



ВЕСТНИК МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Городской округ Подольск Московской области»

19 июля 2024 года, выпуск № 7/4

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.07.2024 № 2205-П
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Городского округа Подольск Московской области, утвержденные постановлением Администрации Городского округа Подольск от 20.08.2021 № 1113-П, применительно к населенному пункту п. Поливаново

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», постановлением Правительства Московской области от 07.04.2022 № 332/11 «Об особенностях градостроительной деятельности в Московской области в 2022, 2023 и 2024 годах», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», решением Градостроительного совета Московской области от 24.04.2024 № 16 Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки территории (части территории) Городского округа Подольск Московской области, утвержденные постановлением Администрации Городского округа Подольск от 20.08.2021 № 1113-П, применительно к населенному пункту п. Поливаново (приложение).

2. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Приложение
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 17.07.2024 № 2205-П

Внесение изменений в правила землепользования и застройки территории (части территории) Городского округа Подольск Московской области применительно к населенному пункту д. ПОЛИВАНОВО

Содержание

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

ЧАСТЬ II. КАРТА (КАРТЫ) ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

В рамках проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки территории (части территории) Городского округа Подольск Московской области применительно к населенному пункту д. Поливаново» Часть III «Градостроительные регламенты» включает в себя те статьи, в которых содержатся регламенты территориальных зон в границах разработки проекта и требования к архитектурно-градостроительному облику. Нумерация статей соответствует нумерации статей Правил землепользования и застройки территории (части территории) Городского округа Подольск Московской области, утвержденных постановлением Администрации Городского округа Подольск от 20.08.2021 № 1113-П (в редакции постановления от 24.06.2024 № 1885-П).

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Содержание

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Общие положения

Статья 2. Назначение и содержание Правил

Статья 3. Порядок установления территориальных зон

Статья 3.1 Территории пересечения государственного лесного реестра и Единого государственного реестра недвижимости

Статья 4. Зоны с особыми условиями использования территорий

Глава 2. РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УПОЛНОМОЧЕННЫМИ ОРГАНАМИ

Статья 5. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления городского округа и уполномоченными Правительством Московской области центральными исполнительными органами государственной власти Московской области

Статья 6. Полномочия уполномоченных Правительством Московской области центральных исполнительных органов Московской области

Статья 7. Полномочия органов местного самоуправления городского округа

Статья 8. Комиссия по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области

Статья 9. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа

Глава 3. ИЗМЕНЕНИЕ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФИЗИЧЕСКИМИ И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ. РЕГУЛИРОВАНИЕ ИНЫХ ВОПРОСОВ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Статья 10. Общие положения о градостроительном регламенте

Статья 11. Состав градостроительного регламента

Статья 12. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, несоответствующих градостроительным регламентам

Статья 13. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

Статья 14. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Статья 15. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Статья 15.1. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства

Статья 16. Градостроительный план земельного участка

Статья 17. Разрешение на строительство и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Глава 4. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Статья 18. Общие положения по документации по планировке территории

Статья 19. Цели комплексного развития территории

Статья 20. Виды комплексного развития территории

Статья 21. Порядок принятия и реализации решения о комплексном развитии территории

Статья 22. Решение о комплексном развитии территории

Статья 23. Договор о комплексном развитии территории

Статья 24. Порядок заключения договора о комплексном развитии территории

Статья 25. Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей

Статья 25.1. Порядок реализации решения о комплексном развитии территории оператором комплексного развития территории

ГЛАВА 5. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ ИЛИ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Статья 26. Общие положения об общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам землепользования и застройки

Статья 27. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту о внесении изменений в генеральный план

Статья 28. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил, проекту о внесении изменений в Правила

Статья 29. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории

Статья 30. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Статья 31. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Глава 6. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА

Статья 32. Основания для внесения изменений в Правила

Статья 33. Порядок внесения изменений в Правила

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Общие положения

1. Правила землепользования и застройки Городского округа Подольск Московской области (далее – Правила, настоящие Правила) являются документом градостроительного зонирования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Московской области о градостроительной деятельности, в области земельных отношений, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, на основании Устава муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» (далее – городской округ), муниципальных правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития городского округа, с учетом требований технических регламентов, положения о территориальном планировании, содержащегося в генеральном плане городского округа (далее – генеральный план), результатов публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту Правил и предложений заинтересованных лиц.

2. Правила подготовлены применительно к части территории городского округа, за исключением территорий земель лесного фонда (часть территории городского округа).

Границы части территории городского округа, применительно к которой подготовлены Правила, установлены границами территориальных зон, определенных на карте градостроительного зонирования (часть II Правил).

3. Правила обязательны для исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

4. Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации (далее – официальное опубликование), и размещению на официальном сайте Администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт городского округа).

5. Утвержденная в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, градостроительные планы земельных участков, разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выданные до вступления в силу настоящих Правил, являются действующими.

6. В соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области» город Подольск отнесен к историческим поселениям регионального значения.

Статья 2. Назначение и содержание Правил

1. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории городского округа, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории городского округа;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа;
- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа.

2. Правила включают в себя:

2.1. Порядок применения Правил и внесения в них изменений (часть I Правил), содержащий положения:

- о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления (иными уполномоченными органами);
- об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- о подготовке документации по планировке территории;
- о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- о внесении изменений в настоящие Правила;
- о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

2.2. Карту (карты) градостроительного зонирования (часть II Правил), включающую:

- Карту градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории;
- Карту градостроительного зонирования с отображением границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений (по сведениям ИСОГД МО);
- Карту градостроительного зонирования с отображением границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений (по сведениям ЕГРН);
- Карту градостроительного зонирования с установлением территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;
- Карту градостроительного зонирования с отображением территорий дополнительного согласования (по письму Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 23.12.2020 №28Исх-53329/20ДСП) (карта ограниченного доступа).

2.3. Градостроительные регламенты (часть III Правил).

2.4. Приложение «Сведения о границах территориальных зон», содержащее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. Правилами в части установления границ территориальных зон и градостроительных регламентов обеспечена возможность размещения на территориях городского округа предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

Статья 3. Порядок установления территориальных зон

1. В результате градостроительного зонирования могут определяться жилые, общественно-деловые, производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, зоны сельскохозяйственного использования, зоны рекреационного назначения, зоны особо охраняемых территорий, зоны специального назначения, зоны размещения военных объектов и иные виды территориальных зон.

2. Территориальные зоны, определенные в результате градостроительного зонирования на территории городского округа, отображены на карте градостроительного зонирования. Границы территориальных зон (характерные точки), отображенные на карте градостроительного зонирования, установлены с точностью 5 метров (с учетом масштаба карты 1:10000) в соответствии с Приказом Росреестра от 23.10.2020 N П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-мест».

Для земельных участков в пределах территориальных зон, границы которых установлены с учетом функциональных зон, определенных генеральным планом без учета принципа деления земель по целевому назначению на категории, границы таких территориальных зон и градостроительные регламенты считаются установленными после изменения категории земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую в порядке, предусмотренном земельным законодательством.

3. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории. В отношении таких территорий заключается один или несколько договоров о комплексном развитии территории.

3.1. Если иное не предусмотрено нормативным правовым актом Московской области, решение о комплексном развитии территории может быть принято в отношении территории, которая в соответствии с правилами землепользования и застройки на дату принятия указанного решения не определена в качестве такой территории, либо в отношении территории, границы которой не совпадают с границами территории, указанной в правилах землепользования и застройки в качестве территории, в отношении которой допускается осуществление деятельности по ее комплексному развитию.

4. На карте градостроительного зонирования отображены границы населенных пунктов, входящих в состав поселения.

5. В состав графической части Правил входит карта (карты) с отображением границ зон с особыми условиями

Вестник муниципального образования
«Городской округ Подольск Московской области»

Дата выхода в свет: 19 июля 2024 года

Распространяется бесплатно

Учредители:

Совет депутатов Городского округа Подольск

Администрация Городского округа Подольск

Ответственный за выпуск: М.Ф. Радайкин

Отпечатано по заказу ООО «ОСТ ПАК НТ»

(125319, г. Москва, ул. Академика Ильюшина, д.16, этаж Цоколь 0)

в ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,

142100, г. Подольск, Революционный проспект, д. 80/42

Заказ №

Тираж 131 экз.

9	зона охраняемого объекта	Федеральный закон от 27.05.1996 № 57-ФЗ «О государственной охране», статья 15; Постановление Правительства РФ от 31.08.2019 N 1132 «Об утверждении Положения о зоне охраняемого объекта».
10	зона охраняемого военного объекта, ох- ранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов	Постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны» (вместе с «Положением об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны») применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ.
11	охранная зона особо охраняемой при- родной территории (государственного природного заповед- ника, национального парка, природного парка, памятника природы)	Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», часть 10 статьи 2; Постановление Правительства РФ от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон» (применяется с учетом требова-ний статьи 106 Земельного Кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ); Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утвержде-нии Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Мос-ковской области».
12	охранная зона ста- ционных пунктов наблюдений за состо- янием окружающей среды, ее загрязне- нием	Федеральный закон от 19.07.1998 № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе», часть 3 статьи 13; Постановление Правительства РФ от 17.03.2021 N 392 «Об утверждении Положения об охранный зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. N 972 и признании не действующим на территории Рос-сийской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. N 19».
13	водоохранная (рыбо- охранная) зона	Водный кодекс Российской Федерации, ч. 1 статья 65; Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», статья 56; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 № 17 «Об утвержде-нии Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» применяется с учетом требований статьи 106 Земельного ко-декса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ.
14	прибрежная защитная полоса; береговая полоса	Водный кодекс Российской Федерации, часть 6 статьи 6 и часть 2 статьи 65; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 № 17 «Об утвержде-нии Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» применяется с учетом требований статьи 106 Земельного ко-декса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ.
15	округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оз- доровительных мест- ностей, курортов и природных лечебных ресурсов	Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечеб-но-оздоровительных местностях и курортах»; Постановление Правительства РФ от 07.12.1996 № 1425 «Об утверждении Положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местно-стей и курортов федерального значения» применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ.
16	зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяй- ственно-бытового водоснабжения, а также устанавливае- мые в случаях, пред- усмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отно- шении подземных водных объектов зоны специальной охраны	Водный кодекс Российской Федерации, статья 34; Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благо-получии населения», статья 18. До утверждения Правительством РФ Положения о зонах санитарной охраны такие зоны устанавливаются в соответствии с требованиями ст. 106 ЗК РФ в порядке, установленном до 04.08.2018 (ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ); Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источ-ников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (вместе с «СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитар-ным врачом РФ 26.02.2002); СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 30.04.2010 № 45); Решение Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП» (относятся к информации ограни-ченного доступа в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне»); Постановление Правительства РФ от 20.11.2006 № 703 «Об утверждении Правил резер-вирования источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения».
17	зоны затопления и подтопления	Водный кодекс Российской Федерации, статья 67.1; Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления» (вместе с «Положением о зонах затопления, подтопления»).
18	санитарно-защитная зона	Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благо-получии населения», статья 12; Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил уста-новления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположен-ных в границах санитарно-защитных зон» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного Кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ).
19	зона ограничений передающего радио- технического объекта, являющегося объ- ектом капитального строительства	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 09.06.2003 № 135 «О введении в действие Санитарных правил и нормативов - СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03» (вместе с «СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»).
20	охранная зона пун- ктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гра- виметрической сети	Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и простран-ственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Россий-ской Федерации», часть 14 статьи 8; Постановление Правительства РФ от 21.08.2019 N 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государ-ственной гравиметрической сети» (вместе с «Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государ-ственной гравиметрической сети»).
21	зона наблюдения	Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии», статья 31; До утверждения Правительством РФ Положения о зоне наблюдения такие зоны уста-навливаются в соответствии с требованиями ст. 106 ЗК РФ в порядке, установленном до 04.08.2018 (ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ).
22	зона безопасности с особым правовым режимом	Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии», статья 31; Распоряжение Правительства РФ от 04.05.2017 № 862-р «Об утверждении перечня объектов использования атомной энергии, в целях повышения уровня антитеррори-стической защищенности которых устанавливается зона безопасности с особым прав-овым режимом».
23	рыбохозяйственная заповедная зона	Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», статья 49; Постановление Правительства РФ от 16.11.2023 № 1928 «Об утверждении Правил установления рыбохозяйственных заповедных зон, изменения их границ, принятия решений о прекращении существования рыбохозяйственных заповедных зон» приме-няется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ.
24	зона минималь- ных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газо- проводов, нефтепро- водов и нефтепро- дуктопроводов, аммиакопроводов)	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федера-ции»; Постановление Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил ох-раны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представ-лении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государ-ственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами испол-нительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»; Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охра-ны газораспределительных сетей»; Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, По-становлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9) (вместе с «Положением о вза-имоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются»).

25	охранная зона гидроэнергетического объекта	Водный кодекс Российской Федерации, часть 3 статьи 62; Постановление Правительства РФ от 06.09.2012 № 884 «Об установлении охранных зон для гидроэнергетических объектов» (вместе с «Правилами установления охранных зон для гидроэнергетических объектов») (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного Кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ).
26	охранная зона объек- тов инфраструктуры метрополитена	СП 120.13330.2022 «СНиП 32-02-2003 Метрополитены» (утв. приказом Министер-ства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.12.2022 № 1131/пр).
27	охранная зона тепло- вых сетей	Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

Глава 2. РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УПОЛНОМОЧЕННЫМИ ОРГАНАМИ

Статья 5. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления городского округа и уполномоченными Правительством Московской области центральными исполнительными органами государственной власти Московской области

1. Полномочия органов местного самоуправления городского округа и центральных исполнительных органов Московской области в области градостроительной деятельности и земельных отношений перераспределены в по-рядке, предусмотренном частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принци-пах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Закона Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления му-ниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Закона Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципа-льных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Закона Московской области от 27.12.2017 № 250/2017-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области по комплексному развитию территории», Закона Московской области от 26.01.2021 N 2/2021-ОЗ «О неко-торых вопросах комплексного развития территорий муниципальных образований Московской области и о внесении изменений в некоторые законы Московской области по вопросам перераспределения полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Мос-ковской области и наделения органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области по комплексному развитию территории», Закона Московской области от 10.12.2020 N 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области зе-мельных отношений» и постановления Правительства Московской области от 31.07.2023 № 565-ПП «Об образовании комиссий по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирова-ния городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области».

2. Срок наделения органов местного самоуправления городского округа государственными полномочиями в области градостроительной деятельности определяется Законом Московской области.

Статья 6. Полномочия уполномоченных Правительством Московской области центральных исполнительных органов Московской области

1. Уполномоченные Правительством Московской области центральные исполнительные органы Московской области осуществляют полномочия по:

1) подготовке генерального плана, а также по внесению в него изменений, за исключением полномочий, пред-усмотренных статьей 5.1, частями 3 и 3.1 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовке Правил, а также по внесению в них изменений, за исключением полномочий, предусмотренных статьей 5.1, частями 11-14 статьи 31 и частями 1-3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) принятию решения о подготовке документации по планировке территории городского округа, обеспечению подготовки документации по планировке территории (внесению изменений), за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и утверждению документации по планировке территории в границах городского округа с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3.1) подготовке, регистрации и выдаче градостроительных планов земельных участков в городском округе;

3.2) принятию решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечению подготовки докумен-тации по планировке территории (внесению изменений) и утверждению документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения городского округа, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета городского округа и размеще-ние которого планируется на территории двух и более муниципальных районов, городских округов, имеющих общую границу, в границах Московской области, по согласованию с иными муниципальными районами, городскими округами, на территориях которых планируется строительство, реконструкция такого объекта;

4) выдаче разрешения на строительство (внесению изменений, в том числе в связи с необходимостью продле-ния срока действия), прекращению действия разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплу-атацию, при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа;

5) принятию решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений;

6) принятию решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением организации и проведения пу-бличных слушаний, общественных обсуждений;

7) ведению государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях городских округов, и предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения гра-достроительной деятельности;

8) переводу земель, находящихся в частной собственности, из одной категории в другую;

9) согласованию документации по планировке территории, утверждение которой осуществляется уполномо-ченным федеральным органом исполнительной власти, до ее утверждения;

10) согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства;

11) подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования город-ского округа, по подготовке в него изменений, за исключением организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. Правительство Московской области или уполномоченные им центральные исполнительные органы Москов-ской области осуществляют иные полномочия в сфере регулирования вопросов землепользования и застройки, пред-усмотренные законами Московской области, иными нормативными правовыми актами Московской области.

Статья 7. Полномочия органов местного самоуправления городского округа

1. Органы местного самоуправления городского округа наделяются государственными полномочиями по:

1) распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, распо-ложенными на территории городского округа, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Россий-ской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности;

2) предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, распо-ложенных на территории городского округа, за исключением случаев предоставления земельных участков для размеще-ния автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения;

3) переводу земель, находящихся в частной собственности, из одной категории в другую, за исключением зе-мель сельскохозяйственного назначения и случаев перевода земель населенных пунктов в земли иных категорий и земель иных категорий в земли населенных пунктов;

4) подготовке проекта решения о:

– комплексном развитии территории, осуществляемом в границах одного или нескольких элементов планиро-вочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома, указанные в части 2 статьи 65 Градо-строительного кодекса Российской Федерации (далее - комплексное развитие территории жилой застройки);

– комплексном развитии территории, осуществляемом в границах одного или нескольких элементов плани-ровочной структуры, их частей, в которых расположены объекты капитального строительства, указанные в части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - комплексное развитие территории нежилй застройки);

4.1) опубликованию проектов решений, указанных в пункте 4 настоящей части, в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации;

4.2) направлению предложения о заключении договора о комплексном развитии территории нежилй застройки всем правообладателям объектов недвижимого имущества, расположенных в границах такой территории;

4.3) инициированию проведения общих собраний собственников многоквартирных домов, не признанных аварий-ными и подлежащими сносу или реконструкции и включенных в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки по вопросу включения многоквартирного дома в решение о комплексном развитии территории жи-лой застройки;

4.4) принятию решения о:

– комплексном развитии территории жилой застройки и его опубликование в порядке, установленном для офи-циального опубликования правовых актов, иной официальной информации;

– комплексном развитии территории нежилй застройки и его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации;

– комплексном развитии территории, осуществляемом в границах одного или нескольких элементов планиро-вочной структуры, их частей, в которых расположены земельные участки, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо земельные участки, государственная собственность на которые не разграниче-на, в том числе с расположенными на них объектами капитального строительства, при условии, что такие земельные участки, объекты капитального строительства не обременены правами третьих лиц (далее - комплексное развитие незастроенной территории) и его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования право-вых актов, иной официальной информации;

4.5) заключению договора о:

– комплексном развитии территории жилой застройки за исключением случаев, предусмотренных Градостро-ительным кодексом Российской Федерации;

– комплексном развитии территории нежилй застройки, в том числе с правообладателями, выразившими в письменной форме согласие на его заключение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федера-ции, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

– комплексном развитии незастроенной территории за исключением случаев, предусмотренных Градострои-тельным кодексом Российской Федерации;

– комплексном развитии территории по инициативе правообладателей с такими правообладателями;

5) направлению уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или ре-конструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивиду-ального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объ-

екта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории городского округа;

6) направлению уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории городского округа;

7) направлению уведомлений о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуально-го жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории городского округа;

8) направлению уведомлений о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности с указанием всех оснований при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строитель-ства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории городского округа;

9) принятию решения об установлении соответствия между видом разрешенного использования земельного участка и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разре-шенного использования земельных участков;

10) принятию решения о выборе основного и вспомогательного вида разрешенного использования земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из предусмотренных документами градострои-тельного зонирования;

11) установлению сервитута, публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, государствен-ная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа, в случаях, пред-усмотренных законодательством Российской Федерации.

2. Органы местного самоуправления городского округа осуществляют полномочия по:

1) организации и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам землепользова-ния и застройки;

- 2) утверждению генерального плана, утверждению изменений в генеральный план;
- 3) утверждению Правил, внесению изменений в Правила;
- 4) утверждению местных нормативов градостроительного проектирования городского округа (изменений в них);
- 5) принятию решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;
- 6) принятию решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;
- 7) осуществлению муниципального земельного контроля.

3. Органы местного самоуправления городского округа осуществляют в установленном указанными органа-ми порядке информирование граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства.

4. Органы местного самоуправления городского округа осуществляют иные полномочия, отнесенные в соответ-ствии с законодательством Российской Федерации и Законами Московской области к полномочиям органов местного самоуправления городского округа.

Статья 8. Комиссия по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области

1. Комиссия по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области (далее – Комиссия) – постоянно действующий межведомственный орган Московской области, который создан для обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования и обеспечения устойчивого развития территорий на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

- 2. Состав Комиссии утверждается постановлением Правительства Московской области.
- 3. К основным функциям Комиссии относятся:
 - 1) обеспечение подготовки проекта Правил;
 - 2) обеспечение подготовки проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа;
 - 3) обеспечение подготовки внесения изменений в Правила;
 - 4) обеспечение подготовки внесения изменений в единый документ территориального планирования и градо-строительного зонирования городского округа;
 - 5) обеспечение предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
 - 6) обеспечение предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строи-тельства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. В целях реализации полномочий Комиссия имеет право запрашивать и получать необходимые для работы материалы и сведения по рассматриваемому вопросу.

5. Заседания Комиссии ведет председатель Комиссии, а в случае его отсутствия – заместитель председателя Комиссии.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины от установленного чис-ла членов Комиссии.

6. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутству-ющих на заседании членов Комиссии (при равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим) и оформляются протоколом, который подписывается ответственным секретарем Комиссии и утверждается председа-тельствующим на заседании Комиссии.

7. Решения Комиссии вступают в силу с даты подписания протокола заседания Комиссии.

8. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. В заседаниях Комиссии могут принимать участие эксперты, специалисты, представители органов местного самоуправления и пред-ставители иных заинтересованных сторон. Решение о необходимости участия перечисленных лиц принимается пред-седателем Комиссии.

Статья 9. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа

1. В целях организации проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил, по проекту о внесении изменений в Правила, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, разрешения на отклонение от предель-ных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства создана (созда-ется) Комиссия по подготовке проекта землепользования и застройки городского округа (далее – Комиссия городского округа).

- 2. В состав Комиссии городского округа включаются представители:
 - представительных и исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления городского округа;
 - центрального исполнительного органа Московской области, проводящего государственную политику и осущест-вляющего управление в сфере архитектуры и градостроительной деятельности Московской области (при наличии согласия руководителя уполномоченного органа).

В состав Комиссии городского округа могут быть включены иные заинтересованные лица.

3. Персональный состав Комиссии городского округа и порядок ее деятельности утверждаются Главой город-ского округа в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Московской области.

4. Председатель Комиссии городского округа назначается Главой городского округа из числа представителей Администрации городского округа, входящих в состав Комиссии.

Глава 3. ИЗМЕНЕНИЕ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФИЗИЧЕСКИМИ И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ. РЕГУЛИРОВАНИЕ ИНЫХ ВОПРОСОВ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Статья 10. Общие положения о градостроительном регламенте

1. Правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства определяется градостроительным регламентом.

- 2. Градостроительные регламенты установлены с учетом:
 - фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах террито-риальной зоны;
 - возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируе-мого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
 - функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных генеральным планом;
 - видов территориальных зон;
 - требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.
- 3. Градостроительные регламенты обязательны для исполнения правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, иными физическими и юридическими лицами в случаях, установленных на-стоящими Правилами, при осуществлении планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, эксплуатации объектов капитального строительства и иных действий, связанных с градостроительной деятельностью и земельными отношениями, осуществляемыми на территории городского округа.
- 4. Действие установленных Правилами градостроительных регламентов распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в границах территориальных зон, установленных на карте градостроительного зонирования, за исключением земельных участков, указанных в части 5 настоящей статьи.
- 5. Действие градостроительных регламентов не распространяется на следующие земельные участки, располо-женные на территории городского округа:
 - в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов куль-турного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;
 - в границах территорий общего пользования;
 - предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;
 - предоставленные для добычи полезных ископаемых.
- 6. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверх-ностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечеб-но-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития.
- 7. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распро-страняется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными

федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земель-ных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

8. Применительно к территории исторического поселения, зонам с особыми условиями использования терри-торий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 11. Состав градостроительного регламента

1. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- 1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 3) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;
- 4) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 5) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориаль-ной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, примени-тельно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление комплексного развития территории.

2. Установление основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства является обязательным применительно к каждой территориальной зоне, в отношении которой устанавливается градостроительный регламент.

3. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строи-тельства допускаются только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использо-вания и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства и осуществляются совместно с ними.

Применение вспомогательных видов разрешенного использования допускается при соблюдении следующих ус-ловий:

- 1) вспомогательный вид разрешенного использования не может реализовываться без реализации основного вида разрешенного использования и должен осуществляться только совместно с разрешенными основными и (или) условно разрешенными видами использования земельных участков или объектов капитального строительства;
- 2) в случае если выбранный вспомогательный вид разрешенного использования предусматривает размещение объектов капитального строительства, то их строительство может опережать во времени реализацию основных, ус-ловно разрешенных видов разрешенного использования (но не может быть единственным фактическим использо-ванием земельного участка или объекта капитального строительства);
- 3) в случае если установленные основные, условно разрешенные виды использования предусматривают разме-щение объектов капитального строительства, то суммарная доля общей площади всех объектов капитального строи-тельства вспомогательных видов разрешенного использования в пределах земельного участка должна составлять не более 25% от суммарной общей площади всех объектов капитального строительства, включая площадь подземных частей зданий, сооружений, возможных к размещению (сохранению, реконструкции, строительству) в пределах зе-мельного участка, если иное не установлено требованиями нормативов градостроительного проектирования, тех-нических регламентов, иными обязательными требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации.
- 4. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строи-тельства на другой вид использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при усло-вии соблюдения требований технических регламентов в порядке, установленном настоящими Правилами.
- 5. Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором, утвержденным Приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее - Классификатор).

Виды разрешенного использования объектов капитального строительства содержатся в описании видов разре-шенного использования земельных участков указанного Классификатора и отдельно не устанавливаются.

6. В таблицах видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства (основных, вспомогательных, условно разрешенных) территориальных зон для сокращения словосочетания «виды разрешенного использования» используется аббревиатура ВРИ.

7. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

- 1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- 2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зда-ний, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- 3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.
- 8. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применяются в случаях, если на-циональными стандартами и сводами правил, техническими регламентами, нормативами градостроительного про-ектирования, санитарными правилами, нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены иные требования к предельным параметрам.

В случае если предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению, архитектурно-строительное проек-тирование, строительство, реконструкцию объектов капитального строительства в границах земельных участков не-обходимо осуществлять в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования, утверж-денными Постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 N 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области» (далее - РНПГ), местными нормативами градостроитель-ного проектирования, национальными стандартами, сводами правил, а также действующими строительными, эколо-гическими, санитарно-эпидемиологическими, противопожарными и иными правилами и нормативными документами, заданием на проектирование.

9. Предельные параметры разрешенного строительства или реконструкции объектов капитального строитель-ства в составе градостроительного регламента, установленного применительно к территориальной зоне, расположен-ной в границах территории исторического поселения регионального значения, должны включать в себя требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства могут включать в себя требования к цветовому решению внешнего облика объекта ка-питального строительства, к строительным материалам, определяющим внешний облик объекта капитального строи-тельства, требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объекта капитального строительства, влияющим на его внешний облик и (или) на композицию и силуэт застройки историче-ского поселения.

10. Максимальный отступ от границ земельного участка не учитывает площадь земельного участка, которая может быть застроена плоскостными сооружениями, и частями объектов капитального строительства, находящихся под поверхностью земельного участка (подземная часть объекта).

11. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства включают в себя требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капиталь-ного строительства, требования к цветовым решениям объектов капитального строительства, требования к отделоч-ным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик объектов капитального строительства, требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях объектов капитального строительства, требования к подсветке фасадов объектов капитального строительства.

12. Для объектов капитального строительства, предельные параметры которых не соответствуют предельным параметрам, установленным градостроительными регламентами, предельными считаются фактические параметры, подтвержденные разрешением на строительство, разрешением на ввод объекта в эксплуатацию, документами госу-дарственного кадастрового учета, ситуационными планами, содержащимися в технических паспортах расположен-ных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, выданными до вступления в силу настоящих Правил.

13. При формировании земельных участков под существующими объектами капитального строительства, размер зе-мельного участка может не соответствовать минимальным размерам земельного участка, установленным в Правилах в составе градостроительного регламента.

14. Минимальные отступы от границ земельного участка для блокированной жилой застройки устанавливаются от границ земельного участка до стены объекта (блока), не являющейся общей стеной с объектом (блоком), распо-ложенном на соседнем земельном участке.

15. Минимальные отступы от границ земельного участка до строений и сооружений вспомогательного использования для видов разрешенного использования с кодами 2.1 и 2.2 принимается не менее 1 м.

16. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются

в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. В пределах территориальных зон могут устанавливаться подзоны с одинаковыми видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, но с различными предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и сочетаниями таких размеров и параметров.

16. Для всех территориальных зон, если не указано иное, вид разрешенного использования 7.2 Автомобильный транспорт является основным с параметрами предельной этажности 0 и остальными параметрами, не подлежащими установлению.

17. При выделе участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или собственности на которые не разграничена, под объектами капитального строительства, зарегистрированными до утверждения настоящих Правил в установленном законом порядке, предельные размеры земельных участков не применяются, если их соблюдение невозможно в силу сложившегося землепользования (фактических границ, установленных на местности).

18. В случае образования земельных участков путем перераспределения земельных участков, принадлежащих физическим или юридическим лицам, и из земель (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, или собственности на которые не разграничена предельные размеры земельных участков, установленные градостроительным регламентом, не распространяются.

19. В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешается только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр (Роснедра) или его территориального органа (Центрнедра) об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Статья 12. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, несоответствующих градостроительным регламентам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства, расположенные на территории поселения, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

2. Реконструкция указанных в части 1 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Изменение видов разрешенного использования несоответствующих установленным настоящими Правилами градостроительным регламентам земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения видов их использования в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

4. В случае, если использование указанных в части 1 настоящей статьи земельных участков или объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов в соответствии с федеральными законами.

Статья 13. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

1. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается.

Арендаторы земельных участков и объектов капитального строительства вправе изменять вид разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства с согласия собственника земельного участка и объекта капитального строительства.

3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, предусмотренный в составе градостроительного регламента, установленного частью III настоящих Правил, осуществляется правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства в порядке, установленном Правительством Московской области и настоящими Правилами.

4. Условия и порядок внесения платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в собственности физического лица или юридического лица, установлены Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области».

5. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Статья 14. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства предоставляется применительно к земельному участку или объекту капитального строительства, расположенным на территории поселения, на которые распространяется действие градостроительного регламента.

2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства устанавливается Правительством Московской области или уполномоченным центральным исполнительным органом Московской области.

3. Центральным исполнительным органом, ответственным за предоставление Государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области», является Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Согласно Распоряжению Мособлархитектуры от 13.12.2022 N 27PB-687 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области» Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области организует предоставление Государственной услуги в электронной форме посредством «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области» (далее – Государственной информационной системой Московской области РПГУ), а также в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, направляет заявление в Комиссию через Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

6. Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечивает извещение администрации городского округа о необходимости организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, в связи с поступлением заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования).

7. Порядок организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, определяется Уставом городского округа и (или) нормативными правовыми актами представительного органа местного самоуправления городского округа, настоящими Правилами.

8. Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит официальному опубликованию и размещается на официальном сайте городского округа.

9. Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и протокол публичных слушаний или общественных обсуждений в установленный срок направляются в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для подготовки проекта рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

10. Проект рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения в установленном порядке рассматривается на заседании Комиссии.

11. Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с учетом рассмотрения рекомендаций на заседании Комиссии.

12. Результат предоставления Государственной услуги, независимо от принятого решения, направляется Заявителю в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью (далее - ЭП) Министра Правительства Московской области по архитектуре и градостроительству либо иного уполномоченного должностного лица Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области в личный кабинет Заявителя на РПГУ.

13. Дополнительно Заявителю обеспечена возможность получить результат предоставления Государственной услуги в любом МФЦ Московской области в форме экземпляра электронного документа на бумажном носителе заверенного подписью работника и печатью МФЦ.

14. Сведения о предоставлении Государственной услуги с приложением электронного образа результата предоставления Государственной услуги в течение 3 рабочих дней подлежат обязательному размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (далее - ИСОГД).

15. Уведомление о принятом решении, независимо от результата предоставления Государственной услуги, направляется в Личный кабинет Заявителя на РПГУ.

16. Распоряжение о предоставлении разрешения на УРВИ с приложением документов, представленных Заявителем одновременно с направлением Заявителю в личный кабинет на РПГУ, направляется в Министерство имущественных отношений Московской области и Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области в течение 5 рабочих дней.

17. Министерство имущественных отношений Московской области в случае принятия Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области решения о предоставлении заявителю разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка уведомляет заявителя о размере платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка, рассчитанном в соответствии с порядком, установленным Правительством Московской области.

18. Заявитель обязан внести в полном объеме плату за изменение вида разрешенного использования земельного участка в тридцатидневный срок со дня получения уведомления от Министерства имущественных отношений

Московской области о размере платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка.

19. Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области в случае невнесения заявителем в полном объеме платы за изменение вида разрешенного использования земельного участка по истечении установленного срока оплаты на основании уведомления Министерства имущественных отношений Московской области о невнесении в полном объеме платы заявителем выносит решение об отмене разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и уведомляет об этом заявителя.

20. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила порядка после проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.

21. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления уполномоченными органами, от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

22. Заинтересованное физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 15. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторического поселения регионального значения не допускается.

2. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливается Правительством Московской области или уполномоченным центральным исполнительным органом Московской области.

3. Центральным исполнительным органом, ответственным за предоставление Государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области», является Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области (далее – Мособлархитектура).

4. Согласно Распоряжению Мособлархитектуры МО от 12.08.2022 N 27PB-387 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области» Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области организует предоставление Государственной услуги в электронной форме посредством государственной информационной системы РПГУ, а также в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации. В МФЦ Заявителю обеспечивается бесплатный доступ к РПГУ для предоставления Государственной услуги в электронной форме.

5. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, направляют заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в Комиссию через Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

6. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

7. Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечивает извещение администрации городского округа о необходимости организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений в связи с поступлением заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 6 настоящей статьи.

8. Порядок организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, определяется Уставом городского округа и (или) нормативными правовыми актами представительного органа местного самоуправления городского округа, настоящими Правилами.

9. Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит официальному опубликованию и размещается на официальном сайте городского округа.

10. Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и протокол публичных слушаний или общественных обсуждений в установленный срок направляются в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области для подготовки проекта рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

11. Проект рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения в установленном порядке рассматривается на заседании Комиссии.

12. Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с учетом рассмотрения рекомендаций на заседании Комиссии.

13. Способы получения результата предоставления Государственной услуги:

13.1. В форме электронного документа в личный кабинет на РПГУ.

Результат предоставления Государственной услуги (независимо от принятого решения) направляется в день его подписания заявителю в личный кабинет на РПГУ в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Мособлархитектуры.

Дополнительно заявителю обеспечена возможность получения результата предоставления государственной услуги в любом МФЦ в пределах территории Московской области в виде распечатанного на бумажном носителе экземпляра электронного документа. В этом случае работником МФЦ распечатывается из модуля МФЦ ЕИС ОУ на бумажном носителе экземпляр электронного документа, который заверяется подписью уполномоченного работника МФЦ и печатью МФЦ.

13.2. В МФЦ в виде распечатанного на бумажном носителе экземпляра электронного документа.

В любом МФЦ в пределах территории Московской области заявителю обеспечена возможность получения результата предоставления Государственной услуги, в виде распечатанного на бумажном носителе экземпляра электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Мособлархитектуры. В этом случае работником МФЦ распечатывается из модуля МФЦ ЕИС ОУ на бумажном носителе экземпляр электронного документа, который заверяется подписью уполномоченного работника МФЦ и печатью МФЦ.

13.3. В Мособлархитектуре в виде распечатанного на бумажном носителе экземпляра электронного документа, по электронному почте либо почтовым отправлением распечатанного на бумажном носителе экземпляра электронного документа в зависимости от способа обращения за предоставлением Государственной услуги.

14. Сведения о предоставлении Государственной услуги с приложением электронного образа результата предоставления Государственной услуги в течение 3 рабочих дней подлежат обязательному размещению в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области (далее - ИСОГД).

15. Уведомление о принятом решении, независимо от результата предоставления Государственной услуги, направляется в Личный кабинет Заявителя на РПГУ.

16. Срок предоставления Государственной услуги составляет не более 30 (тридцать) рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении Государственной услуги.

17. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления уполномоченными органами, от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

18. Заинтересованное физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 15.1. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства

1. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства (далее - АГО) подлежит согласованию с Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства в границах территорий, предусмотренных частью 6 статьи 3 настоящих Правил, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 настоящей статьи.

2. Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требуется в отношении:

- создаваемых объектов (новое строительство);
- реконструируемых объектов.

3. Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется в отношении:

- 1) объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, действие градостроительного регламента на которые не распространяется;
- 2) объектов, для строительства или реконструкции которых не требуется получение разрешения на строительство;

- 3) объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в пользовании учреждений, исполняющих на-казание;
- 4) объектов обороны и безопасности, объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, осуществляющих функции в области обороны страны и безопасности государства;
- 5) гидротехнических сооружений;
- 6) объектов и инженерных сооружений, предназначенных для производства и поставок товаров в сферах элек-тро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения;
- 7) подземных сооружений;
- 8) объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими про-цессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв и водных объектов;
- 9) объектов капитального строительства, предназначенных (используемых) для обработки, утилизации, обезвре-живания и размещения отходов производства и потребления;
- 10) объектов капитального строительства, предназначенных для обезвреживания, размещения и утилизации медицинских отходов;
- 11) объектов капитального строительства, предназначенных для хранения, переработки и утилизации биологи-ческих отходов;
- 12) объектов капитального строительства, связанных с обращением с радиоактивными отходами;
- 13) объектов капитального строительства, связанных с обращением веществ, разрушающих озоновый слой;
- 14) объектов использования атомной энергии;
- 15) опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Феде-рации.

4. Порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительствa уста-навливается Постановлением Правительства РФ от 29.05.2023 N 857 «Об утверждении требований к архитекту-рно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостро-ительного облика объекта капитального строительства».

5. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства подлежит согласованию путем получения государственной услуги «Согласование архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области». Центральным исполнительным органом Московской области, предоставляющим государственную услугу, является Комитет по архитектуре и градостроительству Московской обла-сти (Мособлархитектура).

6. Свидетельства о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строитель-ства на территории Московской области, выданные до вступления в силу настоящих Правил, являются действитель-ными.

7. Требования устанавливаются с учетом видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, указанных в градостроительном регламенте, требований технических регламентов, нор-мативов градостроительного проектирования, правил благоустройства территорий.

8. На карте градостроительного зонирования с установлением территорий, в границах которых предусматрива-ются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, установлены:

- 1) территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства тип 1 (далее – территории Тип 1);
- 2) территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства тип 2 (далее – территории Тип 2).

9. Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на объекты капитального стро-ительства и территории, полностью или частично размещаемые в пределах частей земельных участков, распо-ложенных в границах территорий Тип 1, Тип 2. Перечень видов разрешенного использования земельных участков, пол-ностью или частично расположенных в границах территорий Тип 1, Тип 2, в отношении которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, определен статьей «Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства» части III настоящих Правил.

Статья 16. Градостроительный план земельного участка

1. Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, рекон-струкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

2. Источниками информации для подготовки градостроительного плана земельного участка являются докумен-ты территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирова-ния, документация по планировке территории, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимо-сти, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также информация о возможности под-ключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предоставляемая правообладателями сетей инженерно-тех-нического обеспечения в соответствии с частью 7 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федераль-ными законами размещение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка для архитектурно-строительного про-ектирования, получения разрешения на строительство такого объекта капитального строительства допускается толь-ко после утверждения такой документации по планировке территории. При этом в отношении земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, выдача градостроительного плана земельного участка допускается только при наличии документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случа-ев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Фе-дерации).

4. В случае, если земельный участок для размещения объектов федерального значения, объектов региональ-ного значения, объектов местного значения образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута, выдача градостроительного плана земельного участка допускается до образования такого земельного участка в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденных проекта ме-жевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

5. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, за исключением информации, предусмотренной пунктом 15 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящей частью целях не допускается.

6. В случае раздела земельного участка, в отношении которого правообладателем получены градостроитель-ный план и разрешение на строительство, или образования из указанного земельного участка другого земельного участка (земельных участков) путем выдела получение градостроительных планов образованных и (или) измененных земельных участков не требуется. При прохождении в течение срока, установленного частью 5 настоящей статьи, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, в указанном случае использует-ся градостроительный план исходного земельного участка.

