения № 3 к настоящему Извещению и заключается в порядке, предусмотренном действующим законодательством, а также настоящим Извещением.

13.4. В срок, предусмотренный для заключения договора, Организатор электронного аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем (единственным участником) электронного аукциона в случае установления факта:

13.4.1. проведения ликвидации победителя (единственного участника) электронного аукциона – юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании победителя (единственного участника) электронного аукциона – юридического лица (индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства;

13.4.2. предоставления победителем (единственным участником) электронного аукциона заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 5.4 настоящего Извещения.

13.5. Победитель (единственный участник) электронного аукциона в соответствии с пунктом 13.2 настоящего Извещения перечисляет единовременную оплату за право заключения договора по реквизитам, указанным в пункте 13.2 настоящего Извещения, подписывает проект договора, а также представляет Организатору электронного аукциона подписанный договор на бумажных носителях в двух экземплярах.

13.6. В течение 3(трех) рабочих дней с даты подписания победителем (единственным участником) электронного аукциона на электронной площадке проекта договора, перечисления единовременной оплаты за право заключения договора, Организатор электронного аукциона подписывает электронно-цифровой подписью проект договора на электронной площадке.

13.7. Организатор электронного аукциона в соответствии с пунктом 13.2 настоящего Извещения подтверждает внесение единовременной оплаты за право заключения договора, подписание победителем (единственным участником) электронного аукциона договора, направляет соответствующее уведомление Оператору электронной площадки и возвращает победителю (единственному участнику) электронного аукциона один экземпляр договора, подписанного с обеих сторон.

13.8. Победитель (единственный участник) электронного аукциона признается уклонившимся от исполнения обязательств по результатам электронного аукциона, если он в течение 10 рабочих дней с момента размещения Организатором электронного аукциона проекта договора на электронной площадке не перечислит единовременную плату за право заключения договора по реквизитам, указанным в пункте 13.2 настоящего Извещения, и/или не подпишет договор электронно-цифровой подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя (единственного участника) такого электронного аукциона, на электронной площадке, и/или не представит Организатору электронного аукциона подписанный на бумажных носителях договор в двух экземплярах.

13.9. В случае уклонения или отказа победителя (единственного участника) электронного аукциона от исполнения обязательств по результатам электронного аукциона Аукционная комиссия в течение одного рабочего дня, следующего за днем уклонения или отказа, принимает решение о признании победителя (единственного участника) электронного аукциона уклонившимся, что оформляется протоколом. Организатор электронного аукциона направляет указанный протокол Оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке, а также размещает на Официальном сайте торгов, обеспечивая его размещение на сайте ЕПТ МО. Победителю (единственному участнику) электронного аукциона, уклонившемуся от заключения договора, задаток не возвращается. Если победитель электронного аукциона уклонился от заключения договора, то право на заключение договора переходит на участника электронного аукциона, занявшего второе место на основании протокола. Если участник электронного аукциона, занявший второе место, уклоняется от заключения договора, то электронный аукцион признается несостоявшимся.

13.10. В случае если победитель (единственный участник) электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, Организатор электронного аукциона имеет право обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе.

Приложение № 1 к Извещению ФОРМА ПЕРВОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору электронного аукциона

Наименование оператора электронной площадки

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме № 1 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

Заявитель:

- извещает о своем согласии с условиями, указанными в Извещении о проведении открытого аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (далее – электронный аукцион);

- обязуется установить рекламные конструкции, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в Извещении о проведении электронного аукциона.

Приложение № 2 к Извещению ФОРМА ВТОРОЙ ЧАСТИ ЗАЯВКИ

Организатору электронного аукциона

Наименование оператора электронной площадки

ЗАЯВКА

на участие в открытом аукционе в электронной форме № 1 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

Заявитель:

- извещает о своем желании принять участие в открытом аукционе в электронной форме № 1 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (далее – электронный аукцион), расположенного по адресу:

_____, указанного в лоте № _____, который состоит из _____ 20__ г. на электронной площадке

_____, на условиях, указанных в Извещении о проведении электронного аукциона;

- обязуется в случае признания победителем электронного аукциона подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», в установленные Извещением о проведении электронного аукциона сроки;

- уведомлен, что направление настоящей заявки в электронной форме является согласием на блокирование денежных средств, находящихся на счете заявителя, открытым для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе;

- подтверждает достоверность представленной информации.

Перечень прилагаемых документов _____

(Ф.И.О. заявителя)

(должность (при наличии))

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата, печать (при наличии печати))

ДОГОВОР № _____

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

Городской округ Подольск

«____» _____ 20__ г.

Администрация Городского округа Подольск, в лице _____, действующую _____ на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и владелец рекламной конструкции _____, в лице _____, действующий _____ на основании _____,

именуем _____ в дальнейшем «Рекламораспространитель», с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации заключили настоящий договор (далее – «договор») о нижеследующем:

1. Предмет и общие положения договора

1.1. На основании протокола _____, от _____ 20__ г. № ____ (далее – элек-

тронный аукцион) Администрация предоставляет Рекламораспространителю за плату право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде ситиборда отдельно стоящего с внутренним подсветом, площадь одного информационного поля рекламной конструкции 2,7 м х 3,7 м, количество сторон 2 (две), общей площадью информационных полей рекламной конструкции 19,98 кв.м., адрес размещения: Городской округ Подольск, город Подольск, улица Подольская, около дома 10, номер рекламной конструкции согласно действующей схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» 28-щ, на условиях, установленных договором, а Рекламораспространитель осуществляет ее установку и эксплуатацию в целях распространения наружной рекламы, в соответствии с условиями договора и Техническими требованиями к рекламной конструкции (Приложение № 1 к договору).

1.2. Рекламная конструкция может быть использована Рекламораспространителем исключительно для размещения рекламы, социальной рекламы.

1.3. Установка рекламной конструкции осуществляется Рекламораспространителем за свой счет с учетом предложения, представленного на электронном аукционе.

1.4. Установка рекламной конструкции должна быть произведена в соответствии с Техническими требованиями к рекламной конструкции, предусмотренными Приложением № 1 к договору.

2. Платежи и расчеты по договору

2.1. Размер ежегодной платы по договору составляет 89 910 (Восемьдесят девять тысяч девятьсот десять) рублей 00 копеек. Договор заключается и оплачивается Рекламораспространителем по цене, предложенной на электронном аукционе вне зависимости от применения системы налогообложения.

2.2. Размер ежегодной платы по договору может быть пересмотрен в одностороннем порядке в случае принятия Советом депутатов Городского округа Подольск Московской области соответствующего решения об изменении базовой ставки и коэффициентов.

Пересмотр размера ежегодной платы по договору наступает с момента внесения соответствующих изменений в Положение об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданий и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденного решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области (далее – Положение).

2.3. Ежегодная плата по договору производится:

2.3.1. в течение 10 (десяти) календарных дней за первый год действия договора с даты его заключения;

2.3.2. в течение 10 (десяти) календарных дней за каждый последующий год действия договора с даты начала такого года.

2.4. Ежегодная плата по договору перечисляется в бюджет Городского округа Подольск по следующим реквизитам:

ИНН 5036154853
КПП 503601001
Получатель: УФК по Московской области (Администрация Городского округа Подольск, л/с 04483D53720)
Банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва
БИК 004525987
Единый казначейский счет 40102810845370000004
Казначейский счет 03100643000000014800
ОКТМО 46760000
КБК: 701 1 11 09080 04 0002 120

2.5. Фактом перечисления денежных средств является зачисление суммы платежа на расчетный счет, указанный в пункте 2.4 договора.

2.6. Ежегодная плата по договору вносится Рекламораспространителем с момента подписания договора в течение всего срока его действия независимо от фактической установки и эксплуатации рекламной конструкции.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Администрация обязуется:

3.1.1. Предоставить Рекламораспространителю место, указанное в пункте 1.1 договора, для установки и дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции на срок действия договора.

3.1.2. Не предоставлять другим заинтересованным лицам вышеуказанное рекламное место для установки и эксплуатации рекламной конструкции в течение срока действия договора.

3.1.3. Обеспечить доступ к имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, и пользование этим имуществом для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе ее эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

3.1.4. Определить перечень организаций, уполномоченных на согласование установки рекламных конструкций, а также организаций, согласование которых необходимо получить в целях соблюдения прав лиц, интересы которых затрагиваются в ходе размещения и эксплуатации рекламной конструкции.

3.1.5. Осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием и внешним видом рекламной конструкции. В случае выявления несоответствия технического состояния или внешнего вида, а также фактов целевого использования рекламной конструкции Администрация направляет Рекламораспространителю требование об устранении нарушений условий размещения рекламной конструкции с указанием срока их устранения.

3.1.6. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Рекламораспространителя.

3.1.7. Оказывать в период действия договора Рекламораспространителю консультационную и информационную помощь в целях эффективного и надлежащего использования рекламного места, предоставленного в соответствии с условиями договора.