Статья 17. Разрешение на строительство и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

1. Разрешение на строительство и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается Министерством жи-лищной политики Московской области, если иное не предусмотрено частями 5 и 6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и другими федеральными законами.

Разрешение на строительство и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается в соответствии с админи-стративными регламентами по выдаче (продлению) разрешений на строительство объектов капитального строитель-ства и выдаче разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

2. Выдача разрешения на строительство не требуется в случаях, предусмотренных Градостроительным кодек-сом Российской Федерации, законодательством Московской области.

3. Разрешение на строительство выдается на весь срок, предусмотренный проектом организации строитель-ства объекта капитального строительства, за исключением случаев, если такое разрешение выдается в соответствии с частью 12 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Разрешение на индивидуальное жилищ-ное строительство выдается на десять лет.

4. Срок действия разрешения на строительство при переходе права на земельный участок и объекты капита-льного строительства сохраняется, за исключением случаев, предусмотренных частью 21.1 статьи 51 Градостроитель-ного кодекса Российской Федерации.

Срок действия разрешения на строительство может быть продлен по заявлению застройщика. Основания для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство установлены частью 21.15. статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполне-ние строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разреше-нием на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, уста-новленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проекту планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объек-та, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

6. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию является основанием для постановки на государственный учет построенного объекта капитального строительства, внесения изменений в документы государственного учета рекон-струированного объекта капитального строительства.

7. Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и иных объектов недвижимого имуще-ства, входящих в состав многоквартирного дома, построенного или реконструированного после дня введения в дей-ствие Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществляется только в случае, если сведения о местоположении границ земельного участка, на котором расположен этот многоквартирный дом, а также иные объекты недвижимого имущества, входящие в состав этого многоквартирного дома, внесены в Единый государственный реестр недвижимо-сти.

8. Порядок уведомления о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищ-ного строительства или садового дома установлен статьей 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. В случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в грани-цах территории исторического поселения регионального значения, к заявлению о выдаче разрешения на строи-тельство может быть приложено заключение Министерства культуры Московской области о соответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства, содержащего архитектурные решения, предмету охра-ны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства,

установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения регионального значения.

10. Застройщик вправе осуществить строительство или реконструкцию объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения регионального значения в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства, утвержденным в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для данного исторического поселения.

Глава 4. ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Статья 18. Общие положения по документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных Прави-лами территориальных зон и (или) установленных генеральным планом функциональных зон, территории, в отноше-нии которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого раз-вития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строитель-ства является обязательной в следующих случаях:

- 1) необходимо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в связи с размещени-ем объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения;
- 2) необходимы установление, изменение или отмена красных линий;
- 3) необходимо образование земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;
- 4) размещение объекта капитального строительства планируется на территориях двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуются предо-ставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов);
- 5) планируются строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление зе-мельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). Правительством Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, рекон-струкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории;
- 6) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необ-ходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняе-мой природной территории или в границах земель лесного фонда;
- 7) планируется осуществление комплексного развития территории;
- 8) планируется строительство объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении измен-ений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

4. Видами документации по планировке территории являются:

- 1) проект планировки территории;
- 2) проект межевания территории.

5. Применительно к территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, территории, в границах которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории в целях:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планиру-ется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены крас-ных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

6. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории, за исклю-чением случаев, предусмотренных частью 5 настоящей статьи. Подготовка проекта межевания территории осущест-вляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

7. Особенности подготовки документации по планировке территории садоводства или огородничества установ-ливаются Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородниче-ства для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

8. Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной Правилами территориальной зоны и (или) границах установленной генеральным планом функциональной зоны.

9. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяе-мым земельным участкам, установленными федеральными законами и Законами Московской области, техническими регламентами, сводами правил.

10. В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы распо-ложения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

11. В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа обществен-ные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земель-ного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

12. В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселе-ния, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено зако-нодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

13. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются уполномоченными федераль-ными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Московской области (уполномоченными центральными исполнительными органами Московской области), за исключением случаев, указанных в части 14 на-стоящей статьи и части 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

14. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно:

- 1) лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории, операторами комплексного развития территории;
- 2) правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции (за исключением случая, указанного в части 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации);
- 3) субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки доку-ментации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального зна-чения, объектов местного значения (за исключением случая, указанного в части 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации);
- 4) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом в отношении земельного участка, пре-доставленного такому товариществу для ведения садоводства или огородничества.

15. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов террито-риального планирования, Правил (за исключением подготовки документации по планировке территории, предус-матривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструкту-ры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития со-циальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесе-нии изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и куль-туры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроитель-ного кодекса Российской Федерации.

16. Подготовка документации по планировке территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории и (или) договора о комплексном развитии территории осуществляется в соответствии с таким решением без учета ранее утвержденной в отношении этой территории документации по планировке территории, если иное не предусмотрено такими решением и (или) договором. В случае, если для реализации решения о комплексном разви-тии территории и (или) договора о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки, подготовка указанной документации по планировке территории осуществляется одновременно с подготовкой изменений в данные генеральный план городского округа и правила землепользования и застройки. Утверждение указанной документации по планировке территории допуска-ется до утверждения этих изменений в данные генеральный план городского округа и правила землепользования и застройки.

17. Со дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, ранее утвержденная документация по планировке этой территории признается утратившей силу.

18. Порядок подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений регионального значения устанавливается законами или иными нормативными правовыми актами Москов-ской области.

19. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдель-ных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установлен-ном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

Статья 19. Цели комплексного развития территории

- Целями комплексного развития территории являются:
 - 1) обеспечение сбалансированного и устойчивого развития городского округа путем повышения качества городской среды и улучшения внешнего облика, архитектурно-стилистических и иных характеристик объектов капитально-го строительства;
 - 2) обеспечение достижения показателей, в том числе в сфере жилищного строительства и улучшения жилищных условий граждан, в соответствии с указами Президента Российской Федерации, национальными проектами, государственными программами;
 - 3) создание необходимых условий для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоу-стройств территорий городского округа, повышения территориальной доступности таких инфраструктур;
 - 4) повышение эффективности использования территорий городского округа, в том числе формирование ком-фортной городской среды, создание мест обслуживания и мест приложения труда;
 - 5) создание условий для привлечения внебюджетных источников финансирования обновления застроенных тер-риторий.
- Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с положениями Градостроительного ко-декса Российской Федерации, а также с гражданским законодательством, жилищным законодательством, земельным законодательством, законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, законодательством в области охраны окружающей среды.
- Комплексное развитие территории осуществляется с учетом максимально допустимого уровня территори-альной доступности объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в соответствии с требовани-ями СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и региональных нормативов градостроительного проектирования Московской области.
- Комплексное развитие территории осуществляется с учетом реализации мероприятий, предусмотренных Схемой территориального планирования территории транспортного обслуживания Московской области, утвержден-ной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 N 230/8 «Об утверждении Схемы террито-риального планирования транспортного обслуживания Московской области» в части планируемого строительства (реконструкции) линейных объектов регионального значения:

А-113 «Центральная кольцевая автомобильная дорога»; Александровка - Меньшово; Бутово - Щербинка - Домо-дедово; Дубровицы - б/о «Мечта»; Дубровицы - б/о Мечта» - Студенцы - Армазово - Луковня; Кутьино - Щапово - Бу-латово; М-2 «Крым»; М-4 «Дон» (г. Видное) - западное Домодедово - «Подольск - Домодедово - Раменское - ЦКАД»; ММК - Дмитрово; Москва - Бутово - Щапово - Курилово (западный обход г. Подольска); Плещеево - М-2 «Крым»; Подольск - «А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Белоруссия»; Подольск - Докукино; Подольск - Домодедово; Подольск - Домодедово - Раменское - ЦКАД; Подольск - Дубровицы; Подъезд к Андреевское; Подъезд к объекту 29/2; Птичное - Ватулини - Знамя Октября; Сергеевка - Лесопроект; Симферопольское шоссе; Щербинка - Федюково - Каширское шоссе.

Статья 20. Виды комплексного развития территории

- Виды комплексного развития территории:
 - 1) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планиро-вочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома, указанные в части 2 настоящей статьи (далее - комплексное развитие территории жилой застройки);
 - 2) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планировоч-ной структуры, их частей, в которых расположены объекты капитального строительства, указанные в части 4 настоя-щей статьи (далее - комплексное развитие территории нежилкой застройки);
 - 3) комплексное развитие территории, осуществляемое в границах одного или нескольких элементов планиро-вочной структуры, их частей, в которых расположены земельные участки, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо земельные участки, государственная собственность на которые не разграниче-на, в том числе с расположенными на них объектами капитального строительства, при условии, что такие земельные участки, объекты капитального строительства не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитутов, пуб-личных сервитутов (далее - комплексное развитие незастроенной территории);
 - 4) комплексное развитие территории, осуществляемое по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости (далее - комплексное развитие территории по инициативе правообладателей).
- Комплексное развитие территории жилой застройки осуществляется в отношении застроенной территории, в границах которой расположены:
 - 1) многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;
 - 2) многоквартирные дома, которые не признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и которые соответствуют критериям, установленным нормативным правовым актом Московской области. Такие критерии уста-навливаются исходя из одного или нескольких следующих требований:
 - а) физический износ основных конструктивных элементов многоквартирного дома (крыша, стены, фундамент) превышает определенное Московкой областью значение;
 - б) совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов многоквартир-ных домов и внутридомовых систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает стои-мость, определенную нормативным правовым актом Московской области;
 - в) многоквартирные дома построены в период индустриального домостроения, определенный Московской обла-стью, по типовым проектам, разработанным с использованием типовых изделий стен и (или) перекрытий;
 - г) многоквартирные дома находятся в ограниченно работоспособном техническом состоянии. Порядок признания многоквартирных домов находящимися в ограниченно работоспособном техническом состоянии устанавливается фе-деральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;
 - д) в многоквартирных домах отсутствуют централизованные системы инженерно-технического обеспечения, определенные Московкой областью.
- В границы территории, в отношении которой принимается решение о комплексном развитии территории жилой застройки, могут быть включены земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества, не указанные в части 2 настоящей статьи, при условии, что такие земельные участки и (или) объекты недвижимого имущества расположены в границах элемента планировочной структуры городского округа (за исключением района), в котором расположены многоквартирные дома, указанные в части 2 настоящей статьи.
- Комплексное развитие территории нежилкой застройки осуществляется в отношении застроенной территории, в границах которой расположены земельные участки:
 - 1) на которых расположены объекты капитального строительства (за исключением многоквартирных домов), при-знанные в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;
 - 2) на которых расположены объекты капитального строительства (за исключением многоквартирных домов), снос, реконструкция которых планируются на основании адресных программ, утвержденных Правительством Мо-сковской области;
 - 3) виды разрешенного использования которых и (или) виды разрешенного использования и характеристики рас-положенных на них объектов капитального строительства не соответствуют видам разрешенного использования зе-мельных участков и объектов капитального строительства и предельным параметрам строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки;
 - 4) на которых расположены объекты капитального строительства, являющиеся в соответствии с гражданским законодательством самовольными постройками.
- В границы территории, в отношении которой принимается решение о комплексном развитии территории нежи-лой застройки, могут быть включены земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого иму-щества, не указанные в части 4 настоящей статьи, при условии, что такие земельные участки и (или) объекты недви-жимого имущества расположены в границах одного элемента планировочной структуры с земельными участками, предусмотренными частью 4 настоящей статьи.
- При осуществлении комплексного развития территории нежилкой застройки в границы такой территории не могут быть включены многоквартирные дома, дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства, садовые дома, иные объекты капитального строительства, расположенные на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садовод-ства.
- Земельные участки, находящиеся в границах территории, в отношении которой принято решение о комплекс-ном развитии территории жилой застройки или решение о комплексном развитии территории нежилкой застройки, и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества могут быть изъяты для государственных или муницип-альных нужд в целях комплексного развития территории в порядке, установленном земельным законодательством, если иное не предусмотрено Градостроительным кодексом Российской Федерации и Жилищным кодексом Россий-ской Федерации.
- В целях комплексного развития территории жилой застройки не могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории:
 - 1) расположенные в границах такой территории земельные участки, предназначенные для размещения объектов федерального значения, а также земельные участки, на которых расположены эти объекты, за исключением случаев согласования включения указанных земельных участков в границы территории, подлежащей комплексному развитию в соответствии с частью 10 настоящей статьи;
 - 2) земельные участки с расположенными на них многоквартирными домами, не предусмотренными пунктом 1 части 2 настоящей статьи, а также жилые помещения в таких многоквартирных домах;
 - 3) земельные участки с расположенными на них домами блокированной застройки, объектами индивидуального жилищного строительства, садовыми домами, за исключением земельных участков с расположенными на них объек-тами, которые признаны аварийными или которые соответствуют критериям, установленным субъектом Российской Федерации и характеризующим их высокий уровень износа, ненадлежащее техническое состояние или отсутствие систем инженерно-технического обеспечения;
 - 4) иные объекты недвижимого имущества, определенные Правительством Российской Федерации, нормативным правовым актом Московской области.
- Правительством Российской Федерации, нормативным правовым актом Московской области могут быть опре-делены объекты недвижимости, которые не могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории нежилкой застройки.
- Включение в границы территории, в отношении которой решение о ее комплексном развитии принимается Правительством Московской области или Главой городского округа, земельных участков, предназначенных для раз-мещения объектов федерального значения в соответствии с документацией по планировке территории, земельных участков, на которых расположены такие объекты, не допускается, за исключением случаев, установленных насто-ящей частью. Включение в границы указанной территории таких земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, Московской области, муниципальной собственности, допускается по согласованию с уполномоченными федеральными органами исполнител-ной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.
- Реализация комплексного развития территории по инициативе правообладателей осуществляется в соответ-ствии со статьях 25 настоящих Правил.

Статья 21. Порядок принятия и реализации решения о комплексном развитии территории

- В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации комплексное развитие территории

осуществляется самостоятельно Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридическим лицом, определенным Российской Федерацией, юридическим лицом, определенным субъектом Российской Федерации (далее - юридические лица, определенные Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации), или лицами, с которыми заключены договоры о комплексном развитии территории.

- Решение о комплексном развитии территории принимается:

- 1) Правительством Российской Федерации в установленном им порядке в одном из следующих случаев:

- а) в границах территории, подлежащей комплексному развитию, расположенные исключительно земельные участ-ки и (или) иные объекты недвижимости, находящиеся в федеральной собственности;
- б) реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется в рамках приоритетного инвестици-онного проекта Московской области с привлечением средств федерального бюджета, за исключением средств, пред-назначенных для предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;
- в) реализация решения о комплексном развитии территории будет осуществляться юридическим лицом, опреде-ленным Российской Федерацией;
- 2) Правительством Московской области в одном из следующих случаев:
 - а) реализация решения о комплексном развитии территории будет осуществляться с привлечением средств бюд-жета Московской области;
 - б) реализация решения о комплексном развитии территории будет осуществляться юридическим лицом, опреде-ленным субъектом Российской Федерации;
 - в) территория, подлежащая комплексному развитию, расположена в границах двух и более муниципальных об-разований;
- 3) Главой Городского округа в случаях, не предусмотренных пунктами 1 и 2 настоящей части.

3. Решение о комплексном развитии территории, указанное в пункте 1 части 2 настоящей статьи, может быть принято по инициативе Правительства Московской области. Решение о комплексном развитии территории, указан-ное в пункте 1 части 2 настоящей статьи, подлежит согласованию с субъектом Российской Федерации, в границах которого расположена территория, подлежащая комплексному развитию, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Срок указанного согласования не может превышать тридцать дней со дня направления в Правительство Московской области предложения о согласовании этого решения.

4. Проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проект решения о комплексном разви-тии территории нежилкой застройки, подготовленные Главой городского округа, подлежат согласованию с уполномо-ченным органом исполнительной власти Московской области в порядке, установленном нормативным правовым актом Московской области. Предметом такого согласования являются границы территории, в отношении которой пла-нируется принятие решения о ее комплексном развитии. Срок такого согласования не может превышать тридцать дней со дня поступления в уполномоченный орган исполнительной власти Московской области проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки.

5. В целях принятия и реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки в случаях, указанных в пунктах 2 и 3 части 2 настоящей статьи, нормативным правовым актом Московской области с учетом требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, жилищного законодательства, земельного законо-дательства устанавливаются:

- 1) порядок реализации решения о комплексном развитии территории;
- 2) порядок определения границ территории, подлежащей комплексному развитию;
- 3) иные требования к комплексному развитию территории, устанавливаемые в соответствии с Градостроитель-ным кодексом Российской Федерации.

6. Процедура принятия и реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки состоит из следующих этапов:

- 1) подготовка проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки и его согласование в случа-ях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 2) опубликование проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки в порядке, установлен-ном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации, если иной порядок опубли-кования проекта решения о комплексном развитии территории, принимаемого Правительством Российской Федера-ции, не определен Правительством Российской Федерации;
- 3) проведение общих собраний собственников многоквартирных домов, не признанных аварийными и подлежа-щими сносу или реконструкции и включенных в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки по вопросу включения многоквартирного дома в решение о комплексном развитии территории жилой застройки. Пре-дельный срок для проведения таких общих собраний устанавливается нормативным актом Московской области и не может быть менее одного месяца;
- 4) принятие решения о комплексном развитии территории жилой застройки и его опубликование в порядке, уста-новленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации;
- 5) проведение торгов в целях заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальных образований решения о комплексном развитии территории жилой застройки или реализации такого решения юридическими лицами, определенными Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации);
- 6) заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки (за исключением случаев само-стоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории жилой застройки или реализации такого решения юридическими лица-ми, определенными Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации);
- 7) подготовка и утверждение документации по планировке территории, а также при необходимости внесение изменений в генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки;
- 8) определение этапов реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки с указанием очередности сноса или реконструкции многоквартирных домов, включенных в это решение;
- 9) выполнение мероприятий, связанных с архитектурно-строительным проектированием, со строительством, сно-сом объектов капитального строительства, в целях реализации утвержденной документации по планировке террито-рии, а также иных необходимых мероприятий в соответствии с этапами реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, в том числе по предоставлению необходимых для этих целей земельных участков.

7. Процедура принятия и реализации решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки состоит из следующих этапов:

- 1) подготовка проекта решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки и его согласование в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 2) опубликование проекта решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки в порядке, уста-новленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации, если иной порядок опубликования проекта решения о комплексном развитии территории, принимаемого Правительством Российской Федерации, не определен Правительством Российской Федерации;
- 2.1) направление уполномоченным органом предложения о заключении договора о комплексном развитии тер-ритории нежилкой застройки правообладателям объектов недвижимого имущества, расположенных в границах такой территории, за исключением:
 - а) правообладателей объектов недвижимого имущества, включенных в проект такого решения в соответствии с частью 10 статьи 65 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
 - б) лиц, не являющихся собственниками земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества, если срок действия права пользования таким земельным участком и (или) расположенным на нем объек-том недвижимого имущества составляет на день направления указанного уведомления менее чем пять лет;
 - в) правообладателей сетей инженерно-технического обеспечения, необходимых для функционирования объек-тов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию;
- 3) принятие решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки и его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации;
- 4) заключение договора о комплексном развитии территории нежилкой застройки с правообладателями, выра-зившими в письменной форме согласие на его заключение, при условии, что такое согласие было получено от всех правообладателей объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 2.1 настоящей части, и представлено в орган, направивший предложение о заключении указанного договора, не позднее сорока пяти дней со дня получения правообладателем этого предложения. Обязательным приложением к такому согласию должно являться соглашение, заключенное между правообладателями в соответствии с частями 6 и 7 статьи 25 настоящих Правил;
- 5) проведение торгов в целях заключения договора о комплексном развитии территории нежилкой застройки (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации, а также заключения договора о комплексном развитии территории нежилкой застройки с правообладателями в случае, пред-усмотренном пунктом 4 настоящей части);
- 6) заключение договора о комплексном развитии территории нежилкой застройки (за исключением случаев само-стоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образова-нием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определен-ным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации);
- 7) подготовка и утверждение документации по планировке территории, а также при необходимости внесение изменений в генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки;
- 8) выполнение мероприятий, связанных с архитектурно-строительным проектированием, со строительством, сно-сом объектов капитального строительства, в целях реализации утвержденной документации по планировке террито-рии, а также иных необходимых мероприятий в соответствии с этапами реализации решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки, в том числе по предоставлению необходимых для этих целей земельных участков.

7.1. В случае, предусмотренном пунктом 4 части 7 настоящей статьи, орган исполнительной власти, орган мест-ного самоуправления, принявшие решение о комплексном развитии территории нежилкой застройки, вправе отказат-ся от заключения договора о комплексном развитии территории, если такой договор не будет заключен в течение шестидесяти дней со дня направления проекта такого договора правообладателям, выразившим в письменной фор-ме согласие на его заключение. В указанном случае орган исполнительной власти, орган местного самоуправления вправе принять решение о самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории, о реализации такого решения опе-ратором комплексного развития территории или о проведении торгов в целях заключения договора о комплексном развитии территории нежилкой застройки.

8. Процедура принятия и реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории состоит из следующих этапов:

- 1) принятие решения о развитии незастроенной территории и его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации;
- 2) проведение торгов в целях заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории (за ис-ключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальных образований решения о комплексном развитии незастроенной территории, реализации такого ре-шения операторами комплексного развития территории);
- 3) заключение договора о комплексном развитии незастроенной территории (за исключением случаев самостоя-тельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии незастроенной территории или реализации такого решения операторами комплекс-ного развития территории);
- 4) предоставление земельного участка или земельных участков в аренду без проведения торгов в соответствии

с Земельным кодексом Российской Федерации оператору комплексного развития территории, лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии незастроенной территории;

5) подготовка и утверждение документации по планировке территории, а также при необходимости внесение изменений, генеральный план городского округа, правила землепользования и застройки;

6) выполнение мероприятий, связанных с архитектурно-строительным проектированием, со строительством объектов капитального строительства в целях реализации утвержденной документации по планировке территории, а также иных необходимых мероприятий в соответствии с этапами реализации решения о комплексном развитии незастроенной территории, в том числе по предоставлению необходимых для этих целей земельных участков, образованных из земельного участка или земельных участков, указанных в пункте 4 настоящей части.

9. Нормативным правовым актом Московской области могут быть установлены случаи, в которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий.

10. Подготовка и утверждение документации по планировке территории в соответствии с пунктом 7 части 6, пунктом 7 части 7, пунктом 5 части 8 настоящей статьи не требуются в случае, если решение о комплексном развитии территории и (или) договор о комплексном развитии территории содержит сведения о документации по планировке территории, в соответствии с которой осуществляется ее комплексное развитие и которая соответствует видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и (или) предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки.

Статья 22. Решение о комплексном развитии территории

1. В решение о комплексном развитии территории включаются:

1) сведения о местоположении, площади и границах территории, подлежащей комплексному развитию;

2) перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома;

3) предельный срок реализации решения о комплексном развитии территории;

4) сведения о самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или о реализации такого решения юридическими лицами, определенными Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации;

5) основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, в отношении которой принимается такое решение. Перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории, определяется субъектом Российской Федерации. Указанные основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства могут не соответствовать основным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и (или) предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки. В этом случае внесение изменений в правила землепользования и застройки осуществляется в соответствии с частью 3.4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6) перечень объектов культурного наследия, подлежащих сохранению в соответствии с законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, при реализации такого решения (при наличии указанных объектов);

6.1) сведения о документации по планировке территории, в соответствии с которой осуществляется ее комплексное развитие (при наличии такой документации);

7) иные сведения, определенные Правительством Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Московской области.

2. Решение о комплексном развитии территории может предусматривать необходимость строительства на территории, подлежащей комплексному развитию, многоквартирного дома (домов) или дома (домов) блокированной застройки, в которых все жилые помещения или указанное в таком решении минимальное количество жилых помещений соответствуют условиям отнесения к стандартному жилью, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, и (или) строительство наемного дома.

3. Проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки подлежит размещению:

1) на официальном сайте Правительства Московской области в сети «Интернет» в случае подготовки такого проекта уполномоченным органом государственной власти Московской области;

2) на официальном сайте Администрации городского округа в сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений, публичных слушаний с использованием сети «Интернет», либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы);

3) на информационных стендах (информационных щитах), оборудованных около здания администрации, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен проект решения о комплексном развитии территории.

4. Решение о комплексном развитии территории жилой застройки принимается в срок не более чем тридцать дней со дня окончания срока, установленного нормативным правовым актом Московской области для проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, предусмотренных пунктом 2 части 2 статьи 20 настоящей Правил.

5. Указанные в части 4 настоящей статьи и включенные в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки многоквартирные дома, общие собрания собственников помещений в которых не были проведены в установленный для этого срок, включаются в решение о комплексном развитии территории.

6. Исключение указанного в части 4 настоящей статьи многоквартирного дома из решения о комплексном развитии территории жилой застройки, в том числе многоквартирного дома, включенного в такое решение в соответствии с частью 5 настоящей статьи, осуществляется на основании решения, принятого на общем собрании собственников помещений в таком многоквартирном доме, если такое решение принято до дня утверждения документации по планировке территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки.

Статья 23. Договор о комплексном развитии территории

1. Договор о комплексном развитии территории (далее в настоящей статье также - договор) заключается в целях реализации решения о комплексном развитии территории с победителем торгов, проведенных в соответствии со статьей 24 настоящих Правил, либо с иным участником торгов, определяемым в соответствии с указанной статьей, либо с правообладателями земельных участков и (или) объектов недвижимости в соответствии с пунктом 4 части 7 статьи 21 и со статьей 25 настоящих Правил.

2. Договор о комплексном развитии территории может быть заключен в отношении всей территории, предусмотренной решением о комплексном развитии территории, ее части либо отдельного этапа реализации решения о комплексном развитии территории. В отношении территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, может быть заключен один или несколько договоров, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному развитию территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Договором о комплексном развитии территории предусматривается распределение обязательств его сторон при выполнении мероприятий, направленных на реализацию решения о комплексном развитии территории, в том числе мероприятий по подготовке и утверждению документации по планировке территории, образованию и предоставлению земельных участков, а также по сносу, строительству, реконструкции объектов капитального строительства.

4. В договор о комплексном развитии территории включаются:

1) сведения о местоположении, площади и границах территории комплексного развития;

2) перечень расположенных в границах такой территории объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих сносу, перечень объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих строительству, реконструкции;

3) соотношение общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, подлежащих строительству или реконструкции в соответствии с договором, а также условие о размещении на первых этажах указанных домов нежилых помещений;

4) перечень выполняемых лицом, заключившим договор, видов работ по благоустройству территории, срок их выполнения;

5) обязательство лица, заключившего договор, уполномоченных исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления по подготовке и представлению на утверждение исполнительному органу государственной власти или органу местного самоуправления в определенный договором срок документации по планировке территории комплексного развития в части, составляющей предмет договора, за исключением случая, предусмотренного частью 10 статьи 66 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

6) обязательство лица, заключившего договор, осуществить строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии, в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, определенные на основании этой документации этапы и максимальные сроки осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также очередность (этапность) осуществления мероприятий по комплексному развитию такой территории в отношении двух и более таких несмежных территорий или их частей в случае заключения договора в отношении таких несмежных территорий или их частей;

7) обязательство исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления утвердить документацию по планировке территории, подлежащей комплексному развитию, срок его исполнения;

8) обязательство исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления принять решение об изъятии для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с земельным законодательством;

9) обязательство лица, с которым заключен договор о комплексном развитии территории жилой застройки, или исполнительного органа государственной власти либо органа местного самоуправления обеспечить заключение договоров, предусматривающих переход прав на жилые помещения, расположенные в многоквартирных домах, включенных в решение о комплексном развитии территории жилой застройки, в соответствии со статьей 32.1 Жилищного кодекса Российской Федерации;

10) обязательство исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления после выполнения лицом, заключившим договор, обязательств, предусмотренного пунктом 5 настоящей части, предоставить указанному лицу в соответствии с земельным законодательством в аренду без проведения торгов земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена и которые не обременены правами третьих лиц, в целях строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, а также в соответствующих случаях обязательство выдать разрешения на использование земель и земельных участков, градостроительные планы земельных участков и разрешения на строительство, сроки выполнения указанных обязательств;

11) льготы (при наличии) и меры государственной поддержки (при наличии), которые предоставляются лицу, заключившему договор, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской обла-

сти, муниципальными правовыми актами;

12) ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора;

13) срок действия договора, который не может превышать предельный срок реализации решения о комплексном развитии территории, предусмотренный таким решением.

5. В договоре наряду с указанными в части 4 настоящей статьи условиями могут быть предусмотрены иные условия, в том числе:

1) обязательства лица, заключившего договор, безвозмездно передать в государственную или муниципальную собственность после окончания строительства объекты коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иные объекты, строительство которых осуществлялось за счет средств лица, заключившего договор, помещения в таких объектах, а также перечень таких объектов (помещений в них) и условия их передачи;

2) обязательства лица, заключившего договор, подать в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации права собственности Московской области или муниципального образования на объекты недвижимости, предусмотренные пунктом 1 настоящей части. В таком случае осуществление государственной регистрации права собственности лица, заключившего договор, на указанные объекты недвижимости не осуществляется, заявление о государственной регистрации права государственной или муниципальной собственности подается без доверенности;

3) способы и размер обеспечения исполнения договора лицом, заключившим договор.

6. Договором о комплексном развитии территории жилой застройки в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации, земельным законодательством Российской Федерации предусматриваются:

1) обязательство лица, заключившего договор, создать или приобрести жилые помещения для их предоставления гражданам взамен жилых помещений, освобождаемых ими в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации;

2) обязательство лица, заключившего договор, уплатить или предоставить исполнительному органу государственной власти или органу местного самоуправления денежные средства для выплаты гражданам возмещения за жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, за изымаемые для государственных или муниципальных нужд в соответствии с земельным законодательством земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимости, максимальные сроки выполнения указанного обязательства.

7. Договором о комплексном развитии территории может быть предусмотрена обязанность исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления за свой счет обеспечить строительство и (или) реконструкцию, в том числе за границами территории комплексного развития или части такой территории, являющейся предметом договора, объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, необходимых для реализации решения о комплексном развитии территории, срок выполнения указанной обязанности.

8. Право собственности на объекты капитального строительства, линейные объекты, созданные лицом, заключившим договор о комплексном развитии территории, в соответствии с таким договором за свой счет, возникает у такого лица, за исключением объектов, подлежащих передаче или приобретению в соответствии с договором в государственную или муниципальную собственность, в том числе объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктур. Условия передачи или приобретения таких объектов капитального строительства, линейных объектов в государственную или муниципальную собственность определяются договором о комплексном развитии территории.

9. Лицо, заключившее договор, не вправе уступать принадлежащее ему право аренды земельного участка (земельных участков), предоставленного для целей комплексного развития территории.

10. Лицо, заключившее договор, не вправе передавать свои права и обязанности, предусмотренные договором, иному лицу.

11. Лицо, заключившее договор, вправе привлечь к его исполнению иное лицо (лиц) с возложением на него обязательств по выполнению определенного вида или отдельных этапов работ либо по финансированию затрат, связанных с исполнением договора. За действия (бездействие) привлеченного им лица (лиц) заключившее договор лицо отвечает как за свои собственные действия (бездействие).

12. Лицо, заключившее договор, вправе передать предоставленный ему для целей комплексного развития территории земельный участок или его часть в субаренду привлеченному к исполнению договора в соответствии с частью 11 настоящей статьи лицу или лицам без согласия арендодателя такого земельного участка на срок, не превышающий срок его аренды.

13. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 5, 6 и 9 части 4, пунктом 1 части 5, частью 6 настоящей статьи, исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления вправе в одностороннем порядке отказаться от договора. При этом право аренды земельного участка, предоставленного для целей комплексного развития территории, подлежит досрочному прекращению путем одностороннего отказа от договора аренды такого земельного участка.

14. Лицо, заключившее договор, вправе в одностороннем порядке отказаться от его исполнения в случае отказа или уклонения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 7, 8, 10 и 11 части 4 и частью 7 настоящей статьи, если такие обязательства предусмотрены договором.

15. Лицо, заключившее договор, вправе потребовать возмещения ему убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления их обязанностей по договору.

16. Отказ лица, заключившего договор, от его исполнения влечет прекращение права аренды земельного участка, предоставленного ему для целей комплексного развития территории, а также прекращение субаренды земельного участка в случае предоставления его или его части в субаренду в соответствии с частью 12 настоящей статьи.

Статья 24. Порядок заключения договора о комплексном развитии территории

1. Заключение договора о комплексном развитии территории осуществляется по результатам торгов (конкурса или аукциона) (далее - торги), за исключением случаев заключения договора о комплексном развитии территории нежилой застройки с правообладателем (правообладателями) в соответствии с пунктами 2 и 4 части 7 статьи 21 или со статьей 25 настоящих Правил. В случаях, определенных Правительством Российской Федерации, торги могут проводиться на право заключения двух и более договоров о комплексном развитии территории.

2. Порядок проведения указанных в части 1 настоящей статьи торгов устанавливается Правительством Российской Федерации с учетом положений настоящей статьи и в том числе должен предусматривать требования к извещению о проведении торгов, порядок ознакомления с информацией о проведении торгов, порядок извещения организатором торгов об отказе от проведения торгов, требования к перечню документов, необходимых для участия в торгах, и порядок их предъявления участниками торгов, срок и порядок подачи заявок на участие в торгах, порядок допуска и отказа в допуске к торгам, порядок ведения протокола о результатах торгов, порядок возврата задатка, срок и порядок подписания договора о комплексном развитии территории с победителем торгов или лицом, указанным в частях 8 и 9 настоящей статьи, порядок заключения договора в случае уклонения победителя торгов от заключения такого договора. Правительством Российской Федерации устанавливаются случаи и порядок заключения указанного договора посредством проведения торгов в электронной форме.

3. Решение о проведении торгов принимается:

1) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или подведомственной такому федеральному органу исполнительной власти организацией в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Российской Федерации;

2) уполномоченным исполнительным органом государственной власти Московской области в случае, если решение о комплексном развитии территории принято высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации;

3) уполномоченным органом местного самоуправления в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Главой городского округа.

3.1. В соответствии со статьей 71 Градостроительного Кодекса Российской Федерации решение о проведении торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории может приниматься оператором комплексного развития территории.

4. В качестве организатора торгов выступают исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, организация, указанные в части 3 настоящей статьи, или действующая на основании договора с ними организация.

5. В случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Российской Федерации, начальная цена торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории определяется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. В случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Московской области или Главой городского округа, указанная начальная цена определяется в порядке, установленном нормативным правовым актом Правительства Московской области.

6. Участником торгов может являться юридическое лицо при условии, что такое лицо либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества имеет за последние пять лет, предшествующих дате проведения торгов, опыт участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории, который подтверждается наличием полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда. Правительством Российской Федерации, нормативным правовым актом Московской области могут быть определены дополнительные требования к участникам торгов.

7. Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

1) не подано ни одной заявки на участие в торгах либо принято решение об отказе в допуске к участию в торгах всех заявителей;

2) на дату окончания срока подачи заявок на участие в торгах подана только одна заявка на участие в торгах;

3) только один заявитель допущен к участию в торгах;

4) в торгах, проводимых в форме аукциона, участвовали менее чем два участника аукциона;

5) после трехкратного объявления начальной цены предмета торгов, проводимых в форме аукциона, ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

8. В случае, если единственная заявка на участие в торгах, проводимых в форме конкурса, и заявитель, подавший эту заявку, соответствуют всем требованиям и условиям объявленных торгов, указанный заявитель в порядке и в сроки, которые предусмотрены частью 2 настоящей статьи, вправе заключить договор, а исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, по решению которых проводились торги, обязаны заключить этот договор с заявителем на условиях, указанных в его заявке.

9. В случае, если торги, проводимые в форме аукциона, признаны не состоявшимися по причине участия в них единственного участника аукциона, в соответствии с порядком и сроками, предусмотренными частью 2 настоящей статьи, единственный участник аукциона вправе заключить договор, право на заключение которого являлось предметом аукциона, а исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, принявшие решение о проведении аукциона, обязаны заключить этот договор с этим участником аукциона по начальной цене предмета аукциона.

10. Организатор торгов в случаях, если торги были признаны несостоявшимися и договор не был заключен с заявителем, подавшим единственную заявку на участие в торгах, или с заявителем, признанным единственным участником торгов, или с единственным участником торгов (при наличии таких лиц), вправе объявить о проведении повторных торгов. При этом условия торгов могут быть изменены.

Статья 25. Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей

1. Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей осуществляется одним или несколькими правообладателями земельных участков и (или) объектов недвижимого имущества, расположенных в границах комплексного развития территории, за исключением правообладателей линейных объектов, в том числе лиц, которым земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в аренду, в безвозмездное пользование в соответствии с земельным законодательством. При этом участие указанных лиц,

не являющихся собственниками земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества (далее в настоящей статье также - правообладатель), в комплексном развитии территории по инициативе правообладателей допускается в случае, если срок действия его прав на земельный участок составляет на день заключения в соответствии с настоящей статьей договора о комплексном развитии территории не менее чем пять лет (при наличии письменного согласия собственника указанного земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества и (или) при наличии письменного согласия исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченных соответственно на предоставление такого земельного участка, распоряжение таким объектом недвижимого имущества, в случае, если земельный участок и (или) расположенный на нем объект недвижимого имущества находятся в государственной или муниципальной собственности). В случае, если земельный участок и (или) расположенный на нем объект недвижимого имущества находятся в государственной или муниципальной собственности и мероприятия по комплексному развитию территории не предусматривают изменение вида разрешенного использования земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества, письменное согласие исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, уполномоченных соответственно на предоставление такого земельного участка, распоряжение таким объектом недвижимого имущества, не требуется.

2. В границы территории, подлежащей комплексному развитию по инициативе правообладателей, не могут быть включены земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества, не принадлежащие таким правообладателям, если иное не предусмотрено настоящей частью. По согласованию с федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти Московской области или органом местного самоуправления, уполномоченными на предоставление находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, для размещения объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур в границы территории, подлежащей комплексному развитию, могут включаться земельные участки, находящиеся в государственной и (или) муниципальной собственности и не обремененные правами третьих лиц, при условии, что такие земельные участки являются смежными по отношению к одному или нескольким земельным участкам правообладателей земельных участков. Порядок такого согласования устанавливается Правительством Российской Федерации.

3. Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей осуществляется на основании договоров о комплексном развитии территории, заключаемых органами местного самоуправления с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества (далее в настоящей статье также - договор). Содержание договора определяется в соответствии со статьей 23 настоящих Правил с учетом положений настоящей статьи.

4. Для заключения договора с правообладателями в порядке, предусмотренном настоящей статьей, принятие решения о комплексном развитии не требуется. При этом сведения, подлежащие включению в решение о комплексном развитии территории, подлежат включению в такой договор.

4.1. Договор может содержать сведения о документации по планировке территории, в соответствии с которой осуществляется ее комплексное развитие.

5. В случае, если комплексное развитие территории по инициативе правообладателей осуществляется двумя и более правообладателями, правообладатели заключают соглашение о разграничении обязанностей по осуществлению мероприятий по комплексному развитию территории по инициативе правообладателей (далее в настоящей статье - соглашение).

6. Условиями соглашения являются:

1) сведения о границах территории (в том числе кадастровые номера земельных участков (при наличии), их площадь, местоположение, перечень расположенных на них объектов недвижимого имущества), в отношении которой предполагается осуществление комплексного развития территории по инициативе правообладателей;

2) обязательства сторон, возникающие в связи с реализацией мероприятий по комплексному развитию территории по инициативе правообладателей, в том числе в случаях, установленных Градостроительным Кодексом Российской Федерации, по обеспечению подготовки и утверждению документации по планировке территории;

3) порядок и условия распределения между правообладателями расходов на осуществление мероприятий по комплексному развитию территории по инициативе правообладателей, включая подготовку документации по планировке территории, и доходов от реализации ими инвестиционных проектов в рамках комплексного развития территории по инициативе правообладателей;

4) ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение соглашения;

5) обязательство сторон заключить с органом местного самоуправления договор о комплексном развитии территории.

6.1. В соглашении должны содержаться сведения о лице, уполномоченном правообладателями, подписавшими соглашение, на представление в орган местного самоуправления подписанного правообладателями договора о комплексном развитии территории и получение подписанного органом местного самоуправления указанного договора для передачи его правообладателям.

7. В соглашении наряду с предусмотренными в части 6 настоящей статьи условиями могут быть предусмотрены иные условия, в том числе порядок и условия распределения между правообладателями расходов на строительство объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

8. Заключение договора осуществляется без проведения торгов на право заключения договора в порядке, определенном нормативным правовым актом Московской области с учетом положений настоящей статьи.

8.1. В случае, если по истечении шестидесяти календарных дней со дня направления правообладателям проекта договора подписанный правообладателями договор не представлен в орган местного самоуправления, орган местного самоуправления вправе принять решение об отказе от заключения такого договора.

9. Прекращение существования земельного участка, расположенного в границах территории, которая подлежит комплексному развитию и в отношении которой заключен договор, в связи с его разделом или возникновением у третьих лиц прав на земельные участки, образованные из такого земельного участка, не является основанием для прекращения прав и обязанностей, определенных договором.

10. Односторонний отказ от исполнения договора одной из сторон допускается в случаях, предусмотренных статьей 23 настоящих Правил, а также в случае, предусмотренном частью 13 настоящей статьи.

11. В случае одностороннего отказа одного или нескольких правообладателей от договора (исполнения договора) договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предоставленного таким правообладателям в аренду без проведения торгов в целях строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, расторгается по требованию арендодателя в соответствии с земельным законодательством. Отчуждение объекта незавершенного строительства (в том числе сооружение, строительство которого не завершено), расположенного на таком земельном участке, осуществляется в соответствии с гражданским законодательством.

12. В случае одностороннего отказа одного или нескольких правообладателей от договора (исполнения договора) документация по планировке территории признается недействующей. При этом такие правообладатели обязаны возместить иным правообладателям расходы, понесенные ими на подготовку документации по планировке территории.

13. Правообладатель или правообладатели, заключившие договор с уполномоченным органом местного самоуправления, имеют право на односторонний отказ от договора (исполнения договора) в случае, если местным бюджетом на текущий финансовый год и плановый период не предусмотрены расходные обязательства муниципального образования по архитектурно-строительному проектированию и по строительству предусмотренных договором объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

Статья 25.1. Порядок реализации решения о комплексном развитии территории оператором комплексного развития территории

1. Оператором комплексного развития территории, определенным Правительством Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории, может быть определено юридическое лицо, которое создано Российской Федерацией или в уставном (складочном) капитале которого доля Российской Федерации составляет более 50 процентов, или дочернее общество, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу.

2. Оператором комплексного развития территории, определенным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации, главой местной администрации решения о комплексном развитии территории, может быть определено юридическое лицо, которое создано субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием или в уставном (складочном) капитале которого доля субъекта Российской Федерации, муниципального образования составляет более 50 процентов, или дочернее общество, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу.

3. В целях реализации решения о комплексном развитии территории оператор комплексного развития территории вправе заключить договор о комплексном развитии территории по итогам проведения торгов в соответствии со статьей 24 настоящих Правил. В указанном случае оператор комплексного развития территории принимает решение о проведении торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, определяет организатора таких торгов и заключает такой договор по результатам торгов. В случае, если в соответствии с земельным законодательством оператору комплексного развития территории предоставлен в аренду для целей комплексного развития территории земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, такой оператор комплексного развития территории вправе передать данный земельный участок в субаренду победителю указанных торгов без согласия арендодателя данного земельного участка на срок, не превышающий срока его аренды.

4. Оператор комплексного развития территории вправе привлечь к реализации решения о комплексном развитии территории свои дочерние общества. В этом случае оператор комплексного развития территории вправе передать предоставленный ему для целей комплексного развития территории земельный участок или его часть в субаренду указанным дочерним обществам без согласия арендодателя такого земельного участка на срок, не превышающий срока аренды такого земельного участка.

5. В целях реализации решения о комплексном развитии территории оператором комплексного развития территории может быть заключено соглашение с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления.

6. Случаи, содержание, порядок заключения указанного в части 5 настоящей статьи соглашения, заключаемого в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принимаемого Правительством Российской Федерации, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

7. Случаи, содержание, порядок заключения и реализации указанного в части 5 настоящей статьи соглашения, заключаемого в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принимаемого Правительством Московской области, главой местной администрации, устанавливаются Правительством Московской области.

ГЛАВА 5. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ ИЛИ ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Статья 26. Общие положения об общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам землепользования и застройки

1. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах территории городского округа.

2. Задачами общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки являются:

- доведение до заинтересованных лиц полной и точной информации по вопросам землепользования и застройки, выносимым на общественные обсуждения или публичные слушания;
- выявление отношения заинтересованных лиц к вопросам землепользования и застройки, выносимым на общественные обсуждения или публичные слушания;

- выявление предложений, замечаний и рекомендаций со стороны заинтересованных лиц по вопросам землепользования и застройки, выносимым на общественные обсуждения или публичные слушания.

3. Обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях подлежат:
- 1) проект генерального плана, проект о внесении изменений в генеральный план;
- 2) проект Правил, проект о внесении изменений в Правила;
- 3) проекты планировки территорий и (или) проекты межевания территорий, о внесении изменений в проекты планировки территорий и (или) проекты межевания территорий;
- 4) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства;
- 5) проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 6) проект правил благоустройства территории, проекты о внесении изменений в правила благоустройства территории.

4. Общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи, не проводятся:

- 1) по проектам о внесении изменений в генеральный план в случае, если внесение изменений в генеральный план предусматривает изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства или определение зон рекреационного назначения;
- 2) при внесении изменений в Правила в случаях, предусмотренных пунктами 3 - 6 части 2 и частью 3.1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов;
- 3) в случае приведения Правил в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приазордной территории;
- 4) по проекту планировки территории и (или) проекту межевания территории в случаях, предусмотренных частью 12 статьи 43 и частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае, если они подготовлены в отношении:

- территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества;
- территории для размещения линейных объектов в границах земель лесного фонда;
- 5) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент Правил в установленном для внесения изменений в Правила порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования;
- 6) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

5. В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

6. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план городского округа, по решению Главы Администрации городского округа допускается одновременное проведение публичных слушаний и (или) общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план городского округа, и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.

Статья 27. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту о внесении изменений в генеральный план

1. При получении проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план уполномоченный орган местного самоуправления городского округа принимает решение о назначении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту о внесении изменений в генеральный план в течение десяти календарных дней со дня поступления проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план с приложением заключений и согласований, предусмотренных законодательством.

2. В целях доведения до населения информации о содержании проекта генерального плана, проекта о внесении изменений в генеральный план уполномоченный на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний орган местного самоуправления городского округа в обязательном порядке организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта генерального плана, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проекта на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению.

3. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний вправе представить в уполномоченные на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний орган местного самоуправления городского округа свои предложения и замечания, касающиеся проекта, для включения их в протокол общественных обсуждений или публичных слушаний.

4. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту генерального плана городского округа и по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план городского округа (далее в настоящей статье - общественные обсуждения или публичные слушания), проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования, за исключением случаев, установленных частями 5.1 и 5.2 настоящей статьи.

5.1. В случае подготовки изменений в генеральный план городского округа в связи с принятием решения о комплексном развитии территории общественные обсуждения или публичные слушания могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.

5.2. В случае подготовки изменений в генеральный план городского округа применительно к территории одного или нескольких населенных пунктов, их частей общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в границах территории, в отношении которой принято решение о подготовке предложений о внесении в генеральный план изменений.

6. При проведении общественных обсуждений или публичных слушаний в целях обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для участия в общественных обсуждениях или публичных слушаниях территория населенного пункта может быть разделена на части.

7. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний с момента оповещения жителей городского округа о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний не может превышать один месяц.

8. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний проекту генерального плана, проекту о внесении изменений в генеральный план подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации городского округа.

Статья 28. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил, проекту о внесении изменений в Правила

1. Глава городского округа при получении проекта Правил, проекта о внесении изменений в Правила принимает решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

Указанное решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации городского округа.

2. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту Правил, по проекту о внесении изменений в Правила проводятся Комиссией городского округа.

3. В целях доведения до населения, заинтересованных лиц информации о содержании проекта Правил, проекта о внесении изменений в Правила в обязательном порядке организуются выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта, выступления представителей уполномоченных органов, разработчиков проекта на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению.

4. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

5. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию.

6. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил, по проекту о внесении изменений в Правила подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации городского округа.

7. Администрация городского округа направляет проект Правил, проект о внесении изменений в Правила с приложением протоколов общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний в Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области, с учетом которых Комиссией вносятся изменения в проект в порядке, установленном соответствующим постановлением Правительства Московской области.

Статья 29. Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории

1. При получении проектов документации по планировке территории Глава городского округа принимает решение о вынесении на общественные обсуждения или публичные слушания проекта планировки территории и проекта межевания территории, подготовленного в составе документации по планировке территории.

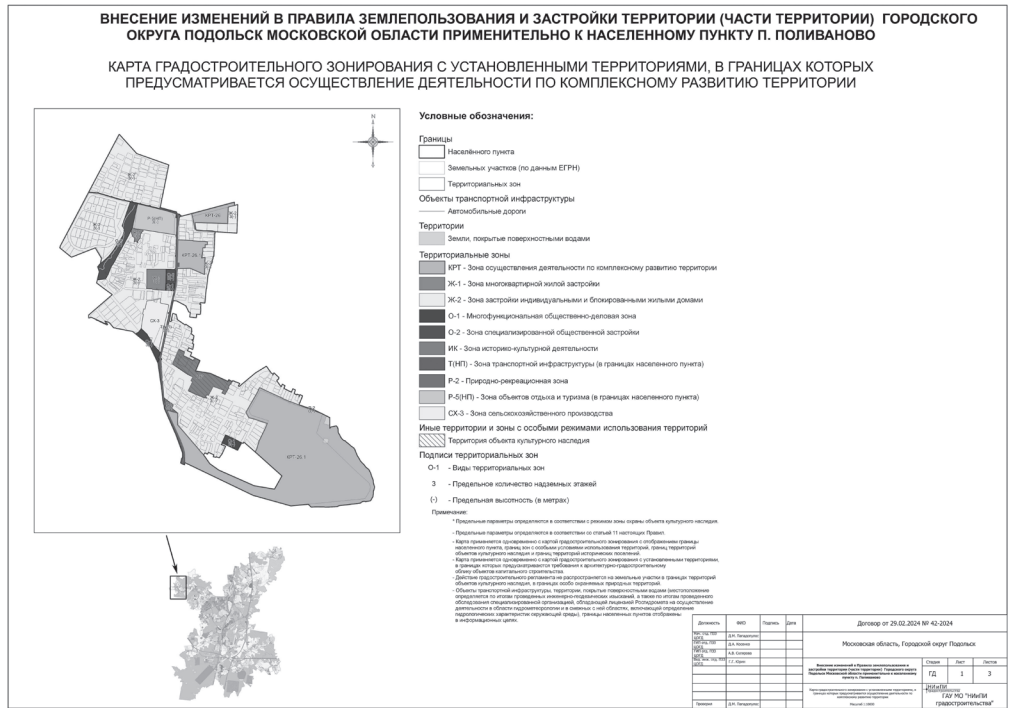
Решение о вынесении на общественные обсуждения или публичные слушания проекта планировки территории и проекта межевания территории подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации городского округа.

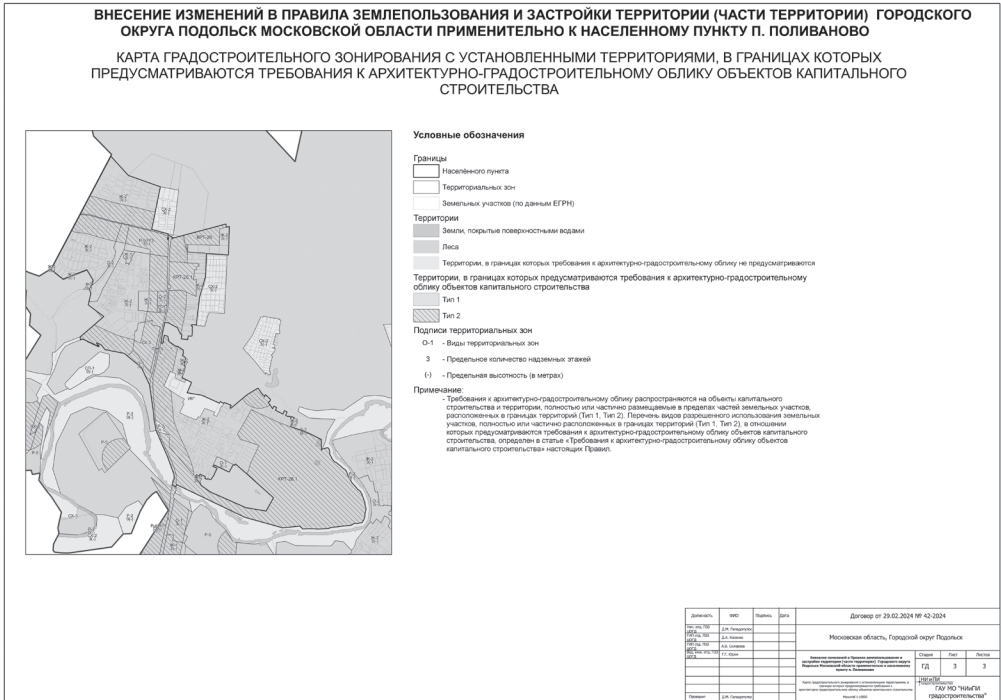
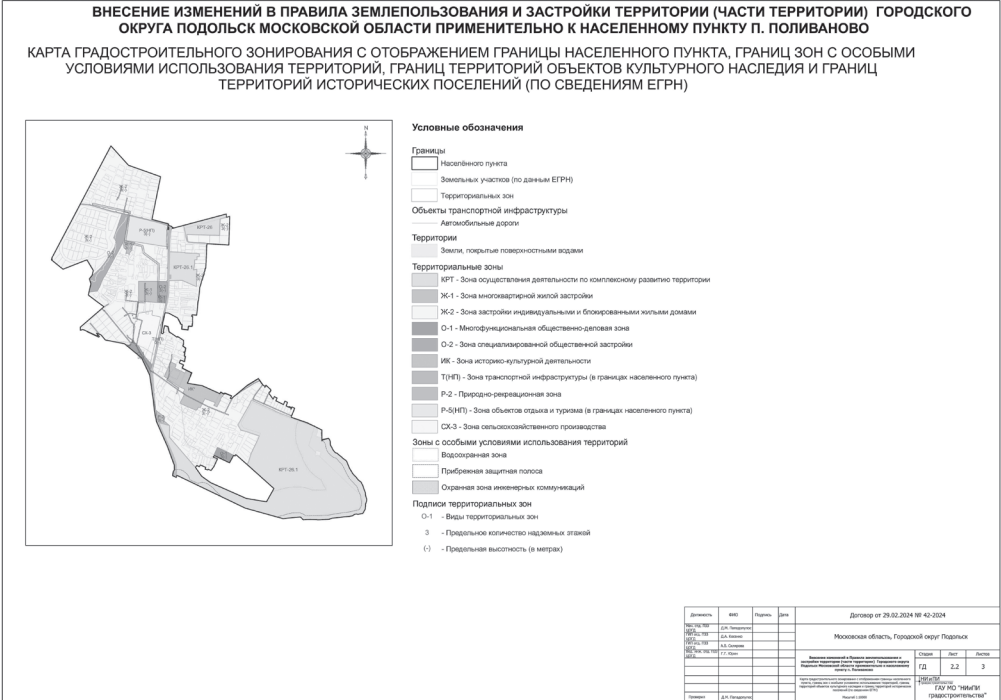
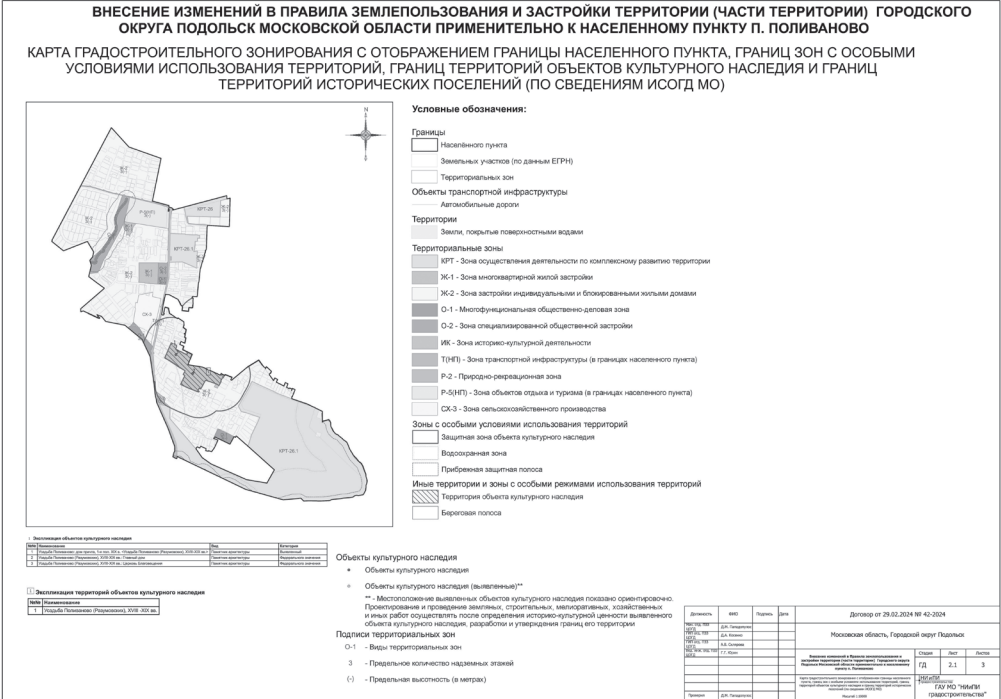
2. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений настоящей статьи.

3. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений

1. В случае, если Правилами не обеспечена в соответствии с частью 3 статьи 2 Правил возможность размещения на территориях городского округа предусмотренных документами территориального планирования объектов

ТОРНЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА





ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ					
Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1					
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))					
Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Московская область, Городской округ Подольск	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			16891 кв. м ± 45 кв. м	
3.	Иные характеристики объекта			Предельное количество этажей: 3 эт	
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Участок 1					
1	435958.96	2181288.05	Картометрический	0,1	-
2	435976.50	2181296.67	Картометрический	0,1	-
3	435969.54	2181313.23	Картометрический	0,1	-
4	435963.97	2181358.58	Картометрический	0,1	-
5	435957.80	2181359.76	Картометрический	0,1	-
6	435949.22	2181350.36	Картометрический	0,1	-

7	435943.74	2181348.96	Картометрический	0,1	-
8	435944.04	2181346.53	Картометрический	0,1	-
9	435914.34	2181341.58	Картометрический	0,1	-
10	435914.26	2181340.33	Картометрический	0,1	-
11	435910.38	2181338.37	Картометрический	0,1	-
12	435910.87	2181337.05	Картометрический	0,1	-
13	435904.26	2181333.07	Картометрический	0,1	-
14	435904.36	2181332.50	Картометрический	0,1	-
15	435899.12	2181329.07	Картометрический	0,1	-
16	435892.28	2181327.56	Картометрический	0,1	-
17	435888.30	2181327.12	Картометрический	0,1	-
18	435888.50	2181324.03	Картометрический	0,1	-
19	435895.14	2181325.53	Картометрический	0,1	-
20	435898.22	2181308.16	Картометрический	0,1	-
21	435892.45	2181307.15	Картометрический	0,1	-
22	435892.54	2181306.17	Картометрический	0,1	-
23	435914.59	2181309.54	Картометрический	0,1	-
24	435915.73	2181308.77	Картометрический	0,1	-
25	435925.26	2181298.35	Картометрический	0,1	-
26	435928.05	2181295.28	Картометрический	0,1	-
1	435958.96	2181288.05	Картометрический	0,1	-
Участок 2					
27	435608.58	2181490.32	Картометрический	0,1	-
28	435613.75	2181417.21	Картометрический	0,1	-
29	435617.24	2181411.69	Картометрический	0,1	-
30	435618.56	2181379.53	Картометрический	0,1	-
31	435623.92	2181380.51	Картометрический	0,1	-
32	435733.12	2181380.90	Картометрический	0,1	-
33	435733.12	2181493.88	Картометрический	0,1	-
34	435650.64	2181492.43	Картометрический	0,1	-
27	435608.58	2181490.32	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадрати- ческая погреш- ность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на мест- ности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами Ж-2		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, Городской округ Подольск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	716028 кв. м ± 296 кв. м
3.	Иные характеристики объекта	Предельное количество этажей: 3 эт

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Участок 1					
1	435410.54	2181138.97	Картометрический	0,1	-
2	435416.44	2181145.14	Картометрический	0,1	-
3	435409.16	2181151.29	Картометрический	0,1	-
4	435405.88	2181147.21	Картометрический	0,1	-
5	435418.44	2181119.86	Картометрический	0,1	-
6	435429.89	2181096.52	Картометрический	0,1	-
7	435436.04	2181081.54	Картометрический	0,1	-
8	435436.63	2181082.21	Картометрический	0,1	-
1	435410.54	2181138.97	Картометрический	0,1	-
Участок 2					
9	435829.22	2181003.11	Картометрический	0,1	-
10	435803.54	2180938.22	Картометрический	0,1	-
11	435812.59	2180926.57	Картометрический	0,1	-
12	435833.20	2180901.11	Картометрический	0,1	-
13	435850.74	2180879.38	Картометрический	0,1	-
14	435859.01	2180869.13	Картометрический	0,1	-
15	435864.97	2180872.32	Картометрический	0,1	-
16	435865.61	2180872.66	Картометрический	0,1	-
17	435865.97	2180872.32	Картометрический	0,1	-
18	435866.33	2180871.00	Картометрический	0,1	-
19	435866.34	2180870.99	Картометрический	0,1	-
20	436183.23	2181038.10	Картометрический	0,1	-
21	436183.12	2181038.99	Картометрический	0,1	-
22	436181.42	2181061.19	Картометрический	0,1	-
23	436179.33	2181079.84	Картометрический	0,1	-
24	436177.78	2181093.67	Картометрический	0,1	-
25	436173.65	2181111.04	Картометрический	0,1	-
26	436161.83	2181150.92	Картометрический	0,1	-
27	436142.89	2181214.87	Картометрический	0,1	-
28	436126.57	2181289.71	Картометрический	0,1	-
29	436126.86	2181282.66	Картометрический	0,1	-
30	435987.65	2181235.10	Картометрический	0,1	-
31	435966.92	2181248.05	Картометрический	0,1	-
32	435930.26	2181239.67	Картометрический	0,1	-
33	435846.70	2181185.97	Картометрический	0,1	-

34	435810.59	2181158.04	Картометрический	0,1	-
35	435782.13	2181127.11	Картометрический	0,1	-
36	435767.22	2181108.50	Картометрический	0,1	-
37	435796.36	2181115.30	Картометрический	0,1	-
38	435858.51	2181078.20	Картометрический	0,1	-
9	435829.22	2181003.11	Картометрический	0,1	-
Участок 3					
39	436525.99	2181218.85	Картометрический	0,1	-
40	436412.35	2181321.84	Картометрический	0,1	-
41	436345.62	2181510.21	Картометрический	0,1	-
42	436326.33	2181506.29	Картометрический	0,1	-
43	436214.86	2181483.70	Картометрический	0,1	-
44	436104.33	2181461.29	Картометрический	0,1	-
45	436095.35	2181459.47	Картометрический	0,1	-
46	436091.98	2181452.10	Картометрический	0,1	-
47	436096.82	2181432.04	Картометрический	0,1	-
48	436099.13	2181422.44	Картометрический	0,1	-
49	436102.42	2181408.83	Картометрический	0,1	-
50	436104.39	2181404.19	Картометрический	0,1	-
51	436104.95	2181403.30	Картометрический	0,1	-
52	436105.77	2181402.00	Картометрический	0,1	-
53	436109.14	2181401.63	Картометрический	0,1	-
54	436110.33	2181397.57	Картометрический	0,1	-
55	436107.58	2181396.01	Картометрический	0,1	-
56	436106.78	2181390.75	Картометрический	0,1	-
57	436107.86	2181386.30	Картометрический	0,1	-
58	436111.87	2181369.69	Картометрический	0,1	-
59	436116.95	2181348.87	Картометрический	0,1	-
60	436119.31	2181345.51	Картометрический	0,1	-
61	436121.79	2181344.99	Картометрический	0,1	-
62	436122.27	2181341.35	Картометрический	0,1	-
63	436120.15	2181340.63	Картометрический	0,1	-
64	436120.11	2181336.47	Картометрический	0,1	-
65	436122.08	2181327.38	Картометрический	0,1	-
66	436128.30	2181299.54	Картометрический	0,1	-
67	436130.87	2181297.04	Картометрический	0,1	-
68	436133.49	2181297.35	Картометрический	0,1	-
69	436134.62	2181291.17	Картометрический	0,1	-
70	436131.30	2181289.11	Картометрический	0,1	-
71	436131.37	2181285.36	Картометрический	0,1	-
72	436138.36	2181253.43	Картометрический	0,1	-
73	436142.55	2181251.31	Картометрический	0,1	-
74	436143.49	2181247.31	Картометрический	0,1	-
75	436140.55	2181244.18	Картометрический	0,1	-
76	436141.11	2181239.87	Картометрический	0,1	-
77	436143.55	2181229.31	Картометрический	0,1	-
78	436147.21	2181216.07	Картометрический	0,1	-
79	436158.66	2181177.61	Картометрический	0,1	-
80	436161.03	2181177.45	Картометрический	0,1	-
81	436162.38	2181172.81	Картометрический	0,1	-
82	436160.89	2181169.14	Картометрический	0,1	-
83	436161.39	2181164.20	Картометрический	0,1	-
84	436166.13	2181152.20	Картометрический	0,1	-
85	436177.95	2181112.26	Картометрический	0,1	-
86	436181.74	2181097.67	Картометрический	0,1	-
87	436184.78	2181096.71	Картометрический	0,1	-
88	436185.50	2181092.71	Картометрический	0,1	-
89	436182.74	2181090.35	Картометрический	0,1	-
90	436183.78	2181080.34	Картометрический	0,1	-
91	436185.87	2181061.65	Картометрический	0,1	-
92	436187.92	2181040.57	Картометрический	0,1	-
39	436525.99	2181218.85	Картометрический	0,1	-
Участок 4					
93	435366.92	2181298.27	Картометрический	0,1	-
94	435367.58	2181296.55	Картометрический	0,1	-
95	435373.08	2181266.82	Картометрический	0,1	-
96	435373.09	2181266.79	Картометрический	0,1	-
97	435389.06	2181185.88	Картометрический	0,1	-
98	435411.34	2181167.31	Картометрический	0,1	-
99	435418.76	2181161.12	Картометрический	0,1	-
100	435429.30	2181133.25	Картометрический	0,1	-
101	435418.26	2181142.45	Картометрический	0,1	-
102	435413.10	2181135.66	Картометрический	0,1	-
103	435439.60	2181078.99	Картометрический	0,1	-
104	435450.74	2181053.86	Картометрический	0,1	-
105	435445.60	2181039.73	Картометрический	0,1	-
106	435464.22	2181039.35	Картометрический	0,1	-
107	435464.51	2181040.11	Картометрический	0,1	-
108	435583.71	2181178.25	Картометрический	0,1	-
109	435584.83	2181176.72	Картометрический	0,1	-
110	435617.60	2181131.90	Картометрический	0,1	-
111	435617.72	2181131.74	Картометрический	0,1	-
112	435619.37	2181130.35	Картометрический	0,1	-
113	435652.17	2181086.29	Картометрический	0,1	-
114	435670.01	2181090.31	Картометрический	0,1	-
115	435670.23	2181095.23	Картометрический	0,1	-
116	435675.06	2181139.08	Картометрический	0,1	-
117	435703.51	2181155.15	Картометрический	0,1	-
118	435746.48	2181171.52	Картометрический	0,1	-
119	435766.94	2181185.44	Картометрический	0,1	-
120	435920.61	2181269.21	Картометрический	0,1	-
121	435958.96	2181288.05	Картометрический	0,1	-
122	435928.05	2181295.28	Картометрический	0,1	-
123	435925.26	2181298.35	Картометрический	0,1	-
124	435915.73	2181308.77	Картометрический	0,1	-
125	435914.59	2181309.54	Картометрический	0,1	-
126	435892.54	2181306.17	Картометрический	0,1	-
127	435892.45	2181307.15	Картометрический	0,1	-
128	435898.22	2181308.16	Картометрический	0,1	-
129	435895.14	2181325.53	Картометрический	0,1	-
130	435888.50	2181324.03	Картометрический	0,1	-
131	435888.30	2181327.12	Картометрический	0,1	-
132	435892.28	2181327.56	Картометрический	0,1	-
133	435899.12	2181329.07	Картометрический	0,1	-
134	435904.36	2181332.50	Картометрический	0,1	-
135	435904.26	2181333.07	Картометрический	0,1	-
136	435910.87	2181337.05	Картометрический	0,1	-
137	435910.38	2181338.37	Картометрический	0,1	-
138	435914.26	2181340.33	Картометрический	0,1	-
139	435914.34	2181341.58	Картометрический	0,1	-
140	435944.04	2181346.53	Картометрический	0,1	-
141	435943.74	2181348.96	Картометрический	0,1	-
142	435949.22	2181350.36	Картометрический	0,1	-

143	435957.80	2181359.76	Картометрический	0,1	-
144	435963.97	2181358.58	Картометрический	0,1	-
145	435963.88	2181360.94	Картометрический	0,1	-
146	435963.82	2181363.40	Картометрический	0,1	-
147	435962.91	2181369.14	Картометрический	0,1	-
148	435961.99	2181376.84	Картометрический	0,1	-
149	435957.31	2181404.25	Картометрический	0,1	-
150	435950.41	2181446.48	Картометрический	0,1	-
151	435933.60	2181554.41	Картометрический	0,1	-
152	435932.07	2181554.36	Картометрический	0,1	-
153	435931.01	2181551.42	Картометрический	0,1	-
154	435922.51	2181551.98	Картометрический	0,1	-
155	435921.54	2181554.69	Картометрический	0,1	-
156	435814.97	2181550.37	Картометрический	0,1	-
157	435814.12	2181547.42	Картометрический	0,1	-
158	435809.52	2181546.97	Картометрический	0,1	-
159	435806.97	2181549.97	Картометрический	0,1	-
160	435804.97	2181551.07	Картометрический	0,1	-
161	435802.57	2181551.47	Картометрический	0,1	-
162	435742.22	2181550.49	Картометрический	0,1	-
163	435737.80	2181549.49	Картометрический	0,1	-
164	435736.25	2181546.24	Картометрический	0,1	-
165	435731.95	2181546.40	Картометрический	0,1	-
166	435733.12	2181493.88	Картометрический	0,1	-
167	435733.12	2181380.90	Картометрический	0,1	-
168	435623.92	2181380.51	Картометрический	0,1	-
169	435618.56	2181379.53	Картометрический	0,1	-
170	435617.24	2181411.69	Картометрический	0,1	-
171	435613.75	2181417.21	Картометрический	0,1	-
172	435608.58	2181490.32	Картометрический	0,1	-
173	435605.06	2181540.06	Картометрический	0,1	-
174	435596.71	2181538.50	Картометрический	0,1	-
175	435493.16	2181515.49	Картометрический	0,1	-
176	435480.58	2181512.25	Картометрический	0,1	-
177	435479.24	2181509.81	Картометрический	0,1	-
178	435479.36	2181507.13	Картометрический	0,1	-
179	435474.24	2181506.27	Картометрический	0,1	-
180	435469.96	2181510.91	Картометрический	0,1	-
181	435463.86	2181509.81	Картометрический	0,1	-
182	435404.85	2181496.71	Картометрический	0,1	-
183	435390.48	2181490.93	Картометрический	0,1	-
184	435388.19	2181487.05	Картометрический	0,1	-
185	435380.85	2181485.33	Картометрический	0,1	-
186	435377.75	2181486.87	Картометрический	0,1	-
187	435357.27	2181485.54	Картометрический	0,1	-
188	435302.25	2181475.16	Картометрический	0,1	-
189	435252.76	2181463.70	Картометрический	0,1	-
190	435242.67	2181460.92	Картометрический	0,1	-
191	435254.02	2181452.15	Картометрический	0,1	-
192	435268.59	2181453.48	Картометрический	0,1	-
193	435482.78	2181502.27	Картометрический	0,1	-
194	435522.51	2181510.22	Картометрический	0,1	-
195	435524.17	2181507.67	Картометрический	0,1	-
196	435534.39	2181461.26	Картометрический	0,1	-
197	435536.88	2181459.56	Картометрический	0,1	-
198	435560.26	2181462.96	Картометрический	0,1	-
199	435556.70	2181442.03	Картометрический	0,1	-
200	435552.18	2181421.70	Картометрический	0,1	-
201	435545.04	2181380.33	Картометрический	0,1	-
202	435498.01	2181370.84	Картометрический	0,1	-
203	435500.16	2181361.97	Картометрический	0,1	-
204	435469.64	2181356.37	Картометрический	0,1	-
205	435468.49	2181360.46	Картометрический	0,1	-
206	435385.52	2181347.87	Картометрический	0,1	-
207	435368.14	2181335.91	Картометрический	0,1	-
208	435361.71	2181328.25	Картометрический	0,1	-
209	435353.68	2181314.29	Картометрический	0,1	-
93	435366.92	2181298.27	Картометрический	0,1	-
Участок 5					
210	435952.32	2181797.17	Картометрический	0,1	-
211	435953.02	2181797.19	Картометрический	0,1	-
212	435953.41	2181787.22	Картометрический	0,1	-
213	435958.49	2181765.24	Картометрический	0,1	-
214	435959.48	2181737.24	Картометрический	0,1	-
215	435959.17	2181733.50	Картометрический	0,1	-
216	435958.89	2181730.24	Картометрический	0,1	-
217	435958.99	2181723.98	Картометрический	0,1	-
218	435959.19	2181714.91	Картометрический	0,1	-
219	435962.76	2181682.93	Картометрический	0,1	-
220	435963.77	2181675.60	Картометрический	0,1	-
221	435964.43	2181672.65	Картометрический	0,1	-
222	435966.02	2181669.85	Картометрический	0,1	-
223	436006.87	2181664.10	Картометрический	0,1	-
224	436004.91	2181734.81	Картометрический	0,1	-
225	436003.15	2181798.63	Картометрический	0,1	-
226	436001.55	2181856.45	Картометрический	0,1	-
227	436098.09	2181859.24	Картометрический	0,1	-
228	436107.82	2181896.35	Картометрический	0,1	-
229	436112.80	2181915.34	Картометрический	0,1	-
230	435945.17	2181910.54	Картометрический	0,1	-
231	435945.77	2181901.05	Картометрический	0,1	-
232	435948.68	2181854.92	Картометрический	0,1	-
210	435952.32	2181797.17	Картометрический	0,1	-
Участок 6					
233	435044.26	2181770.76	Картометрический	0,1	-
234	435021.96	2181830.45	Картометрический	0,1	-
235	435005.48	2181821.86	Картометрический	0,1	-
236	434996.77	2181840.71	Картометрический	0,1	-
237	435011.53	2181848.76	Картометрический	0,1	-
238	435035.09	2181861.61	Картометрический	0,1	-
239	435036.82	2181858.44	Картометрический	0,1	-
240	435058.21	2181870.52	Картометрический	0,1	-
241	435056.64	2181873.60	Картометрический	0,1	-
242	435072.75	2181882.48	Картометрический	0,1	-
243	435078.43	2181885.53	Картометрический	0,1	-
244	435076.32	2181890.83	Картометрический	0,1	-
245	435062.00	2181926.71	Картометрический	0,1	-
246	435046.63	2181918.63	Картометрический	0,1	-
247	435044.23	2181923.92	Картометрический	0,1	-
248	435063.23	2181946.70	Картометрический	0,1	-
249	435123.99	2182019.51	Картометрический	0,1	-
250	435163.19	2182083.64	Картометрический	0,1	-
251	435122.50	2182112.67	Картометрический	0,1	-

252	435117.23	2182123.65	Картометрический	0,1	-
253	435111.07	2182120.81	Картометрический	0,1	-
254	435110.61	2182121.14	Картометрический	0,1	-
255	435124.44	2182127.77	Картометрический	0,1	-
256	435098.55	2182155.54	Картометрический	0,1	-
257	435094.63	2182157.40	Картометрический	0,1	-
258	435083.59	2182152.12	Картометрический	0,1	-
259	435085.26	2182149.33	Картометрический	0,1	-
260	435077.65	2182144.59	Картометрический	0,1	-
261	435041.72	2182170.17	Картометрический	0,1	-
262	435057.41	2182177.26	Картометрический	0,1	-
263	435048.57	2182193.55	Картометрический	0,1	-
264	435032.81	2182186.27	Картометрический	0,1	-
265	435010.39	2182230.94	Картометрический	0,1	-
266	435014.89	2182232.63	Картометрический	0,1	-
267	435030.49	2182238.84	Картометрический	0,1	-
268	435023.91	2182253.85	Картометрический	0,1	-
269	435021.25	2182253.28	Картометрический	0,1	-
270	435021.14	2182253.44	Картометрический	0,1	-
271	435012.23	2182250.20	Картометрический	0,1	-
272	435002.68	2182246.31	Картометрический	0,1	-
273	434995.01	2182261.59	Картометрический	0,1	-
274	434999.19	2182263.45	Картометрический	0,1	-
275	434992.31	2182278.86	Картометрический	0,1	-
276	434986.99	2182276.51	Картометрический	0,1	-
277	434982.19	2182274.61	Картометрический	0,1	-
278	434981.65	2182274.64	Картометрический	0,1	-
279	434996.39	2182280.71	Картометрический	0,1	-
280	434988.94	2182296.36	Картометрический	0,1	-
281	434946.60	2182279.41	Картометрический	0,1	-
282	434947.90	2182276.56	Картометрический	0,1	-
283	434935.63	2182277.26	Картометрический	0,1	-
284	434929.07	2182296.53	Картометрический	0,1	-
285	434927.82	2182296.05	Картометрический	0,1	-
286	434954.06	2182226.65	Картометрический	0,1	-
287	434958.27	2182214.63	Картометрический	0,1	-
288	434970.45	2182185.31	Картометрический	0,1	-
289	434973.19	2182179.67	Картометрический	0,1	-
290	434979.73	2182168.27	Картометрический	0,1	-
291	435019.34	2182081.09	Картометрический	0,1	-
292	435037.37	2182044.10	Картометрический	0,1	-
293	435023.67	2182035.74	Картометрический	0,1	-
294	435022.70	2182037.35	Картометрический	0,1	-
295	434992.61	2182021.09	Картометрический	0,1	-
296	434951.98	2181997.55	Картометрический	0,1	-
297	434891.83	2181963.36	Картометрический	0,1	-
298	434860.58	2181980.57	Картометрический	0,1	-
299	434853.28	2182010.39	Картометрический	0,1	-
300	434826.78	2182089.01	Картометрический	0,1	-
301	434791.72	2182073.82	Картометрический	0,1	-
302	434767.72	2182061.97	Картометрический	0,1	-
303	434745.02	2182051.21	Картометрический	0,1	-
304	434723.80	2182040.86	Картометрический	0,1	-
305	434670.94	2182024.71	Картометрический	0,1	-
306	434660.59	2182016.30	Картометрический	0,1	-
307	434665.41	2182010.82	Картометрический	0,1	-
308	434712.53	2181957.18	Картометрический	0,1	-
309	434717.15	2181950.56	Картометрический	0,1	-
310	434709.11	2181946.96	Картометрический	0,1	-
311	434713.65	2181938.51	Картометрический	0,1	-
312	434717.18	2181931.95	Картометрический	0,1	-
313	434734.77	2181899.27	Картометрический	0,1	-
314	434736.08	2181896.41	Картометрический	0,1	-
315	434760.30	2181843.40	Картометрический	0,1	-
316	434753.66	2181840.12	Картометрический	0,1	-
317	434716.07	2181822.69	Картометрический	0,1	-
318	434713.80	2181821.69	Картометрический	0,1	-
319	434711.28	2181826.56	Картометрический	0,1	-
320	434703.09	2181817.54	Картометрический	0,1	-
321	434696.79	2181835.45	Картометрический	0,1	-
322	434693.05	2181843.74	Картометрический	0,1	-
323	434648.11	2181823.26	Картометрический	0,1	-
324	434625.01	2181806.41	Картометрический	0,1	-
325	434631.07	2181788.44	Картометрический	0,1	-
326	434627.52	2181787.26	Картометрический	0,1	-
327	434631.38	2181771.77	Картометрический	0,1	-
328	434642.60	2181774.77	Картометрический	0,1	-
329	434651.50	2181755.07	Картометрический	0,1	-
330	434656.95	2181743.08	Картометрический	0,1	-
331	434646.05	2181737.26	Картометрический	0,1	-
332	434653.76	2181722.72	Картометрический	0,1	-
333	434643.10	2181714.22	Картометрический	0,1	-
334	434663.48	2181695.10	Картометрический	0,1	-
335	434669.92	2181690.59	Картометрический	0,1	-
336	434819.39	2181561.86	Картометрический	0,1	-
337	434887.85	2181562.97	Картометрический	0,1	-
338	434916.86	2181528.66	Картометрический	0,1	-
339	434936.26	2181536.56	Картометрический	0,1	-
340	434972.02	2181489.53	Картометрический	0,1	-
341	434978.89	2181481.99	Картометрический	0,1	-
342	435010.00	2181478.79	Картометрический	0,1	-
343	435060.77	2181474.80	Картометрический	0,1	-
344	435076.40	2181473.37	Картометрический	0,1	-
345	435081.99	2181470.84	Картометрический	0,1	-
346	435089.98	2181472.12	Картометрический	0,1	-
347	435143.16	2181467.24	Картометрический	0,1	-
348	435197.93	2181464.38	Картометрический	0,1	-
349	435198.88	2181468.79	Картометрический	0,1	-
350	435207.99	2181469.02	Картометрический	0,1	-
351	435211.89	2181464.42	Картометрический	0,1	-
352	435215.63	2181464.26	Картометрический	0,1	-
353	435250.85	2181471.86	Картометрический	0,1	-
354	435300.50	2181483.36	Картометрический	0,1	-
355	435370.94	2181497.90	Картометрический	0,1	-
356	435430.68	2181513.36	Картометрический	0,1	-
357	435426.03	2181520.23	Картометрический	0,1	-
358	435425.27	2181522.24	Картометрический	0,1	-
359	435434.88	2181530.06	Картометрический	0,1	-
360	435436.33	2181525.39	Картометрический	0,1	-
361	435473.10	2181533.13	Картометрический	0,1	-
362	435469.31	2181548.42	Картометрический	0,1	-
363	435467.95	2181553.91	Картометрический	0,1	-
364	435436.40	2181560.84	Картометрический	0,1	-