3.2. Администрация имеет право:

3.2.1. Беспрепятственно проводить периодический осмотр рекламных конструкций.

3.2.2. В случае несоответствия рекламных конструкций действующему законодательству Российской Федерации, требованиям ГОСТ, типам и видам рекламных конструкций, допустимых к установке на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», требовать от Рекламораспространителя приведения их в соответствие с установленными нормами.

3.2.3. При повреждении рекламной конструкции требовать от Рекламораспространителя за свой счет произвести ее техническую экспертизу на соответствие государственным стандартам и проектной документации.

3.2.4. Требовать от Рекламораспространителя демонтировать рекламную конструкцию, если это необходимо для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных работ на срок проведения таких работ, за счет средств Рекламораспространителя.

3.2.5. В случаях, предусмотренных договором, Администрация вправе обратиться в суд для расторжения договора.

3.2.6. Осуществлять контроль платежей, предусмотренных договором.

3.3. Рекламораспространитель обязуется:

3.3.1. Соблюдать нормы и требования, относящиеся к типам и видам рекламных конструкций, допустимых к установке на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

3.3.2. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заключения договора в установленном порядке обратиться в Администрацию за получением разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а также предоставить в отдел наружной рекламы Управления по обеспечению предоставления государственных и муниципальных услуг Администрации Городского округа Подольск проект рекламной конструкции, отвечающий требованиям Извещения об электронном аукционе и соответствующий установленным в Российской Федерации нормам качества и безопасности, предъявляемым к продукции, производственным процессам, эксплуатации и услугам.

3.3.3. Осуществить установку рекламной конструкции в строгом соответствии с Техническими требованиями к рекламной конструкции (Приложение № 1 к договору), Извещением об электронном аукционе, с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации.

В случае установки рекламной конструкции в полосе отвода автомобильной дороги – осуществлять демонтаж (перенос) рекламной конструкции за свой счет.

3.3.4. Обеспечить присутствие служб Городского округа Подольск, сети которых расположены в непосредственной близости от места установки рекламной конструкции согласно выкопировкам, а также сотрудника отдела наружной рекламы Управления по обеспечению предоставления государственных и муниципальных услуг Администрации Городского округа Подольск при установке рекламной конструкции.

3.3.5. Разместить на рекламной конструкции в пятидневный срок со дня ее установки маркировку с указанием наименования Рекламораспространителя, номера его телефона и номера рекламной конструкции согласно действующей схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», в соответствии с типами и видами рекламных конструкций, допустимых к установке на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

3.3.6. Осуществлять платежи, предусмотренные договором.

3.3.7. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и обслуживание рекламной конструкции в течение всего срока эксплуатации.

Производить за свой счет проверки (обследования) технического состояния рекламной конструкции. Обследование рекламной конструкции включает:

- проверку состояния и степень повреждения конструкции вследствие механических, коррозионных, температурных и иных воздействий;

- проверку состояния электрооборудования рекламной конструкции и соответствие ее нормативным документам (в случае подключения к линии электропередач);

- в случае повреждения рекламной конструкции Рекламораспространитель за свой счет проводит техническую экспертизу несущей способности конструкции с учетом обнаруженных повреждений.

По результатам обследования составляется заключение, содержащее краткое описание имеющихся отклонений, выводы о возможности дальнейшей эксплуатации объекта и срок следующего обследования.

Указанные заключения по требованию Администрации в течение 1 (одного) рабочего дня предоставляются в отдел наружной рекламы Управления по обеспечению предоставления государственных и муниципальных услуг Администрации Городского округа Подольск.

Производить за свой счет обслуживание рекламной конструкции. Обслуживание рекламной конструкции включает в себя мероприятия по сохранению ее эстетического вида, удаление загрязнений. В установленном порядке производить уборку и благоустройство прилегающей к рекламной конструкции территории.

Рекламораспространитель обязан обеспечить недопустимость оклеивания рекламных конструкций плакатами, листовками, объявлениями, а также нанесения каких-либо подписей и рисунков.

3.3.8. Устранять в течение 10 (десяти) календарных дней, а в случае аварийной ситуации – немедленно, недостатки, выявленные по результатам экспертизы или обследований.

3.3.9. Обеспечивать внеплановое обследование рекламной конструкции в случаях: аварийных ситуаций, стихийных бедствий, выявления в процессе эксплуатации конструктивных ошибок, производственных браков, указаний органов местного самоуправления и органов государственной власти с целью профилактического обследования для предотвращения аварийных ситуаций.

3.3.10. В соответствии со статьёй 10 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» предоставлять рекламные места для размещения социальной рекламы.

3.3.11. Представлять в Администрацию копии платежных поручений о перечислении денежных средств на расчетный счет, указанный пункте 2.4 договора, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента оплаты.

3.3.12. Сообщать в Администрацию обо всех изменениях в учредительных (удостоверяющих) документах Рекламораспространителя.

3.3.13. Демонтировать рекламную конструкцию в течение 10 (десяти) календарных дней со дня истечения срока действия договора и в установленном порядке произвести за свой счет благоустройство территории, на которой она была установлена.

3.3.14. В течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения требования Администрации компенсировать последней расходы по оплате штрафов, иные убытки, возникшие в связи с установкой и эксплуатацией Рекламораспространителем рекламной конструкции, в том числе в случае ее демонтажа в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о рекламе.

3.3.15. Отлучение рекламной конструкции третьим лицам не освобождает Рекламораспространителя от выполнения положений договора.

3.4. Рекламораспространитель имеет право:

3.4.1. После заключения договора и получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции установить и эксплуатировать рекламную конструкцию на рекламном месте, указанном в пункте 1.1 договора, в течение срока, определенного в пункте 4.1 договора. Тип рекламной конструкции и место ее установки должны соответствовать параметрам, указанным в разрешении на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, договоре.

3.4.2. Приступить к деятельности по размещению рекламы для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе с ее эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем на период действия договора.

3.4.3. Демонтировать рекламную конструкцию до истечения срока, указанного в пункте 4.1 договора. При этом оплата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции, ежегодная плата по договору Рекламораспространителю не возвращаются.

4. Срок действия договора

4.1. Договор вступает в силу с даты выдачи Администрацией разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на рекламном месте, указанном в пункте 1.1 договора, но не позднее чем через 1 (один) месяц со дня заключения договора и действует в части предоставленного Рекламораспространителем права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – в течение 7 (семи) лет, а в части обязательств Рекламораспространителя – до полного их исполнения.

4.2. Неисполнение пункта 4.1 договора приводит к прекращению обязательств Сторон по договору.

4.3. При неисполнении пункта 4.1 договора по вине Рекламораспространителя денежные средства, оплаченные Рекламораспространителем, возврату не подлежат.

5. Изменение и расторжение договора

5.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон или по требованию одной из Сторон в случаях, предусмотренных законом и договором.

5.2. Требование об изменении или расторжении договора может быть заявлено Стороной в суд только после получения отказа другой Стороны расторгнуть договор, либо неполучения ответа в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения Стороной данного предложения.

5.3. Администрация имеет право отказаться от договора (исполнения договора) в одностороннем порядке в соответствии со статьёй 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях:

5.3.1. использования рекламной конструкции для целей, не связанных с размещением рекламы;

5.3.2. несоблюдения Рекламораспространителем пунктов 1.4, 2.3, 2.4, подпунктов 3.3.1 – 3.3.13 пункта 3.3 договора;

5.3.3. в связи с проведением внеплановых (экстренных) ремонтных работ, а также реконструкции места размещения рекламной конструкции.

5.4. При расторжении договора в связи с проведением внеплановых (экстренных) ремонтных работ, а также реконструкции места размещения рекламной конструкции по инициативе Администрации, в порядке, предусмотренном Положением, единовременная оплата и ежегодная плата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции возвращаются Рекламораспространителю.

5.5. При наличии оснований для отказа от договора в одностороннем порядке Администрация направляет Рекламораспространителю уведомление о расторжении договора и размещает его на сайте Администрации Городского округа Подольск в течение 5

(пяти) рабочих дней с даты направления уведомления.

Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора направляется Администрацией Рекламораспространителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Рекламораспространителя, указанному в договоре, телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Администрацией подтверждения о его вручении Рекламораспространителю. Датой надлежащего уведомления признается дата получения Администрацией подтверждения о вручении Рекламораспространителю указанного уведомления либо дата получения Администрацией информации об отсутствии Рекламораспространителя по его адресу, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 10 (десяти) рабочих дней с даты размещения уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора на сайте Администрации Городского округа Подольск.

5.6. При отсутствии возражений со стороны Рекламораспространителя или неполучения от него ответа в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Рекламораспространителем уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии с пунктом 5.5 договора, договор считается расторгнутым.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение, либо ненадлежащее выполнение договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Рекламораспространитель несет установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за нарушения, допущенные им при установке и эксплуатации рекламной конструкции, за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате ненадлежащей эксплуатации рекламной конструкции.

6.3. Рекламораспространитель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующей претензии Администрации оплатить неустойку в размере 1 % (одного процента) от размера ежегодной платы по договору за каждый факт нарушения пунктов 1.2, 1.4, подпунктов 3.3.1 – 3.3.13 пункта 3.3 договора.

6.4. При прекращении договора по основаниям, предусмотренным подпунктом 5.3.2 пункта 5.3 договора, единовременная плата за право заключения договора, ежегодная плата по договору, уплаченная Рекламораспространителем, возврату не подлежат.

6.5. За несвоевременную оплату по договору Рекламораспространитель уплачивает пени в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки.

Оплата пеней не освобождает Рекламораспространителя от внесения платы в соответствии с условиями договора.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке, которые возникли после заключения договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

7.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение договора в срок.

7.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

7.4. Если обстоятельства, указанные в пункте 7.1 договора, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе требовать расторжения договора без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

8. Порядок урегулирования споров

8.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

8.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений к договору, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

8.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

8.3.1. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

8.3.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

8.3.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правдивому ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

8.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по договору разрешаются в суде по месту нахождения Администрации.

9. Антикоррупционная оговорка

9.1. При исполнении своих обязательств по договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

9.2. При исполнении своих обязательств по договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

9.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрактом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

9.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных действий, указанных выше, и/или неполучения другой Стороной в установленный законодательством срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

10. Прочие условия

10.1. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами в письменном виде, подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются неотъемлемой частью договора.

10.2. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по почтовому адресу Стороны, указанному в разделе 11 договора, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

10.3. Во всем, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

10.4. Неотъемлемой частью договора является:

- приложение № 1 «Технические требования к рекламной конструкции».

10.5. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один остается в Администрации, один передается Рекламораспространителю.

11. Юридические адреса и реквизиты Сторон

«Администрация»	«Рекламораспространитель»
Администрация Городского округа Подольск 142100, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д.4, ИНН 5036154853 КПП 503601001	_____

М.П.	М.П.
_____	_____

Приложение № 1
к договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»
от _____ № _____

Технические требования к рекламной конструкции

Рекламораспространитель осуществляет установку рекламной конструкции в соответствии с указанными требованиями.

1.1. Отдельно стоящий ситиборд, площадь одного рекламного поля 2,7 м х 3,7 м, сторон 2 (две), общая площадь конструкции 19,98 м², - стальная конструкция из профильных труб с рекламным полем, снаружи закрытым прозрачным стеклом, просвечивающаяся изнутри люминесцентными лампами. Стальная конструкция должна быть декоративно обрамлена. Обрамление опоры, а также рекламного поля должно быть выполнено из алюминиевого профиля покрытого защитным полимерным порошковым напылением. Перед покраской металлические элементы должны быть обработаны при необходимости механическим, а затем химическим способом с целью устранения жиров и ржавчины с соблюдением всех необходимых технологий. Все металлические элементы должны быть окрашены высокостойкими порошково-полимерными покрытиями с толщиной слоя не менее 60 мкм, обладающими высококачественными характеристиками, устойчивыми к ультрафиолетовому излучению и не должны терять цветность (яркость) на протяжении 7 лет. Цвет конструкции по RAL-9006. Стекло должно быть толщиной не менее 12мм, и обладать антивандальными свойствами. Конструкция должна быть пыле- и влагозащитной. Внутренняя подсветка должна обеспечивать равномерное освещение рекламного материала. Потребляемая мощность конструкции не должна превышать 1кВт.

Отдельные выступающие детали и резьбовые соединения должны быть защищены и убраны в соответствующие ниши или закрыты пластиковыми колпачками. Сварные швы должны быть гладкими.

Фундаментный блок, углубленный размером не более 3*1,5*0,3м. Выступление фундамента над уровнем земли не допускается. Опора (стойка) должна крепиться к фундаментному блоку не менее чем 8 анкерными болтами М30.

Рекламная конструкция может быть выполнена как с центральным расположением ее относительно оси стойки, так и со смещением на 800мм.

Все монтажные соединения сборочных единиц должны быть выполнены на болтах, узловые - на сварке.

Установку осуществить в соответствии с требованиями государственного стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения», требованиями межгосударственного стандарта ГОСТ 33027-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению средств наружной рекламы», а также требованиями национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля».

На рекламной конструкции должно быть предусмотрено место для информации с номером согласно Схеме размещения рекламных конструкций, названием организации, телефоном владельца.

1.2. Ситиборд предназначен для эксплуатации на открытом воздухе в районах с умеренным климатом в I-м ветровом районе, согласно СНиП 2.01.07-85* (Нагрузки и воздействия).

1.3. Габаритные размеры опоры щита мм:

- Высота – 3000 - 3400

- ширина с учетом декоративного обрамления 600 - 800

- толщина с учетом декоративного обрамления не более 300

1.4. Габаритные размеры информационного поля, мм:

- высота – 2700

- ширина – 3700

1.5. Габаритные размеры щита, мм:

- высота – 3300

- ширина – 4250

1.6. Нормативное ветровое давление, кгс/м² 30

1.7. Продолжительность стойкости защитного покрытия, не менее лет _____7



протяжении 7 лет. Цвет конструкции по RAL-9006. Стекло должно быть толщиной не менее 12мм, и обладать антивандальными свойствами. Конструкция должна быть пыле- и влагозащитной. Внутренняя подсветка должна обеспечивать равномерное освещение рекламного материала. Потребляемая мощность конструкции не должна превышать 1кВт.

Отдельные выступающие детали и резьбовые соединения должны быть защищены и убраны в соответствующие ниши или закрыты пластиковыми колпачками. Сварные швы должны быть гладкими.

Фундаментный блок, углубленный размером не более 3*1.5*0.3м. Выступление фундамента над уровнем земли не допускается. Опора (стойка) должна крепиться к фундаментному блоку не менее чем 8 анкерными болтами М30.

Рекламная конструкция может быть выполнена как с центральным расположением ее относительно оси стойки, так и со смещением на 800мм.

Все монтажные соединения сборочных единиц должны быть выполнены на болтах, узловые - на сварке.

Установку осуществить в соответствии с требованиями государственного стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения», требованиями межгосударственного стандарта ГОСТ 33027-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению средств наружной рекламы», а также требованиями национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля».

На рекламной конструкции должно быть предусмотрено место для информации с номером согласно Схеме размещения рекламных конструкций, названием организации, телефонном владельца.

1.2. Ситиборд предназначен для эксплуатации на открытом воздухе в районах с умеренным климатом в 1-м ветровом районе, согласно СНиП 2.01.07-85* (Нагрузки и воздействия).

1.3. Габаритные размеры опоры щита мм:

- Высота _____ 3000 - 3400
- ширина с учетом декоративного обрамления _____ 600 - 800
- толщина с учетом декоративного обрамления не более _____ 300

1.4. Габаритные размеры информационного поля, мм:

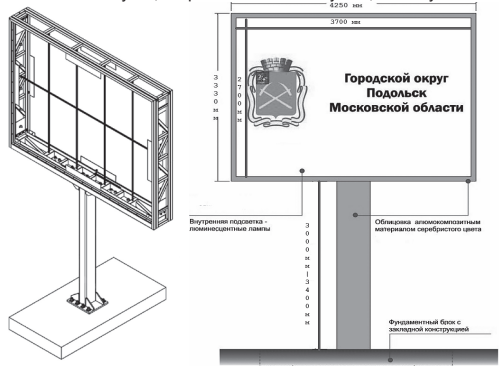
- высота _____ 2700
- ширина _____ 3700

1.5. Габаритные размеры щита, мм:

- высота _____ 3300
- ширина _____ 4250

1.6. Нормативное ветровое давление, кгс/м2 30

1.7. Продолжительность стойкости защитного покрытия, не менее лет _____ 7



форма договора к лоту № 5

ДОГОВОР № _____
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»
Городской округ Подольск _____ « _____ » _____ 20 ____ г.

Администрация Городского округа Подольск, в лице _____, действующую на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и владелец рекламной конструкции _____, в лице _____, действующую на основании _____, именуемый в дальнейшем «Рекламодатель», с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации заключили настоящий договор (далее – «договор») о нижеследующем:

1. Предмет и общие положения договора

1.1. На основании протокола _____ от _____ 20 ____ г. № _____ (далее – электронный аукцион) Администрация предоставляет Рекламодателю за плату право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего светодиодного монитора, площадь одного информационного поля рекламной конструкции 3 м х 6 м, количество сторон 2 (две), общей площадью информационных полей рекламной конструкции 36,0 кв.м., адрес размещения: Городской округ Подольск, улица Объездная дорога, 0 км + 450 м справа от улицы Симферопольская Микрорайона Климовск города Подольска, номер рекламной конструкции согласно действующей схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» 79-см, на условиях, установленных договором, а Рекламодатель осуществляет ее установку и эксплуатацию в целях распространения наружной рекламы, в соответствии с условиями договора и Техническими требованиями к рекламной конструкции (Приложение № 1 к договору).