365	435405.24	2181606.63	Картометрический	0,1	-
366	435410.10	2181609.21	Картометрический	0,1	-
367	435387.31	2181643.80	Картометрический	0,1	-
368	435378.59	2181644.47	Картометрический	0,1	-
369	435366.09	2181645.44	Картометрический	0,1	-
370	435353.64	2181639.52	Картометрический	0,1	-
371	435353.73	2181642.10	Картометрический	0,1	-
372	435346.95	2181650.73	Картометрический	0,1	-
373	435341.39	2181658.26	Картометрический	0,1	-
374	435317.99	2181653.86	Картометрический	0,1	-
375	435319.87	2181646.98	Картометрический	0,1	-
376	435315.97	2181646.05	Картометрический	0,1	-
377	435313.30	2181652.98	Картометрический	0,1	-
378	435295.77	2181649.69	Картометрический	0,1	-
379	435293.03	2181656.35	Картометрический	0,1	-
380	435282.37	2181654.63	Картометрический	0,1	-
381	435261.59	2181650.75	Картометрический	0,1	-
382	435263.72	2181644.17	Картометрический	0,1	-
383	435264.68	2181644.29	Картометрический	0,1	-
384	435271.37	2181626.52	Картометрический	0,1	-
385	435254.11	2181620.09	Картометрический	0,1	-
386	435250.94	2181627.44	Картометрический	0,1	-
387	435243.40	2181644.90	Картометрический	0,1	-
388	435224.53	2181637.29	Картометрический	0,1	-
389	435221.97	2181636.22	Картометрический	0,1	-
390	435210.23	2181660.32	Картометрический	0,1	-
391	435195.32	2181652.90	Картометрический	0,1	-
392	435205.10	2181634.73	Картометрический	0,1	-
393	435207.28	2181630.14	Картометрический	0,1	-
394	435224.14	2181594.51	Картометрический	0,1	-
395	435239.70	2181600.51	Картометрический	0,1	-
396	435241.44	2181600.40	Картометрический	0,1	-
397	435242.56	2181600.33	Картометрический	0,1	-
398	435246.99	2181600.04	Картометрический	0,1	-
399	435261.33	2181569.01	Картометрический	0,1	-
400	435174.73	2181531.45	Картометрический	0,1	-
401	435159.24	2181554.50	Картометрический	0,1	-
402	435115.32	2181619.54	Картометрический	0,1	-
403	435099.28	2181651.70	Картометрический	0,1	-
404	435078.40	2181640.03	Картометрический	0,1	-
405	435071.60	2181649.80	Картометрический	0,1	-
406	435018.21	2181623.53	Картометрический	0,1	-
407	435001.19	2181659.48	Картометрический	0,1	-
408	434998.03	2181666.22	Картометрический	0,1	-
409	434981.54	2181707.62	Картометрический	0,1	-
410	434976.82	2181719.50	Картометрический	0,1	-
411	434982.09	2181721.96	Картометрический	0,1	-
412	434980.67	2181725.09	Картометрический	0,1	-
413	434995.39	2181732.23	Картометрический	0,1	-
414	434991.21	2181742.11	Картометрический	0,1	-
233	435044.26	2181770.76	Картометрический	0,1	-
Участок 7					
415	435877.51	2181723.74	Картометрический	0,1	-
416	435877.39	2181737.25	Картометрический	0,1	-
417	435894.12	2181736.67	Картометрический	0,1	-
418	435894.92	2181723.86	Картометрический	0,1	-
419	435897.06	2181723.88	Картометрический	0,1	-
420	435896.89	2181710.54	Картометрический	0,1	-
421	435896.86	2181692.60	Картометрический	0,1	-
422	435899.35	2181652.56	Картометрический	0,1	-
423	435901.98	2181652.83	Картометрический	0,1	-
424	435902.65	2181631.05	Картометрический	0,1	-
425	435902.65	2181631.04	Картометрический	0,1	-
426	435903.63	2181610.34	Картометрический	0,1	-
427	435905.35	2181572.35	Картометрический	0,1	-
428	435905.75	2181563.55	Картометрический	0,1	-
429	435979.18	2181565.36	Картометрический	0,1	-
430	435996.58	2181567.98	Картометрический	0,1	-
431	436011.83	2181568.70	Картометрический	0,1	-
432	436024.94	2181571.08	Картометрический	0,1	-
433	436035.24	2181573.38	Картометрический	0,1	-
434	436040.34	2181576.43	Картометрический	0,1	-
435	436042.37	2181577.85	Картометрический	0,1	-
436	436060.13	2181644.56	Картометрический	0,1	-
437	436042.98	2181649.07	Картометрический	0,1	-
438	435969.71	2181663.83	Картометрический	0,1	-
439	435961.42	2181673.38	Картометрический	0,1	-
440	435953.75	2181774.55	Картометрический	0,1	-
441	435953.25	2181782.46	Картометрический	0,1	-
442	435945.25	2181782.41	Картометрический	0,1	-
443	435945.33	2181780.72	Картометрический	0,1	-
444	435940.74	2181780.53	Картометрический	0,1	-
445	435815.37	2181775.59	Картометрический	0,1	-
446	435807.54	2181774.10	Картометрический	0,1	-
447	435807.51	2181771.34	Картометрический	0,1	-
448	435795.11	2181769.91	Картометрический	0,1	-
449	435780.07	2181764.02	Картометрический	0,1	-
450	435778.46	2181765.61	Картометрический	0,1	-
451	435777.55	2181766.51	Картометрический	0,1	-
452	435763.39	2181761.23	Картометрический	0,1	-
453	435753.91	2181757.70	Картометрический	0,1	-
454	435736.88	2181751.35	Картометрический	0,1	-
455	435729.71	2181749.65	Картометрический	0,1	-
456	435701.36	2181742.01	Картометрический	0,1	-
457	435699.52	2181741.00	Картометрический	0,1	-
458	435697.33	2181740.10	Картометрический	0,1	-
459	435693.15	2181739.71	Картометрический	0,1	-
460	435619.63	2181731.93	Картометрический	0,1	-
461	435619.84	2181730.69	Картометрический	0,1	-
462	435610.75	2181729.16	Картометрический	0,1	-
463	435534.39	2181722.17	Картометрический	0,1	-
464	435534.64	2181718.67	Картометрический	0,1	-
465	435536.39	2181694.94	Картометрический	0,1	-
466	435531.90	2181694.46	Картометрический	0,1	-
467	435532.00	2181692.83	Картометрический	0,1	-
468	435527.42	2181691.48	Картометрический	0,1	-
469	435527.01	2181698.54	Картометрический	0,1	-
470	435521.07	2181698.32	Картометрический	0,1	-
471	435509.47	2181697.41	Картометрический	0,1	-
472	435497.09	2181698.10	Картометрический	0,1	-
473	435493.45	2181698.16	Картометрический	0,1	-
474	435469.45	2181696.06	Картометрический	0,1	-
475	435468.54	2181693.36	Картометрический	0,1	-

476	435468.30	2181688.63	Картометрический	0,1	-
477	435468.71	2181682.15	Картометрический	0,1	-
478	435469.30	2181673.73	Картометрический	0,1	-
479	435452.35	2181672.00	Картометрический	0,1	-
480	435447.84	2181671.54	Картометрический	0,1	-
481	435452.08	2181633.14	Картометрический	0,1	-
482	435460.55	2181634.14	Картометрический	0,1	-
483	435471.96	2181635.48	Картометрический	0,1	-
484	435479.92	2181636.42	Картометрический	0,1	-
485	435481.28	2181628.31	Картометрический	0,1	-
486	435518.29	2181609.86	Картометрический	0,1	-
487	435546.59	2181556.85	Картометрический	0,1	-
488	435548.11	2181536.30	Картометрический	0,1	-
489	435548.11	2181536.27	Картометрический	0,1	-
490	435595.10	2181546.72	Картометрический	0,1	-
491	435641.54	2181555.39	Картометрический	0,1	-
492	435658.89	2181557.47	Картометрический	0,1	-
493	435731.06	2181559.60	Картометрический	0,1	-
494	435731.81	2181560.65	Картометрический	0,1	-
495	435737.23	2181560.52	Картометрический	0,1	-
496	435740.30	2181560.45	Картометрический	0,1	-
497	435736.57	2181560.98	Картометрический	0,1	-
498	435738.40	2181635.53	Картометрический	0,1	-
499	435733.30	2181647.83	Картометрический	0,1	-
500	435710.74	2181699.67	Картометрический	0,1	-
501	435710.55	2181699.65	Картометрический	0,1	-
502	435701.45	2181720.60	Картометрический	0,1	-
503	435707.16	2181722.23	Картометрический	0,1	-
504	435707.78	2181720.70	Картометрический	0,1	-
505	435743.86	2181720.70	Картометрический	0,1	-
506	435761.73	2181721.14	Картометрический	0,1	-
507	435771.08	2181720.77	Картометрический	0,1	-
508	435771.86	2181721.61	Картометрический	0,1	-
509	435785.57	2181722.42	Картометрический	0,1	-
510	435786.14	2181722.46	Картометрический	0,1	-
511	435792.78	2181722.77	Картометрический	0,1	-
512	435798.12	2181722.98	Картометрический	0,1	-
513	435802.58	2181723.06	Картометрический	0,1	-
514	435802.88	2181723.07	Картометрический	0,1	-
515	435802.90	2181722.25	Картометрический	0,1	-
516	435801.64	2181713.55	Картометрический	0,1	-
517	435798.93	2181702.19	Картометрический	0,1	-
518	435838.86	2181709.98	Картометрический	0,1	-
519	435858.80	2181709.98	Картометрический	0,1	-
520	435858.80	2181723.57	Картометрический	0,1	-
415	435877.51	2181723.74	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
	1	2	3	4	5
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
	1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-	8

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
	1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-	8

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Зона историко-культурной деятельности ИК		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, Городской округ Подольск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	36203 кв. м ± 67 кв. м
3.	Иные характеристики объекта	

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
	1	2	3	4	5
Участок 1					
1	435058.21	2181870.52	Картометрический	0,1	-
2	435036.82	2181858.44	Картометрический	0,1	-
3	435035.09	2181861.61	Картометрический	0,1	-
4	435011.53	2181848.76	Картометрический	0,1	-
5	434996.77	2181840.71	Картометрический	0,1	-
6	435005.48	2181821.86	Картометрический	0,1	-
7	435021.96	2181830.45	Картометрический	0,1	-
8	435044.26	2181770.76	Картометрический	0,1	-
9	434991.21	2181742.11	Картометрический	0,1	-
10	434995.39	2181732.23	Картометрический	0,1	-
11	434980.67	2181725.09	Картометрический	0,1	-
12	434982.09	2181721.96	Картометрический	0,1	-
13	434976.82	2181719.50	Картометрический	0,1	-
14	434981.54	2181707.62	Картометрический	0,1	-
15	434998.03	2181666.22	Картометрический	0,1	-
16	435001.19	2181659.48	Картометрический	0,1	-
17	435018.21	2181623.53	Картометрический	0,1	-
18	435071.60	2181649.80	Картометрический	0,1	-
19	435078.40	2181640.03	Картометрический	0,1	-
20	435099.28	2181651.70	Картометрический	0,1	-

21	435115.32	2181619.54	Картометрический	0,1	-
22	435159.24	2181554.50	Картометрический	0,1	-
23	435174.73	2181531.45	Картометрический	0,1	-
24	435261.33	2181569.01	Картометрический	0,1	-
25	435246.99	2181600.04	Картометрический	0,1	-
26	435242.56	2181600.33	Картометрический	0,1	-
27	435241.44	2181600.40	Картометрический	0,1	-
28	435239.70	2181600.51	Картометрический	0,1	-
29	435224.14	2181594.51	Картометрический	0,1	-
30	435207.28	2181630.14	Картометрический	0,1	-
31	435205.10	2181634.73	Картометрический	0,1	-
32	435195.32	2181652.90	Картометрический	0,1	-
33	435210.23	2181660.32	Картометрический	0,1	-
34	435221.97	2181636.22	Картометрический	0,1	-
35	435224.53	2181637.29	Картометрический	0,1	-
36	435196.58	2181693.42	Картометрический	0,1	-
37	435177.80	2181685.42	Картометрический	0,1	-
38	435135.25	2181667.32	Картометрический	0,1	-
39	435121.32	2181753.90	Картометрический	0,1	-
40	435109.28	2181780.46	Картометрический	0,1	-
41	435074.27	2181857.67	Картометрический	0,1	-
42	435083.95	2181862.70	Картометрический	0,1	-
43	435072.75	2181882.48	Картометрический	0,1	-
44	435056.64	2181873.60	Картометрический	0,1	-
1	435058.21	2181870.52	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
	1	2	3	4	5
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
	1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-	8

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
	1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-	8

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-26		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, Городской округ Подольск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	18866 кв. м ± 48 кв. м
3.	Иные характеристики объекта	Предельное количество этажей: 5 эт

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
	1	2	3	4	5

Участок 1					
1	436107.82	2181896.35	Картометрический	0,1	-
2	436098.09	2181859.24	Картометрический	0,1	-
3	436001.55	2181856.45	Картометрический	0,1	-
4	436003.15	2181798.63	Картометрический	0,1	-
5	436004.91	2181734.81	Картометрический	0,1	-
6	436006.87	2181664.10	Картометрический	0,1	-
7	435966.02	2181669.85	Картометрический	0,1	-
8	435964.43	2181672.65	Картометрический	0,1	-
9	435963.77	2181675.60	Картометрический	0,1	-
10	435962.76	2181682.93	Картометрический	0,1	-
11	435959.19	2181714.91	Картометрический	0,1	-
12	435958.99	2181723.98	Картометрический	0,1	-
13	435958.89	2181730.24	Картометрический	0,1	-
14	435959.17	2181733.50	Картометрический	0,1	-
15	435959.48	2181737.24	Картометрический	0,1	-
16	435958.49	2181765.24	Картометрический	0,1	-
17	435953.41	2181787.22	Картометрический	0,1	-
18	435953.02	2181797.19	Картометрический	0,1	-
19	435952.32	2181797.17	Картометрический	0,1	-
20	435953.25	2181782.46	Картометрический	0,1	-
21	435953.34	2181781.06	Картометрический	0,1	-
22	435953.75	2181774.55	Картометрический	0,1	-
23	435961.42	2181673.38	Картометрический	0,1	-
24	435969.71	2181663.83	Картометрический	0,1	-
25	436042.98	2181649.07	Картометрический	0,1	-
26	436060.13	2181644.56	Картометрический	0,1	-
27	436091.56	2181762.65	Картометрический	0,1	-
28	436127.03	2181895.79	Картометрический	0,1	-
1	436107.82	2181896.35	Картометрический	0,1	-

Обозначение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадра- тическая погреш- ность положения характерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозна- чение характер- ных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадра- тическая погреш- ность положения характерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-26.1 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1 Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, Городской округ Подольск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	388536 кв. м ± 218 кв. м
3.	Иные характеристики объекта	Предельное количество этажей: 4 эт

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозна- чение характер- ных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадра- тическая погреш- ность положения характерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Участок 1					
1	435894.12	2181736.67	Картометрический	0,1	-
2	435877.39	2181737.25	Картометрический	0,1	-
3	435877.51	2181723.74	Картометрический	0,1	-
4	435858.80	2181723.57	Картометрический	0,1	-
5	435858.80	2181709.98	Картометрический	0,1	-
6	435838.86	2181709.98	Картометрический	0,1	-
7	435798.93	2181702.19	Картометрический	0,1	-
8	435801.64	2181713.55	Картометрический	0,1	-
9	435802.90	2181722.25	Картометрический	0,1	-
10	435802.88	2181723.07	Картометрический	0,1	-
11	435802.58	2181723.06	Картометрический	0,1	-
12	435798.12	2181722.98	Картометрический	0,1	-
13	435792.78	2181722.77	Картометрический	0,1	-
14	435786.14	2181722.46	Картометрический	0,1	-
15	435785.57	2181722.42	Картометрический	0,1	-
16	435771.86	2181721.61	Картометрический	0,1	-
17	435771.08	2181720.77	Картометрический	0,1	-
18	435761.73	2181721.14	Картометрический	0,1	-
19	435743.86	2181720.70	Картометрический	0,1	-
20	435707.78	2181720.70	Картометрический	0,1	-
21	435707.16	2181722.23	Картометрический	0,1	-
22	435701.45	2181720.60	Картометрический	0,1	-
23	435710.55	2181699.65	Картометрический	0,1	-
24	435710.74	2181699.67	Картометрический	0,1	-
25	435733.30	2181647.83	Картометрический	0,1	-
26	435738.40	2181635.53	Картометрический	0,1	-
27	435736.57	2181560.98	Картометрический	0,1	-
28	435740.30	2181560.45	Картометрический	0,1	-
29	435741.36	2181558.85	Картометрический	0,1	-
30	435748.39	2181559.12	Картометрический	0,1	-
31	435748.36	2181562.01	Картометрический	0,1	-
32	435748.36	2181570.19	Картометрический	0,1	-
33	435769.38	2181570.85	Картометрический	0,1	-
34	435769.73	2181559.92	Картометрический	0,1	-
35	435790.62	2181560.71	Картометрический	0,1	-
36	435892.15	2181563.21	Картометрический	0,1	-
37	435905.75	2181563.55	Картометрический	0,1	-
38	435905.35	2181572.35	Картометрический	0,1	-
39	435903.63	2181610.34	Картометрический	0,1	-
40	435902.65	2181631.04	Картометрический	0,1	-
41	435902.65	2181631.05	Картометрический	0,1	-
42	435901.98	2181652.83	Картометрический	0,1	-
43	435899.35	2181652.56	Картометрический	0,1	-
44	435896.86	2181692.60	Картометрический	0,1	-
45	435896.89	2181710.54	Картометрический	0,1	-
46	435897.06	2181723.88	Картометрический	0,1	-
47	435894.92	2181723.86	Картометрический	0,1	-
1	435894.12	2181736.67	Картометрический	0,1	-
Участок 2					
48	434805.18	2182460.13	Картометрический	0,1	-
49	434796.74	2182456.00	Картометрический	0,1	-
50	434861.59	2182455.91	Картометрический	0,1	-
51	434882.75	2182412.84	Картометрический	0,1	-
52	434883.96	2182413.21	Картометрический	0,1	-
53	434886.56	2182405.11	Картометрический	0,1	-
54	434954.06	2182226.65	Картометрический	0,1	-
55	434958.27	2182214.63	Картометрический	0,1	-
56	434970.45	2182185.31	Картометрический	0,1	-
57	434973.19	2182179.67	Картометрический	0,1	-
58	434979.73	2182168.27	Картометрический	0,1	-
59	435019.34	2182081.09	Картометрический	0,1	-
60	435037.37	2182044.10	Картометрический	0,1	-
61	435023.67	2182035.74	Картометрический	0,1	-
62	435022.70	2182037.35	Картометрический	0,1	-
63	434992.61	2182021.09	Картометрический	0,1	-
64	434951.98	2181997.55	Картометрический	0,1	-
65	434891.83	2181963.36	Картометрический	0,1	-
66	434860.58	2181980.57	Картометрический	0,1	-
67	434853.28	2182010.39	Картометрический	0,1	-
68	434826.78	2182089.01	Картометрический	0,1	-
69	434791.72	2182073.82	Картометрический	0,1	-
70	434767.72	2182061.97	Картометрический	0,1	-
71	434745.02	2182051.21	Картометрический	0,1	-
72	434723.80	2182040.86	Картометрический	0,1	-
73	434670.94	2182024.71	Картометрический	0,1	-
74	434660.59	2182016.30	Картометрический	0,1	-
75	434518.66	2182174.85	Картометрический	0,1	-
76	434440.82	2182131.22	Картометрический	0,1	-
77	434460.79	2182012.21	Картометрический	0,1	-

78	434552.78	2181804.00	Картометрический	0,1	-
79	434590.33	2181751.11	Картометрический	0,1	-
80	434643.10	2181714.22	Картометрический	0,1	-
81	434663.48	2181695.10	Картометрический	0,1	-
82	434669.92	2181690.59	Картометрический	0,1	-
83	434819.39	2181561.86	Картометрический	0,1	-
84	434887.85	2181562.97	Картометрический	0,1	-
85	434904.74	2181499.92	Картометрический	0,1	-
86	434894.16	2181503.49	Картометрический	0,1	-
87	434859.11	2181517.94	Картометрический	0,1	-
88	434780.10	2181554.67	Картометрический	0,1	-
89	434727.80	2181578.33	Картометрический	0,1	-
90	434693.94	2181591.44	Картометрический	0,1	-
91	434680.23	2181596.01	Картометрический	0,1	-
92	434666.25	2181599.73	Картометрический	0,1	-
93	434654.13	2181602.07	Картометрический	0,1	-
94	434653.61	2181602.13	Картометрический	0,1	-
95	434639.13	2181603.06	Картометрический	0,1	-
96	434631.05	2181602.81	Картометрический	0,1	-
97	434629.82	2181603.32	Картометрический	0,1	-
98	434597.30	2181603.60	Картометрический	0,1	-
99	434404.15	2182006.04	Картометрический	0,1	-
100	434342.36	2182227.58	Картометрический	0,1	-
101	434352.09	2182329.94	Картометрический	0,1	-
102	434339.57	2182342.68	Картометрический	0,1	-
103	434335.11	2182347.55	Картометрический	0,1	-
104	434335.86	2182351.89	Картометрический	0,1	-
105	434335.86	2182354.72	Картометрический	0,1	-
106	434335.91	2182355.96	Картометрический	0,1	-
107	434336.59	2182367.75	Картометрический	0,1	-
108	434336.68	2182370.64	Картометрический	0,1	-
109	434336.87	2182389.73	Картометрический	0,1	-
110	434336.59	2182398.08	Картометрический	0,1	-
111	434336.43	2182419.69	Картометрический	0,1	-
112	434336.38	2182422.69	Картометрический	0,1	-
113	434335.90	2182426.75	Картометрический	0,1	-
114	434335.37	2182429.12	Картометрический	0,1	-
115	434335.66	2182449.23	Картометрический	0,1	-
116	434336.61	2182468.55	Картометрический	0,1	-
117	434337.97	2182493.51	Картометрический	0,1	-
118	434339.02	2182500.67	Картометрический	0,1	-
119	434342.32	2182506.87	Картометрический	0,1	-
120	434344.87	2182516.80	Картометрический	0,1	-
121	434349.27	2182559.98	Картометрический	0,1	-
122	434350.47	2182567.82	Картометрический	0,1	-
123	434352.80	2182583.97	Картометрический	0,1	-
124	434355.54	2182618.15	Картометрический	0,1	-
125	434359.10	2182635.90	Картометрический	0,1	-
126	434362.36	2182640.24	Картометрический	0,1	-
127	434365.90	2182644.77	Картометрический	0,1	-
128	434367.99	2182650.13	Картометрический	0,1	-
129	434368.77	2182653.47	Картометрический	0,1	-
130	434369.27	2182658.97	Картометрический	0,1	-
131	434368.25	2182664.40	Картометрический	0,1	-
132	434367.17	2182666.55	Картометрический	0,1	-
133	434369.23	2182676.15	Картометрический	0,1	-
134	434372.42	2182694.89	Картометрический	0,1	-
135	434381.93	2182701.68	Картометрический	0,1	-
136	434385.41	2182702.97	Картометрический	0,1	-
137	434389.30	2182704.93	Картометрический	0,1	-
138	434397.17	2182709.80	Картометрический	0,1	-
139	434410.38	2182711.43	Картометрический	0,1	-
140	434416.26	2182712.41	Картометрический	0,1	-
141	434425.35	2182712.04	Картометрический	0,1	-
142	434431.02	2182713.28	Картометрический	0,1	-
143	434436.33	2182715.54	Картометрический	0,1	-
144	434444.57	2182717.61	Картометрический	0,1	-
145	434449.30	2182718.40	Картометрический	0,1	-
146	434456.46	2182718.64	Картометрический	0,1	-
147	434477.62	2182712.54	Картометрический	0,1	-
148	434484.08	2182711.78	Картометрический	0,1	-
149	434493.51	2182711.34	Картометрический	0,1	-
150	434496.31	2182709.99	Картометрический	0,1	-
151	434511.82	2182704.14	Картометрический	0,1	-
152	434515.31	2182702.80	Картометрический	0,1	-
153	434516.73	2182702.32	Картометрический	0,1	-
154	434538.01	2182695.22	Картометрический	0,1	-
155	434544.43	2182691.64	Картометрический	0,1	-
156	434556.54	2182685.44	Картометрический	0,1	-
157	434566.51	2182672.18	Картометрический	0,1	-
158	434571.50	2182666.99	Картометрический	0,1	-
159	434576.25	2182663.58	Картометрический	0,1	-
160	434585.98	2182656.21	Картометрический	0,1	-
161	434594.76	2182646.86	Картометрический	0,1	-
162	434606.39	2182636.59	Картометрический	0,1	-
163	434610.45	2182633.81	Картометрический	0,1	-
164	434616.03	2182631.47	Картометрический	0,1	-
165	434622.18	2182627.39	Картометрический	0,1	-
166	434628.19	2182623.70	Картометрический	0,1	-
167	434630.58	2182622.21	Картометрический	0,1	-
168	434636.56	2182618.82	Картометрический	0,1	-
169	434643.79	2182615.03	Картометрический	0,1	-
170	434658.08	2182609.41	Картометрический	0,1	-
171	434671.16	2182604.36	Картометрический	0,1	-
172	434680.76	2182599.34	Картометрический	0,1	-
173	434685.64	2182593.45	Картометрический	0,1	-
174	434695.65	2182578.98	Картометрический	0,1	-
175	434702.09	2182573.01	Картометрический	0,1	-
176	434716.40	2182555.20	Картометрический	0,1	-
177	434720.09	2182550.47	Картометрический	0,1	-
178	434724.76	2182546.66	Картометрический	0,1	-
179	434726.05	2182541.80	Картометрический	0,1	-
180	434727.99	2182537.05	Картометрический	0,1	-
181	434731.07	2182532.96	Картометрический	0,1	-
182	434734.43	2182529.53	Картометрический	0,1	-
183	434738.37	2182526.40	Картометрический	0,1	-
184	434743.20	2182522.70	Картометрический	0,1	-
185	434748.64	2182519.12	Картометрический	0,1	-
186	434753.81	2182516.70	Картометрический	0,1	-
187	434759.53	2182514.73	Картометрический	0,1	-
188	434766.28	2182509.57	Картометрический	0,1	-
189	434771.51	2182506.72	Картометрический	0,1	-
190	434777.34	2182505.53	Картометрический	0,1	-

191	434780.33	2182505.38	Картометрический	0,1	-
192	434784.08	2182505.26	Картометрический	0,1	-
193	434794.05	2182505.08	Картометрический	0,1	-
194	434795.46	2182504.46	Картометрический	0,1	-
195	434800.18	2182502.62	Картометрический	0,1	-
196	434804.10	2182501.60	Картометрический	0,1	-
197	434813.24	2182494.33	Картометрический	0,1	-
198	434805.86	2182463.04	Картометрический	0,1	-
199	434805.81	2182462.82	Картометрический	0,1	-
48	434805.18	2182460.13	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
	1	2			
-	-	-	-	-	-

Раздел 3					
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y	
	1	2	3	4	
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y	
	1	2	3	4	
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, Городской округ Подольск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14426 кв. м ± 42 кв. м
3.	Иные характеристики объекта	Предельное количество этажей: 3 эт

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
	1	2	3	4	5
1	2	3	4	5	6
Участок 1					
1	435646.99	2181547.60	Картометрический	0,1	-
2	435642.68	2181547.08	Картометрический	0,1	-
3	435609.86	2181540.95	Картометрический	0,1	-
4	435605.06	2181540.06	Картометрический	0,1	-
5	435608.58	2181490.32	Картометрический	0,1	-
6	435650.64	2181492.43	Картометрический	0,1	-
7	435647.15	2181545.58	Картометрический	0,1	-
1	435646.99	2181547.60	Картометрический	0,1	-
Участок 2					
8	435255.79	2181411.88	Картометрический	0,1	-
9	435284.13	2181398.49	Картометрический	0,1	-
10	435353.68	2181314.29	Картометрический	0,1	-
11	435361.71	2181328.25	Картометрический	0,1	-
12	435368.14	2181335.91	Картометрический	0,1	-
13	435385.52	2181347.87	Картометрический	0,1	-
14	435352.39	2181382.28	Картометрический	0,1	-
15	435285.60	2181422.68	Картометрический	0,1	-
16	435255.36	2181450.37	Картометрический	0,1	-
17	435254.53	2181451.13	Картометрический	0,1	-
18	435254.02	2181452.15	Картометрический	0,1	-
19	435242.67	2181460.92	Картометрический	0,1	-
20	435236.15	2181459.13	Картометрический	0,1	-
21	435231.93	2181457.26	Картометрический	0,1	-
22	435222.01	2181452.42	Картометрический	0,1	-
23	435221.54	2181447.96	Картометрический	0,1	-
24	435209.36	2181449.14	Картометрический	0,1	-
25	435208.57	2181450.93	Картометрический	0,1	-
26	435205.84	2181453.67	Картометрический	0,1	-
27	435182.61	2181446.46	Картометрический	0,1	-
8	435255.79	2181411.88	Картометрический	0,1	-
Участок 3					
28	434711.28	2181826.56	Картометрический	0,1	-
29	434713.80	2181821.69	Картометрический	0,1	-
30	434716.07	2181822.69	Картометрический	0,1	-
31	434753.66	2181840.12	Картометрический	0,1	-
32	434760.30	2181843.40	Картометрический	0,1	-
33	434736.08	2181896.41	Картометрический	0,1	-
34	434734.77	2181899.27	Картометрический	0,1	-
35	434717.18	2181931.95	Картометрический	0,1	-
36	434713.65	2181938.51	Картометрический	0,1	-
37	434669.43	2181914.26	Картометрический	0,1	-
28	434711.28	2181826.56	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
	1	2	3	4	5
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3					
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y	
	1	2	3	4	
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта						
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y		
	1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Зона специализированной общественной застройки О-2 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, Городской округ Подольск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	28501 кв. м ± 59 кв. м
3.	Иные характеристики объекта	Предельное количество этажей: 3 эт

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
	1	2	3	4	5
1	2	3	4	5	6
Участок 1					
1	435718.22	2181101.68	Картометрический	0,1	-
2	435747.34	2181092.55	Картометрический	0,1	-
3	435767.22	2181108.50	Картометрический	0,1	-
4	435782.13	2181127.11	Картометрический	0,1	-
5	435810.59	2181158.04	Картометрический	0,1	-
6	435846.70	2181185.97	Картометрический	0,1	-
7	435930.26	2181239.67	Картометрический	0,1	-
8	435966.92	2181248.05	Картометрический	0,1	-
9	435987.65	2181235.10	Картометрический	0,1	-
10	436126.86	2181282.66	Картометрический	0,1	-
11	436126.57	2181289.71	Картометрический	0,1	-
12	436123.79	2181301.20	Картометрический	0,1	-
13	436119.51	2181327.08	Картометрический	0,1	-
14	436117.64	2181326.68	Картометрический	0,1	-
15	435976.50	2181296.67	Картометрический	0,1	-
16	435958.96	2181288.05	Картометрический	0,1	-
17	435920.61	2181269.21	Картометрический	0,1	-
18	435766.94	2181185.44	Картометрический	0,1	-
19	435746.48	2181171.52	Картометрический	0,1	-
20	435703.51	2181155.15	Картометрический	0,1	-
21	435675.06	2181139.08	Картометрический	0,1	-
22	435670.23	2181095.23	Картометрический	0,1	-
23	435670.01	2181090.31	Картометрический	0,1	-
24	435718.20	2181101.68	Картометрический	0,1	-
1	435718.22	2181101.68	Картометрический	0,1	-
Участок 2					
25	435733.12	2181493.88	Картометрический	0,1	-
26	435731.95	2181546.40	Картометрический	0,1	-
27	435730.95	2181546.43	Картометрический	0,1	-
28	435728.06	2181546.54	Картометрический	0,1	-
29	435726.51	2181549.19	Картометрический	0,1	-
30	435723.66	2181550.19	Картометрический	0,1	-
31	435685.23	2181549.88	Картометрический	0,1	-
32	435669.07	2181549.39	Картометрический	0,1	-
33	435667.01	2181549.32	Картометрический	0,1	-
34	435659.33	2181549.09	Картометрический	0,1	-
35	435646.99	2181547.60	Картометрический	0,1	-
36	435647.15	2181545.58	Картометрический	0,1	-
37	435650.64	2181492.43	Картометрический	0,1	-
25	435733.12	2181493.88	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
	1	2	3	4	5
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3					
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y	
	1	2	3	4	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y	
	1	2	3	4	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Природно-рекреационная зона Р-2 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, Городской округ Подольск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2869 кв. м ± 19 кв. м

2	434904.74	2181499.92	Картометрический	0,1	-
3	434931.40	2181490.92	Картометрический	0,1	-
4	434946.05	2181487.29	Картометрический	0,1	-
5	434972.47	2181482.65	Картометрический	0,1	-
6	434978.89	2181481.99	Картометрический	0,1	-
7	434972.02	2181489.53	Картометрический	0,1	-
8	434936.26	2181536.56	Картометрический	0,1	-
9	434916.86	2181528.66	Картометрический	0,1	-
10	434887.85	2181562.97	Картометрический	0,1	-
1	434904.55	2181500.63	Картометрический	0,1	-
Участок 2					
11	434927.82	2182296.05	Картометрический	0,1	-
12	434929.07	2182296.53	Картометрический	0,1	-
13	434904.59	2182368.41	Картометрический	0,1	-
14	434886.66	2182404.89	Картометрический	0,1	-
15	434886.56	2182405.11	Картометрический	0,1	-
11	434927.82	2182296.05	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3					
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки
	X	Y	X	Y	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки
	X	Y	X	Y	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ					
Зона объектов отдыха и туризма (в границах населенного пункта) Р-5(НП)					
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))					
Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Московская область, Городской округ Подольск	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			33874 кв. м ± 64 кв. м	
3.	Иные характеристики объекта			Предельное количество этажей: 3 эт	

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Участок 1					
1	436035.44	2181551.80	Картометрический	0,1	-
2	436037.01	2181557.69	Картометрический	0,1	-
3	435933.60	2181554.41	Картометрический	0,1	-
4	435950.41	2181446.48	Картометрический	0,1	-
5	435957.31	2181404.25	Картометрический	0,1	-
6	435961.99	2181376.84	Картометрический	0,1	-
7	435962.91	2181369.14	Картометрический	0,1	-
8	435963.82	2181363.40	Картометрический	0,1	-
9	435963.88	2181360.94	Картометрический	0,1	-
10	435963.97	2181358.58	Картометрический	0,1	-
11	435969.54	2181313.23	Картометрический	0,1	-
12	435976.50	2181296.67	Картометрический	0,1	-
13	436117.64	2181326.68	Картометрический	0,1	-
14	436113.07	2181345.61	Картометрический	0,1	-
15	436107.51	2181368.64	Картометрический	0,1	-
16	436102.43	2181389.70	Картометрический	0,1	-
17	436098.07	2181407.78	Картометрический	0,1	-
18	436094.78	2181421.39	Картометрический	0,1	-
19	436092.47	2181430.98	Картометрический	0,1	-
20	436084.52	2181463.90	Картометрический	0,1	-
21	436078.38	2181489.34	Картометрический	0,1	-
22	436071.19	2181514.52	Картометрический	0,1	-
23	436059.62	2181547.59	Картометрический	0,1	-
24	436056.49	2181551.34	Картометрический	0,1	-
25	436053.29	2181554.31	Картометрический	0,1	-
1	436035.44	2181551.80	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3					
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки
	X	Y	X	Y	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки
	X	Y	X	Y	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Зона сельскохозяйственного производства СХ-3		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, Городской округ Подольск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	29951 кв. м ± 61 кв. м
3.	Иные характеристики объекта	

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Участок 1					
1	435254.02	2181452.15	Картометрический	0,1	-
2	435254.53	2181451.13	Картометрический	0,1	-
3	435255.36	2181450.37	Картометрический	0,1	-
4	435285.60	2181422.68	Картометрический	0,1	-
5	435352.39	2181382.28	Картометрический	0,1	-
6	435385.52	2181347.87	Картометрический	0,1	-
7	435468.49	2181360.46	Картометрический	0,1	-
8	435469.64	2181356.37	Картометрический	0,1	-
9	435500.16	2181361.97	Картометрический	0,1	-
10	435498.01	2181370.84	Картометрический	0,1	-
11	435545.04	2181380.33	Картометрический	0,1	-
12	435552.18	2181421.70	Картометрический	0,1	-
13	435556.70	2181442.03	Картометрический	0,1	-
14	435560.26	2181462.96	Картометрический	0,1	-
15	435536.88	2181459.56	Картометрический	0,1	-
16	435534.39	2181461.26	Картометрический	0,1	-
17	435524.17	2181507.67	Картометрический	0,1	-
18	435522.51	2181510.22	Картометрический	0,1	-
19	435482.78	2181502.27	Картометрический	0,1	-
20	435268.59	2181453.48	Картометрический	0,1	-
1	435254.02	2181452.15	Картометрический	0,1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3					
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки
	X	Y	X	Y	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки
	X	Y	X	Y	
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ					
Зона транспортной инфраструктуры (в границах населенного пункта) Т(НП)					
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))					
Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1.	Местоположение объекта			Московская область, Городской округ Подольск	
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)			19520 кв. м ± 49 кв. м	
3.	Иные характеристики объекта			Предельное количество этажей: 0 эт	

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характер- ных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадра- тическая погреш- ность положения характерной точки (Mt), м	Описание обо- значения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Участок 1					
1	435748.36	2181570.19	Картометрический	0,1	-
2	435748.39	2181559.12	Картометрический	0,1	-
3	435742.68	2181558.90	Картометрический	0,1	-
4	435741.36	2181558.85	Картометрический	0,1	-
5	435740.30	2181560.45	Картометрический	0,1	-
6	435737.23	2181560.52	Картометрический	0,1	-
7	435731.81	2181560.65	Картометрический	0,1	-
8	435731.06	2181559.60	Картометрический	0,1	-
9	435658.89	2181557.47	Картометрический	0,1	-
10	435641.54	2181555.39	Картометрический	0,1	-
11	435595.10	2181546.72	Картометрический	0,1	-
12	435548.11	2181536.27	Картометрический	0,1	-
13	435491.72	2181523.74	Картометрический	0,1	-
14	435437.27	2181515.07	Картометрический	0,1	-
15	435430.71	2181513.32	Картометрический	0,1	-
16	435430.68	2181513.36	Картометрический	0,1	-
17	435370.94	2181497.90	Картометрический	0,1	-
18	435300.50	2181483.36	Картометрический	0,1	-
19	435250.85	2181471.86	Картометрический	0,1	-
20	435215.63	2181464.26	Картометрический	0,1	-
21	435211.89	2181464.42	Картометрический	0,1	-