1.2. Рекламная конструкция может быть использована Рекламодателем исключительно для размещения рекламы, социальной рекламы.

1.3. Установка рекламной конструкции осуществляется Рекламодателем за свой счет с учетом предложения, представленного на электронном аукционе.

1.4. Установка рекламной конструкции должна быть произведена в соответствии с Техническими требованиями к рекламной конструкции, предусмотренными Приложением № 1 к договору.

2. Платежи и расчеты по договору

2.1. Размер ежегодной платы по договору составляет 398 475 (Триста девяносто восемь тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Договор заключается и оплачивается Рекламодателем по цене, предложенной на электронном аукционе вне зависимости от применения системы налогообложения.

2.2. Размер ежегодной платы по договору может быть пересмотрен в одностороннем порядке в случае принятия Советом депутатов Городского округа Подольск Московской области соответствующего решения об изменении базовой ставки и коэффициентов. Пересмотр размера ежегодной платы по договору наступает с момента внесения соответствующих изменений в Положение об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденного решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области (далее – Положение).

2.3. Ежегодная плата по договору производится:

2.3.1. в течение 10 (десяти) календарных дней за первый год действия договора с даты его заключения;
2.3.2. в течение 10 (десяти) календарных дней за каждый последующий год действия договора с даты начала такого года.
2.4. Ежегодная плата по договору перечисляется в бюджет Городского округа Подольск по следующим реквизитам:

ИНН 5036154853
КПП 503601001
Получатель: УФК по Московской области (Администрация Городского округа Подольск, л/с 04483D53720)
Банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва
БИК 004525987
Единый казначейский счет 40102810845370000004
Казначейский счет 03100643000000014800
ОКТМО 46760000
КБК: 701 1 11 09080 04 0002 120
2.5. Фактом перечисления денежных средств является зачисление суммы платежа на расчетный счет, указанный в пункте 2.4 договора.
2.6. Ежегодная плата по договору вносится Рекламодателем с момента подписания договора в течение всего срока его действия независимо от фактической установки и эксплуатации рекламной конструкции.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Администрация обязуется:
3.1.1. Предоставить Рекламодателю место, указанное в пункте 1.1 договора, для установки и дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции на срок действия договора.
3.1.2. Не предоставлять другим заинтересованным лицам вышеуказанное рекламное место для установки и эксплуатации рекламной конструкции в течение срока действия договора.
3.1.3. Обеспечить доступ к имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, и пользование этим имуществом для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе ее эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.
3.1.4. Определить перечень организаций, уполномоченных на согласование установки рекламных конструкций, а также организаций, согласование которых необходимо получить в целях соблюдения прав лиц, интересы которых затрагиваются в ходе размещения и эксплуатации рекламной конструкции.
3.1.5. Осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием и внешним видом рекламной конструкции. В случае выявления несоответствия технического состояния или внешнего вида, а также фактов нецелевого использования рекламной конструкции Администрацией направляет Рекламодателю требование об устранении нарушений условий размещения рекламной конструкции с указанием срока их устранения.
3.1.6. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Рекламодателя.
3.1.7. Оказывать в период действия договора Рекламодателю консультационную и информационную помощь в целях эффективного и надлежащего использования рекламного места, предоставленного в соответствии с условиями договора.

3.2. Администрация имеет право:
3.2.1. Беспрепятственно проводить периодический осмотр рекламных конструкций.
3.2.2. В случае несоответствия рекламных конструкций действующему законодательству Российской Федерации, требованиям ГОСТ, типам и видам рекламных конструкций, допустимых к установке на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», требовать от Рекламодателя приведения их в соответствие с установленными нормами.
3.2.3. При повреждении рекламной конструкции требовать от Рекламодателя за свой счет произвести ее техническую экспертизу на соответствие государственным стандартам и проектной документации.
3.2.4. Требовать от Рекламодателя демонтаж рекламной конструкции, если это необходимо для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных работ на срок проведения таких работ, за счет средств Рекламодателя.
3.2.5. В случаях, предусмотренных договором, Администрация вправе обратиться в суд для расторжения договора.
3.2.6. Осуществлять контроль платежей, предусмотренных договором.
3.3. Рекламодатель обязуется:
3.3.1. Соблюдать нормы и требования, относящиеся к типам и видам рекламных конструкций, допустимых к установке на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».
3.3.2. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заключения договора в установленном порядке обратиться в Администрацию за получением разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а также предоставить в отдел наружной рекламы Управления по обеспечению предоставления государственных и муниципальных услуг Администрации Городского округа Подольск проект рекламной конструкции, отвечающий требованиям Извещения об электронном аукционе и соответствующий установленным в Российской Федерации нормам качества и безопасности, предъявляемым к продукции, производственным процессам, эксплуатации и услугам.
3.3.3. Осуществить установку рекламной конструкции в строгом соответствии с Техническими требованиями к рекламной конструкции (Приложение № 1 к договору), Извещением об электронном аукционе, с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации.

В случае установки рекламной конструкции в полосе отвода автомобильной дороги – осуществлять демонтаж (перенос) рекламной конструкции за свой счет.

3.3.4. Обеспечить присутствие служб Городского округа Подольск, сети которых расположены в непосредственной близости от места установки рекламной конструкции согласно выкопировкам, а также сотрудника отдела наружной рекламы Управления по обеспечению предоставления государственных и муниципальных услуг Администрации Городского округа Подольск при установке рекламной конструкции.

3.3.5. Разместить на рекламной конструкции в пятдневный срок со дня ее установки маркировку с указанием наименования Рекламодателя, номера его телефона и номера рекламной конструкции согласно действующей схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», в соответствии с типами и видами рекламных конструкций, допустимых к установке на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

3.3.6. Осуществлять платежи, предусмотренные договором.
3.3.7. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и обслуживание рекламной конструкции в течение всего срока эксплуатации.

Производить за свой счет проверки (обследования) технического состояния рекламной конструкции. Обследование рекламной конструкции включает:

- проверку состояния и степень повреждения конструкции вследствие механических, коррозионных, температурных и иных воздействий;
- проверку состояния электрооборудования рекламной конструкции и соответствие ее нормативным документам (в случае подключения к линии электропередач);
- в случае повреждения рекламной конструкции Рекламодатель за свой счет проводит техническую экспертизу несущей способности конструкции с учетом обнаруженных повреждений.
По результатам обследования составляется заключение, содержащее краткое описание имеющихся отклонений, выводы о возможности дальнейшей эксплуатации объекта и срок следующего обследования.

Указанные заключения по требованию Администрации в течение 1 (одного) рабочего дня предоставляются в отдел наружной рекламы Управления по обеспечению предоставления государственных и муниципальных услуг Администрации Городского округа Подольск.

Производить за свой счет обслуживание рекламной конструкции. Обслуживание рекламной конструкции включает в себя мероприятия по сохранению ее эстетического вида, удаление загрязнений. В установленном порядке производить уборку и благоустройство прилегающей к рекламной конструкции территории.

Рекламодатель обязан обеспечить недопущение оклеивания рекламных конструкций плакатами, листовками, объявлениями, а также нанесения каких-либо подписей и рисунков.

3.3.8. Устранять в течение 10 (десяти) календарных дней, а в случае аварийной ситуации – немедленно, недостатки, выявленные по результатам экспертизы или обследований.

3.3.9. Обеспечивать внеплановое обследование рекламной конструкции в случаях: аварийных ситуаций, стихийных бедствий, выявления в процессе эксплуатации конструктивной ошибки, производственных браков, указаний органов местного самоуправления и органов государственной власти с целью профилактического обследования для предотвращения аварийных ситуаций.

3.3.10. В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» предоставлять рекламные места для размещения социальной рекламы.

3.3.11. Предоставлять в Администрацию копии платежных поручений о перечислении денежных средств на расчетный счет, указанный в пункте 2.4 договора, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента оплаты.

3.3.12. Сообщать в Администрацию обо всех изменениях в учредительных (удостоверяющих) документах Рекламодателя.

3.3.13. Демонтировать рекламную конструкцию в течение 10 (десяти) календарных дней со дня истечения срока действия договора и в установленном порядке произвести за свой счет благоустройство территории, на которой она была установлена.

3.3.14. В течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения требования Администрации компенсировать последний расход по оплате штрафов, иные убытки, возникшие в связи с установкой и эксплуатацией Рекламодателем рекламной конструкции, в том числе в случае ее демонтажа в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о рекламе.

3.3.15. Отчуждение рекламной конструкции третьим лицам не освобождает Рекламодателя от выполнения положений договора.

3.4. Рекламодатель имеет право:

3.4.1. После заключения договора и получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции установить и эксплуатировать рекламную конструкцию на рекламном месте, указанном в пункте 1.1 договора, в течение срока, определенного в пункте 4.1 договора. Тип рекламной конструкции и место ее установки должны соответствовать параметрам, указанным в разрешении на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, договору.

3.4.2. Приступить к деятельности по размещению рекламы для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе с ее эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем на период действия договора.

3.4.3. Демонтировать рекламную конструкцию до истечения срока, указанного в пункте 4.1 договора. При этом оплата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции, ежегодная плата по договору Рекламодателем не возвращается.

4. Срок действия договора

4.1. Договор вступает в силу с даты выдачи Администрацией разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на рекламном месте, указанном в пункте 1.1 договора, но не позднее чем через 1 (один) месяц со дня заключения договора и действует в части предоставленного Рекламодателю права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – в течение 8 (восьми) лет, а в части обязательств Рекламодателя – до полного их исполнения.

4.2. Неисполнение пункта 4.1 договора приводит к прекращению обязательств Сторон по договору.

4.3. При неисполнении пункта 4.1 договора по вине Рекламодателя денежные средства, оплаченные Рекламодателем, возврату не подлежат.

5. Изменение и расторжение договора

5.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон или по требованию одной из Сторон в случаях, предусмотренных законом и договором.

5.2. Требование об изменении или расторжении договора может быть заявлено Стороной в суд только после получения отказа другой Стороны расторгнуть договор, либо не получения ответа в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения Стороной данного предложения.

5.3. Администрация имеет право отказаться от договора (исполнения договора) в одностороннем порядке в соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях:

5.3.1. использования рекламной конструкции для целей, не связанных с размещением рекламы;
5.3.2. несоблюдения Рекламодателем пунктов 1.4, 2.3, 2.4, подпунктов 3.3.1 – 3.3.13 пункта 3.3 договора;
5.3.3. в связи с проведением внеплановых (экстренных) ремонтных работ, а также реконструкции места размещения рекламной конструкции.

5.4. При расторжении договора в связи с проведением внеплановых (экстренных) ремонтных работ, а также реконструкции места размещения рекламной конструкции по инициативе Администрации, в порядке, предусмотренном Положением, единовременная оплата и ежегодная плата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции возвращаются Рекламодателю.

5.5. При наличии оснований для отказа от договора в одностороннем порядке Администрация направляет Рекламодателю уведомление о расторжении договора и размещает его на сайте Администрации Городского округа Подольск в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления уведомления.

Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора направляется Администрацией Рекламодателю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Рекламодателя, указанному в договоре, телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование копии уведомления и получение Администрацией подтверждения о его вручении Рекламодателю. Датой надлежащего уведомления признается дата получения Администрацией подтверждения о вручении Рекламодателю указанного уведомления либо дата получения Администрацией информации об отсутствии Рекламодателем уведомления о его адресе, указанному в договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 10 (десяти) рабочих дней с даты размещения уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора на сайте Администрации Городского округа Подольск.

5.6. При отсутствии возражений со стороны Рекламодателя или не получения от него ответа в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Рекламодателем уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии с пунктом 5.5 договора, договор считается расторгнутым.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение, либо ненадлежащее выполнение договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Рекламодатель несет установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за нарушения, допущенные им при установке и эксплуатации рекламной конструкции, за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате ненадлежащей эксплуатации рекламной конструкции.

6.3. Рекламодатель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующей претензии Администрации оплатить неустойку в размере 1 % (одного процента) от размера ежегодной платы по договору за каждый факт нарушения пунктов 1.2, 1.4, подпунктов 3.3.1 – 3.3.13 пункта 3.3 договора.

6.4. При прекращении договора по основаниям, предусмотренным подпунктом 5.3.2 пункта 5.3 договора, единовременная плата за право заключения договора, ежегодная плата по договору, уплаченная Рекламодателем, возврату не подлежат.

6.5. За несвоевременную оплату по договору Рекламодатель уплачивает пени в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки.

Оплата пеней не освобождает Рекламодателя от внесения платы в соответствии с условиями договора.

7. Обстоятельства непреодолимой силы

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке, которые возникли после заключения договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

7.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение договора в срок.

7.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

7.4. Если обстоятельства, указанные в пункте 7.1 договора, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе требовать расторжения договора без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

8. Порядок урегулирования споров

8.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

8.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений к договору, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

8.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

8.3.1. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

8.3.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

8.3.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правдивому его рассмотрению, объективному урегулированию спора.

8.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по договору разрешаются в суде по месту нахождения Администрации.

9. Антикоррупционная оговорка

9.1. При исполнении своих обязательств по договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

9.2. При исполнении своих обязательств по договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

9.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрактом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

9.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных действий, указанных выше, и/или нарушения другой Стороной в установленном законодательством срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

10. Прочие условия

10.1. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами в письменном виде, подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются неотъемлемой частью договора.

10.2. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по почтовому адресу Стороны, указанному в разделе 11 договора, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

10.3. Во всем, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

10.4. Неотъемлемой частью договора является:

- приложение № 1 «Технические требования к рекламной конструкции».

10.5. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один остается в Администрации, один передается Рекламодателю.

11. Юридические адреса и реквизиты Сторон

«Администрация»	«Рекламодатель»
Администрация Городского округа Подольск 142100, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д.4, ИНН 5036154853 КПП 503601001	_____
М.П. _____	М.П. _____

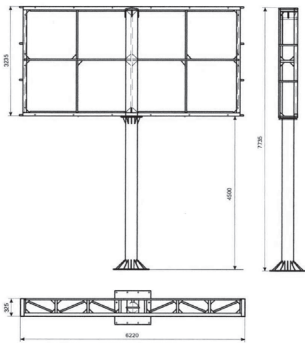
Приложение № 1
к договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»
от _____ № _____

Технические требования к рекламной конструкции

Рекламодатель осуществляет установку рекламной конструкции в соответствии с указанными требованиями.

1.1. Светодиодный монитор, площадь одного рекламного поля 3,0 м х 6,0 м, сторон 2 (две), общая площадь конструкции 36 кв.м.
1.2. Основные характеристики:

- 1.2.1. характеристики 1 (одной) стороны рекламной конструкции
Размер видимого изображения - 5760х2880 мм;
Облегченный металлический корпус;
Технология матриц светодиодов – DIP;
16 млн. цветов;
Угол обзора – 140/60°.
- 1.2.2. Фундаментный блок углубленный. Выступление фундамента над уровнем земли не допускается.
- 1.2.3. На рекламной конструкции должно быть предусмотрено место для информации с номером согласно Схеме размещения рекламных конструкций, названием организации, телефоном владельца.
- 1.2.4. Установку осуществить в соответствии с требованиями государственного стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения», требованиями межгосударственного стандарта ГОСТ 33027-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению средств наружной рекламы», а также требованиями национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля».
- 1.2.5. Светодиодный монитор предназначен для эксплуатации на открытом воздухе в районах с умеренным климатом в I-м ветровом районе, согласно СНиП 2.01.07-85* (Нагрузки и воздействия).



форма договора по п.1 № 6

ДОГОВОР № _____
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»
Городской округ Подольск _____ «__» _____ 20__ г.

Администрация Городского округа Подольск, в лице _____, действующую на основании _____, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и владелец рекламной конструкции _____, в лице _____, действующую на основании _____, именуем _____ в дальнейшем «Рекламодателем», с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации заключили настоящий договор (далее – «договор») о нижеследующем:

- 1. Предмет и общие положения договора**
- 1.1. На основании протокола _____ от _____ 20__ г. № _____ (далее – электронный аукцион) Администрация предоставляет Рекламодателю за плату право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде щита отдельно стоящего с внешним освещением, площадью одного информационного поля рекламной конструкции 3 м х 6 м, количество сторон 2 (две), общей площадью информационных полей рекламной конструкции 36,0 кв.м., адрес размещения: Городской округ Подольск, а/д Старосимферопольское шоссе, 47км + 870м, слева, номер рекламной конструкции согласно действующей схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» 101-щ, на условиях, установленных договором, а Рекламодатель осуществляет ее установку и эксплуатацию в целях распространения наружной рекламы, в соответствии с условиями договора и Техническими требованиями к рекламной конструкции (Приложение № 1 к договору).
- 1.2. Рекламная конструкция может быть использована Рекламодателем исключительно для размещения рекламы, социальной рекламы.
- 1.3. Установка рекламной конструкции осуществляется Рекламодателем за свой счет с учетом предложения, представленного на электронном аукционе.
- 1.4. Установка рекламной конструкции должна быть произведена в соответствии с Техническими требованиями к рекламной конструкции, предусмотренными Приложением № 1 к договору.