22	435207.99	2181469.02	Картометрический	0,1	-
23	435198.88	2181468.79	Картометрический	0,1	-
24	435197.93	2181464.38	Картометрический	0,1	-
25	435143.16	2181467.24	Картометрический	0,1	-
26	435089.98	2181472.12	Картометрический	0,1	-
27	435081.99	2181470.84	Картометрический	0,1	-
28	435076.40	2181473.37	Картометрический	0,1	-
29	435060.77	2181474.80	Картометрический	0,1	-
30	435010.00	2181478.79	Картометрический	0,1	-
31	434978.89	2181481.99	Картометрический	0,1	-
32	434972.47	2181482.65	Картометрический	0,1	-
33	434946.05	2181487.29	Картометрический	0,1	-
34	434931.40	2181490.92	Картометрический	0,1	-
35	434904.74	2181499.92	Картометрический	0,1	-
36	434894.16	2181503.49	Картометрический	0,1	-
37	434859.11	2181517.94	Картометрический	0,1	-
38	434780.10	2181554.67	Картометрический	0,1	-
39	434727.80	2181578.33	Картометрический	0,1	-
40	434693.94	2181591.44	Картометрический	0,1	-
41	434680.23	2181596.01	Картометрический	0,1	-
42	434666.25	2181599.73	Картометрический	0,1	-
43	434654.13	2181602.07	Картометрический	0,1	-
44	434653.61	2181602.13	Картометрический	0,1	-
45	434639.13	2181603.06	Картометрический	0,1	-
46	434631.05	2181602.80	Картометрический	0,1	-
47	434629.82	2181603.32	Картометрический	0,1	-
48	434627.23	2181603.34	Картометрический	0,1	-
49	434597.30	2181603.60	Картометрический	0,1	-
50	434596.51	2181605.23	Картометрический	0,1	-
51	434583.48	2181602.21	Картометрический	0,1	-
52	434587.29	2181594.43	Картометрический	0,1	-
53	434591.11	2181586.64	Картометрический	0,1	-
54	434594.41	2181579.90	Картометрический	0,1	-
55	434620.33	2181585.32	Картометрический	0,1	-
56	434625.50	2181589.50	Картометрический	0,1	-
57	434631.04	2181590.89	Картометрический	0,1	-
58	434655.72	2181590.31	Картометрический	0,1	-
59	434761.45	2181551.68	Картометрический	0,1	-
60	434855.66	2181510.30	Картометрический	0,1	-
61	434914.24	2181484.70	Картометрический	0,1	-
62	434931.92	2181482.17	Картометрический	0,1	-
63	434944.18	2181479.12	Картометрический	0,1	-
64	434971.17	2181474.37	Картометрический	0,1	-
65	435009.19	2181470.45	Картометрический	0,1	-
66	435020.25	2181469.58	Картометрический	0,1	-
67	435020.28	2181469.58	Картометрический	0,1	-
68	435020.48	2181469.56	Картометрический	0,1	-
69	435182.61	2181446.46	Картометрический	0,1	-
70	435205.84	2181453.67	Картометрический	0,1	-
71	435208.57	2181450.93	Картометрический	0,1	-
72	435209.36	2181449.14	Картометрический	0,1	-
73	435221.54	2181447.96	Картометрический	0,1	-
74	435222.01	2181452.42	Картометрический	0,1	-
75	435231.93	2181457.26	Картометрический	0,1	-
76	435236.15	2181459.13	Картометрический	0,1	-
77	435242.67	2181460.92	Картометрический	0,1	-
78	435252.76	2181463.70	Картометрический	0,1	-
79	435302.25	2181475.16	Картометрический	0,1	-
80	435357.27	2181485.54	Картометрический	0,1	-
81	435377.75	2181486.87	Картометрический	0,1	-
82	435380.85	2181485.33	Картометрический	0,1	-
83	435388.19	2181487.05	Картометрический	0,1	-
84	435390.48	2181490.93	Картометрический	0,1	-
85	435404.85	2181496.71	Картометрический	0,1	-
86	435463.86	2181509.81	Картометрический	0,1	-
87	435469.96	2181510.91	Картометрический	0,1	-
88	435474.24	2181506.27	Картометрический	0,1	-
89	435479.36	2181507.13	Картометрический	0,1	-
90	435479.24	2181509.81	Картометрический	0,1	-
91	435480.58	2181512.25	Картометрический	0,1	-
92	435493.16	2181515.49	Картометрический	0,1	-
93	435596.71	2181538.50	Картометрический	0,1	-
94	435605.06	2181540.06	Картометрический	0,1	-
95	435609.86	2181540.95	Картометрический	0,1	-
96	435642.68	2181547.08	Картометрический	0,1	-
97	435646.99	2181547.60	Картометрический	0,1	-
98	435659.33	2181549.09	Картометрический	0,1	-
99	435667.01	2181549.32	Картометрический	0,1	-
100	435669.07	2181549.39	Картометрический	0,1	-
101	435685.23	2181549.88	Картометрический	0,1	-
102	435723.66	2181550.19	Картометрический	0,1	-
103	435726.51	2181549.19	Картометрический	0,1	-
104	435728.06	2181546.54	Картометрический	0,1	-
105	435730.95	2181546.43	Картометрический	0,1	-
106	435731.95	2181546.40	Картометрический	0,1	-
107	435736.25	2181546.24	Картометрический	0,1	-
108	435737.80	2181549.49	Картометрический	0,1	-
109	435742.22	2181550.49	Картометрический	0,1	-
110	435802.57	2181551.47	Картометрический	0,1	-
111	435804.97	2181551.07	Картометрический	0,1	-
112	435806.97	2181549.97	Картометрический	0,1	-
113	435809.52	2181546.97	Картометрический	0,1	-
114	435814.12	2181547.42	Картометрический	0,1	-
115	435814.97	2181550.37	Картометрический	0,1	-
116	435921.54	2181554.69	Картометрический	0,1	-
117	435922.51	2181551.98	Картометрический	0,1	-
118	435931.01	2181551.42	Картометрический	0,1	-
119	435932.07	2181554.36	Картометрический	0,1	-
120	435933.60	2181554.41	Картометрический	0,1	-
121	436037.01	2181557.69	Картометрический	0,1	-
122	436040.41	2181557.80	Картометрический	0,1	-
123	436045.91	2181557.80	Картометрический	0,1	-
124	436050.36	2181556.50	Картометрический	0,1	-
125	436053.29	2181554.31	Картометрический	0,1	-
126	436056.49	2181551.34	Картометрический	0,1	-
127	436059.62	2181547.59	Картометрический	0,1	-
128	436071.19	2181514.52	Картометрический	0,1	-
129	436078.38	2181489.34	Картометрический	0,1	-
130	436084.52	2181463.90	Картометрический	0,1	-
131	436092.47	2181430.98	Картометрический	0,1	-
132	436094.78	2181421.39	Картометрический	0,1	-
133	436098.07	2181407.78	Картометрический	0,1	-
134	436102.43	2181389.70	Картометрический	0,1	-

135	436107.51	2181368.64	Картометрический	0,1	-		
136	436113.07	2181345.61	Картометрический	0,1	-		
137	436117.64	2181326.68	Картометрический	0,1	-		
138	436119.51	2181327.08	Картометрический	0,1	-		
139	436123.79	2181301.20	Картометрический	0,1	-		
140	436126.57	2181289.71	Картометрический	0,1	-		
141	436142.89	2181214.87	Картометрический	0,1	-		
142	436161.83	2181150.92	Картометрический	0,1	-		
143	436173.65	2181111.04	Картометрический	0,1	-		
144	436177.78	2181093.67	Картометрический	0,1	-		
145	436179.33	2181079.84	Картометрический	0,1	-		
146	436181.42	2181061.19	Картометрический	0,1	-		
147	436183.12	2181038.99	Картометрический	0,1	-		
148	436183.23	2181038.10	Картометрический	0,1	-		
149	436187.92	2181040.57	Картометрический	0,1	-		
150	436185.87	2181061.65	Картометрический	0,1	-		
151	436183.78	2181080.34	Картометрический	0,1	-		
152	436182.74	2181090.35	Картометрический	0,1	-		
153	436185.50	2181092.71	Картометрический	0,1	-		
154	436184.78	2181096.71	Картометрический	0,1	-		
155	436181.74	2181097.67	Картометрический	0,1	-		
156	436177.95	2181112.26	Картометрический	0,1	-		
157	436166.13	2181152.20	Картометрический	0,1	-		
158	436161.39	2181164.20	Картометрический	0,1	-		
159	436160.89	2181169.14	Картометрический	0,1	-		
160	436162.38	2181172.81	Картометрический	0,1	-		
161	436161.03	2181177.45	Картометрический	0,1	-		
162	436158.66	2181177.61	Картометрический	0,1	-		
163	436147.21	2181216.07	Картометрический	0,1	-		
164	436143.55	2181229.31	Картометрический	0,1	-		
165	436141.11	2181239.87	Картометрический	0,1	-		
166	436140.55	2181244.18	Картометрический	0,1	-		
167	436143.49	2181247.31	Картометрический	0,1	-		
168	436142.55	2181251.31	Картометрический	0,1	-		
169	436138.36	2181253.43	Картометрический	0,1	-		
170	436131.37	2181285.36	Картометрический	0,1	-		
171	436131.30	2181289.11	Картометрический	0,1	-		
172	436134.62	2181291.17	Картометрический	0,1	-		
173	436133.49	2181297.35	Картометрический	0,1	-		
174	436130.87	2181297.04	Картометрический	0,1	-		
175	436128.30	2181299.54	Картометрический	0,1	-		
176	436122.08	2181327.38	Картометрический	0,1	-		
177	436120.11	2181336.47	Картометрический	0,1	-		
178	436120.15	2181340.63	Картометрический	0,1	-		
179	436122.27	2181341.35	Картометрический	0,1	-		
180	436121.79	2181344.99	Картометрический	0,1	-		
181	436119.31	2181345.51	Картометрический	0,1	-		
182	436116.95	2181348.87	Картометрический	0,1	-		
183	436111.87	2181369.69	Картометрический	0,1	-		
184	436107.86	2181386.30	Картометрический	0,1	-		
185	436106.78	2181390.75	Картометрический	0,1	-		
186	436107.58	2181396.01	Картометрический	0,1	-		
187	436110.33	2181397.57	Картометрический	0,1	-		
188	436109.14	2181401.63	Картометрический	0,1	-		
189	436105.77	2181402.00	Картометрический	0,1	-		
190	436104.95	2181403.30	Картометрический	0,1	-		
191	436104.39	2181404.19	Картометрический	0,1	-		
192	436102.42	2181408.83	Картометрический	0,1	-		
193	436099.13	2181422.44	Картометрический	0,1	-		
194	436096.82	2181432.04	Картометрический	0,1	-		
195	436091.98	2181452.10	Картометрический	0,1	-		
196	436095.35	2181459.47	Картометрический	0,1	-		
197	436087.98	2181486.73	Картометрический	0,1	-		
198	436072.36	2181544.59	Картометрический	0,1	-		
199	436069.07	2181556.78	Картометрический	0,1	-		
200	436060.69	2181555.54	Картометрический	0,1	-		
201	436060.27	2181556.89	Картометрический	0,1	-		
202	436058.31	2181563.53	Картометрический	0,1	-		
203	436056.31	2181570.41	Картометрический	0,1	-		
204	436055.03	2181574.09	Картометрический	0,1	-		
205	436051.87	2181576.69	Картометрический	0,1	-		
206	436048.23	2181578.69	Картометрический	0,1	-		
207	436048.16	2181583.21	Картометрический	0,1	-		
208	436044.96	2181583.56	Картометрический	0,1	-		
209	436044.14	2181579.08	Картометрический	0,1	-		
210	436042.37	2181577.85	Картометрический	0,1	-		
211	436040.34	2181576.43	Картометрический	0,1	-		
212	436035.24	2181573.38	Картометрический	0,1	-		
213	436024.94	2181571.08	Картометрический	0,1	-		
214	436011.83	2181568.70	Картометрический	0,1	-		
215	435996.58	2181567.98	Картометрический	0,1	-		
216	435979.18	2181565.36	Картометрический	0,1	-		
217	435905.75	2181563.55	Картометрический	0,1	-		
218	435892.15	2181563.21	Картометрический	0,1	-		
219	435790.62	2181560.71	Картометрический	0,1	-		
220	435769.73	2181559.92	Картометрический	0,1	-		
221	435769.38	2181570.85	Картометрический	0,1	-		
1	435748.36	2181570.19	Картометрический	0,1	-		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)		
	X	Y					
	1	2				3	4
-	-	-	-	-	-		
Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
	1	2	3	4			
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
	1	2	3	4			
-	-	-	-	-	-	-	-

Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.07.2024 № 2204-П

Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

В соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Городского округа Подольск, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 24.06.2024 № 1889-П, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 11.06.2024 № 60/2 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Городского округа Подольск от 26.12.2023 №51/1 «О бюджете Городского округа Подольск на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», Администрация Городского округа Подольск ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу Городского округа Подольск «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами», утвержденную постановлением Администрации Городского округа Подольск от 11.11.2022 № 2127-П, изложив ее в новой редакции (приложение).

2. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Дубовицкую Е.С.

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Приложение к постановлению Администрации Городского округа Подольск от 17.07.2024 № 2204-П

Паспорт муниципальной программы Городского округа Подольск «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Городского округа Подольск Е. С. Дубовицкая					
Муниципальный заказчик программы	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск					
Цели муниципальной программы	1. Увеличение доли обеспечения населения доброкачественной питьевой водой					
	2. Обеспечение повышения качества, надежности функционирования оборудования и сетей водоснабжения и водоотведения					
	3.Улучшение качества обеспечения тепловой энергией					
	4. Обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий на территории Городского округа Подольск					
	5. Создание условий для обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами					
Перечень подпрограмм	Муниципальные заказчики подпрограмм					
1. «Чистая вода»	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск					
2. «Системы водоотведения»	Администрации Городского округа Подольск					
3. «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации»	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск					
5. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»						
7. «Обеспечивающая подпрограмма»						
8. «Реализация полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства»						
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.):	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	*
Средства бюджета Московской области	3088320,65	229652,53000	1732901,22	1011614,78	114152,12	*
Средства бюджета Городского округа Подольск	1085319,32402	185546,42859	415748,15543	389650,73	94374,01	*
Внебюджетные источники	36500,0	35000,00	500,00	500,00	500,0	*
Всего, в том числе по годам:	4210139,97402	450 198,95859	2149149,37543	1401765,51	209026,13	*

*- финансирование мероприятий программы будет уточняться при принятии бюджета на соответствующие годы.

Краткая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, описание целей муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

Устойчивое функционирование жилищно-коммунального комплекса является одним из условий жизнеобеспечения Городского округа Подольск. Стратегией социально-экономического развития Городского округа Подольск опре-

Целевые показатели муниципальной программы Городского округа Подольск «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»												
№ п/п	Наименование целевых показателей	Тип показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение	Планируемое значение по годам реализации программы					Ответственный за достижение показателя	Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающих влияние на достижение показателя (Y.XX.ZZ)	
					2023	2024	2025	2026	2027			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1. Увеличение доли обеспечения населения доброкачественной питьевой водой												
1.	Количество построенных и реконструируемых объектов водоснабжения	Отраслевой показатель	Единица	0	1	0	0	0	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Администрации Городского округа Подольск	1.02.01;0.02.06	
2. Обеспечение повышения качества, надежности функционирования оборудования и сетей водоснабжения и водоотведения												
2.	Количество построенных, реконструированных, отремонтированных коллекторов (участков) канализационных насосных станций	Обращение	Единица	0	0	1	0	0	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Администрации Городского округа Подольск	2.01.01;2.02.01	
3. Улучшение качества обеспечения тепловой энергией												
3.	Количество созданных и восстановленных объектов коммунальной инфраструктуры	Обращение	Единица	0	1	7	4	1	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Администрации Городского округа Подольск	3.01.01; 3.01.08; 3.02.10, 3.02.06, 3.02.07	
4.	Доля актуальных схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры	Отраслевой показатель	Процент	33,3	66,7	100	100	100	100	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Администрации Городского округа Подольск	3.05.01;3.05.02; 3.05.03	
4. Обеспечение рационального использования топливно-энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий на территории Городского округа Подольск												
5.	Доля зданий, строений, сооружений муниципальной собственности, соответствующих нормальному уровню энергетической эффективности и выше (А, В, С, D)	Отраслевой показатель	Процент	30	32,7	32,51	37	39	40	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск	5.01.02, 5.01.04, 5.01.10, 5.01.11	
6.	Доля зданий, строений, сооружений органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, оснащенных приборами учета потребляемых энергетических ресурсов	Отраслевой показатель	Процент	84,25	90,25	100	100	100	100		5.01.10	
7.	Оснащенность многоквартирных домов общедомовыми (коллективными) приборами учета потребляемых энергетических ресурсов	Отраслевой показатель	Процент	77,74	83,49	86,92	100	100	100		5.02.01;5.02.02	
8.	Доля многоквартирных домов с присвоенными классами энергоэффективности	Отраслевой показатель	Процент	36,46	36,96	37,39	50,2	51,3	52,4		5.03.01	
5. Создание условий для обеспечения качественными жилищно-коммунальными услугами												
9.	Снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы: за газ	Отраслевой показатель	Тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск	8.01.02;8.02.05	
10.	Снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы: за электроэнергию	Отраслевой показатель	Тыс. руб.	0	0	0	0	0	0		8.01.02	

Методика расчета значений показателей муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»						
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Порядок расчета		Источник данных	Периодичность представления
1	2	3	4		5	6
1.	Количество построенных и реконструируемых объектов водоснабжения	Единица	Определяется на основании данных о количестве объектов очистки сточных вод, построенных, приобретенных, смонтированных и введенных в эксплуатацию, реконструированных, модернизированных и капитально отремонтированных на территории ОМСУ		Государственная автоматизированная система «Управление»	Ежеквартально
2.	Количество построенных, реконструированных, отремонтированных коллекторов (участков) канализационных насосных станций	Единица	Определяется на основании данных о количестве коллекторов (участков) и КНС, построенных, реконструированных, отремонтированных на территории ОМСУ		Государственная автоматизированная система «Управление»	Ежеквартально
3.	Количество созданных и восстановленных объектов коммунальной инфраструктуры	Единица	Определяется на основании данных о количестве котельных и участков сетей (тепловых, водопроводных и канализационных) построенных, реконструированных и капитально отремонтированных на территории Городского округа Подольск		Государственная автоматизированная система «Управление»	Ежеквартально

4.	Доля актуальных схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры	Процент	$D = \frac{A_{\text{акт}} + A_{\text{всво}} + A_{\text{пке}}}{3} \cdot 100\%$ где, Д- доля актуализированных документов в общем количестве документов стратегического развития инженерной инфраструктуры в Городском округе Подольск, подлежащих обязательному утверждению, процентов; $A_{\text{акт}}$ - актуализированная в установленный срок схема теплоснабжения; $A_{\text{всво}}$ – актуализированная схема водоснабжения и водоотведения; $A_{\text{пке}}$ –Актуализированная программа комплексного развития инженерной инфраструктуры	Государственная автоматизированная система «Управление»	Ежеквартально
5.	Доля зданий, строений, сооружений муниципальной собственности, соответствующих нормальному уровню энергетической эффективности и выше (А, В, С, D)	Процент	Днормгос = Кнормгос / Кгос x 100%, где: Днормгос - доля зданий, строений, сооружений муниципальной собственности, соответствующих нормальному уровню энергетической эффективности и выше (А, В, С, D), процент; Кнормгос - количество зданий, строений, сооружений муниципальной собственности, соответствующих нормальному уровню энергетической эффективности и выше (А, В, С, D) на конец отчетного периода, единица; Кгос - количество зданий, строений, сооружений муниципальной собственности на конец отчетного периода, единица	Система автоматического сбора данных в целях управления энергосбережением на объектах Московской области	Ежеквартально
6.	Доля зданий, строений, сооружений органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, оснащенных приборами учета потребляемых энергетических ресурсов	Процент	Опу = Кпу / Кмкд x 100%, где: Опу - доля зданий, строений, сооружений органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, оснащенных приборами учета потребляемых энергетических ресурсов, процент; Кпу - количество зданий, строений, сооружений органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, оснащенных приборами учета потребляемых энергетических ресурсов на конец отчетного периода, единица; Кмкд - общее количество зданий, строений, сооружений органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, подлежащих оснащению приборами учета потребляемых энергетических ресурсов на конец отчетного периода, единица	1) Система автоматического сбора данных в целях управления энергосбережением на объектах Московской области 2)Государственная автоматизированная система «Управления»	Ежеквартально
7.	Оснащенность многоквартирных домов общедомовыми (коллективными) приборами учета потребляемых энергетических ресурсов	Процент	пу = Кпу / Кмкд x 100%, где: Опу - доля многоквартирных домов, оснащенных общедомовыми (коллективными) приборами учета потребляемых энергетических ресурсов, процент; Кпу - количество многоквартирных домов, оснащенных общедомовыми (коллективными) приборами учета потребляемых энергетических ресурсов на конец отчетного периода, единица; Кмкд - общее количество многоквартирных домов, подлежащих оснащению общедомовыми (коллективными) приборами учета потребляемых энергетических ресурсов, единица	Автоматизированная информационная система автоматизации инспекционной деятельности Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»	Ежеквартально
8.	Доля многоквартирных домов с присвоенными классами энергоэффективности	Процент	Днорммкд = Кнорм / Кмкд x 100%, где: Днорммкд - доля многоквартирных домов, с присвоенными классами энергоэффективности, процент; Кнорммкд - количество многоквартирных домов с присвоенными классами энергоэффективности. на конец отчетного периода, единица; Кмкд - общее количество многоквартирных домов, единиц на территории муниципалитета	Автоматизированная информационная система автоматизации инспекционной деятельности Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»	Ежеквартально
9.	Снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы: за газ	Тыс. руб.	Определяется как снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы в тыс. руб.	Ресурсоснабжающие организации	Ежеквартально
10.	Снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы: за электроэнергию	Тыс. руб.	Определяется как снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы в тыс. руб.	Ресурсоснабжающие организации	Ежеквартально

Методика определения результатов выполнения мероприятий муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

№ п/п	№ подпрограммы XX	№ основного мероприятия YY	№ мероприятия ZZ	Наименование результата	Единица измерения	Порядок определения значений
1	2	3	4	5	6	7
1	1	02	01	Построены и реконструированы объекты водоснабжения муниципальной собственности	Единица	Определяется на основании данных о количестве построенных и реконструируемых объектов водоснабжения на территории Городского округа Подольск
2	1	02	06	Количество отремонтированных шахтных колодцев	Единица	Определяется на основании данных о количестве отремонтированных шахтных колодцев на территории Городского округа Подольск
3	2	01	01	Приобретено и введено в эксплуатацию, капитально отремонтировано объекты очистки сточных вод	Единица	Определяется на основании данных о количестве объектов, введенных в эксплуатацию, капитально отремонтировано объекты очистки сточных вод на территории Городского округа Подольск
4	2	02	01	Построены и реконструированы канализационные коллектора, канализационные насосные станции	Единица	Определяется на основании данных о количестве коллекторов (участков) и КНС, отремонтированных на территории Городского округа Подольск
5	3	01	08	Капитально отремонтированы объекты теплоснабжения муниципальной собственности	Единица	Определяется на основании данных о количестве отремонтированных объектов теплоснабжения
6	3	01	01	Построены и реконструированы объекты теплоснабжения муниципальной собственности	Единица	Определяется на основании данных о количестве построенных (реконструируемых) объектов теплоснабжения
7	3	02	10	Построены и реконструированы сети (участки) водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения муниципальной собственности, ед.	Единица	Определяется на основании данных о количестве построенных и реконструированных сетей (участков) водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения на территории Городского округа Подольск
8	3	02	06	Построены у и реконструированы сети теплоснабжения муниципальной собственности	Единица	Определяется на основании данных о количестве построенных у и реконструированных сетей теплоснабжения муниципальной собственности
9	3	02	07	Капитально отремонтированы сети теплоснабжения муниципальной собственности	Единица	Определяется на основании данных о количестве капитально отремонтированных сетей теплоснабжения муниципальной собственности
10	3	05	01	Количество утвержденных схем теплоснабжения городских округов	Единица	Значение показателя определяется как наличие утвержденной и актуализированной в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
11	3	05	02	Количество схем водоснабжения и водоотведения городских округов (актуализированных схем водоснабжения и водоотведения городских округов)	Единица	Значение показателя определяется как наличие утвержденной в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (далее ППРФ 782) или актуализированной в соответствии с п. 8 ППРФ 782.
12	3	05	03	Количество утвержденных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городских округов	Единица	Значение показателя определяется как наличие утвержденной в соответствии с п.5.1 статьи 26 главы 3 Градостроительного Кодекса РФ программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.
13	5	01	02	Установлены терморегулирующие клапаны (терморегуляторов) на отопительных приборах	Единица	Значение показателя определяется как общее количество установленных терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах
14	5	01	04	Заменены светильники внутреннего освещения на светодиодные	Единица	Значение показателя определяется как общее количество замененных светильников внутреннего освещения на светодиодные
15	5	01	11	Количество зданий, строений, сооружений муниципальной собственности, которые повысили класс энергетической эффективности до нормального и выше (А, В, С, D)	Единица	Значение показателя определяется как количество зданий, строений, сооружений муниципальной собственности, соответствующих нормальному уровню энергетической эффективности и выше (А, В, С, D)
15	5	01	10	Количество приборов учета, установленных в зданиях, строениях, сооружениях органов местного самоуправления и муниципальных учреждений	Единица	Значение показателя определяется как общее количество приборов учета, установленных в зданиях, строениях, сооружениях органов местного самоуправления и муниципальных учреждений
16	5	02	01	Количество многоквартирных домов, в которых установлены общедомовые приборы учета энергетических ресурсов, ед.	Единица	Значение показателя определяется как общее количество многоквартирных домов, в которых установлены общедомовые приборы учета энергетических
17	5	02	02	Установлены автоматизированные системы контроля за газовой безопасностью в жилых помещениях (квартирах) многоквартирных домов, ед.	Единица	Значение показателя определяется как общее количество установленного, замененного оборудования с нарастающим итогом Периодичность представления – ежеквартально.
18	5	03	01	Количество многоквартирных домов, которым присвоен класс энергетической эффективности	Единица	Значение показателя определяется как общее количество многоквартирных домов, которым присвоен класс энергетической эффективности
19	8	01	02	Количество организаций в сфере ЖКХ, для которых созданы условия для повышения эффективности работы	Штук	Определяется на основании данных главных распорядителей средств
20	8	01	02	Снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы: за газ	Тыс. ед.	Определяется как снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы
21	8	01	02	Снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы: за электроэнергию	Тыс. ед.	Определяется как снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы
22	8	01	02	Отсутствие ограничений в поставке ТЭР	Единица	Отсутствие задолженности по налогам в бюджеты, отсутствие просроченных либо нерегулируемых задолженностей за потребляемые энергетические ресурсы, предприятие не должно находиться в состоянии реорганизации, наличие актуального энергетического паспорта предприятия
23	8	02	05	Осуществлено профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий при поступлении в ОМСУ информации о несоблюдении гражданами требований Правил пользования газом	Процент	Доля профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий при поступлении в ОМСУ информации о несоблюдении гражданами требований Правил пользования газом

Перечень мероприятий подпрограммы №1 «Чистая вода»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)						Ответственный за выполнение мероприятия		
					2023 год	2024 год			2025 год	2026 год		2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	Основное мероприятие 02. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт, приобретение, монтаж и ввод в эксплуатацию объектов водоснабжения на территории муниципальных образований Московской области	2023-2027	Итого	33332,68115	25952,68115	2500,0		2330,0	2550,0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0				
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0				
			Средства бюджета Городского округа Подольск	33332,68115	25952,68115	2500,0		2330,0	2550,0	0			
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0				
2	Мероприятие 02.01. Строительство и реконструкция объектов водоснабжения муниципальной собственности	2023-2027	Итого	25952,681150	25952,68115	0		0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0				
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0				
			Средства бюджета Городского округа Подольск	25952,681150	25952,68115	0		0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0	0		0	0	0			
	Построены и реконструированы объекты водоснабжения муниципальной собственности, ед.	X	X	Всего	2023 год	Итого 2024	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год
				1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев						
			1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	

3.	Мероприятие 02.06. Содержание и ремонт шахтных колодцев	2023-2027	Итого	7380,00	0,0	2500,0				2330,00	2550,000	0	Комитет по строи- тельству и архитек- туре Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	7380,00	0	2500,0				2330,00	2550,000	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Количество отремонтирован- ных шахтных колодцев, ед.	х	х	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				130	0	130	1 квар- тал	1 полу- годие	9 ме- сяцев	12 ме- сяцев	0	0	0	
	Итого по подпрограмме		Итого	33332,68115	25952,68115	2500,0				2330,00	2550,000	0	X	
			Средства федерального бюджета		0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	33332,68115	25952,68115	2500,0				2330,00	2550,000	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		

Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 02.01 подпрограммы 1 «Чистая вода» муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

№ п/п	Наименование объек-та, адрес объекта	Мощность/при-рост мощности объекта строи-тельства (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Виды работ в соответствии с классифика-тором работ	Сроки прове-дения работ	Открытие объекта/ заверше-ние работ	Пре-дельная стоимость объекта ка-питального строи-тельства/работ (тыс.руб.)	Профинан-сировано на 01.01.2023 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)						Остаток сметной стоимости до ввода в эксплу-атацию объекта капитального строительства/до завершения работ (тыс.руб.)
									Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Строительство водо-провода от п. Быково до д. Быковка Город-ского округа Подольск (в том числе ПИР)	Протяженность наружной сети водопровода 1200 пм	Строитель-ство (в т.ч. проектные и изыскатель-ские работы)	2023	III квартал 2023	29509,90	2581,50508	Итого	25952,68115	25952,68115	0	0	0	0	
								Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0		
								Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Городского округа Подольск	25952,68115	25952,68115	0	0	0	0	
								Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	
2	Перекладка аварий-ного участка маги-стральных водоводов от ВНС 2-го подъема Деснинского ВЗУ до существующего пере-хода через р. Десна	Протяженность наружной сети водопровода 1041,5 пм	Строитель-ство (в т.ч. проектные и изыскатель-ские работы)	2024	2024	43717,84		Итого	0	0	0	0	0	0	
								Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0	
								Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	
	Всего по мероприятиям:		X	X	X	X	X	Итого	25952,68115	25952,68115	0	0	0	0	
								Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Городского округа Подольск	25952,68115	25952,68115	0	0	0	0	
								Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	X

Перечень мероприятий подпрограммы №2 «Системы водоотведения»														
№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)								Ответственный за выполнение мероприятия	
					2023 год	2024 год				2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7				8	9	10	11	
1	Основное мероприятие 01. Строительство, реконструкция (модернизация) , капитальный ремонт, приобретение, монтаж и ввод в эксплуатацию объектов очистки сточных вод на территории муниципальных образований Московской области	2023-2027	Итого	123500,00	0	123500,00				0	0	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	123500,00	0	123500,00				0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
2	Мероприятие 01.01. Строительство и реконструкция объектов очистки сточных вод муниципальной собственности	2023-2027	Итого	123500,00	0	123500,00				0	0	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	123500,00	0	123500,00				0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Приобретено и введено в эксплуатацию, капитально отремонтировано объекты очистки сточных вод, ед.	X	X	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				1 квартал			1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
3	Основное мероприятие 02 Строительство (реконструкция), капитальный ремонт канализационных коллекторов (участков) и канализационных насосных станций на территории муниципальных образований Московской области	2023-2027	Итого	65000,0	0	65000,0				0	0	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	65000,0	0	65000,0				0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
4	Мероприятие 02.01 Строительство (реконструкция) канализационных коллекторов, канализационных насосных станций муниципальной собственности	2023-2027	Итого	65000,0	0	65000,0				0	0	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	65000,0	0	65000,0				0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Построены и реконструированы канализационные коллектора, канализационные насосные станции, ед..	X	X	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				1 квартал			1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
			Итого по подпрограмме	Итого	188500,0	0	188 500,0				0	0	0	X
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	188500,0	0	188 500,0				0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		

Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 01.01 подпрограммы 2 «Системы водоотведения» муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/ прирост мощности объекта строи-тельства (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Виды работ в со-ответствии с класси-фикатором работ	Сроки прове-дения работ	Откры-тие объекта/ завер-шение работ	Пре-дельная стоимость объекта капиталь-ного строи-тельства/ работ (тыс. руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)						Остаток смет-ной стоимости до ввода в эксплуата-цию объекта капитального строительства/ до завершения работ (тыс.руб.)
									Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Строительство очистных сооружений системы ливневой канализации, выпуск в реку Пахра на территории Подольского муниципального района (в том числе корректировка проекта)	56,5 куб.м/час	Строитель-ство (в т.ч. проектные и изыска-тельные работы)	2024-2025	2025		0	Итого	123500,0	0	123500,0	0	0	0	
								Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0		
								Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Городского округа Подольск	123500,0	0	123500,0	0	0	0	
								Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	

	Всего по мероприятию:		X	X	X	X	X	Всего	123500,0	0	123500,0	0	0	0	X
								Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Городского округа Подольск	123500,0	0	123500,0	0	0	0	
								Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	

Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 02.01 подпрограммы 2 «Системы водоотведения» муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/при- рост мощности объекта стро- ительства (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Виды работ в со- ответствии с класси- фикатором работ	Сроки прове- дения работ	Откры- тие объекта/ завер- шение работ	Пре- дельная стоимость объекта ка- питального строитель- ства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)						Остаток сметной стоимости до ввода в эксплу- атацию объекта капитального строительства/ до завершения работ (тыс.руб.)
									Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Строительство маги- стрального коллектора системы ливневой канализации с выпуском в реку Пахра на территории Подольского муниципаль- ного района (в том числе корректировка проекта)	D = 1200 мм	Строитель- ство (в т.ч. проектные и изыска- тельные работы)	2024- 2025	2025		0	Итого Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Подольск Внебюджетные источники	65000,0 0 0 65000,0 0	0 0 0 0 0	65000,0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	
	Всего по мероприятию:		X	X	X	X	X	Всего Средства федерального бюджета Средства бюджета Московской области Средства бюджета Городского округа Подольск Внебюджетные источники	65000,0 0 0 65000,0 0	0 0 0 0 0	65000,0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	X

Перечень мероприятий подпрограммы №3 «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации»														
№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприя-тия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)							Ответственный за выполнение мероприятия		
					2023 год	2024 год				2025 год	2026 год		2027 год	
1	2	3	4	5	6	7				8	9	10	11	
1.	Основное мероприятие 01. Строительство, реконструк-ция, капитальный ремонт объектов теплоснабжения на территории муниципальных образований Московской области	2023-2027	Итого	1241783,01	296 602,49	152 801,31				672 219,08	120160,13	0	Комитет по жилищно-ком-мунальному хозяйству Ад-министрации Городского округа Подольск, Комитет комплексного развития инженерной инфраструк-туры Администрации Го-родского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	991521,31	211565,53	118576,67				547226,99	114152,12	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	250261,7	85036,96	34224,64				124992,09	6008,01	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
1.1	Мероприятие 01.01 Строи-тельство и реконструкция объектов теплоснабжения муниципальной собствен-ности	2023-2027	Итого	898468,36	296 602,49	135635,580				466230,290	0	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Админи-страции Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	665372,4	211565,53	102269,230				351537,640	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	233095,96	85036,96	33366,350				114692,650	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Построены и реконструиру-ваны объекты теплоснаб-жения муниципальной собственности, ед.	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				1 квар-тал	1 полу-годие		9 ме-сяцев	12 ме-сяцев						
			3	1	0	0	0	0	2	0	0			
1.2	Мероприятие 01.08 Реали-зация мероприятий по капи-тальному ремонту объектов теплоснабжения	2024-2026	Итого	343314,65	0	17165,73				205988,79	120160,13	0	Комитет по жилищно-ком-мунальному хозяйству Администрации Городско-го округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	326148,91	0	16307,44				195689,35	114152,12	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	17165,74	0	858,29				10299,44	6008,01	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Капитально отремонтирова-ны объекты теплоснабжения муниципальной собственно-сти, ед.	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				1 квар-тал	1 полу-годие		9 ме-сяцев	12 ме-сяцев						
			1	0	0	0	0	0	0	1	0			
2.	Основное мероприятие 02. Строительство и реконструк-ция сетей теплоснабжения на территории муниципаль-ных образований Московской области	2023-2027	Итого	2347889,23	0	1726122,80				621766,43	0	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Админи-страции Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	2078712,34	0	1614324,55				464387,79	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	269176,89	0	111798,25				157378,64	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
2.1	Мероприятие 02.06 Реализация первоочередных мероприятий по строитель-ству и реконструкции сетей теплоснабжения муници-пальной собственности	2024-2027	Итого	43011,00	0	43011,00				0	0	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Админи-страции Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	40860,45	0	40860,45				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	2150,55	0	2150,55				0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Построены у и реконструиру-ваны сети теплоснабжения муниципальной собственно-сти, ед.	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				1 квар-тал	1 полу-годие		9 ме-сяцев	12 ме-сяцев						
			1	0	1	0	0	0	1	0				
2.2	Мероприятие 02.07 Реализация первоочередных мероприятий по капитально-му ремонту сетей теплоснаб-жения муниципальной собственности	2024-2027	Итого	1553050,0	0	1553050,0				0	0	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Админи-страции Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	1475397,5	0	1475397,5				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	77652,5	0	77652,5				0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Капитально отремонтирова-ны сети теплоснабжения муниципальной собственно-сти, ед.	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				1 квар-тал	1 полу-годие		9 ме-сяцев	12 ме-сяцев						
			6	0	6	0	0	0	0	0				
2.3	Мероприятие 02.10 Строи-тельство и реконструкция сетей теплоснабжения муниципальных образований Московской области	2023-2027	Итого	751828,23	0	130061,8	130061,8			621766,43	0	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Адми-нистрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0			0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	562454,39	0	98066,6	98066,6			464387,79	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	189373,84	0	31995,2	31995,2			157378,64	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0	0			0	0	0		
	Построены и реконструиру-ваны сети (участки) водо-снабжения, водоотведения, теплоснабжения муници-пальной собственности, ед.	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				1 квар-тал	1 полу-годие		9 ме-сяцев	12 ме-сяцев						
			2	0	0	0	0	0	2	0	0			
3.	Основное мероприятие 05. Мониторинг разработки и утверждения схем водо-снабжения и водоотведения, теплоснабжения, а также программ комплексного раз-вития систем коммунальной инфраструктуры городских округов	2023-2027	Итого	24734,40443	4202,023	294,38143				9902,00	10336,00	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Админи-страции Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	24734,40443	4202,023	294,38143				9902,00	10336,00	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
3.1	Мероприятие 05.01 Утверж-дение схем теплоснабжения городских округов (актуали-зированных схем теплоснаб-жения городских округов)	2023-2027	Итого	14838,023	4202,023	0				5100,00	5536,00	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Админи-страции Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	14838,023	4202,023	0				5100,00	5336,00	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Количество утвержденных схем теплоснабжения город-ских округов, ед.	X	X	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				1 квар-тал	1 полу-годие		9 ме-сяцев	12 ме-сяцев						
			1	1	1	0	0	0	1	-	-	-		

3.2.	Мероприятие 05.02 Утверждение схем водоснабжения и водоотведения городских округов (актуализированных схем водоснабжения и водоотведения городских округов)	2023-2027	Итого	0		0				0	0	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0				0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Количество схем водоснабжения и водоотведения городских округов (актуализированных схем водоснабжения и водоотведения городских округов), ед.	X	X	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
					1 квар-тал		1 полу-годие	9 ме-сяцев	12 ме-сяцев					
			1	1	1	0	0	0	1	0	0	0		
3.3	Мероприятие 05.03 Утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городских округов	2023-2027	Итого	10096,38143	0	294,38143				4802,0	5000,0	0	Комитет комплексного развития инженерной инфраструктуры Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	10096,38143	0	294,38143				4802,0	5000,0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Количество утвержденных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городских округов», ед.	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
					1 квар-тал		1 полу-годие	9 ме-сяцев	12 ме-сяцев					
1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	1	1		
	Итого по подпрограмме	x	Итого	3614406,64443	300804,513	1879218,49143				1303887,51	130496,13	0	x	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	3070233,65	211565,53	1732901,22				1011614,78	114152,12	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	544172,99443	89238,983	146317,27143				292272,73	16344,01	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		

Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 01.01 подпрограммы 3 «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации» муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/ прирост мощности объекта строительства (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/ завершение работ	Предельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2023 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)						Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства/ до завершения работ (тыс.руб.)
									Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Строительство котельной по адресу: Московская область, Г.о. Подольск,г. Подольск, ул. Почтовая,12 (в т.ч. ТП)	28 МВт	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	2022-2023	2023	296 602,49	33 024,86	Итого	296 602,49	296 602,49	0	0	0	0	
							0	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
							23 579,75	Средства бюджета Московской области	211565,53	211565,53	0	0	0	0	
							9 445,11	Средства бюджета Городского округа Подольск	85036,96	85036,96	0	0	0	0	
							0	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	
2	Модернизация котельной по адресу: Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Победы, д. 4а	9,63 Гкал/ч	Реконструкция (в т.ч. проектные и изыскательные работы)	20.01.2024-29.11.2025	30.11.2025	417327,54		Итого	417327,54	0	80274,08	337053,46			
								Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Московской области	314664,97	0	60526,66	254138,310	0	0	
								Средства бюджета Городского округа Подольск	102662,57	0	19747,42	82915,15	0	0	
								Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	
3	Модернизация котельной по адресу: Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Ульяновых, д.9	45,5 Гкал/ч	Реконструкция (в т.ч. проектные и изыскательные работы)	20.01.2024-29.11.2025	30.11.2025	184538,33		Итого	184538,33	0	55361,5	129176,83	0	0	
								Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Московской области	139141,90	0	41742,57	97399,33	0	0	
								Средства бюджета Городского округа Подольск	45396,43	0	13618,93	31777,50	0	0	
								Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	
	Всего по мероприятию:		x	x	x	x	x	Всего	898468,36	296 602,49	135635,580	466230,290	0	0	x
								Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Московской области	665372,4	211565,53	102269,230	351537,640	0	0	
								Средства бюджета Городского округа Подольск	233095,96	85036,96	33366,350	114692,650	0	0	
								Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	

Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 01.08 подпрограммы 3 «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации» муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/ прирост мощности объекта строительства (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/ завершение работ	Предельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)						Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства/ до завершения работ (тыс.руб.)
									Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Капитальный ремонт котельной КСРЗ по адресу: Московская область, г.о. Подольск (в т.ч. ПИР)	52,9 МВт	Капитальный ремонт (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	06.05.2024-14.10.2026	15.10.2026	343314,65	0	Итого	343314,65	0	17165,73	205988,79	120160,13	0	
								Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Московской области	326148,91	0	16307,44	195689,35	114152,12	0	
								Средства бюджета Городского округа Подольск	17165,74	0	858,29	10299,44	6008,01	0	
								Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	
	Всего по мероприятию:	x	x	x	x	x	x	Всего	343314,65	0	17165,73	205988,79	120160,13	0	x
								Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Московской области	326148,91	0	16307,44	195689,35	114152,12	0	
								Средства бюджета Городского округа Подольск	17165,74	0	858,29	10299,44	6008,01	0	
								Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	

Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 02.06 подпрограммы 3 «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации» муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/ прирост мощности объекта строительства (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и т.д.)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/ завершение работ	Предельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)						Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства/ до завершения работ (тыс.руб.)
									Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Строительство тепловой сети от котельной Сыровский тупик д.5а до котельной Художественный проезд, д.2 г.о. Подольск (в т.ч. ПИР)	L=590 м	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательные работы)	01.03.2024-14.10.2024	15.10.2024	43011,00	0	Итого	43011,00	0	43011,00	0	0	0	
								Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
								Средства бюджета Московской области	40860,45	0	40860,45	0	0	0	
								Средства бюджета Городского округа Подольск	2150,55	0	2150,55	0	0	0	
								Внебюджетные источники	0		0	0	0	0	

Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 02.07 подпрограммы 3 «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации» муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 02.10 подпрограммы 3 «Объекты теплоснабжения, инженерные коммуникации» муниципальной программы «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами»

Перечень мероприятий подпрограммы №5 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»

№	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Основное мероприятие 01. Повышение энергетической эффективности муниципальных учреждений Московской области	2023-2027	Итого:	44 118,07907	6299,19507	8 050,884	24668,0	5100	0	Комитет по образованию Администрации Г.о. Подольск, Комитет по культуре и туризму Администрации Г.о. Подольск, Комитет по физической культуре и спорту Администрации Г.о. Подольск, Комитет по делам молодежи Администрации Г.о. Подольск
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	
			Средства бюджета Городского округа Подольск	44 118,07907	6299,19507	8 050,884	24668,0	5100	0	
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	
1.1	Мероприятие 01.02. Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	2023-2027	Итого	27,36000	27,36000	0	0	0	0	Комитет по образованию Администрации Г.о. Подольск, Комитет по культуре и туризму Администрации Г.о. Подольск, Комитет по физической культуре и спорту Администрации Г.о. Подольск, Комитет по делам молодежи Администрации Г.о. Подольск
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	
			Средства бюджета Городского округа Подольск	27,36000	27,36000	0	0	0	0	
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	

	Установлены терморегулирующие клапаны (терморегуляторов) на отопительных приборах	х	х	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
							1 квар-тал	1 полу-годие	9 меся-цев	12 ме-сяцев				
				1	1	0	0	0	0	0	0	0		
1.2	Мероприятие 01.04. Замена светильников внутреннего освещения на светодиодные	2023-2027	Итого	815,78227	815,78227	0				0	0	0	Комитет по образованию Администрации Г.о. Подольск Комитет по культуре и туризму Администрации Г.о. Подольск, Комитет по физической культуре и спорту Администрации Г.о. Подольск, Комитет по делам молодёжи Администрации Г.о. Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	815,78227	815,78227	0				0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Заменены светильники внутреннего освещения на светодиодные, ед	2023-2025	х	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				500	500	0	1 квар-тал	1 полу-годие	9 меся-цев	12 ме-сяцев	0	0	0	
1.3	Мероприятие 01.10. Установка, замена, поверка приборов учёта энергетических ресурсов на объектах бюджетной сферы	2023-2027	Итого	43274,9368	5456,0528	8050,884				24668	5100	0	Комитет по образованию Администрации Г.о. Подольск, Комитет по культуре и туризму Администрации Г.о. Подольск, Комитет по физической культуре и спорту Администрации Г.о. Подольск, Комитет по делам молодёжи Администрации Г.о. Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	43274,9368	5456,0528	8050,884				24668	5100	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Количество приборов учета, установленных в зданиях, строениях, сооружениях органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, ед.	2023-2025	х	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				72	10	52	1 квар-тал	1 полу-годие	9 меся-цев	12 ме-сяцев	10	0	0	
1.4	Мероприятие 01.11. Проведение энергоэффективных мероприятий в отношении ограждающих конструкций и внутренних инженерных систем муниципальных учреждений	2024	Итого	0	0	0				0	0	0	Комитет по образованию Администрации Г.о. Подольск, Комитет по культуре и туризму Администрации Г.о. Подольск, Комитет по физической культуре и спорту Администрации Г.о. Подольск, Комитет по делам молодёжи Администрации Г.о. Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0				0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Количество зданий, строений, сооружений муниципальной собственности, которые повысили класс энергетической эффективности до нормального и выше (А, В, С, D)	2024	х	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				6	0	6	1 квар-тал	1 полу-годие	9 меся-цев	12 ме-сяцев	0	0	0	
2.	Основное мероприятие 02. Организация учета энергоресурсов в жилищном фонде Московской области	2023-2027	Итого:	43321,57123	41821,57123	500				500	500	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Г.о. Подольск управляющие организации Городского округа Подольск МУП «Водоканал» г. Подольска, МУП «Подольская теплосеть»	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	6821,57123	6821,57123	0				0	0	0		
			Внебюджетные источники	36500,0	35000	500				500	500	0		
2.1.	Мероприятие 02.01. Установка, замена, поверка общедомовых приборов учёта энергетических ресурсов в многоквартирных домах	2023-2027	Итого	33500,0	32000	500				500	500	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Г.о. Подольск управляющие организации Городского округа Подольск МУП «Водоканал» г. Подольск, МУП «Подольская теплосеть»	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0				0	0	0		
			Внебюджетные источники	33500,0	32000	500				500	500	0		
	Количество многоквартирных домов, в которых установлены общедомовые приборы учета энергетических ресурсов, ед.	2023-2025	х	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				151	-	151	1 квар-тал	1 полу-годие	9 меся-цев	12 ме-сяцев				
2.2.	Мероприятие 02.02 Выполнение работ по установке автоматизированных систем контроля за газовой безопасностью в жилых помещениях (квартирах) многоквартирных домов	2023-2027	Итого	9821,57123	9821,57123	0				0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Г.о. Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	6821,57123	6821,57123	0				0	0	0		
			Внебюджетные источники	3000,0	3000,0	0				0	0	0		
	Установлены автоматизированные системы контроля за газовой безопасностью в жилых помещениях (квартирах) многоквартирных домов, ед.	2023-2027	х	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				2675	2675	0	1 квар-тал	1 полу-годие	9 меся-цев	12 ме-сяцев	0	0	0	
3.	Основное мероприятие 03 Повышение энергетической эффективности многоквартирных домов	2024-2027	Итого:	0	0	0				0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Г.о. Подольск, управляющие организации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0				0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
3.1	Мероприятие 03.01. Организация работы УК по подаче заявлений в ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области»	2024-2027	Итого	0	0	0				0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Г.о. Подольск, управляющие организации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0				0	0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Количество многоквартирных домов, которым присвоен класс энергетической эффективности, ед.	х	х	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
				10	0	10	1 квар-тал	1 полу-годие	9 меся-цев	12 ме-сяцев	0	0	0	
	Итого по подпрограмме	х	Итого	87439,6503	48120,7663	8550,884				25168	5600	0	х	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	50939,6503	13120,76630	8050,884				24668	5100	0		
			Внебюджетные источники	36500,0	35000	500				500	500	0		

Перечень мероприятий подпрограммы № 7 «Обеспечивающая подпрограмма»														
№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)								Ответственный за выполнение мероприятия	
					2023 год	2024 год				2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7				8	9	10	11	
1	Основное мероприятие 01 - Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления	2023-2027	Итого:	268373,99814	57233,99814	70 380,0				70 380,0	70 380,0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	268373,99814	57233,99814	70 380,0				70 380,0	70 380,0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
2	Мероприятие 01.01 - Обеспечение деятельности муниципальных органов - учреждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства	2023-2027	Итого:	159324,99266	27681,99266	43 881,0				43881,0	43 881,0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	159324,99266	27681,99266	43 881,0				43 881,0	43 881,0	0		
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0		
	Результат не определен	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
							1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев				
3	Мероприятие 01. 02- Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в сфере жилищно-коммунального хозяйства	2023-2027	Итого:	109049,00548	29552,00548	-	-	-	-	26 499,0	26 499,0	26 499,0	0	МКУ «Окружное хозяйство»
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Московской области	0	0	0				0	0	0		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	109049,00548	29552,00548	26 499,0				26 499,0	26 499,0	0		
			Внебюджетные источники	0		0				0	0	0		
	Результат не определен	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
							1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев				
				-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Итого по подпрограмме	Итого:	268373,99814	57233,99814	70 380,0	70 380,0	70 380,0	0	x
	Средства федерального бюджета	0		0	0	0	0	
	Средства бюджета Московской области	0		0	0	0	0	
	Средства бюджета Городского округа Подольск	268373,99814	57233,99814	70 380,0	70 380,0	70 380,0	0	
	Внебюджетные источники	0		0	0	0	0	

Перечень мероприятий подпрограммы № 8 «Реализация полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства»													
№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)							Ответственный за выполнение мероприятия	
					2023 год	2024 год				2025 год	2026 год		2027 год
1	2	3	4	5	6	7				8	9	10	11
1	Основное мероприятие 01 Создание экономических условий для повышения эффективности работы организаций жилищно-коммунального хозяйства Московской области	2023-2027	Итого	16000,0	16000,0	0				0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0	
			Средства бюджета Московской области	16000,0	16000,0	0				0	0	0	
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0				0	0	0	
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0	
1.1.	Мероприятие 01. 02. Выполнение отдельных мероприятий муниципальных программ	2023-2027	Итого	16000,0	16000,0	0				0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0	
			Средства бюджета Московской области	16000,0	16000,0	0				0	0	0	
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0				0	0	0	
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0	
	Количество организаций в сфере ЖКХ, для которых созданы условия для повышения эффективности работы, штук	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2024	2025	2026
				1 квартал	1 полугодие		9 месяцев	12 месяцев					
	Снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы: за газ, тыс. руб.	x	x	Не менее 3	Не менее 3	0	0	0	0	0	0	0	
				Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2024 год	2025 год	2026 год
				1 квартал	1 полугодие		9 месяцев	12 месяцев					
	Снижение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы: за электроэнергию, тыс. руб.	x	x	16000,0	16000,0	0	0	0	0	0	0	0	
				Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2024 год	2025 год	2026 год
				1 квартал	1 полугодие		9 месяцев	12 месяцев					
	Отсутствие ограничений в поставке ТЭР, единица	x	x	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2024 год	2025 год	2026 год
				1 квартал	1 полугодие		9 месяцев	12 месяцев					
				0	0	0	0	0	0	0	0		
Всего				2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2024 год	2025 год	2026 год	
1 квартал				1 полугодие		9 месяцев	12 месяцев						
2	Основное мероприятие 02 Финансовое обеспечение расходов, направленных на осуществление полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства	2023-2027	Итого	2087,0	2087,0	0				0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0	
			Средства бюджета Московской области	2087,0	2087,0	0				0	0	0	
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0				0	0	0	
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0	
2.1	Мероприятие 02.05 Осуществление переданных органам местного самоуправления полномочий по региональному государственному жилищному контролю (надзору) за соблюдением гражданами требований Правил пользования газом	2023-2027	Итого	2087,0	2087,0	0				0	0	0	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск
			Средства федерального бюджета	0	0	0				0	0	0	
			Средства бюджета Московской области	2087,0	2087,0	0				0	0	0	
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0				0	0	0	
			Внебюджетные источники	0	0	0				0	0	0	
	Осуществлено профилактических и контрольных (надзорных) мероприятий при поступлении в ОМСУ информации о несоблюдении гражданами требований Правил пользования газом, %	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2024 год	2025 год	2026 год
				1 квартал	1 полугодие		9 месяцев	12 месяцев					
Итого по подпрограмме			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			Итого	18087,0	18087,0	0				0	0	0	0
			Средства федерального бюджета	0		0				0	0	0	
			Средства бюджета Московской области	18087,0	18087,0	0				0	0	0	
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0		0				0	0	0	
Внебюджетные источники	0		0				0	0	0				

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.07.2024 № 2203-П
Городской округ Подольск, Московская область

О подготовке и оценке готовности государственных, муниципальных и частных образовательных организаций, находящихся на территории Городского округа Подольск, к началу 2024/2025 учебного года

В целях обеспечения проведения оценки готовности государственных, муниципальных и частных образовательных организаций, находящихся на территории Городского округа Подольск, к началу 2024/2025 учебного года, в соответствии с письмом Министерства просвещения Российской Федерации от 23.05.2024 № АБ-1623/02 «Об оценке готовности образовательных организаций к началу нового учебного года», приказом Министра образования Московской области от 03.06.2024 № ПР-82 «Об организации оценки готовности государственных образовательных организаций, подведомственных Министерству образования Московской области, автономных некоммерческих общеобразовательных организаций Московской области, в состав учредителей которых входит Московская область, муниципальных и частных образовательных организаций в Московской области к началу 2024/2025 учебного года», письмом Министерства образования Московской области от 14.06.2024 № 18ИСХ-11801/06-02 Администрация Городского округа Подольск ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать межведомственную комиссию по оценке готовности государственных, муниципальных и частных образовательных организаций, находящихся на территории Городского округа Подольск, к началу 2024/2025 учебного года (далее - Комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о Комиссии (приложение № 2).

3. Утвердить график проведения оценки готовности государственных и частных образовательных организаций, находящихся на территории Городского округа Подольск (далее – образовательные организации), к началу 2024/2025 учебного года (приложение № 3).

4. Комитету по образованию Администрации Городского округа Подольск (Фролова Н.В.):

4.1. обеспечить контроль за ходом подготовки образовательных организаций к началу 2024/2025 учебного года;

4.2. в срок до 16.08.2024 проинформировать Главу Городского округа Подольск об итогах оценки готовности образовательных организаций к началу 2024/2025 учебного года.

5. Руководителям образовательных организаций подготовить образовательные организации к началу 2024/2025 учебного года.

6. Муниципальному учреждению «Центр технического обслуживания муниципальных образовательных учреждений» (Слепухин С.Л.):

6.1. обеспечить к началу 2024/2025 учебного года готовность инженерно-технических систем зданий муниципальных образовательных организаций;

6.2. оказать содействие муниципальным образовательным организациям в проведении косметического ремонта отдельных помещений в рамках подготовки к началу 2024/2025 учебного года.

7. Заместителю Главы Городского округа Подольск (Семенов И.В.):

7.1. проанализировать организацию работы частных охранных предприятий по охране образовательных организаций, обслуживанию оборудования передающего устройства кнопки тревожной сигнализации и предприятий, осуществляющих обслуживание автоматической пожарной сигнализации образовательных организаций, в 2023/2024 учебном году;

7.2. подготовить рекомендации руководителям образовательных организаций по обеспечению антитеррористической защищенности и пожарной безопасности в 2024/2025 учебном году.

8. Постановление Администрации Городского округа Подольск от 24.06.2024 № 1890-П «О подготовке и оценке готовности муниципальных и частных образовательных организаций, находящихся на территории Городского округа Подольск, к началу 2024/2025 учебного года» признать утратившим силу.

9. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Градскова Е.В.

Глава Городского округа Подольск **Г.И. Артамонов**

Приложение № 1
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 16.07.2024 № 2203-П

Состав межведомственной комиссии
по оценке готовности государственных, муниципальных и частных образовательных организаций, находящихся на территории Городского округа Подольск, к началу 2024/2025 учебного года

Председатель комиссии:
Градсков Е.В. – заместитель Главы Городского округа Подольск
Заместитель председателя комиссии:
Фролова Н.В. – председатель Комитета по образованию Администрации Городского округа Подольск

Секретарь комиссии:
Вильданов Р.В. – главный эксперт сектора по обеспечению безопасности образовательных организаций, реализации программ и проектов Комитета по образованию Администрации Городского округа Подольск

Члены комиссии:

Алешина Г.В. – заместитель председателя Комитета по образованию Администрации Городского округа Подольск

Бекетова Л.Н. – директор МКУ «Центр обеспечения мер социальной поддержки населения»

Васильев А.П. – начальник Подольского ОВО – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Московской области» (по согласованию)

Киселева Г.М. – заместитель председателя Комитета по образованию Администрации Городского округа Подольск

Круглова Т.Д. – председатель Подольской городской организации Московской областной организации Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»

Семенов И.В. – заместитель Главы Городского округа Подольск

Липченко Т.Б. – председатель Подольской территориальной организации Профсоюзного союза работников народного образования и науки Российской Федерации (по согласованию)

Редькин А.А. – начальник Управления МВД России по городскому округу Подольск (по согласованию)

Романов А.Н. – заведующий отделом методического сопровождения безопасности образовательных учреждений МУ ДПО «Информационно-методический центр»

Симчук В.А. – руководитель Подольского территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области (по согласованию)

Слепухин С.Л. – директор муниципального учреждения «Центр технического обслуживания муниципальных образовательных учреждений»

Черелянский Ю.В. – начальник ОГИБДД УМВД России по городскому округу Подольск (по согласованию)

Представитель государственного учреждения здравоохранения (по согласованию)

Представитель 1 отделения 5 ООУФСБ России по г. Москве и Московской области (по согласованию)

Приложение № 2
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 16.07.2024 № 2203-П

Положение о межведомственной комиссии
по оценке готовности государственных, муниципальных и частных образовательных организаций, находящихся на территории Городского округа Подольск, к началу 2024/2025 учебного года

1. Настоящее Положение о межведомственной комиссии по оценке готовности государственных, муниципальных и частных образовательных организаций, находящихся на территории Городского округа Подольск (далее – образовательные организации), к началу 2024/2025 учебного года (далее соответственно – Положение, Комиссия) определяет цели и задачи Комиссии, ее состав и порядок принятия решений по вопросам, относящимся к ее компетенции.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской области и Городского округа Подольск, а также настоящим Положением.

3. Комиссия образуется в целях обеспечения проведения оценки готовности образовательных организаций к новому учебному году.

4. Комиссия формируется из числа руководителей и сотрудников отраслевых (функциональных) органов и структурных подразделений Администрации Городского округа Подольск, контрольных (надзорных) органов (МВД России, МЧС России, Роспотребнадзора), общественных и иных организаций Городского округа Подольск. Состав комиссии утверждается постановлением Администрации Городского округа Подольск.

5. Основной формой работы Комиссии является выездная проверка оценки готовности и выполнения мероприятий по подготовке образовательных организаций к новому 2024/2025 учебному году.

6. В состав Комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и члены Комиссии. Председателем Комиссии является заместитель Главы Городского округа Подольск, курирующий вопросы в сфере образования.

Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство работой Комиссии;

- распределяет обязанности между членами Комиссии и осуществляет общий контроль за реализацией принятых Комиссией решений;

- подписывает акты оценки готовности образовательных организаций к началу 2024/2025 учебного года. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняются заместителем председателя Комиссии.

Члены Комиссии:

- участвуют в проверке готовности образовательных организаций к новому учебному году;

- подписывают акты оценки готовности образовательных организаций к началу 2024/2025 учебного года.

Секретарь Комиссии осуществляет техническое обеспечение деятельности Комиссии, по указанию председателя Комиссии обеспечивает решение текущих вопросов Комиссии.

7. В рамках проведения оценки готовности образовательных организаций к началу 2024/2025 учебного года Комиссия:

- запрашивает сведения о ходе устранения нарушений, установленных предписаниями контрольных (надзорных) органов в отношении образовательных организаций;

- осуществляет выездную проверку готовности и выполнения мероприятий по подготовке образовательных организаций к началу 2024/2025 учебного года;

- дает оценку готовности образовательных организаций к началу 2024/2025 учебного года и отопительному сезону;

- принимает решение об утверждении актов оценки готовности образовательных организаций к началу 2024/2025 учебного года.

8. Задачей оценки готовности к началу 2024/2025 учебного года образовательных организаций является мониторинг:

- соответствия помещений санитарно-гигиеническим требованиям;
- состояния вентиляции, отопления, кондиционирования воздуха, водоснабжения, водоотведения, естественного и искусственного освещения;
- соответствия и выполнения лицензионных требований;
- наличия условий для организации питания обучающихся, в том числе готовность столовой, технологического, холодильного оборудования;
- готовности учебных кабинетов, наглядно-учебных пособий;
- готовности мастерских, их оборудования;
- готовности спортзалов, спортплощадок, исправности спортивного оборудования;
- наличия условий для медицинского обслуживания;
- готовности спальных корпусов;
- готовности комнат отдыха, игровых;
- состояния антитеррористической защищенности образовательных организаций, в том числе наличие паспорта безопасности образовательных организаций, наличие и вид охраны, оснащенность инженерно-техническими средствами охраны;
- обеспечения доступности зданий и сооружений образовательных организаций для инвалидов и маломобильных групп населения;
- организации мероприятий в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;
- работоспособности и обеспечения обслуживания систем автоматической противопожарной защиты;
- наличия и исправности первичных средств пожаротушения;
- состояния путей эвакуации и эвакуационных выходов;
- размещения наглядной агитации по вопросам соблюдения мер безопасности и умения действовать на случай возникновения чрезвычайных ситуаций;
- состояния улично-дорожной сети, прилегающей к образовательной организации;
- благоустройства территории, наличия ограждения и освещения;
- обеспечения безопасной эксплуатации энергоустановок (электротеплоустановок), их технического состояния, проведения своевременного и качественного технического обслуживания, ремонта энергоустановок и энергооборудования;
- готовности котельного и насосного оборудования котельных, находящихся на балансе образовательных организаций;
- наличия удостоверений о прохождении обучения у операторов котельных;
- наличия подтверждений о прохождении необходимых медицинских осмотров у персонала;
- наличия плана подготовки мероприятий по организации планово-предупредительного ремонта зданий и сооружений;
- необходимой документации на начало учебного года;
- плана работы образовательной организации на учебный год;
- наличия приказов о назначении ответственных лиц за пожарную безопасность, охрану труда и санитарное состояние помещений;
- ведения журналов инструктажа по технике безопасности и охране труда;
- ведения журналов регистрации результатов испытаний спортивного инвентаря, оборудования и вентиляционных устройств;
- наличия правил внутреннего трудового распорядка;
- наличия неисполненных предписаний органов государственного контроля (надзора);
- наличия актов-разрешений на возможность работы в кабинетах физики, химии, биологии, мастерских, спортивном зале и т.д.

9. Оценка готовности образовательных организаций к новому учебному году Комиссией осуществляется по следующим критериям:

- анализ результатов оценки готовности образовательных организаций и устранения нарушений, выявленных в ходе ее проведения к началу предыдущего учебного года;
- оценка состояния антитеррористической и противокриминальной защищенности образовательных организаций, в том числе наличие паспортов безопасности объектов (территорий);
- оценка обеспечения доступности зданий и сооружений образовательных организаций для инвалидов и маломобильных групп населения;
- оценка организации безопасной эксплуатации энергоустановок (электротеплоустановок), их технического состояния, в том числе обеспечения надежности схемы электротеплоснабжения, ее соответствия категории энергоприемников, содержания энергоустановок в работоспособном состоянии и их безопасной эксплуатации, проведения своевременного и качественного технического обслуживания, ремонта, испытаний энергоустановок и энергооборудования;
- оценка соблюдения требований к работникам и их подготовке;
- оценка соблюдения требований охраны труда электротеплотехнического и электротехнологического персонала; укомплектование рабочих мест обязательной документацией; укомплектование рабочих мест средствами индивидуальной защиты, пожаротушения и инструментом;
- оценка организации мероприятий в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;
- проверка работоспособности и обеспечения обслуживания систем автоматической противопожарной защиты;
- проверка наличия и исправности первичных средств пожаротушения, состояния путей эвакуации и эвакуационных выходов;
- проверка наличия и размещения наглядной агитации по вопросам соблюдения мер безопасности и умений действовать на случай возникновения чрезвычайных ситуаций;
- оценка состояния улично-дорожной сети вблизи образовательных организаций;
- проверка организации школьных перевозок, включающая наличие транспортных средств в исправном состоянии, кадровое обеспечение, готовность школьных маршрутов;
- проверка наличия паспорта дорожной безопасности;
- оценка выполнения предписаний органов государственного контроля (надзора);
- оценка выполнения мероприятий и требований в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

10. Образовательные организации, в отношении которых в установленные сроки не принято решение об утверждении актов оценки готовности образовательных организаций, признаются неготовыми к новому учебному году. В таком случае повторная оценка готовности образовательной организации производится после устранения причин, явившихся основанием для признания образовательной организации неготовой к новому учебному году, но не позднее 16 августа текущего года.

Приложение № 3
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 16.07.2024 № 2203-П

График проведения оценки готовности государственных, муниципальных и частных образовательных организаций, находящихся на территории Городского округа Подольск, к началу 2024/2025 учебного года	
Дата	Наименование образовательных учреждений
1 июля 2024	МБОУ «Гимназия имени Подольских курсантов»
2 июля 2024	МОУ СОШ №18, МОУ СОШ №25
3 июля 2024	МОУ СОШ №36, МОУ СОШ №13
4 июля 2024	МОУ Быковская школа, МОУ СОШ №14
5 июля 2024	МОУ «Лицей №5», МОУ СОШ №12
8 июля 2024	МОУ СОШ №32, МОУ СОШ №35
9 июля 2024	МОУ Сынковская СОШ, МОУ Толбинская школа
10 июля 2024	МОУ СОШ №15, МОУ СОШ №16
11 июля 2024	МОУ СОШ №11, МОУ СОШ №10
12 июля 2024	МОУ «Гимназия №4»
15 июля 2024	МБОУ СОШ №30, МОУ СОШ №31
16 июля 2024	МОУ СОШ №6, МОУ «Лицей №1»
17 июля 2024	МОУ СОШ №17
18 июля 2024	МОУ Дубровицкая школа, МОУ СОШ №29
19 июля 2024	МОУ СОШ №34
22 июля 2024	МОУ СОШ №19
23 июля 2024	МОУ СОШ №3, МОУ «Лицей №26»
24 июля 2024	МОУ СОШ №20, МОУ «Лицей №23»
25 июля 2024	МБОУ СОШ №5 с углубленным изучением отдельных предметов, МОУ СОШ пос. МИС
26 июля 2024	МОУ «Школа-интернат для обучающихся с ОВЗ»
29 июля 2024	МБОУ «Лицей Климовска», МБОУ СОШ №1
30 июля 2024	МОУ СОШ 27, МОУ СОШ №33
31 июля 2024	МОУ СОШ №8, МОУ Федюковская школа
1 августа 2024	МОУ СОШ №21, МОУ СОШ №22, МОУ СОШ №24
2 августа 2024	МОУ «Гимназия №7», МУ ДО ЦДТ
5 августа 2024	МОУ «Лицей №1 пос. Львовский», МОУ Львовская СОШ №4
6 августа 2024	ЧДОУ ЦРР – детский сад «Аленка», ЧДОУ детский сад «Светики», НЧДОУ «Обыкновенное чудо», НЧДОУ «Чудо-город»
7 августа 2024	АОНО «Частный Лицей «Экус», ЧОУ «Подольский лицей «Парус», ЧУ СОШ «РШМА», ЧОУ СОШ «Старт»
8 августа 2024	ББПОУ МО «Подольский колледж имени А.В. Никулина» ГАПОУ МО «Профессиональный колледж «Московия»
9 августа 2024	НОЧУ ПО «ПК «Парус», АНО ПО «МОКИТ», АНО ПО «ГТК «ЗНАНИЕ», АНПОО «ПССК», АНО ПО «ТЭК»

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.07.2024 № 2191-П
Городской округ Подольск, Московская область

О введении режима чрезвычайной ситуации муниципального характера с местным уровнем реагирования на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» по адресу: Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Веллинга, д.22

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, утвержденным постановлением Правительства РФ от 30.12.2003 №794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Положением о Московской областной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 04.02.2014 № 25/1 «О Московской областной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», решением Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Городского округа Подольск Московской области от 12.07.2024 №12, в связи с разрушением (обрушением) строительных конструкций многоквартирного дома по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Веллинга, д. 22, руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», в целях ликвидации угрозы жизни и здоровью граждан Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Ввести с 09.00 15.07.2024 до особого распоряжения на территории Городского округа Подольск режим чрезвычайной ситуации муниципального характера с установлением местного уровня реагирования на территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Веллинга, д.22.
- Определить силы и средства, привлекаемые к проведению мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайной ситуации Городского округа Подольск Московской области с зоной ответственности, в рамках представленных полномочий и на основании решения Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Городского округа Подольск от 12.07.2024 № 12.
- Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
- Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Семенова И.В.

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.07.2024 № 2190-П
Городской округ Подольск, Московская область

Об определении Перечня лиц, уполномоченных на принятие решений о возврате животных без владельцев на прежние места обитания животных без владельцев, и мест, на которые запрещается возвращать животных без владельцев

В соответствии с частью 6.1 статьи 18 Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях контроля осуществления деятельности по обращению с животными на территории Городского округа Подольск Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Определить:
 - Перечень лиц, уполномоченных на принятие решений о возврате животных без владельцев на прежние места обитания животных без владельцев на территории Городского округа Подольск (приложение № 1).
 - Перечень мест, на которые запрещается возвращать животных без владельцев на территории Городского округа Подольск (приложение № 2).
- Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Дубовицкую Е.С.

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Приложение № 1
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 16.07.2024 № 2190-П

Перечень лиц, уполномоченных на принятие решений о возврате животных без владельцев на прежние места обитания животных без владельцев на территории Городского округа Подольск

- заместитель Главы Городского округа Подольск, курирующий вопросы благоустройства и экологии;

- председатель Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству Администрации Городского округа Подольск;

- начальник отдела благоустройства и экологии Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству Администрации Городского округа Подольск.

Приложение № 2
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 16.07.2024 № 2190-П

Перечень мест, на которые запрещается возвращать животных без владельцев на территории Городского округа Подольск

- территории объектов культуры, физической культуры и спорта;

- образовательные и медицинские организации;

- детские и спортивные площадки;

- парки, скверы, места массового отдыха;

- территории торгово-развлекательных центров;

- территории розничных рынков;

- территории и объекты ОАО «РЖД»;

- территории кладбищ.

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.07.2024 № 2179-П
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ Городского округа Подольск, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 24.06.2024 № 1889-П, решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 11.06.2024 №60/2 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Городского округа Подольск от 26.12.2023 №51/1 «О бюджете Городского округа Подольск на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», на основании сводной бюджетной росписи по состоянию на 19.06.2024 Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в муниципальную программу Городского округа Подольск «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры», утвержденную постановлением Администрации Городского округа Подольск от 11.11.2022 № 2135-П, изложив её в новой редакции (приложение).
- Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Приложение
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 15.07.2024 № 2179-П

Муниципальная программа Городского округа Подольск «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры»

1. Паспорт муниципальной программы Городского округа Подольск «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры»

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Городского округа Подольск – Студеникина А.О.
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск
Цели муниципальной программы	Повышение уровня комфортного проживания и обеспеченности населения Городского округа Подольск объектами социального назначения с учетом необходимости повышения уровня их территориальной доступности. Модернизация материально-технической базы учреждений образования, культуры, для приведения в соответствие с требованиями современного инновационного социально-экономического развития.

Перечень подпрограмм	Муниципальные заказчики подпрограмм					
2. Строительство (реконструкция), капитальный ремонт объектов культуры	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск					
3. Строительство (реконструкция), капитальный ремонт объектов образования	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.):	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Средства федерального бюджета	393 449,85	57 583,80	335 866,05	0,00	0,00	0,00
Средства бюджета Московской области	3 626 552,146	546 379,167	2 695 008,799	385 164,18	0,00	0,00
Средства бюджета Городского округа Подольск	665 382,23511	102 912,68	461 401,96943	101 067,58568	0,00	0,00
Внебюджетные источники	1 621 500,00	540 500,00	927 000,00	154 000,00	0,00	0,00
Всего, в том числе по годам:	6 306 884,23111	1 247 375,647	4 419 276,81843	640 231,76568	0,00	0,00

2. Краткая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, описание целей муниципальной программы

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает строительство и реконструкция социально значимых объектов инфраструктуры. При этом строительство новых объектов должно идти на качественно новом уровне с использованием цифрового проектирования, производства внедрения самых передовых энергоэффективных материалов.

В существующей практике застройки населенных пунктов одной из серьезнейших проблем являются непропорциональные объемы сдачи в эксплуатацию построенного жилья с объемами ввода объектов социального значения (дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, объекты досуга и быта и т.п.), что и находит отражение в существующей градостроительной политике развития городов и других населенных пунктов Российской Федерации.

Современное общество требует строительства социальных объектов в том же темпе, что и строительство жилого фонда, однако на практике это условие не выполняется. Такое несоответствие, в первую очередь, связано с ограниченными возможностями бюджетов.

Одним из основных приоритетных направлений государственной политики в сфере образования является повышение доступности и качества образовательных услуг за счет строительства новых объектов образования и реконструкции существующих зданий для приведения их к соответствию современным стандартам оказания образовательных услуг.

В условиях ежегодного увеличения численности населения Городского округа Подольск Московской области возникает необходимость обеспечения доступности образовательных учреждений.

По размерам сети образовательных организаций, численности обучающихся и воспитанников система образования Городского округа Подольск является одной из наиболее крупных в Московской области. Формулировка основных

проблем, инерционный прогноз развития: доступность общего образования детей.

Система образования Городского округа Подольск представляет собой многофункциональную сеть учреждений образования различных типов и видов, в том числе реализующих вариативные образовательные программы, позволяющие удовлетворять спрос населения на образовательные услуги в соответствии с интересами, склонностями детей, состоянием их здоровья.

Вопрос обеспечения местами детей в детских садах остается по-прежнему актуальным, так как в Городском округе Подольск прогнозируется рост численности детей дошкольного возраста, в том числе в возрасте от 3 до 7 лет, что усилит потребность семей в услугах дошкольного образования.

В общем образовании рост численности детей школьного возраста подразумевает собой ухудшение условий их обучения в части обучения во вторую смену и роста наполняемости классов. В свою очередь, ситуация со стандартами условий обучения в общеобразовательных организациях является еще более сложной, чем в дошкольных, что связано с длительными сроками эксплуатации зданий (многие здания школ спроектированы и построены в середине прошлого века).

Инструментом, позволяющим наиболее эффективным способом обеспечить динамичное развитие физической культуры и спорта, станет реализация муниципальной программы Городского округа Подольск «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры» (далее - муниципальная программа) в соответствии с которой будет достигнута основная цель муниципальной программы:

повышение уровня комфортного проживания и обеспеченности населения Городского округа Подольск объектами социального назначения с учетом необходимости повышения уровня их территориальной доступности, а также модернизация материально-технической базы учреждений образования, культуры, для приведения в соответствие с требованиями современного инновационного социально-экономического развития.

Определяющая роль в достижении цели муниципальной программы отведена модернизации и инновационному развитию экономики, обеспечению внедрения новых технологий, улучшению условий ведения предпринимательской деятельности. Ключевыми точками роста инвестиционной привлекательности муниципального образования являются территории с высоким научно-техническим и инновационным потенциалом технико-внедренческие площадки для размещения высокотехнологичных производств.

3. Инерционный прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы с учетом ранее достигнутых результатов, а также предложения по решению проблем в указанной сфере

В рамках реализации мероприятий муниципальной программы по состоянию на 01.01.2024 за счет строительства (реконструкции) объектов образования было введено в эксплуатацию 7 объектов, а также был проведен капитальный ремонт объектов образования – 3 объекта.

В связи с ростом численности детей дошкольного возраста от 1,5 до 7 лет и школьного возраста от 7 до 17 лет включительно в Городском округе Подольск Московской области до 2027 года должно увеличиться количество качественных услуг общего образования детей. Будет обеспечена доступность дошкольного образования для детей в возрасте до 7 лет и возможность организации всех видов учебной деятельности в одну смену. Для этого планируется строительство объектов общего образования с использованием типовых проектов, предусматривающих соответствие архитектурных решений современным требованиям к организации образовательного процесса, возможность трансформации помещений, позволяющая использовать помещения для разных видов деятельности, в том числе для реализации дополнительных общеобразовательных программ.