- 2. Платежи и расчеты по договору**
- 2.1. Размер ежегодной платы по договору составляет 227 700 (Двести двадцать семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек. Договор заключается и оплачивается Рекламодателем по цене, предложенной на электронном аукционе вне зависимости от применения системы налогообложения.
- 2.2. Размер ежегодной платы по договору может быть пересмотрен в одностороннем порядке в случае принятия Советом депутатов Городского округа Подольск Московской области соответствующего решения об изменении базовой ставки и коэффициентов.
- Пересмотр размера ежегодной платы по договору наступает с момента внесения соответствующих изменений в Положение об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденного решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области (далее – Положение).
- 2.3. Ежегодная плата по договору производится:
- 2.3.1. в течение 10 (десяти) календарных дней за первый год действия договора с даты его заключения;
- 2.3.2. в течение 10 (десяти) календарных дней за каждый последующий год действия договора с даты начала такого года.
- 2.4. Ежегодная плата по договору перечисляется в бюджет Городского округа Подольск по следующим реквизитам:
ИНН 5036154853
КПП 503601001
Получатель: УФК по Московской области (Администрация Городского округа Подольск, л/с 04483D53720)
Банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва
БИК 004525987
Единый казначейский счет 40102810845370000004
Казначейский счет 03100643000000014800
ОКТМО 46760000
КБК: 701 1 11 09080 04 0002 120
- 2.5. Фактом перечисления денежных средств является зачисление суммы платежа на расчетный счет, указанный в пункте 2.4 договора.
- 2.6. Ежегодная плата по договору вносится Рекламодателем с момента подписания договора в течение всего срока его действия независимо от фактической установки и эксплуатации рекламной конструкции.

- 3. Права и обязанности сторон**
- 3.1. Администрация обязуется:
- 3.1.1. Предоставить Рекламодателю место, указанное в пункте 1.1 договора, для установки и дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции на срок действия договора.
- 3.1.2. Не предоставлять другим заинтересованным лицам вышеуказанное рекламное место для установки и эксплуатации рекламной конструкции в течение срока действия договора.
- 3.1.3. Обеспечить доступ к имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, и пользование этим имуществом для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе ее эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.
- 3.1.4. Определить перечень организаций, уполномоченных на согласование установки рекламных конструкций, а также организации, согласование которых необходимо получить в целях соблюдения прав лиц, интересы которых затрагиваются в ходе размещения и эксплуатации рекламной конструкции.
- 3.1.5. Осуществлять контроль за техническим состоянием, целевым использованием и внешним видом рекламной конструкции. В случае выявления несоответствия технического состояния или внешнего вида, а также фактов нецелевого использования рекламной конструкции Администрация направляет Рекламодателю требование об устранении нарушений условий размещения рекламной конструкции с указанием срока их устранения.
- 3.1.6. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Рекламодателя.
- 3.1.7. Оказывать в период действия договора Рекламодателю консультационную и информационную помощь в целях эффективного и надлежащего использования рекламного места, предоставленного в соответствии с условиями договора.
- 3.2. Администрация имеет право:
- 3.2.1. Беспрепятственно проводить периодический осмотр рекламных конструкций.
- 3.2.2. В случае несоответствия рекламных конструкций действующему законодательству Российской Федерации, требованиям ГОСТ, типам и видам рекламных конструкций, допустимых к установке на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», требовать от Рекламодателя приведения их в соответствие с установленными нормами.
- 3.2.3. При повреждении рекламной конструкции требовать от Рекламодателя за свой счет произвести ее техническую экспертизу на соответствие государственным стандартам и проектной документации.
- 3.2.4. Требовать от Рекламодателя демонтировать рекламную конструкцию, если это необходимо для проведения внеплановых (экстренных) ремонтных работ на срок проведения таких работ, за счет средств Рекламодателя.
- 3.2.5. В случаях, предусмотренных договором, Администрация вправе обратиться в суд для расторжения договора.
- 3.2.6. Осуществлять контроль платежей, предусмотренных договором.
- 3.3. Рекламодатель обязуется:
- 3.3.1. Соблюдать нормы и требования, относящиеся к типам и видам рекламных конструкций, допустимых к установке на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».
- 3.3.2. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заключения договора в установленном порядке обратиться в Администрацию за получением разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а также предоставить в отдел наружной рекламы Управления по обеспечению предоставления государственных и муниципальных услуг Администрации Городского округа Подольск проект рекламной конструкции, отвечающий требованиям Извещения об электронном аукционе и соответствующий установленным в Российской Федерации нормам качества и безопасности, предъявляемым к продукции, производственным процессам, эксплуатации и услугам.
- 3.3.3. Осуществить установку рекламной конструкции в строгом соответствии с Техническими требованиями к рекламной конструкции (Приложение № 1 к договору), Извещением об электронном аукционе, с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации.

- В случае установки рекламной конструкции в полосе отвода автомобильной дороги – осуществлять демонтаж (перенос) рекламной конструкции за свой счет.
- 3.3.4. Обеспечить присутствие служб Городского округа Подольск, сети которых расположены в непосредственной близости от места установки рекламной конструкции согласно выкопировкам, а также сотрудники отдела наружной рекламы Управления по обеспечению предоставления государственных и муниципальных услуг Администрации Городского округа Подольск при установке рекламной конструкции.
- 3.3.5. Разместить на рекламной конструкции в пятидневный срок со дня ее установки маркировку с указанием наименования Рекламодателя, номера его телефона и номера рекламной конструкции согласно действующей схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», в соответствии с типами и видами рекламных конструкций, допустимых к установке на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».
- 3.3.6. Осуществлять платежи, предусмотренные договором.
- 3.3.7. Обеспечивать надлежащее техническое состояние и обслуживание рекламной конструкции в течение всего срока эксплуатации.
- Производить за свой счет проверки (обследования) технического состояния рекламной конструкции. Обследование рекламной конструкции включает:
- проверку состояния и степень повреждения конструкции вследствие механических, коррозионных, температурных и иных воздействий;
 - проверку состояния электрооборудования рекламной конструкции и соответствие ее нормативным документам (в случае подключения к линии электропередач);
 - в случае повреждения рекламной конструкции Рекламодатель за свой счет проводит техническую экспертизу несущей способности конструкции с учетом обнаруженных повреждений.
- По результатам обследования составляется заключение, содержащее краткое описание имеющихся отклонений, выводы о возможности дальнейшей эксплуатации объекта и срок следующего обследования.
- Указанные заключения по требованию Администрации в течение 1 (одного) рабочего дня предоставляются в отдел наружной рекламы Управления по обеспечению предоставления государственных и муниципальных услуг Администрации Городского округа Подольск.
- Производить за свой счет обслуживание рекламной конструкции. Обслуживание рекламной конструкции включает в себя мероприятия по сохранению ее эстетического вида, удаление загрязнений. В установленном порядке производить уборку и благоустройство прилегающей к рекламной конструкции территории.
- Рекламодатель обязан обеспечить недопустимость оклеивания рекламных конструкций плакатами, листовками, объявлениями, а также нанесения каких-либо подписей и рисунков.
- 3.3.8. Устранять в течение 10 (десяти) календарных дней, а в случае аварийной ситуации – немедленно, недостатки, выявленные по результатам экспертизы или обследований.
- 3.3.9. Обеспечивать внеплановое обследование рекламной конструкции в случаях: аварийных ситуаций, стихийных бедствий, выявления в процессе эксплуатации конструктивных ошибок, производственных браков, указаний органов местного самоуправления и органов государственной власти с целью профилактического обследования для предотвращения аварийных ситуаций.
- 3.3.10. В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» предоставлять рекламные места для размещения социальной рекламы.
- 3.3.11. Представлять в Администрацию копии платежных поручений о перечислении денежных средств на расчетный счет, указанный в пункте 2.4 договора, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента оплаты.
- 3.3.12. Сообщать в Администрацию обо всех изменениях в учредительных (удостоверяющих) документах Рекламодателя.
- 3.3.13. Демонтировать рекламную конструкцию в течение 10 (десяти) календарных дней со дня истечения срока действия договора и в установленном порядке произвести за свой счет благоустройство территории, на которой она была установлена.
- 3.3.14. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования Администрации компенсировать последнюю расходы по оплате штрафов, иные убытки, возникшие в связи с установкой и эксплуатацией Рекламодателем рекламной конструкции, в том числе в случае ее демонтажа в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о рекламе.
- 3.3.15. Отчуждение рекламной конструкции третьим лицам не освобождает Рекламодателя от выполнения положений

- договора.
- 3.4. Рекламодатель имеет право:
- 3.4.1. После заключения договора и получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции установить и эксплуатировать рекламную конструкцию на рекламном месте, указанном в пункте 1.1 договора, в течение срока, определенного в пункте 4.1 договора. Тип рекламной конструкции и место ее установки должны соответствовать параметрам, указанным в разрешении на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, договоре.
- 3.4.2. Приступить к деятельности по размещению рекламы для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе с ее эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем на период действия договора.
- 3.4.3. Демонтировать рекламную конструкцию до истечения срока, указанного в пункте 4.1 договора. При этом оплата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции, ежегодная плата по договору Рекламодателю не возвращается.