В прогнозном периоде в сфере физической культуры и спорта преобладает основная задача по укреплению материально-технической базы учреждений физической культуры и спорта и созданию новых объектов физической культуры и спорта, что позволит увеличить уровень обеспеченности граждан Городского округа Подольск Московской области спортивными сооружениями и увеличить уровень систематически занимающихся спортом в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

4. Методика определения результатов выполнения мероприятий муниципальной программы и «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры»

№ п/п	№ подпрограммы	№ основного мероприятия	№ мероприятия	Наименование результата	Единица измерения	Порядок определения значений
1	2	3	4	5	6	7
1.	2	A1	08	Капитально отремонтированы объекты культурно-досуговых учреждений муниципальных образований Московской области	единиц	Значение показателя определяется исходя из количества капитально отремонтированных объектов культурно-досуговых учреждений
2.	3	01	01	Введены в эксплуатацию объекты дошкольного образования	единиц	Значение показателя определяется исходя из количества введенных в эксплуатацию объектов дошкольного образования
3.	3	02	04	Введены в эксплуатацию объекты общего образования в целях обеспечения односменного режима обучения	единиц	Значение показателя определяется исходя из количества введенных в эксплуатацию объектов общего образования в целях обеспечения односменного режима обучения
4.	3	06	01	Проведен капитальный ремонт дошкольных образовательных организаций	единиц	Значение показателя определяется исходя из количества капитально отремонтированных объектов дошкольных образовательных организаций
5.	3	06	02	Оснащены средствами обучения и воспитания отремонтированные здания муниципальных дошкольных общеобразовательных организаций и дошкольных отделений муниципальных общеобразовательных организаций	единиц	Значение показателя определяется исходя из количества оснащенных средствами обучения и воспитания отремонтированных зданий муниципальных дошкольных общеобразовательных организаций и дошкольных отделений муниципальных общеобразовательных организаций
6.	3	07	01	Выполнены в полном объеме мероприятия по капитальному ремонту общеобразовательных организаций	единиц	Значение показателя определяется исходя из количества капитально отремонтированных объектов общеобразовательных организаций
7.	3	07	02	Оснащены средствами обучения и воспитания отремонтированные здания общеобразовательных организаций	единиц	Значение показателя определяется исходя из количества оснащенных средствами обучения и воспитания отремонтированных зданий общеобразовательных организаций
8.	3	07	03	Разработана проектно-сметная документация на проведение капитального ремонта зданий муниципальных общеобразовательных организаций в Московской области	единиц	Значение показателя определяется исходя из количества разработанной проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта зданий муниципальных общеобразовательных организаций в Московской области
9.	3	07	04	Благоустроены территории муниципальных общеобразовательных организаций	единиц	Значение показателя определяется исходя из количества благоустроенных территорий муниципальных общеобразовательных организаций
10.	3	07	05	Осуществлено устройство спортивных и детских площадок на территории муниципальных общеобразовательных организаций	единиц	Значение показателя определяется исходя из количества осуществленных устройств спортивных и детских площадок на территории муниципальных общеобразовательных организаций
11.	3	E1	04	Введены в эксплуатацию объекты для создания дополнительных мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа учащихся вызванным демографическим фактором	единиц	Значение показателя определяется исходя из количества введенных в эксплуатацию объектов для создания дополнительных мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа учащихся вызванным демографическим фактором
12.	3	51	51	Введены в эксплуатацию объекты дошкольного образования за счет внебюджетных источников	единиц	Значение показателя определяется исходя из количества введенных в эксплуатацию объектов дошкольного образования за счет внебюджетных источников
13.	3	52	51	Введены в эксплуатацию объекты общего образования за счет внебюджетных источников	единиц	Значение показателя определяется исходя из количества введенных в эксплуатацию объектов общего образования за счет внебюджетных источников

5. Перечень мероприятий подпрограммы 2 «Строительство (реконструкция), капитальный ремонт объектов культуры»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)								Ответственный за выполнение мероприятия	
					2023 год	2024 год				2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7				8	9	10	11	
1.	Основное мероприятие 02. Капитальный ремонт объектов культуры	2024 год	Итого:	7 007,88143	0,00	7 007,88143				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	7 007,88143	0,00	7 007,88143				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
1.1	Мероприятие 02.10. Проведение капитального ремонта, технического перевооружения и благоустройство территорий муниципальных объектов культуры за счет средств местного бюджета	2024 год	Итого:	7 007,88143	0,00	7 007,88143				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	7 007,88143	0,00	7 007,88143				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Показатель не определен	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
				0	0	0	1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев	0	0	0	
2	Основное мероприятие A1. Федеральный проект «Культурная среда»	2023-2027 годы	Итого:	185 186,59	0,00	185 186,59				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	138 149,20	0,00	138 149,20				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	47 037,39	0,00	47 037,39				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
2.1	Мероприятие A1.08. Проведение капитального ремонта, технического перевооружения и благоустройство территорий муниципальных объектов культуры	2023-2027 годы	Итого:	185 186,59	0,00	185 186,59				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	138 149,20	0,00	138 149,20				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	47 037,39	0,00	47 037,39				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Капитально отремонтированы объекты культурно-досуговых учреждений муниципальных образований Московской области, единиц	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
				1	0	1	1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев	0	0	0	
3	Итого по Подпрограмме		Итого	192 194,47143	0,00	192 194,47143				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	138 149,20	0,00	138 149,20				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	54 045,27143	0,00	54 045,27143				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		

6. Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 02.10 подпрограммы 2 «Строительство (реконструкция), капитальный ремонт объектов культуры» муниципальной программы «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры»

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/прирост мощности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и так далее)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/завершение объекта	Пре-дельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)						Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства/ до завершения работ (тыс. руб.)
									Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	МБУ «Дом культуры им. 1 Мая», г. Климовск, ул. Заводская, д. 3	3 454,9 кв. м.	Капитальный ремонт, в т.ч. проектные и изыскательные работы	01.01.23-25.12.24	01.02.2025	-	0	Итого:	7 007,88143	0,00	7 007,88143	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0	Средства бюджета Городского округа Подольск	7 007,88143	0,00	7 007,88143	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по мероприятию:	x	x	x	x	x	0,00	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							Всего:	7 007,88143	0,00	7 007,88143	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего по мероприятию:	x	x	x	x	x	Средства бюджета Городского округа Подольск	7 007,88143		7 007,88143	0,00	0,00	0,00	0,00	
							Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

7. Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием А1.08 подпрограммы 2 «Строительство (реконструкция), капитальный ремонт объектов культуры» муниципальной программы «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры»

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/прирост мощности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и так далее)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/завершение объекта	Пре-дельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)						Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства/ до завершения работ (тыс. руб.)
									Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	МБУ «Дом культуры им. 1 Мая», г. Климовск, ул. Заводская, д. 3	3 454,9 кв. м.	Капитальный ремонт, в т.ч. проектные и изыскательные работы	01.01.23-25.12.24	01.02.2025	245 226,75	60 040,16	Итого:	185 186,59	0,00	185 186,59	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							44 789,96	Средства бюджета Московской области	138 149,20	0,00	138 149,20	0,00	0,00	0,00	0,00
							15 250,20	Средства бюджета Городского округа Подольск	47 037,39	0,00	47 037,39	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по мероприятию:	x	x	x	x	x	0,00	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							Всего:	185 186,59	0,00	185 186,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							Средства бюджета Московской области	138 149,20	0,00	138 149,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по мероприятию:	x	x	x	x	x	Средства бюджета Городского округа Подольск	47 037,39	0,00	47 037,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

8. Перечень мероприятий подпрограммы 3 «Строительство (реконструкция), капитальный ремонт объектов образования»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)								Ответственный за выполнение мероприятия	
					2023 год	2024 год				2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7				8	9	10	11	
1	Основное мероприятие 01. Организация строительства (реконструкции) объектов дошкольного образования	2023-2024 годы	Итого:	788 232,16	383 250,75	404 981,41				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	641 299,20	312 700,56	328 598,64				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	146 932,96	70 550,19	76 382,77				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
1.1	Мероприятие 01.01. Проектирование и строительство дошкольных образовательных организаций	2023-2024 годы	Итого:	787 632,16	383 250,75	404 381,41				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	641 299,20	312 700,56	328 598,64				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	146 332,96	70 550,19	75 782,77				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Введены в эксплуатацию объекты дошкольного образования, единиц	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
							1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев				
2	0	2	0	0	2	0	0	0	0	0	0			
1.2	Мероприятие 01.05. Строительство (реконструкция) объектов дошкольного образования муниципальной собственности	2023-2024 годы	Итого:	600,00	0,00	600,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	600,00	0,00	600,00				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Показатель не определен	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
							1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев				
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
2	Основное мероприятие 02. Организация строительства (реконструкции) объектов общего образования	2023-2026 годы	Итого:	638 536,76568	0,00	152 305,00				486 231,76568	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	517 558,68	0,00	132 394,50				385 164,18	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	120 978,08568	0,00	19 910,50				101 067,58568	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
2.1	Мероприятие 02.04. Капитальные вложения в общеобразовательные организации в целях обеспечения односменного режима обучения	2024-2025 годы	Итого:	637 681,88	0,00	152 305,00				485 376,88	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	517 558,68	0,00	132 394,50				385 164,18	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	120 123,20	0,00	19 910,50				100 212,70	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Введены в эксплуатацию объекты общего образования в целях обеспечения односменного режима обучения, единиц	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
							1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев				
1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0			
2.2	Мероприятие 02.09. Создание в субъектах Российской Федерации дополнительных (новых) мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа учащихся, вызванным демографическим фактором за счет средств местного бюджета	2026 год	Итого:	854,88568	0,00	0,00				854,88568	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	854,88568	0,00	0,00				854,88568	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Показатель не определен	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
							1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев				
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
3	Основное мероприятие 06. Капитальный ремонт объектов дошкольного образования	2024 год	Итого	197 640,31	0,00	197 640,31				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	149 020,792	0,00	149 020,792				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	48 619,518	0,00	48 619,518				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
3.1	Мероприятие 06.01 Проведение капитального ремонта в муниципальных дошкольных образовательных организациях и дошкольных отделениях муниципальных общеобразовательных организаций	2024 год	Итого	180 860,69	0,00	180 860,69				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	136 368,959	0,00	136 368,959				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	44 491,731	0,00	44 491,731				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Проведен капитальный ремонт дошкольных образовательных организаций, единиц	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	
							1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев				
1	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0				

	Мероприятие 06.02 Оснащение отремонтированных зданий муниципальных дошкольных образовательных организаций и дошкольных отделений муниципальных общеобразовательных организаций	2024 год	Итого	16 779,62	0,00	16 779,62				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	12 651,833	0,00	12 651,833				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	4 127,787	0,00	4 127,787				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Оснащены средствами обучения и воспитания отремонтированные здания муниципальных дошкольных образовательных организаций и дошкольных отделений муниципальных общеобразовательных организаций, единиц	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
			1	0	1		1 квар- тал	1 полу- годие	9 ме- сяцев	12 ме- сяцев				
4	Основное мероприятие 07. Модернизация школьных систем образования в рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие образования»	2024 год	Итого	374 766,224	0,00	374 766,224				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администра- ции Город- ского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	337 289,594	0,00	337 289,594				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	37 476,63	0,00	37 476,63				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
4.1	Мероприятие 07.01. Проведение работ по капитальному ремонту зданий региональных (муниципальных) общеобразовательных организаций	2024 год	Итого	278 418,928	0,00	278 418,928				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	250 577,028	0,00	250 577,028				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	27 841,90	0,00	27 841,90				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Выполнены в полном объеме мероприятия по капитальному ремонту общеобразовательных организаций, единиц	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
			1	0	1		1 квар- тал	1 полу- годие	9 ме- сяцев	12 ме- сяцев				
4.2	Мероприятие 07.02. Оснащение отремонтированных зданий общеобразовательных организаций средствами обучения и воспитания	2024 год	Итого	26 000,00	0,00	26 000,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	23 400,00	0,00	23 400,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	2 600,00	0,00	2 600,00				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Оснащены средствами обучения и воспитания отремонтированные здания общеобразовательных организаций, единиц	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
			1	0	1		1 квар- тал	1 полу- годие	9 ме- сяцев	12 ме- сяцев				
4.3	Мероприятие 07.03. Разработка проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта зданий муниципальных общеобразовательных организаций	2024 год	Итого	17 755,296	0,00	17 755,296				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	15 979,766	0,00	15 979,766				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	1 775,53	0,00	1 775,53				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Разработана проектно-сметная документация на проведение капитального ремонта зданий муниципальных общеобразовательных организаций в Московской области, единиц	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
			1	0	1		1 квар- тал	1 полу- годие	9 ме- сяцев	12 ме- сяцев				
4.4	Мероприятие 07.04. Благоустройство территорий муниципальных общеобразовательных организаций, в зданиях которых выполнен капитальный ремонт	2024 год	Итого	20 000,00	0,00	20 000,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	18 000,00	0,00	18 000,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	2 000,00	0,00	2 000,00				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Благоустроены территории муниципальных общеобразовательных организаций, единиц	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
			1	0	1		1 квар- тал	1 полу- годие	9 ме- сяцев	12 ме- сяцев				
4.5	Мероприятие 07.05. Устройство спортивных и детских площадок на территории муниципальных общеобразовательных организаций	2024 год	Итого	32 592,00	0,00	32 592,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	29 332,80	0,00	29 332,80				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	3 259,20	0,00	3 259,20				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Осуществлено устройство спортивных и детских площадок на территории муниципальных общеобразовательных организаций, единиц	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
			1	0	1		1 квар- тал	1 полу- годие	9 ме- сяцев	12 ме- сяцев				
5	Основное мероприятие Е1. Современная школа	2023-2024 годы	Итого	2 494 014,30	323 624,897	2 170 389,403				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администра- ции Город- ского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	393 449,85	57 583,80	335 866,05				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	1 843 234,68	233 678,607	1 609 556,073				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	257 329,77	32 362,49	224 967,28				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
5.1	Мероприятие Е 1.04. Создание в субъектах Российской Федерации дополнительных (новых) мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа учащихся, вызванным демографическим фактором	2023-2024 годы	Итого:	2 494 014,30	323 624,897	2 170 389,403				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	393 449,85	57 583,80	335 866,05				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	1 843 234,68	233 678,607	1 609 556,073				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	257 329,77	32 362,49	224 967,28				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
	Введены в эксплуатацию объекты для создания дополнительных мест в общеобразовательных организациях в связи с ростом числа учащихся вызванным демографическим фактором, единиц	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
			1	0	1		1 квар- тал	1 полу- годие	9 ме- сяцев	12 ме- сяцев				
6	Основное мероприятие 51. Строительство (реконструкция) объектов дошкольного образования за счет внебюджетных источников	2023-2024 годы	Итого:	564 500,00	240 500,00	170 000,00				154 000,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администра- ции Город- ского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	564 500,00	240 500,00	170 000,00				154 000,00	0,00	0,00		
6.1	Мероприятие 51.51 Строительство (реконструкция) объектов дошкольного образования за счет внебюджетных источников	2023-2024 годы	Итого:	564 500,00	240 500,00	170 000,00				154 000,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	564 500,00	240 500,00	170 000,00				154 000,00	0,00	0,00		
	Введены в эксплуатацию объекты дошкольного образования за счет внебюджетных источников, единиц	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
			3	1	0		0	0	0	0				
7	Основное мероприятие 52. Строительство (реконструкция) объектов общего образования за счет внебюджетных источников	2023-2024 годы	Итого:	1 057 000,00	300 000,00	757 000,00				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администра- ции Город- ского округа Подольск	
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	1 057 000,00	300 000,00	757 000,00				0,00	0,00	0,00		
7.1	Мероприятие 52.51 Строительство (реконструкция) объектов общего образования за счет внебюджетных источников	2023-2024 годы	Итого:	1 057 000,00	300 000,00	757 000,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	1 057 000,00	300 000,00	757 000,00				0,00	0,00	0,00		
	Введены в эксплуатацию объекты общего образования за счет внебюджетных источников, единиц	x	x	Всего	2023 год	Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
			2	0	1		1 квар- тал	1 полу- годие	9 ме- сяцев	12 ме- сяцев				
8	Итого по Подпрограмме		Итого	6 114 689,75968	1 247 375,647	4 227 082,347				640 231,76568	0,00	0,00		
			Средства федерального бюджета	393 449,85	57 583,80	335 866,05				0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	3 488 402,946	546 379,167	2 556 859,599				385 164,18	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	611 336,96368	102 912,68	407 356,698				101 067,58568	0,00	0,00		
			Внебюджетные источники	1 621 500,00	540 500,00	927 000,00				154 000,00	0,00	0,00		

9. Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 01.01 подпрограммы 3 «Строительство (реконструкция), капитальный ремонт объектов образования» муниципальной программы «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры»

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/прирост мощности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и так далее)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/завершение объекта	Предельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)						Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства/до завершения работ (тыс. руб.)
									Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Детский сад на 250 мест по адресу: Московская область, Г.о. Подольск, ул. Вокзальная, д. 5а (ПИР и строительство)	250 мест	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	31.03.21-12.08.24	02.09.24	624 665,52	168 382,07	Итого:	446 830,05	265 040,21	181 789,84	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							136 726,24	Средства бюджета Московской области	362 317,62	215 212,65	147 104,97	0,00	0,00	0,00	
							31 655,83	Средства бюджета Городского округа Подольск	84 512,43	49 827,56	34 684,87	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
			3 236,67	Средства бюджета Московской области	6 216,73	5 801,08	415,65	0,00	0,00	0,00	0,00				
2	Детский сад на 240 мест по адресу: Московская область, г.о. Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная, д. 21-А (ПИР и строительство)	240 мест	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	31.03.20-12.08.24	02.09.24	535 041,00	186 387,10	Итого:	340 802,11	118 210,54	222 591,57	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							149 036,20	Средства бюджета Московской области	278 981,58	97 487,91	181 493,67	0,00	0,00	0,00	0,00
							37 350,90	Средства бюджета Городского округа Подольск	61 820,53	20 722,63	41 097,90	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			3 426,18	Средства бюджета Московской области	4 425,61	3 566,18	859,43	0,00	0,00	0,00	0,00				
	Всего по мероприятию:		х	х	х	х	х	Всего:	787 632,16	383 250,75	404 381,41	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Московской области	641 299,20	312 700,56	328 598,64	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Городского округа Подольск	146 332,96	70 550,19	75 782,77	0,00	0,00	0,00	0,00
								Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

10. Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 01.05 подпрограммы 3 «Строительство (реконструкция), капитальный ремонт объектов образования» муниципальной программы «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры»

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/прирост мощности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и так далее)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/завершение объекта	Предельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)						Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства/до завершения работ (тыс. руб.)
									Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Детский сад на 250 мест по адресу: Московская область, Г.о. Подольск, ул. Вокзальная, д. 5а (ПИР и строительство)	250 мест	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	31.03.21-12.08.24	02.09.24	-	0,00	Итого:	600,00	0,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							0,00	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							0,00	Средства бюджета Городского округа Подольск	600,00	0,00	600,00	0,00	0,00	0,00	
							0,00	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			0,00	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	Всего по мероприятию:	х	х	х	х	х	Всего:	600,00	0,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							Средства бюджета Городского округа Подольск	600,00	0,00	600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

11. Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 02.04 подпрограммы 3 «Строительство (реконструкция), капитальный ремонт объектов образования» муниципальной программы «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры»

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощности/прирост мощности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и так далее)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/завершение объекта	Предельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Всего	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)					Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства/до завершения работ (тыс. руб.)
										2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Пристройка на 200 мест к муниципальному общеобразовательному учреждению «Средняя общеобразовательная школа № 29 имени П.И. Забродина» по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Парковая, д. 16 (ПИР и строительство)	200 мест	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	31.03.17-06.06.25	01.09.25	597 108,99	12 572,99	Итого:	637 681,88	0,00	152 305,00	485 376,88	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							11 250,00	Средства бюджета Московской области	517 558,68	0,00	132 394,50	385 164,18	0,00	0,00	0,00
							1 322,99	Средства бюджета Городского округа Подольск	120 123,20	0,00	19 910,50	100 212,70	0,00	0,00	0,00
			0,00	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
			кроме того: строительный контроль				0,00	Средства бюджета Московской области	9 472,32	0,00	2 895,00	6 577,32	0,00	0,00	0,00
	Всего по мероприятию:		х	х	х	х	х	Всего:	637 681,88	0,00	152 305,00	485 376,88	0,00	0,00	0,00
								Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Московской области	517 558,68	0,00	132 394,50	385 164,18	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Городского округа Подольск	120 123,20	0,00	19 910,50	100 212,70	0,00	0,00	0,00
								Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

12. Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 02.09 подпрограммы 3 «Строительство (реконструкция), капитальный ремонт объектов образования» муниципальной программы «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры»

[illegible]

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/прирост мощности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и так далее)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/завершение объекта	Предельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Всего	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)					Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства/до завершения работ (тыс. руб.)
										2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	МОУ «Гимназия №4», Московская обл. , Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Правды, д. 21	-	Проектные и изыскательские работы	01.01.24-01.09.24	01.09.24	17 755,296	0,00	Итого:	17 755,296	0,00	17 755,296	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
							0,00	Средства бюджета Московской области	15 979,766	0,00	15 979,766	0,00	0,00	0,00	
							0,00	Средства бюджета Городского округа Подольск	1 775,53	0,00	1 775,53	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		0,00	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					
	Всего по мероприятию:		х	х	х	х	х	Всего:	17 755,296	0,00	17 755,296	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Московской области	15 979,766	0,00	15 979,766	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Городского округа Подольск	1 775,53	0,00	1 775,53	0,00	0,00	0,00	0,00
								Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/прирост мощности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и так далее)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/завершение объекта	Пре-дельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профи-нансиро-вано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Всего	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)					Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуата-цию объекта капитального строительства/ до завершения работ (тыс. руб.)
										2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	МОУ «Гимназия №4», Москов-ская обл. , Г.о.. Подольск, г. Подольск, ул. Правды, д. 21	-	Благоустройство территорий	01.01.24-01.09.24	01.09.24	20 000,00	0,00	Итого:	20 000,00	0,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
							0,00	Средства бюджета Московской области	18 000,00	0,00	18 000,00	0,00	0,00	0,00	
							0,00	Средства бюджета Городского округа Подольск	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	
							0,00	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			0,00	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	Всего по мероприятию:		х	х	х	х	х	Всего:	20 000,00	0,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Московской области	18 000,00	0,00	18 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Городского округа Подольск	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/прирост мощности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и так далее)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/завершение объекта	Предельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Всего	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)					Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства/до завершения работ (тыс. руб.)
										2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	МОУ «Гимназия №4», Московская обл. , Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Правды, д. 21	-	Устройство спорт-площадки	01.01.24-01.09.24	01.09.24	32 592,00	0,00	Итого:	32 592,00	0,00	32 592,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
							0,00	Средства бюджета Московской области	29 332,80	0,00	29 332,80	0,00	0,00		
							0,00	Средства бюджета Городского округа Подольск	3 259,20	0,00	3 259,20	0,00	0,00		
							0,00	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			кроме того: строительный контроль				0,00	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Всего по мероприятию:	х	х	х	х	х	Всего:	32 592,00	0,00	32 592,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							Средства бюджета Московской области	29 332,80	0,00	29 332,80	0,00	0,00	0,00	0,00	
							Средства бюджета Городского округа Подольск	3 259,20	0,00	3 259,20	0,00	0,00	0,00	0,00	
							Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/прирост мощности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и так далее)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/завершение объекта	Предельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Всего	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)					Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства/до завершения работ (тыс. руб.)
										2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Школа на 1100 мест по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, микрорайон Климовск, ул. Победы, д.3в (ПИР и строительство)	1100 мест	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	29.03.23-20.12.24	17.03.25	2 519 313,52	323 624,897	Итого:	2 494 014,30	323 624,897	2 170 389,403	0,00	0,00	0,00	0,00
							57 583,80	Средства федерального бюджета	393 449,85	57 583,80	335 866,05	0,00	0,00	0,00	0,00
							233 678,607	Средства бюджета Московской области	1 843 234,68	233 678,607	1 609 556,073	0,00	0,00	0,00	0,00
							32 362,49	Средства бюджета Городского округа Подольск	257 329,77	32 362,49	224 967,28	0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
			кроме того: строительный контроль				14 770,16	Средства бюджета Московской области	25 299,22	14 770,16	10 529,06	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по мероприятию:		х	х	х	х	х	Всего:	2 494 014,30	323 624,897	2 170 389,403	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства федерального бюджета	393 449,85	57 583,80	335 866,05	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Московской области	1 843 234,68	233 678,607	1 609 556,073	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Городского округа Подольск	257 329,77	32 362,49	224 967,28	0,00	0,00	0,00	0,00
								Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощность/прирост мощности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и так далее)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/завершение объекта	Предельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)						Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства/до завершения работ (тыс. руб.)
									Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Г.о. Подольск, вблизи дер. Борисовка (детский сад на 180 мест, 2020-2022 г.г.)	180 мест	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	2020-2023	2023	290 000,00	290 000,00	Итого:	177 000,00	177 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							0,00	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							0,00	Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
							290 000,00	Внебюджетные источники	177 000,00	177 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2	Г.о. Подольск, вблизи дер. Борисовка (детский сад на 140 мест, 2022-2023 г.г.)	140 мест	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	2023-2025	2026	224 000,00	0,00	Итого:	224 000,00	0,00	110 000,00	114 000,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Внебюджетные источники	224 000,00	0,00	110 000,00	114 000,00	0,00	0,00	0,00
3	Г.о. Подольск, с.п. Лаговское, вблизи дер. Бережки, ЖК «Каскад Парк» (детский сад на 160 мест, 2020-2023 г.г.)	160 мест	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	2020-2025	2025	256 000,00	156 000,00	Итого:	163 500,00	63 500,00	60 000,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							156 000,00	Внебюджетные источники	163 500,00	63 500,00	60 000,00	40 000,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по мероприятию:	х	х	х	х	х	х	Всего:	564 500,00	240 500,00	170 000,00	154 000,00	0,00	0,00	0,00
								Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Внебюджетные источники	564 500,00	240 500,00	170 000,00	154 000,00	0,00	0,00	0,00

22. Адресный перечень объектов муниципальной собственности, имущества, предназначенного для решения вопросов местного значения, на которые предоставляется субсидия (иной межбюджетный трансферт) из бюджета Московской области бюджету Городского округа Подольск Московской области, либо финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренная мероприятием 52.51 подпрограммы 3 «Строительство (реконструкция), капитальный ремонт объектов образования» муниципальной программы «Строительство и капитальный ремонт объектов социальной инфраструктуры»

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Мощности/прирост мощности объекта (кв. метр, погонный метр, место, койко-место и так далее)	Виды работ в соответствии с классификатором работ	Сроки проведения работ	Открытие объекта/завершение объекта	Предельная стоимость объекта капитального строительства/работ (тыс.руб.)	Профинансировано на 01.01.2024 (тыс. руб.)	Источники финансирования	Финансирование, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)						Остаток сметной стоимости до ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства/до завершения работ (тыс. руб.)
									Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Г.о. Подольск, вблизи дер. Борисовка (общеобразовательная школа на 500 мест, 2022-2024 г.г.)	500 мест	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	2023-2024	2025	800 000,00	200 000,00	Итого:	750 000,00	200 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							200 000,00	Внебюджетные источники	750 000,00	200 000,00	600 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Г.о. Подольск, с.п. Лаговское, вблизи дер. Бережки (общеобразовательная школа на 350 мест, 2020-2022 г.г.)	350 мест	Строительство (в т.ч. проектные и изыскательские работы)	2020-2024	2024	560 000,00	403 000,00	Итого:	292 000,00	100 000,00	157 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							403 000,00	Внебюджетные источники	292 000,00	100 000,00	157 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по мероприятию:	х	х	х	х	х	х	Всего:	1 057 000,00	300 000,00	757 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								Внебюджетные источники	1 057 000,00	285 000,00	757 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.07.2024 № 2178-П
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск «Жилище»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ Городского округа Подольск, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 24.06.2024 № 1889-П, решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 07.05.2024 №57/1 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Городского округа Подольск от 26.12.2023 № №51/1 «О бюджете Городского округа Подольск на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» Администрация Городского округа Подольск ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу Городского округа Подольск «Жилище», утвержденную постановлением Администрации Городского округа Подольск от 11.11.2022 № 2126-П, изложив ее в новой редакции (приложение).

2. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Приложение
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 15.07.2024 № 2178-П

Муниципальная программа «Жилище»

Паспорт
муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище»

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Городского округа Подольск – Студеникина А.О.						
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация Городского округа Подольск						
Цели муниципальной программы	1. Создание условий для ввода 0,5 млн. кв. м жилья до 2031 года 2. Улучшение жилищных условий не менее 0,71 тыс. семей ежегодно к 2030 году						
Перечень подпрограмм	Муниципальные заказчики подпрограмм						
1. Создание условий для жилищного строительства	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск						
2. Обеспечение жильем молодых семей	Комитет по делам молодежи Администрации Городского округа Подольск						
3. Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск						
4. Социальная ипотека	Комитет по образованию Администрации Городского округа Подольск						
6. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета	Отдел учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск						
7. Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей	Отдел учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск						
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.):	Всего	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
Средства федерального бюджета	23 459,48	18 629,18	1 116,80	2 397,00	1 316,50	0,00	
Средства бюджета Московской области	697 087,22	217 343,22	220 089,40	129 193,00	130 461,60	0,00	
Средства бюджета Городского округа Подольск	25 302,24015	2 624,60	5 594,56015	10 715,25	6 367,83	0,00	
Внебюджетные источники	88 371,35	11 631,02	24 970,33	25 450,00	26 320,00	0,00	
Всего, в том числе по годам:	834 220,29015	250 228,02	251 771,09015	167 755,25	164 465,93	0,00	

1. Краткая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, описание целей муниципальной программы

Цели муниципальной программы:
1. Создание условий для ввода 0,5 млн. кв. м жилья до 2031 года.
2. Улучшение жилищных условий не менее 0,71 тыс. семей ежегодно к 2030 году.

Муниципальная программа «Жилище» предусматривает реализацию мероприятий 6 подпрограмм, направленных на:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- ликвидацию жилищного фонда с высокой степенью износа;
- повышение доступности жилья;
- улучшение жилищных условий молодых семей и детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- улучшение жилищных условий учителей с использованием ипотечных жилищных кредитов;
- обеспечение жильými помещениями льготных категорий граждан и отдельных категорий граждан, состоящих на учете в Администрации Городского округа Подольск в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Подпрограмма № 1 (далее – Подпрограмма 1): Муниципальная подпрограмма «Создание условий для жилищного строительства» разработана в рамках реализации задач, поставленных Президентом Российской Федерации в Указе от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно–коммунальных услуг». В связи с этим возникает необходимость возведения нового комфортабельного жилья, создания условий для развития рынка доступного жилья и переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в более комфортные условия проживания (что возможно и целесообразно при строительстве малоэтажной и индивидуальной застройки). Большинство граждан муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Предоставление жилых помещений по договорам социального найма предоставляется малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях и постоянно проживающим в Московской области не менее 5 лет.

Жилищное строительство на территории Городского округа Подольск Московской области осуществляется как в рамках исполнения договоров о развитии застроенных территорий, так и в рамках реализации инвестиционных контрактов, договоров о комплексном развитии территории. При существующих проблемах в финансовом секторе и в строительных организациях, осуществляющих свою инвестиционную деятельность, возможна приостановка строительства значительного количества объектов жилищного назначения и, как следствие, увеличение числа объектов незавершенного строительства. Исходя из тенденций развития строительного комплекса и строительства жилья в Городском округе Подольск подпрограмма призвана в рамках основных направлений, определенных государственными и федеральными целевыми программами, обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в жилищном строительстве.

Жилищный фонд с высокой степенью износа на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» по состоянию на 01.01.2024 включает 264 многоквартирных жилых дома, площадью 151,11 тыс. кв. м. В рамках исполнения данной муниципальной подпрограммы планируется расселение жилищного фонда, имеющего высокую степень износа (70 и более %). После окончания срока действия программы расселение жилищного фонда, имеющего высокую степень износа, будет продолжено в последующие годы в рамках исполнения договоров о развитии застроенной территории и инвестиционных контрактов.

Ликвидация жилищного фонда с высокой степенью износа является одной из важнейших социальных проблем. В последние годы возникла тенденция быстрого старения жилищного фонда. Физический износ домов обусловлен активным старением конструктивных элементов, инженерного оборудования. Часть жилищного фонда в Городском округе Подольск, ставшая в настоящее время ветхой, создавалась в основном в первой половине XX века и имеет высокий процент износа строительных конструкций. Это малоэтажные (до 3-х этажей) жилые дома - деревянные, каменные с деревянными перекрытиями, каркасно-засыпные.

Подпрограмма № 2 (далее – Подпрограмма 2): Муниципальная подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» сформирована на основе государственной программы Московской области «Жилище» с учетом распределения субсидий из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области. Большинство молодых семей Московской области, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Оказание поддержки молодым семьям, имеющим место жительства в Городском округе Подольск, в рамках Подпрограммы, при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации.

Ежегодно число молодых семей, желающих стать участниками Подпрограммы, растет. По этим причинам инерционный вариант разработки Подпрограммы является неприемлемым. Подпрограмма направлена на оказание поддержки молодым семьям, имеющим место жительства в Городском округе Подольск, обеспечение жильými помещениями молодых семей в Городском округе Подольск и улучшение их жилищных условий.

Подпрограмма № 3 (далее – Подпрограмма 3): Муниципальная подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» разработана и действует на основании Закона Московской области от 29.12.2007 № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей». Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда. Жилые помещения предоставляются лицам данной категории

по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия, по месту жительства в границах Городского округа Подольск Московской области, но не менее 27 квадратных метров. По статистическим данным в Московской области насчитывается более 20 тысяч детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Подпрограмма № 4 (далее – Подпрограмма 4): Муниципальная подпрограмма «Социальная ипотека» сформирована на основе государственной программы Московской области «Жилище» и предусматривает оказание государственной поддержки отдельным категориям граждан в улучшении жилищных условий путем предоставления жилищных субсидий на оплату (частичную оплату) первоначального взноса при оформлении ипотечного жилищного кредита и компенсаций основного долга по ипотечному жилищному кредиту.

Подпрограмма № 6 (далее – Подпрограмма 6): Муниципальная подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета» создана для решения проблем обеспечения жильем категорий граждан Российской Федерации, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильем в соответствии с законодательством Российской Федерации. В целях решения актуальных вопросов социально-экономического развития страны Президент Российской Федерации, Правительство Российской Федерации принимают нормативные правовые акты, решения по обеспечению жильем других приоритетных категорий граждан Российской Федерации.

Подпрограмма № 7 (далее – Подпрограмма 7): Муниципальная подпрограмма «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей» разработана в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» и поэтапного улучшения жилищных условий многодетных семей в Городском округе Подольск.

Жилищная субсидия предоставляется многодетным семьям - лицам, состоящим в зарегистрированном браке, либо матерям (отцам), не состоящим в зарегистрированном браке, имеющим семь и более детей, из которых не

менее трех в возрасте до 18 лет, проживающих совместно с ними (в том числе усыновленных пасынков и падчериц), семьям, в которых одновременно родились не менее трех детей, и состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в Городском округе Подольск.

Порядок предоставления семьям, имеющим семь и более детей, и семьям, в которых одновременно родились не менее трех детей, жилищных субсидий и их использования установлен Правилами предоставления жилищных субсидий многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, утвержденными государственной программой Московской области «Жилище».

2. Инерционный прогноз развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы с учетом ранее достигнутых результатов, а также предложения по решению проблем в указанной сфере

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в жилищном строительстве, сфере создания комфортных условий проживания для жителей городского округа Подольск определяют новую стратегию развития жилищной сферы Московской области, основанную на следующих приоритетах:

- обеспечение комплексной застройки Городского округа Подольск социальной инфраструктурой на основе документов территориального планирования;
- поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств;
- развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в Московской области.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав муниципальной программы «Жилище», при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

3. Целевые показатели муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище»

№ п/п	Наименование целе- вых показателей	Тип показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение	Планируемое значение по годам реализации программы					Ответственный за достижение показателя	Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающих влияние на достижение показателя
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Создание условий для ввода 0,5 млн. кв. м жилья до 2031 года											
1	Объем жилищного строительства	Указ ПРФ от 04.02.2021 № 68 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации»	млн. кв.м.	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск	1.01.01
2. Улучшение жилищных условий не менее 0,71 тыс. семей ежегодно к 2030 году											
1.2	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Указ ПРФ от 04.02.2021 № 68 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации»	тыс. семей	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	Отдел учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск	2.01.01 4.01.01 6.02.01 7.01.01 3.01.01 6.01.01 6.02.02

4. Методика расчета значений показателей муниципальной программы «Жилище»

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Порядок расчета	Источник данных	Периодичность представления
1	2	3	4	5	6
1.	Объем жилищного строительства	млн. кв. м.	При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе жилья (млн. кв. м). При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования. К объектам индивидуального жилищного строительства относятся отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более чем три, предназначенные для проживания одной семьи. Базовое значение 0,05 млн. кв.м.	Статистические отчеты Московской области	Ежеквартально
2.	Количество семей, улучшивших жилищные условия	тыс. семей	При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: количество семей, купивших жилое помещение по договорам купли-продажи, зарегистрировавших право собственности на основании договора участия в долевом строительстве; количество семей, построивших индивидуальный жилой дом за счет собственных и (или) заемных средств; количество семей, получивших жилое помещение по договорам социального найма; количество семей, арендовавших жилье на длительный срок на рыночных условиях; количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда; количество семей, улучшивших жилищные условия за счет проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах; количество семей, улучшивших жилищные условия за счет регистрации прав собственности на жилое помещение на основании справки о полной выплате паевого взноса членом жилищного, жилищно-строительного, иного кооператива. Базовое значение 0,005 тыс. семей.	Решения органов местного самоуправления, договоры социального найма, договоры на приобретение жилых помещений, сведения из Единого государственного реестра недвижимости.	Ежеквартально

5. Методика определения результатов выполнения мероприятий муниципальной программы «Жилище»

№ п/п	№ подпрограммы	№ основного мероприятия	№ мероприятия	Наименование результата	Единица измерения	Порядок определения значений
1	2	3	4	5	6	7
1.	01	03	03	Количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности Российской Федерации	штук	При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные: а) количество уведомлений о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке; б) количество уведомлений о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объектов ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности
2.	02	01	01	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	семья	Значение показателя определяется данными о количестве выданных свидетельств участникам подпрограммы II «Обеспечение жильем молодых семей».
3.	03	01	01	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями в отчетном финансовом году	человек	Значения показателя определяется данными о расходовании субвенций из бюджета Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений.
4.	03	01	01	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств субсидии из федерального бюджета бюджету Московской области в отчетном финансовом году	человек	Значения показателя определяется данными о расходовании субсидии из федерального бюджета бюджету Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений.
5.	04	01	01	Количество участников I этапа Подпрограммы 4, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основного долга по ипотечному жилищному кредиту	человек	Значение целевого показателя рассчитывается на основе данных о количестве участников подпрограммы 4, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основной части долга по ипотечному жилищному кредиту, по муниципальным образованиям Московской области
6.	06	01	01	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	человек	Значение показателя определяется данными о расходовании ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших социальную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Указом Президента Российской Федерации «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральным законом «О ветеранах».
7.	06	02	01	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о количестве инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальным образованиям Московской области.
8.	06	02	02	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета	человек	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о количестве инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальным образованиям Московской области.
9.	07	01	01	Количество многодетных семей, получивших свидетельство о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	штук	При расчете значения целевого показателя применяются данные отчетов муниципальных образований Московской области о реализации Подпрограммы 7. Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя по муниципальным образованиям Московской области.