- 4. Срок действия договора**
- 4.1. Договор вступает в силу с даты выдачи Администрацией разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на рекламном месте, указанном в пункте 1.1 договора, но не позднее чем через 1 (один) месяц со дня заключения договора и действует в части предоставленного Рекламодателю права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции – в течение 5 (пяти) лет, а в части обязательств Рекламодателя – до полного их исполнения.
- 4.2. Неисполнение пункта 4.1 договора приводит к прекращению обязательств Сторон по договору.
- 4.3. При неисполнении пункта 4.1 договора по вине Рекламодателя денежные средства, оплаченные Рекламодателем, возвращаются ему.

- 5. Изменение и расторжение договора**
- 5.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон или по требованию одной из Сторон в случаях, предусмотренных законом и договором.
- 5.2. Требование об изменении или расторжении договора может быть заявлено Стороной в суд только после получения отказа другой Стороны расторгнуть договор, либо не получения ответа в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения Стороной данного предложения.
- 5.3. Администрация имеет право отказаться от договора (исполнения договора) в одностороннем порядке в соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях:
- 5.3.1. использования рекламной конструкции для целей, не связанных с размещением рекламы;
- 5.3.2. несоблюдения Рекламодателем пунктов 1.4, 2.3, 2.4, подпунктов 3.3.1 – 3.3.13 пункта 3.3 договора;
- 5.3.3. в связи с проведением внеплановых (экстренных) ремонтных работ, а также реконструкции места размещения рекламной конструкции.
- 5.4. При расторжении договора в связи с проведением внеплановых (экстренных) ремонтных работ, а также реконструкции места размещения рекламной конструкции по инициативе Администрации, в порядке, предусмотренном Положением, единовременная оплата и ежегодная плата за право установки и эксплуатации рекламной конструкции возвращаются Рекламодателю.
- 5.5. При наличии оснований для отказа от договора в одностороннем порядке Администрация направляет Рекламодателю уведомление о расторжении договора и размещает его на сайте Администрации Городского округа Подольск в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления уведомления.
- Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора направляется Администрацией Рекламодателю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Рекламодателя, указанному в договоре, телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Администрацией подтверждения о его вручении Рекламодателю. Датой надлежащего уведомления признается дата получения Администрацией подтверждения о вручении Рекламодателю уведомления указанного уведомления либо дата получения Администрацией информации об отсутствии Рекламодателем уведомления о расторжении договора. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 10 (десяти) рабочих дней с даты размещения уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора на сайте Администрации Городского округа Подольск.
- 5.6. При отсутствии возражений со стороны Рекламодателя или не получения от него ответа в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Рекламодателем уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии с пунктом 5.5 договора, договор считается расторгнутым.

- 6. Ответственность Сторон**
- 6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение, либо ненадлежащее выполнение договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.2. Рекламодатель несет установленную действующим законодательством Российской Федерации ответственность за нарушения, допущенные им при установке и эксплуатации рекламной конструкции, за ущерб, причиненный физическим и юридическим лицам в результате ненадлежащей эксплуатации рекламной конструкции.
- 6.3. Рекламодатель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующей претензии Администрации оплатить неустойку в размере 1% (одного процента) от размера ежегодной платы по договору за каждый факт нарушения пунктов 1.2, 1.4, подпунктов 3.3.1 – 3.3.13 пункта 3.3 договора.
- 6.4. При прекращении договора по основаниям, предусмотренным подпунктом 5.3.2 пункта 5.3 договора, единовременная плата за право заключения договора, ежегодная плата по договору, уплаченная Рекламодателем, возвращаются ему.
- 6.5. За несвоевременную оплату по договору Рекламодатель уплачивает пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки.
- Оплата пеней не освобождает Рекламодателя от внесения платы в соответствии с условиями договора.

- 7. Обстоятельства непреодолимой силы**
- 7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по договору в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по договору, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке, которые возникли после заключения договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.
- 7.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение договора в срок.
- 7.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.
- 7.4. Если обстоятельства, указанные в пункте 7.1 договора, будут длиться более 2 (двух) календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе требовать расторжения договора без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

- 8. Порядок урегулирования споров**
- 8.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.
- 8.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений к договору, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.
- 8.3. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.
- 8.3.1. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.
- 8.3.2. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.
- 8.3.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.
- В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правдивому ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.
- 8.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по договору разрешаются в суде по месту нахождения Администрации.

- 9. Антикоррупционная оговорка**
- 9.1. При исполнении своих обязательств по договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.
- 9.2. При исполнении своих обязательств по договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
- 9.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.
- 9.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрактом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающиеся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.
- 9.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных действий, указанных выше, или неполучения другой Стороной в установленный законодательством срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут договор в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

- 10. Прочие условия**
- 10.1. Все изменения и дополнения к договору оформляются Сторонами в письменном виде, подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются неотъемлемой частью договора.
- 10.2. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по почтовому адресу Стороны, указанному в разделе 11 договора, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.
- 10.3. Во всем, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
- 10.4. Неотъемлемой частью договора является:
- приложение № 1 «Технические требования к рекламной конструкции».
- 10.5. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один остается в Администрации, один передается Рекламодателю.

11. Юридические адреса и реквизиты Сторон	
«Администрация»	«Рекламодатель»
Администрация Городского округа Подольск 142100, Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д.4, ИНН 5036154853 КПП 503601001	_____
_____	_____
М.П.	М.П.

Приложение № 1
к договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»
от _____ № _____

Технические требования к рекламной конструкции

- Рекламодатель осуществляет установку рекламной конструкции в соответствии с указанными требованиями.
- 1.1. Отдельно стоящий щит, площадь одного рекламного поля 3 м х 6 м, сторона 2 (две), общая площадь информационных полей конструкции 36 кв. м., стальная конструкция из профильных труб с рекламным полем, внешним освещением. Стальная конструкция должна быть декоративно обрешечена. Обрамление опоры, а также рекламного поля должно быть выполнено из алюминия профиля толщиной не менее 2 мм покрытого защитным полимерным порошковым напылением. Перед покраской металлические элементы должны быть обработаны при необходимости механически, а затем химическим способом с целью устранения жиров и ржавчины с соблюдением всех необходимых технологий. Все металлические элементы должны быть окрашены высококачественными порошково-полимерными покрытиями с толщиной слоя не менее 60 мкм, обладающими высококачественными характеристиками, устойчивыми к ультрафиолетовому излучению и не должны терять цветность (яркость) на протяжении 5 лет. Цвет конструкции по RAL-9006. Отдельные выступающие детали и резьбовые соединения должны быть защищены и убраны в соответствующие ниши или закрыты пластиковыми колпачками. Сварные швы должны быть гладкими.
- Фундаментный блок, углубленный размером не более 3*2*0,3м. Выступление фундамента над уровнем земли не допускается. Опора (стойка) должна крепиться к фундаментному блоку не менее чем 8 анкерными болтами М30.
- Рекламная конструкция может быть выполнена как с центральным расположением ее относительно оси стойки, так и со смещением на 800 мм.

Все монтажные соединения сборочных единиц должны быть выполнены на болтах, узловые - на сварке.

Установку осуществить в соответствии с требованиями государственного стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения», требованиями межгосударственного стандарта ГОСТ 33027-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к размещению средств наружной рекламы», а также требованиями национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля».

На рекламной конструкции должно быть предусмотрено место для информации с номером согласно Схеме размещения рекламных конструкций, названием организации, телефоном владельца.

1.2. Рекламный щит предназначен для эксплуатации на открытом воздухе в районах с умеренным климатом в I-м ветровом районе, согласно СНиП 2.01.07-85* (Нагрузки и воздействия).

- 1.3. Габаритные размеры опоры щита мм:

- Высота _____ 4500

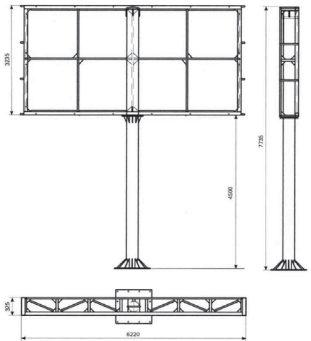
- ширина с учетом декоративного обрамления _____ 600 - 800

- толщина с учетом декоративного обрамления не более _____ 325

1.4. Габаритные размеры информационного поля, мм:

- высота _____ 3235

- ширина _____ 6220

1.5. Продолжительность стойкости защитного покрытия, не менее пяти лет
- 

Приложение № 4 к Извещению
Форма

НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ
(для юридических лиц)

ДОВЕРЕННОСТЬ

г. _____

« _____ » _____ 20__ г.

(наименование юридического лица, Ф.И.О. ИП, физического лица)

в лице _____

(Ф.И.О. руководителя, ИП)

действующего на основании _____

(устава, контракта и т.д. – для юридического лица)

уполномочивает _____

(Ф.И.О., паспортные данные)

быть представителем _____

(наименование юридического лица, Ф.И.О. ИП, физического лица)
(наименование юридического лица, Ф.И.О. ИП, физического лица)

для участия в открытом аукционе в электронной форме № 1 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (далее – электронный аукцион) на лот № _____, находящийся по адресу: _____, площадью _____ кв.м. со следующими полномочиями: осматривать Объект (лот) электронного аукциона, подавать и подписывать заявку установленного образца с пакетом документов, участвовать в электронном аукционе, определять цену, подписывать протоколы, по итогам электронного аукциона заключать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (далее – договор), подписывать акт приема-передачи, а также представлять соответствующий пакет документов для государственной регистрации договора.

Срок действия доверенности: _____ без права передоверия.
(не более 1 года)

Подпись _____

_____ удостоверяю.

Ф. И. О. (полностью)

подпись _____

Подпись* _____

(Ф.И.О. руководителя юридического лица (с указанием должности), ИП, физического лица)

МП (при наличии)

* В случае оформления доверенности от имени физического лица доверенность должна быть оформлена нотариально

Приложение № 5 к Извещению
Форма запроса о разъяснении положений Извещения
Фирменный бланк Заявителя (при наличии)

№ _____

В отдел наружной рекламы Управления по обеспечению предоставления государственных и муниципальных услуг Администрации Городского округа Подольск ул. Кирова, д. 4, г. Подольск, Городской округ Подольск, Московская область, 142100

Запрос о разъяснении положений Извещения о проведении открытого аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

« _____ » _____ 20__ года на официальном сайте (www.подольск-администрация.рф), размещено Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области». Прошу Вас разъяснить следующие положения Извещения:

№ п/п	Пункт Извещения, положения которого следует разъяснить	Содержание запроса на разъяснение положений Извещения
1.		
2.		
3.		
4.		

Ответ на запрос прошу направить: _____
(наименование организации, Ф.И.О. физического лица (индивидуального предпринимателя), почтовый адрес, телефон/факс, e-mail, Ф.И.О. контактного лица (при наличии))

должность руководителя (уполномоченного лица)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 6 к Извещению

В отдел наружной рекламы Управления по обеспечению предоставления государственных и муниципальных услуг Администрации Городского округа Подольск ул. Кирова, д. 4, г. Подольск, Городской округ Подольск, Московская область, 142100

Запрос о разъяснении результатов открытого аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» по лоту № _____

« _____ » _____ 20__ года на официальном сайте (www.подольск-администрация.рф), был размещен протокол открытого аукциона в электронной форме № 1 на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», по лоту № _____. Победителем (единственным участником) электронного аукциона был признан _____.

(организационно-правовая форма и наименование (Ф.И.О.), ИНН (при наличии))

Вместе с тем прошу разъяснить следующее:

1. _____;

2. _____;

3. _____.

(вопросы для разъяснения результатов электронного аукциона)

должность руководителя (уполномоченного лица)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Глава Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
24.12.2021 № 394-ПГ
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменения в Положение о ежегодных премиях имени Максима Анатольевича Соколова в целях поощрения молодежной инициативы, утвержденное постановлением Главы Городского округа Подольск от 15.04.2020 № 128-ПГ

В соответствии с Федеральными законами от 30.12.2020 № 489-ФЗ «О молодежной политике в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в Положение о ежегодных премиях имени Максима Анатольевича Соколова в целях поощрения молодежной инициативы, утвержденное постановлением Главы Городского округа Подольск от 15.04.2020 № 128-ПГ (далее – Положение), изложив подпункт 2.1 пункта 2 Положения в новой редакции:
- «2.1. Участниками Конкурса могут стать граждане, зарегистрированные на территории Городского округа Подольск, в возрасте от 14 до 35 лет включительно, реализовавшие на территории Городского округа Подольск единолично или с командой единомышленников молодежной социально значимый проект, соответствующий одному из направлений Конкурса:
- молодежные творческие инициативы;

– молодежные инициативы в области развития добровольческого движения;

– гражданско-патриотические инициативы молодежи;

– инициативы по пропаганде здорового образа жизни в молодежной среде;

– молодежные научные инициативы.».

2. Информационно-аналитическому управлению Администрации Городского округа Подольск (Сударикова А.Н.) обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и размещение его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов
- Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
22.12.2021 № 2115-П
Городской округ Подольск, Московская область

Об установлении сервитута в отношении части земельного участка площадью 24987 кв.м, с кадастровым номером 50:55:0010118:352, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, нефтебазовский проезд
- В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Подольск Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 21.12.2021 № 185-3, номер карточки в автоматизированной информационной системе «Модуль МВК» 50:55.9898, учитывая заявление Акционерного общества «Подольское предприятие промышленного железнодорожного транспорта» (ИНН 5036011816, КПП 503601001, ОГРН 1025004700654), Администрация Городского округа Подольск
- ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить сервитут площадью 292 кв.м. сроком на 49 лет в отношении части земельного участка площадью 24987 кв.м, с кадастровым номером 50:55:0010118:352, категорией земель «земли населенных пунктов», видом разрешенного использования «для эксплуатации производственных зданий», расположенный в границах Городской округ Подольск, по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Нефтебазовский проезд, в пользу Акционерного общества «Подольское предприятие промышленного железнодорожного транспорта», в целях реконструкции и (или) эксплуатации линейных объектов.

2. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Е.А. Викентьева) в течение 5 (Пяти) рабочих дней направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления.

3. Администрации опубликовать настоящее Постановление в официальных средствах массовой информации Городской округ Подольск и разместить на официальном информационном сайте Городского округа Подольск.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации по развитию территорий Иванова С.В.
- Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов
- Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.12.2021 № 2241-П
Городской округ Подольск, Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, проспект Ленина в пользу Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть» (ИНН: 5052002110, ОГРН 1025007070285) в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 50:55:0030323:543
- В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», Администрации Городского округа Подольск, учитывая ходатайство Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть» (ИНН: 5052002110, ОГРН 1025007070285) от 18.11.2021 № Р001-4500432781-52174877, ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Установить публичный сервитут на срок 587 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть» (ИНН: 5052002110, ОГРН 1025007070285), в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 50:55:0030323:543, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.2. Плата за публичный сервитут согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не взимается.

1.3. Выполнение ремонтно-эксплуатационных работ (при необходимости) при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, осуществляется по графику и в сроки: ежегодно с 1 января до 31 декабря.

1.4. Обладателю публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без приложений) в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск - «Вестник муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» и разместить на официальном информационном сайте администрации - подольск-администрация.рф.

4. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Викентьева Е.А.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации по развитию территорий Иванова С.В.
- Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов
- Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.12.2021 № 2240-П
Городской округ Подольск, Московская область

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Советская в пользу Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть» (ИНН: 5052002110, ОГРН 1025007070285) в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 50:55:0030323:542
- В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», Администрации Городского округа Подольск, учитывая ходатайство Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть» (ИНН: 5052002110, ОГРН 1025007070285) от 18.11.2021 № Р001-4500432781-52175598, ПОСТАНОВЛЯЕТ:
1. Установить публичный сервитут на срок 587 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в пользу Государственного унитарного предприятия Московской области «Электросеть» (ИНН: 5052002110, ОГРН 1025007070285), в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства местного значения – сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 50:55:0030323:542, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

1.2. Плата за публичный сервитут согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не взимается.

1.3. Выполнение ремонтно-эксплуатационных работ (при необходимости) при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, осуществляется по графику и в сроки: ежегодно с 1 января до 31 декабря.

1.4. Обладателю публичного сервитута привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней опубликовать настоящее Постановление (без приложений) в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск - «Вестник муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» и разместить на официальном информационном сайте администрации - подольск-администрация.рф.

4. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Викентьева Е.А.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации по развитию территорий Иванова С.В.
- Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов
- Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.12.2021 № 2065-П
Городской округ Подольск, Московская область

Об установлении сервитута в отношении части земельного участка площадью 10368 кв.м, с кадастровым номером 50:55:0010118:33, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, нефтебазовский проезд
- В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Подольск Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 20.12.2021 № 184-3, номер карточки в автоматизированной информационной системе «Модуль МВК» 50:55.9897, учитывая заявление Акционерного общества «Подольское предприятие промышленного железнодорожного транспорта» (ИНН 5036011816, КПП 503601001, ОГРН 1025004700654), Администрация Городского округа Подольск
- ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить сервитут площадью 469 кв.м. сроком на 49 лет в отношении части земельного участка площадью 10368 кв.м, с кадастровым номером 50:55:0010118:33, категорией земель «земли населенных пунктов», видом разрешенного использования «для эксплуатации производственных зданий», расположенный в границах Городской округ Подольск, по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Нефтебазовский проезд, в пользу Акционерного общества «Подольское предприятие промышленного железнодорожного транспорта», в целях реконструкции и (или) эксплуатации линейных объектов.

2. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Е.А. Викентьева) в течение 5 (Пяти) рабочих дней направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее Постановление, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего Постановления.

3. Администрации опубликовать настоящее Постановление в официальных средствах массовой информации Городской округ Подольск и разместить на официальном информационном сайте Городского округа Подольск.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Заместителя Главы Администрации по развитию территорий Иванова С.В.
- Глава Городского округа Подольск

Н.И. Пестов