6. Подпрограмма № 1 «Создание условий для жилищного строительства»
6.1. Перечень мероприятий подпрограммы № 1 «Создание условий для жилищного строительства»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Основное мероприятие 01. Создание условий для развития жилищного строительства	2023 - 2027 годы	Итого	0	0	0	0	0	0	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск
			Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	
			Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	0	
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0	
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	

7.1. Перечень мероприятий подпрограммы №2 «Обеспечение жильем молодых семей»

8.1. Перечень мероприятий подпрограммы №3 «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)										Ответственный за выполнение мероприятия			
					2023 год				2024 год				2025 год	2026 год		2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11								
1.	Основное мероприятие 01. Оказание мер государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	2023 - 2027 годы	Итого	675 338,00	231 836,00	200 117,00	118 988,00	124 397,00	0	Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск								
			Средства федерального бюджета	17 615,38	17 615,38	0	0	0										
			Средства бюджета Московской области	657 722,62	214 220,62	200 117,00	118 988,00	124 397,00	0									
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0									
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0									
1.1.	Мероприятие 01.01. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	2023 - 2027 годы	Итого	675 338,00	231 836,00	200 117,00	118 988,00	124 397,00	0									
			Средства федерального бюджета	17 615,38	17 615,38	0	0	0	0									
			Средства бюджета Московской области	657 722,62	214 220,62	200 117,00	118 988,00	124 397,00	0									
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0	0									
			Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0									
	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями в отчетном финансовом году, человек	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х
						1 квар-тал	1 полу-годие	9 ме-сяцев	12 ме-сяцев		1 квар-тал	1 полу-годие	9 ме-сяцев	12 ме-сяцев				
						117	43	0	0		0	43	37	9				

2.	Итого по подпрограмме	Итого	675 338,00	231 836,00	200 117,00	118 988,00	124 397,00	0	
		Средства федерального бюджета	17 615,38	17 615,38	0	0	0		
		Средства бюджета Московской области	657 722,62	214 220,62	200 117,00	118 988,00	124 397,00		
		Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0	0	0	0		
		Внебюджетные источники	0	0	0	0	0		

9. Подпрограмма № 4 «Социальная ипотека»

9.1. Перечень мероприятий подпрограммы №4 «Социальная ипотека»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)									Ответственный за выполнение мероприятия				
					2023 год				2024 год				2025 год		2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6				7				8	9	10	11		
1.	Основное мероприятие 01. I этап реализации подпрограммы 4. Компенсация оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту	2023 - 2027 годы	Итого	0	0				0				0	0	0	Комитет по образованию Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета		0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0				0				0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0				0				0	0	0			
1.1.	Мероприятие 01.01. Предоставление компенсации оплаты основного долга по ипотечному жилищному кредиту участникам I этапа подпрограммы 4	2023-2027 годы	Итого	0	0				0				0	0	0			
			Средства федерального бюджета		0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0				0				0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0				0				0	0	0			
	Количество участников Подпрограммы 4, получивших финансовую помощь, предоставляемую для погашения основного долга по ипотечному жилищному кредиту, человек	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев				
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	2.	Итого по подпрограмме		Итого	0	0				0				0	0	0		
				Средства федерального бюджета	0	0				0				0	0	0		
Средства бюджета Московской области				0	0				0				0	0	0			
Средства бюджета Городского округа Подольск				0	0				0				0	0	0			
Внебюджетные источники				0	0				0				0	0	0			

10. Подпрограмма № 6 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета»

10.1. Перечень мероприятий подпрограммы № 6 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета»

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)												Ответственный за выполнение мероприятия	
					2023 год				2024 год				2025 год	2026 год	2027 год			
1	2	3	4	5	6				7				8	9	10	11		
1	Основное мероприятие 01. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	2023-2027 годы	Итого	0	0				0				0	0	0	Отдел учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0				0				0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0				0				0	0	0			
1.1	Мероприятие 01.01. Предоставление жилых помещений отдельным категориям граждан, установленным Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	2023-2027 годы	Итого	0	0				0				0	0	0			
			Средства федерального бюджета	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0				0				0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0				0				0	0	0			
	Количество ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев				
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2.	Основное мероприятие 02. Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2023-2027 годы	Итого	0	0				0				0	0	0	Отдел учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0				0				0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0				0				0	0	0			
2.1	Мероприятие 02.01. Предоставление жилых помещений отдельным категориям граждан, установленным Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»	2023-2027 годы	Итого	0	0				0				0	0	0			
			Средства федерального бюджета	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0				0				0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0				0				0	0	0			
	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев				
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2.2	Мероприятие 02.02. Предоставление жилых помещений отдельным категориям граждан, установленным Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	2023-2027 годы	Итого	0	0				0				0	0	0			
			Средства федерального бюджета	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0				0				0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0				0				0	0	0			
	Количество инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета, человек	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев				
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3.	Итого по подпрограмме		Итого	0	0				0				0	0	0			
			Средства федерального бюджета	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0	0				0				0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0				0				0	0	0			

11. Подпрограмма № 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»																		
11.1. Перечень мероприятий подпрограммы № 7 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий многодетных семей»																		
N п/п	Мероприятия подпрограммы	Срок исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)								Ответственный за выполнение мероприятия					
					2023				2024					2025	2026	2027		
1	2	3	4	5	6				7				8	9	10	11		
1.	Основное мероприятие 01. Предоставление многодетным семьям жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2023-2027 годы	Итого	14 981,00	0				14 981,00				0	0	0	Отдел учета и распределения жилья Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	14 831,00	0				14 831,00				0	0	0			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	150,00	0				150,00				0	0	0			
			Внебюджетные источники		0				0				0	0	0			
1.1.	Мероприятие 01.01. Реализация мероприятий по улучшению жилищных условий многодетных семей	2023-2027 годы	Итого	14 981,00	0				14 981,00				0	0	0			
			Средства федерального бюджета	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	14 831,00	0				14 831,00				0	0	0			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	150,00	0				150,00				0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0				0				0	0	0			
	Количество многодетных семей, получивших свидетельство о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, штук	x	x	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	x
				1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	
	Итого по подпрограмме		Итого	14 981,00	0				14 981,00				0	0	0			
			Средства федерального бюджета	0	0				0				0	0	0			
			Средства бюджета Московской области	14 831,00	0				14 831,00				0	0	0			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	150,00	0				150,00				0	0	0			
			Внебюджетные источники	0	0				0				0	0	0			

Приложение № 1 к подпрограмме №1 муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище»
Перечень жилых домов с высокой степенью износа, подлежащих расселению и сносу на территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

№ п/п	Адрес многоквартирного жилого дома		Количество семей	Количество жителей всего (чел.)	Общая площадь жилых помещений МКД (кв.м.)	Примечание
1.	2.		3.	4.	5.	6.
1	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	18\1	12	34	659,1	
2	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	20	9	23	381,3	
3	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	22	17	33	657	
4	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	24	8	22	373,8	
5	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	30	7	14	364,1	
6	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	32\2	8	18	372,2	
7	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Быковская	32а	17	49	723,8	
8	Г.о. Подольск, г.Подольск, Сыровский тупик	11	14	31	631,8	
9	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Колхозная	36	8	20	376,8	
10	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Колхозная	36а	10	24	381,6	
11	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Колхозная	38	9	21	369,3	
12	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Колхозная	40	8	27	375,8	
13	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Колхозная	44\23	10	34	381,6	
14	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Колхозная	46	9	27	376,1	
15	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Садовая	29	11	34	374,2	
16	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Садовая	31	8	30	372,7	
17	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Садовая	33	9	28	375,6	
18	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Садовая	39	9	20	371,4	
19	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Садовая	41	5	18	217,5	
20	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Щорса	19	13	29	377,7	
21	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Щорса	25\37	10	24	368,4	
22	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калужская	24\6	16	37	523,7	
23	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Гражданская	64\17	11	23	400,69	
24	Г.о.Подольск, г.Подольск, ул.Гражданская	66	11	23	394,5	
25	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Павлика Морозова	11	5	14	188,8	
26	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Павлика Морозова	31	10	16	493,5	
27	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Банная	10	8	19	373,3	
28	Г.о.Подольск, г.Подольск, ул. Банная	10а	9	17	374,5	
29	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Банная	12	3	9	152,3	
30	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Банная	12а	4	8	178,5	
31	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	48	39	93	1270,9	
32	Г.о. Подольск, г.Подольск, Плещеевский тупик	4	2	7	90,2	
33	Г.о. Подольск, г.Подольск, Плещеевский тупик	6	2	6	87,5	
34	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	40	24	59	1256	
35	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	42\6	8	12	332,3	
36	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	44	8	20	377,9	
37	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	44а	41	86	1614,4	
38	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	23	4	14	204,2	
39	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	25	4	13	160,8	
40	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	27	5	11	200	
41	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	27а	3	4	144,3	
42	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	31\8	9	26	372,4	
43	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	37	5	18	229,5	
44	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	37а	13	33	677,6	
45	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	39	10	79	391,4	
46	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Плещеевская	41	14	12	426,9	
47	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	1	2	5	111,8	
48	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	3	3	7	124,5	
49	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	2\53	3	11	133,7	
50	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	4	2	6	82,6	
51	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	6	3	5	93,5	
52	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	7	2	4	111	
53	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Калинина	9	2	6	134,7	
54	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Шеглова	4	2	5	104	
55	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Шеглова	6	2	4	112,6	
56	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Шеглова	10	3	2	126,5	
57	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	38	13	31	417,3	
58	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	40	12	21	421,8	
59	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	42	10	24	406,5	
60	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	44	10	18	417,6	
61	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	46	9	27	402,7	
62	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	48\15	29	59	1185,69	
63	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	50\14	25	44	1151,58	
64	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	52	11	26	398	
65	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	58	9	25	374,6	
66	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	60	13	32	545	
67	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	60А	17	40	645,3	
68	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	62	10	24	448	
69	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Ватутина	66А	15	34	696	

70	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Победы	13	11	20	386,8	
71	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Победы	10	14	26	391,9	
72	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Победы	11	9	21	522	
73	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Победы	12	12	26	391	
74	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Индустриальная	15	13	35	687,1	
75	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	13/17	21	49	770,2	
76	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	15	14	50	660,6	
77	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	17	18	43	662,5	
78	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	19	13	24	665,8	
79	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	21/18	7	18	381,3	
80	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	29	15	39	753,9	
81	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	31	18	39	659,18	
82	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Физкультурная	3	17	30	663,3	
83	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Физкультурная	3а	16	29	640,2	
84	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Пионерская	3	13	35	516,4	
85	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Пионерская	3А	16	33	641,7	
86	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Пионерская	5	13	36	513,8	
87	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Пионерская	7	16	32	638	
88	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Пионерская	9	10	23	519,2	
89	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Пионерская	19	33	73	1305,4	
90	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул.Индустриальная	11	11	22	357,6	
91	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	22	24	44	603,6	
92	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	22А	15	47	603,6	
93	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	26	19	49	791,1	
94	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	26А	16	37	596,5	перереги- страция граждан
95	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	32	16	43	802	
96	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Б. Серпуховская	30	46	97	1824,8	
97	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Б. Серпуховская	30А	42	106	1801,8	
98	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Под.курсантов	16	14	39	661,3	
99	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Под.курсантов	14А	9	23	360,8	
100	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Под.курсантов	14Б	8	21	343,8	
101	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Под.курсантов	21/20	33	67	1294,3	
102	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Под.курсантов	11	13	40	717,3	
103	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Под.курсантов	13	13	37	618,2	
104	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. В. Дубинина	10	24	56	869,9	
105	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. В. Дубинина	12	32	83	1378,9	
106	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. В. Дубинина	14	39	75	1398,3	
107	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. В. Дубинина	16	25	64	1274,4	
108	Г.о. Подольск, г.Подольск, Народный пр-д	4	14	42	557,3	
109	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Железнодорожная	4	1	25	553,8	
110	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Железнодорожная	6	16	24	642,5	
111	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Железнодорожная	10\1	18	40	642,5	
112	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Железнодорожная	12	17	40	645,4	
113	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Железнодорожная	14/1	44	95	1537,1	
114	Г.о. Подольск, г.Подольск, Александровский пр-д	10	2	4	72,2	
115	Г.о. Подольск, г.Подольск, Александровский пр-д	23	5	14	194,8	
116	Г.о. Подольск, г.Подольск, Александровский пр-д	11	4	11	185,3	
117	Г.о. Подольск, г.Подольск, Александровский пр-д	15\41	5	11	130,3	
118	Г.о. Подольск, г.Подольск, Александровский пр-д	9\14	5	9	151,3	
119	Г.о. Подольск, г.Подольск, Александровский пр-д	19	5	14	137,5	
120	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Санаторная	14	1	2	45,7	
121	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Санаторная	28/58	4	12	200,8	
122	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Санаторная	30	4	10	160,8	
123	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	8	30	31	926,3	
124	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	9	24	54	895,4	
125	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	10	23	52	928	
126	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	16\3	11	28	389,6	
127	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	14\4	8	22	392	
128	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	9	9	28	373,9	
129	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	7\8	7	23	380,5	
130	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	18	25	57	1002,8	
131	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	18а	21	51	1001,7	
132	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	16а	21	52	989,38	
133	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	15	13	19	339,8	
134	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	13\6	34	79	1372,3	
135	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Правды	20	25	54	1025,4	
136	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Панфилова	9	1	2	52,5	
137	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Панфилова	29	1	5	43,9	
138	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Панфилова	42\23	1	4	40,3	
139	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Панфилова	43\26	3	8	180	
140	Г.о. Подольск, г.Подольск, Авиационный пр-д	2\9	2	5	70,6	

141	Г.о. Подольск, г.Подольск, Авиационный пр-д	8\14	2	8	63,3	
142	Г.о. Подольск, г.Подольск, Авиационный пр-д	10\17	1	4	42	
143	Г.о. Подольск, г.Подольск, Авиационный пр-д	18	1	3	47,9	
144	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Гуртовая	14а	2	8	49,2	
145	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Гуртовая	19	1	5	61,5	
146	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Гуртовая	27	1	3	33,6	
147	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	3	7	8	360,2	
148	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	4	8	24	369,2	
149	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	6	6	8	376,8	
150	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	9	25	62	998,7	
151	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	13	25	69	1090,6	
152	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	15\1	23	56	888,8	
153	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Орджоникидзе	17\2	22	69	1032,5	
154	Г.о. Подольск, г.Подольск, Северный тупик	3	42	40	1707	
155	Г.о. Подольск, г.Подольск, Северный тупик	5	43	96	1734	
156	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	11	35	63	1417,2	
157	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	11а	25	26	1182	
158	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	13	35	63	1189,3	
159	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Мира	15	39	77	1376,2	
160	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Северная	7	26	47	943,5	
161	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Долгого	7	10	35	362,2	
162	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Долгого	9	14	45	393,3	
163	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Долгого	11	10	33	392,6	
164	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Фруктовая	6	9	20	438,2	
165	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Фруктовая	19	16	36	614,9	
166	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Лобачева	28	16	47	679,8	
167	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Лобачева	21	35	67	1234,59	
168	Г.о. Подольск, г.Подольск, Домодедовское шоссе	21а	9	27	395,4	
169	Г.о. Подольск, г.Подольск, Домодедовское шоссе	21	10	25	425	
170	Г.о. Подольск, г.Подольск, Домодедовское шоссе	23	9	10	387,9	
171	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Халатова	4	15	37	632,1	
172	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Известковая	16	15	14	643,9	
173	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Известковая	17	14	38	663,3	
174	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Известковая	18	12	34	662,5	
175	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Известковая	20	15	16	671,9	
176	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Индустриальная	10	16	44	645,35	
177	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Индустриальная	12	15	31	641,6	
178	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Индустриальная	12А	15	32	584,54	
179	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	5	16	34	629,6	
180	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	7	17	46	605,1	
181	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	16	17	42	638,4	
182	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Литейная	18\8	27	70	892,69	
183	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Народная	3	19	50	608,43	
184	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Б. Серпуховская	24	21	56	842,1	
185	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Б. Серпуховская	26\2	25	56	1173,3	
186	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Б. Серпуховская	22	27	56	1007,8	
187	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Б. Серпуховская	22А	24	67	1008,5	
188	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Циолковского	12\20	14	30	663,1	
189	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Циолковского	14	14	33	670,3	
190	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Циолковского	16	8	18	286,3	
191	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Дорохова	17	9	25	394,6	
192	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Курчатова	11\12	20	58	912,7	
193	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Багратиона	14	13	41	549,5	
194	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Багратиона	16	10	23	382	
195	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Багратиона	16А	16	44	537,8	
196	Г.о.Подольск, г.Подольск, ул. Кирова	54А	16	46	926,1	
197	Г.о.Подольск, г.Подольск, ул. Кирова	54Б	20	57	916	
198	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Беляевская	15	8	22	279,1	
199	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Беляевская	19	9	15	242,1	
200	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	9	20	55	954,62	
201	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	11	13	29	525,49	
202	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	13	16	34	841,7	
203	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	15	17	36	835,46	
204	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	19	16	32	657,78	
205	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	21	25	43	851,27	
206	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул. Почтовая	23	24	42	903,1	
	итого:		2893	6727	118540,54	
207	Г.о. Подольск, п. Дубровицы	33	17	25	675,3	
208	Г.о. Подольск, п. Дубровицы	67	16	39	651,8	
	итого:		33	64	1327,1	
209	Г.о. Подольск, д. Бережки	5А	16	51	920,6	
210	Г.о. Подольск, д. Матвеевское, ул. Оборонная	13	8	21	509,2	
211	Г.о. Подольск, д. Матвеевское, ул. Оборонная	14	8	25	459,4	
212	Г.о. Подольск, д. Матвеевское, ул. Оборонная	23	10	25	459,4	
213	Г.о. Подольск, д. Матвеевское, ул. Оборонная	29	8	27	459,4	
214	Г.о. Подольск, д. Матвеевское, ул. Оборонная	43		8	116,2	
	итого:		50	157	2924,2	
215	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Московская	2А	24	73	1330,2	
216	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Горького	11\29	16	39	900,7	
217	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Горького	15\30	24	54	1121,6	
218	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Горького	13	8	22	377,3	
219	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Советская	28	16	29	682,2	
220	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Красная	7	8	20	387,6	
221	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Красная	8	8	21	387,2	
222	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Магистральная	3	27	70	1397,2	
223	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Строителей	23	13	38	895,2	
224	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Строителей	24	15	41	795,6	
225	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Строителей	25	14	31	623,9	

226	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Строителей	26	35	89	1922,4	
227	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Львовский, ул. Строителей	27	12	36	621,1	
	итого:		220	563	11442,2	
228	Г.о. Подольск, д. Федюково, ул. Центральная	1	3	14	179,3	
229	Г.о. Подольск, д. Федюково, ул. Центральная	3	5	12	167	
230	Г.о. Подольск, д. Федюково, ул. Новая	2	8	15	255,3	
231	Г.о. Подольск, д. Федюково, ул. Строителей	9	16	38	632,4	
232	Г.о. Подольск, д. Федюково, ул. Строителей	10	14	35	651,9	
233	Г.о. Подольск, д. Федюково, ул. Строителей	11	20	56	946,4	
234	Г.о. Подольск, п. Стрелковская Фабрика	1	14	29	648,7	
235	Г.о. Подольск, п. Стрелковская Фабрика	4	2	2	104	
236	Г.о. Подольск, п. Стрелковская Фабрика	5	1	2	76	
237	Г.о. Подольск, п. Александровка, ул. Центральная	7	8	21	395,3	
238	Г.о. Подольск, п. Александровка, ул. Центральная	8	5	15	167,9	
239	Г.о. Подольск, д. Быковка, ул. Центральная	6	12	34	396,5	
	итого:		108	273	4620,7	
240	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	9	4	15	270,8	
241	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	11	5	27	272	
242	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	19	9	24	465,6	
243	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	21	19	44	679,6	
244	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	23	14	36	668,8	
245	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	22\8	10	30	398,2	
246	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	24	11	33	395,6	
247	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	25	17	40	669,5	
248	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	26	11	23	398,7	
249	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	28	11	33	340,4	
250	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	30\5	13	27	397,5	
251	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	32\4	16	28	655,2	
252	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	34	17	35	678,6	
253	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная	36	14	31	668	
254	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Садовая	4	8	30	388,7	
255	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Садовая	6	9	33	385,4	
256	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Дмитрия Холодова	1	18	31	859	
257	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Спортивный проезд	1\14	11	28	503,9	
258	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, Спортивный проезд	3	9	23	522	
259	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Рошинская	2	12	36	398,9	
260	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Рошинская	3	13	28	668,1	
261	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Рошинская	4	9	17	392,9	
262	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Рошинская	6	10	27	390,9	
263	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Рошинская	12	12	28	391,4	
264	Г.о. Подольск, г.Подольск, мкр. Климовск, ул. Рошинская	16	14	33	394,2	
	итого:		296	740	12253,9	
	ВСЕГО		3600	8524	151108,64	

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.07.2024 № 2177-П
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск
«Архитектура и градостроительство»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ Городского округа Подольск, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 24.06.2024 № 1889-П, решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 11.06.2024 №60/2 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Городского округа Подольск от 26.12.2023 №51/1 «О бюджете Городского округа Подольск на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» Администрация Городского округа Подольск ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в муниципальную программу Городского округа Подольск «Архитектура и градостроительство», утвержденную постановлением Администрации Городского округа Подольск от 11.11.2022 № 2133-П, изложив ее в новой редакции (приложение).
- Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Приложение
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 15.07.2024 № 2177-П

Муниципальная программа Городского округа Подольск
«Архитектура и градостроительство»

1. Паспорт муниципальной программы Городского округа Подольск
«Архитектура и градостроительство»

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Городского округа Подольск – Студеникина А.О.
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск
Цели муниципальной программы	1. Обеспечение градостроительными средствами устойчивого развития территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»
Перечень подпрограмм	Муниципальные заказчики подпрограмм
1. «Разработка Генерального плана развития городского округа»	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск
2. «Реализация политики пространственного развития городского округа»	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск

4. «Обеспечивающая подпро- грамма»	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.):	Всего	2023	2024	2025	2026	2027
Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства бюджета Московской области	3 983,00	3 983,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства бюджета Городского округа Подольск	188 918,8145	76 179,43072	68 703,41546	34 551,57687	9 484,39145	0,00
Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего, в том числе по годам:	192 901,8145	80 162,43072	68 703,41546	34 551,57687	9 484,39145	0,00

2. Краткая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем, описание целей муниципальной программы

Муниципальная программа Городского округа Подольск «Архитектура и градостроительство» (далее – муниципальная программа) сформирована в рамках выполнения задач по совершенствованию системы муниципального управления Городского округа Подольск Московской области.

В настоящее время Городской округ Подольск Московской области (далее – Городской округ Подольск) — это один из самых динамично развивающихся муниципальных образований Подмосковья. Он характеризуется высоким потенциалом развития экономики. Вследствие этого на ближайшие годы предполагаются высокие темпы роста промышленной индустрии на территории Городского округа Подольск, активное строительство объектов капитального строительства и жилого фонда. Для придания целостности архитектурного облика Городского округа Подольск необходим ряд эффективных мер по формированию пространственного развития с учетом богатого историко-культурного и природного наследия. Использование при разработке муниципальной программы метода программно-целевого планирования позволяет обеспечить эффективное решение комплексных задач и возможность оперативной и эффективной корректировки программных мероприятий, быстрое реагирование на изменение условий реализации муниципальной программы.

Наиболее значимыми и очевидными на сегодня являются проблемы градостроительной организации пространства и, следовательно, организации качества жизни населения.

Изменения в функциональной и пространственной организации Городского округа Подольск серьезно повлияли на эволюционно сложившуюся асимметрию расселения.

Наметилось серьезное отставание в темпах роста транспортной и инженерной инфраструктур. Высока опасность потери природного наследия, особого внимания требуют памятники истории и культуры.

Сегодня для пространства Городского округа Подольск критичными, требующими политического (стратегического и тактического) решения являются следующие проблемы:

- сложилась неудовлетворительная ситуация с транспортным обслуживанием населения и экономики, обусловленная неразвитостью улично-дорожной сети, отсутствием мест парковки индивидуальных автомобилей, отставанием в строительстве, реконструкции и обновлении транспортной инфраструктуры, межмуниципальных автомобильных дорог.
- отставание темпов строительства, а подчас и отсутствие территорий для строительства объектов социальной инфраструктуры – детских садов, школ, учреждений здравоохранения, организации и формирования городских общественных пространств и даже элементарного благоустройства.
- отставание темпов создания новых мест приложения труда, приведшее к избыточной, маятниковой трудовой миграции.
- застой в процессах реконструкции жилых зданий, ликвидации аварийного и переустройства морально устаревшего жилья.
- накопление «отложенных затрат» на содержание жилищного фонда и коммунальных инфраструктур, рост стоимости их эксплуатации, ремонта.
- нанесение значительного ущерба природе, утрата лесного и водного фондов, сокращение сельскохозяйственных земель, изменение среднерусских ландшафтов.

Все эти обстоятельства сформировали дисбаланс между высоким историческим, географическим, природным и, главное человеческим потенциалом Городского округа Подольск и низким, не соответствующим требованиям XXI века качеством жизни населения.

На сегодняшний день требуется принятие ряда принципиальных инфраструктурных, функциональных и управленческих решений, обеспечивающих организацию пространственно-эффективного беспроблемного взаимодействия территорий города Москвы и территорий Городского округа Подольск.

Взаимосвязанное градостроительное развитие Городского округа Подольск обеспечит наилучшие условия проживания населения, что потребует рационального и эффективного использования имеющихся ресурсов. К числу важнейших относятся: территориальные, трудовые, производственные и природно-рекреационные.

Реализация мероприятий муниципальной программы позволит:

- осуществить первоочередные мероприятия по обеспечению экологической безопасности территории, охране окружающей среды, по снижению рисков возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе пожарной безопасности;
- определить территориальные ресурсы, наличие которых обеспечит размещение требуемых объемов ввода в эксплуатацию различных типов жилья;
- установить границы комплексного освоения территорий и планирования их соответствующей инженерной подготовкой для перспективного жилищного строительства;
- создать условия развития строительного комплекса путем планирования размещения объектов производства строительных материалов и предприятий стройиндустрии, а также других производств в новых производственных зонах Городского округа Подольск;

- обеспечить строительство объектов транспортной и инженерной инфраструктур с учетом реализации первоочередных мероприятий по комплексному развитию территорий;
- стимулировать создание новых и реконструкцию существующих градостроительных значимых объектов, комплексов общественно-делового, культурно - досугового, лечебного, образовательного, спортивного, гостиничного и торгового использования;
- предусмотреть создание транспортного кольца, окружающего территорию планируемого развития Городского округа Подольск, что позволит прохождению транзитных потоков транспорта, минуя центр города Подольска Городского округа Подольск.

Целью муниципальной программы является обеспечение градостроительными средствами устойчивого развития территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

Соответственно разработка новых, а также актуализация действующих документов территориального планирования и градостроительного зонирования Городского округа Подольск, как системы основных документов, определяют направленность деятельности Администрации Городского округа Подольск.

3. Инерционный прогноз развития сферы реализации муниципальной программы с учетом ранее достигнутых результатов, а также предложения по решению проблем в указанной сфере

По итогам реализации градостроительными средствами мероприятий муниципальной программы планируется:

- повышение качества государственного управления, эффективности принимаемых обоснованных управленческих решений в области архитектуры и градостроительства на основе актуальных документов территориального планирования и эффективного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности, что окажет существенное положительное влияние на экономическое развитие Городского округа Подольск, улучшение условий жизнедеятельности и качества жизни населения, обеспечит формирование современного облика комплексной застройки, природной и ландшафтной среды;
- разработка и внесение изменений в документы территориального планирования Городского округа Подольск;
- разработка и внесение изменений в документы градостроительного зонирования Городского округа Подольск;
- обеспечение разработки и внесения изменений в нормативы градостроительного проектирования Городского округа Подольск;
- финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительства, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований Московской области;
- обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории Городского округа Подольск;
- планировка территорий, осуществление градостроительного регулирования при строительстве новых объектов.

Для обеспечения эффективной деятельности в сфере градостроительства и архитектуры необходимо выполнение следующих показателей:

- количество ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории Городского округа Подольск;
- количество разработанных проектов планировки на отдельные территории Городского округа Подольск, проектов межевания территорий, схем транспортного обслуживания отдельных территорий Городского округа Подольск и проектов установления красных линий улиц.

Одним из основных направлений достижения стратегической цели развития Городского округа Подольск является комплексная модернизация пространства и инфраструктуры, предполагающая проведение градостроительного зонирования территории Городского округа Подольск в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Генеральным планом городского округа Подольск Московской области и Правилами землепользования и застройки территории (части территорий) Городского округа Подольск Московской области.

Отсутствие финансирования мероприятий муниципальной программы затруднит решение вопросов в сферах пространственного развития Городского округа Подольск, связанных с:

- зонированием территории и установлением зон различного функционального назначения, ограничений на их использование при осуществлении градостроительной деятельности;
- развитием инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
- формированием инвестиционных зон и территорий активного экономического развития с определением мероприятий по их инфраструктурному обеспечению;
- формированием благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику Городского округа Подольск.

В ходе реализации муниципальной программы могут возникнуть следующие виды рисков:

- финансово-экономические;
- нормативно-правовые;
- социальные.

Финансово-экономические риски связаны с сокращением (или явно выразившейся нехваткой) в ходе реализации муниципальной программы предусматриваемых объемов бюджетных средств, что потребует внесения изменений в муниципальную программу, пересмотра целевых значений показателей, ресурсного обеспечения, увеличения сроков разработки и, возможно, уточнения состава мероприятий. Привлечение инвестиций зависит от создания общего благоприятного предпринимательского климата на территории Городского округа Подольск.

Нормативно-правовые риски связаны с возможным возникновением проблем при согласовании и утверждении документов территориального планирования и градостроительного зонирования с уполномоченными исполнительными органами государственной власти Московской области.

Социальные риски – с возможными сомнениями со стороны населения и бизнес-сообщества в полезности и доступности мероприятий программы из-за неполной или недостоверной информации о реализуемых мероприятиях. Снижение рисков возможно обеспечить за счет:

- обеспечения финансирования мероприятий в объеме, предусмотренном муниципальной программой;
- соблюдения сроков разработки, согласования и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования;
- обеспечения согласованности документов территориального планирования, документации по планировке территории;
- публичности, открытости и прозрачности планов мероприятий, практических действий, информирования населения и активного вовлечения населения в градостроительную деятельность.

4. Целевые показатели муниципальной программы Городского округа Подольск «Архитектура и градостроительство»											
N п/п	Наименование целевых показателей	Тип показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение	Планируемое значение по годам реализации программы					Ответственный за достижение показателя	Номер подпрограммы, мероприятий оказывающих влияние на достижение показателя
					2023	2024	2025	2026	2027		
1. Обеспечение градостроительными средствами устойчивого развития территории муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»											
1.1	Обеспеченность актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Московской области	Отраслевой показатель	процент	100	100	100	100	100	100		1.02.01, 1.02.02, 1.02.03, 1.02.04, 1.02.05, 1.03.01, 1.03.02, 2.04.01, 2.05.01

5. Методика расчета значений показателей муниципальной программы «Архитектура и градостроительство»						
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Порядок расчета		Источник данных	
1	2	3	4		5	
1.	Обеспеченность актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Московской области	процент	Значение показателя определяется по формуле: ОАД = РД / ПР x 100, где: ОАД – обеспеченность актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Московской области; РД - количество утвержденных документов (внесенных изменений) на конец отчетного года; ПР – общее количество документов, планируемых к утверждению (внесению изменений) к концу отчетного года. Базовое значение 100 процентов.		Источники информации: - решение Градостроительного совета Московской области о направлении, разработанных в текущем году документов территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа, на утверждение в представительные органы местного самоуправления городского округа, - утвержденные представительными органами местного самоуправления городского округа документы территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа на конец отчетного года.	ежеквартально

6. Методика определения результатов выполнения мероприятий муниципальной программы «Архитектура и градостроительство»						
№ п/п	№ подпрограммы	№ основного мероприятия	№ мероприятия	Наименование результата	Единица измерения	Порядок определения значений
1	2	3	4	5	6	7
1.	1	02	01	Проведены публичные слушания по проекту генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа	штука	Значение показателя определяется количеством проведенных публичных слушаний по проекту генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа на конец отчетного года
2.	1	02	02	Утвержден в актуальной версии генеральный план (внесение изменений в генеральный план) городского округа	да/нет	Значение показателя определяется наличием, на конец отчетного года, утвержденного в актуальной версии генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа
3.	1	02	03	Утверждена карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа	да/нет	Значение показателя определяется наличием, на конец отчетного года, утвержденной карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа
4.	1	02	04	Проведены публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) городского округа	штука	Значение показателя определяется количеством проведенных публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) городского округа на конец отчетного года
5.	1	02	05	Утверждены в актуальной версии Правила землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	да/нет	Значение показателя определяется исходя из наличия, на конец отчетного года, нормативного правового акта об утверждении Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки)
6.	1	03	01	Разработаны в актуальной версии нормативы градостроительного проектирования городского округа	да/нет	Значение показателя определяется наличием, на конец отчетного года, разработанных в актуальной версии нормативов градостроительного проектирования городского округа
7.	1	03	02	Утверждены в актуальной версии нормативы градостроительного проектирования городского округа	да/нет	Значение показателя определяется наличием, на конец отчетного года, утвержденных в актуальной версии нормативов градостроительного проектирования городского округа
8.	2	04	01	Количество решений по вопросам присвоения (аннулирования) адресов, согласования переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме, завершения работ по переустройству и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме	единиц	Значение показателя определяется количеством решений, принятых по вопросам присвоения (аннулирования) адресов, согласования переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме, завершения работ по переустройству и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме на конец отчетного года
9.	2	05	01	Ликвидированы самовольные, недостроенные и аварийные объекты на территории городского округа	единиц	Значение показателя определяется количеством ликвидированных самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории городского округа на конец отчетного года

7. Перечень мероприятий подпрограммы 1 «Разработка Генерального плана развития городского округа»																			
№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)													Ответственный за выполнение мероприятия	
					2023 год					2024 год				2025 год	2026 год	2027 год			
1	2	3	4	5	6					7				8	9	10	11		
1	Основное мероприятие 02. Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования	2023 - 2027 годы	Итого	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
1.1	Мероприятие 02.01. Проведение публичных слушаний/общественных обсуждений по проекту генерального плана городского округа (внесение изменений в генеральный план городского округа)	2023 - 2027 годы	Итого	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
	Проведены публичные слушания по проекту генерального плана (внесение изменений в генеральный план) городского округа, штука	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х	
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
				Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год		х
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
1.2	Мероприятие 02.02. Обеспечение рассмотрения и утверждения представительными органами местного самоуправления муниципального образования проекта генерального плана (внесение изменений в генеральный план городского округа) городского округа	2023 - 2027 годы	Итого	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
	Утвержден в актуальной версии генеральный план (внесение изменений в генеральный план) городского округа, да/нет	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х	
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
				х	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет			
				Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год		х
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
1.3	Мероприятие 02.03. Обеспечение утверждения администрацией городского округа карты планируемого размещения объектов местного значения	2023 - 2027 годы	Итого	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
	Утверждена карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа, да/не	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х	
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
				х	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет			
				Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год		х
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
	Мероприятие 02.04. Обеспечение проведения публичных слушаний/ общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) городского округа	2023 - 2027 годы	Итого	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
	Проведены публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (внесение изменений в Правила землепользования и застройки) городского округа, штука	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х	
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
				Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год		х
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
2	Мероприятие 02.05 Обеспечение утверждения администрацией муниципального образования Московской области проекта Правил землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа)	2023 - 2027 годы	Итого	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
	Утверждены в актуальной версии Правила землепользования и застройки городского округа (внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа), да/нет	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х	
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
				х	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет			
				Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год		х
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
2	Основное мероприятие 03. Обеспечение разработки и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа	2023 - 2027 годы	Итого	6 114,91432	540,00					2 300,00				928,91432	2 346,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	6 114,91432	540,00					2 300,00				928,91432	2 346,00	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
	Мероприятие 03.01. Разработка и внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования городского округа	2023 - 2027 годы	Итого	6 114,91432	540,00					2 300,00				928,91432	2 346,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	6 114,91432	540,00					2 300,00				928,91432	2 346,00	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
Разработаны в актуальной версии нормативы градостроительного проектирования городского округа, да/нет	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х		
					1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев						
			х	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Да	Нет	Нет	Да	Да	Нет	Нет	Нет			
			Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год		х	
					1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев						
2.2	Мероприятие 03.02. Обеспечение рассмотрения и утверждения представительными органами местного самоуправления муниципального образования Московской области проекта нормативов градостроительного проектирования (внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования) городского округа	2023 - 2027 годы	Итого	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
	Утверждены в актуальной версии нормативы градостроительного проектирования городского округа, да/нет	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х	
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
				х	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет			
				Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год		х
						1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев		1 квартал	1 полугодие	9 месяцев	12 месяцев					
	Итого по подпрограмме		Итого	6 114,91432	540,00					2 300,00				928,91432	2 346,00	0,00			
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	6 114,91432	540,00					2 300,00				928,91432	2 346,00	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00					0,00				0,00	0,00	0,00			

8. Перечень мероприятий подпрограммы 2 «Реализация политики пространственного развития городского округа»																		
№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятий	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)											Ответственный за выполнение мероприятия		
					2023 год				2024 год				2025 год	2026 год	2027 год			
1	2	3	4	5	6				7				8	9	10	11		
1	Основное мероприятие 04. Финансовое обеспечение выполнения отдельных государственных полномочий в сфере архитектуры и градостроительства, переданных органам местного самоуправления муниципальных образований	2023 - 2027 годы	Итого	3 983,00	3 983,00				0,00				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	3 983,00	3 983,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
1.1	Мероприятие 04.01. Осуществление отдельных государственных полномочий в части присвоения адресов объектам адресации и согласования переустройства (или перепланировки) помещений в многоквартирном доме	2023 - 2027 годы	Итого	3 983,00	3 983,00				0,00				0,00	0,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	3 983,00	3 983,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
	Количество решений по вопросам присвоения (аннулирования) адресов, согласования переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме, завершения работ по переустройству и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме, единиц	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х
				23 774	6 974	1 183	2 443	5 195	6 974	4 200	1 050	2 100	3 500	4 200	4 200	4 200		
2	Основное мероприятие 05. Обеспечение мер по ликвидации самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории муниципального образования Московской области	2023 - 2027 годы	Итого	18 945,53611	4 064,10175				10 400,00				400,00	4 081,43436	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	18 945,53611	4 064,10175				10 400,00				400,00	4 081,43436	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
2.1	Мероприятие 05.01. Ликвидация самовольных, недостроенных и аварийных объектов на территории городского округа	2023 - 2027 годы	Итого	18 945,53611	4 064,10175				10 400,00				400,00	4 081,43436	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск		
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	18 945,53611	4 064,10175				10 400,00				400,00	4 081,43436	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
	Ликвидированы самовольные, недостроенные и аварийные объекты на территории городского округа, единиц	х	х	Всего	Итого 2023 год	В том числе:				Итого 2024 год	В том числе:				2025 год	2026 год	2027 год	х
				79	42	10	18	25	42	20	3	10	15	20	17	0	0	
	Итого по подпрограмме		Итого	22 928,53611	8 047,10175				10 400,00				400,00	4 081,43436	0,00			
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Московской области	3 983,00	3 983,00				0,00				0,00	0,00	0,00			
			Средства бюджета Городского округа Подольск	18 945,53611	4 064,10175				10 400,00				400,00	4 081,43436	0,00			
			Внебюджетные источники	0,00	0,00				0,00				0,00	0,00	0,00			

9. Перечень мероприятий подпрограммы 4 «Обеспечивающая подпрограмма»										
№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Сроки исполнения мероприятия	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия
					2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Основное мероприятие 01. Создание условий для реализации полномочий органов местного самоуправления	2023 - 2027 годы	Итого	163 858,36417	71 575,32897	56 003,41556	33 222,66255	3 056,95709	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			Средства бюджета Городского округа Подольск	163 858,36417	71 575,32897	56 003,41556	33 222,66255	3 056,95709	0,00	
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
1.1	Мероприятие 01.01. Обеспечение деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Московской области	2023 - 2027 годы	Итого	57 330,94616	19 307,05254	18 041,05300	18 030,84062	1 952,00	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Городского округа Подольск	57 330,94616	19 307,05254	18 041,05300	18 030,84062	1 952,00	0,00	
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Мероприятие 01.02. Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) в сфере архитектуры и градостроительства	2023 - 2027 годы	Итого	106 527,41172	52 268,27643	37 962,36246	15 191,82193	1 104,95709	0,00	Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Городского округа Подольск	106 527,41172	52 268,27643	37 962,36246	15 191,82193	1 104,95709	0,00	
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Итого по подпрограмме			Итого	163 858,36417	71 575,32897	56 003,41556	33 222,66255	3 056,95709	0,00	
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Средства бюджета Городского округа Подольск	163 858,36417	71 575,32897	56 003,41556	33 222,66255	3 056,95709	0,00	
			Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Глава Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.07.2024 № 218-ПГ

Городской округ Подольск, Московская область

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территории Городского округа Подольск Московской области, утвержденные решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 27.12.2018 №56/13

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.02.2023 № 35/3 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности», утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 28.02.2023 № 272-П,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территории Городского округа Подольск Московской области, утвержденные решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 27.12.2018 № 56/13 (далее - Проект).

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» обеспечить:

2.1. подготовку оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту;

2.2. размещение оповещения на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет <http://подольск-администрация.рф/>, в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на информационных стендах, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории,

в отношении которой подготовлен Проект;

2.3. размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет <http://подольск-администрация.рф/>;

2.4. открытие и проведение экспозиции Проекта;

2.5. прием предложений и замечаний по Проекту в течении всего периода размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта;

2.6. организацию консультирования посетителей экспозиции Проекта;

2.7. подготовку и оформление протокола общественных обсуждений по Проекту;

2.8. подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет <http://подольск-администрация.рф/>, на информационных стендах.

3. Общий срок проведения общественных обсуждений по Проекту определить с 15.07.2024 по 15.08.2024.Срок приема предложений и замечаний с 15.07.2024 по 09.08.2024

4. Провести общественные обсуждения по Проекту 17.07.2024 в 15.00 в режиме видео-конференц-связи онлайн на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск (<http://подольск-администрация.рф/dokumenty/publichnye-slushaniya/>).

5. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск, в срок, установленный Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Глава Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
12.07.2024 № 212-ПГ
Городской округ Подольск, Московская область

О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склад» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:27:0000000:133414, площадью 12908 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, город Подольск, д. Сергеевка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.02.2023 № 35/3 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности», утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 28.02.2023 № 272-П, в связи с обращением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 02.07.2024 №29Исх-9648/06-01

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склад» для земельного участка с кадастровым номером 50:27:0000000:133414, площадью 12908 кв. м, категория земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «ремонт автомобилей 4.9.1.4», расположенного по адресу: Московская область, город Подольск, д. Сергеевка (далее - Проект).
2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» обеспечить:
 - 2.1. подготовку оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту;
 - 2.2. размещение оповещения на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет <http://подольск-администрация.рф/>, в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на информационных стендах, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект;
 - 2.3. размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет <http://подольск-администрация.рф/>;
 - 2.4. открытие и проведение экспозиции Проекта;
 - 2.5. прием предложений и замечаний по Проекту в течении всего периода размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта;
 - 2.6. организацию консультирования посетителей экспозиции Проекта;
 - 2.7. подготовку и оформление протокола общественных обсуждений по Проекту;
 - 2.8. подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет <http://подольск-администрация.рф/>, на информационных стендах.
3. Общий срок проведения общественных обсуждений по Проекту определить с 15.07.2024 по 25.07.2024.
4. Провести общественные обсуждения по Проекту 16.07.2024 в 15:00 в режиме видео-конференц-связи онлайн на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск (<http://подольск-администрация.рф/dokumenty/publichnye-slushaniya/>).
5. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск, в срок, установленный Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
12.07.2024 № 211-ПГ
Городской округ Подольск, Московская область

О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «строительная промышленность» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:27:0000000:133415, площадью 17881 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, д. Сергеевка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.02.2023 № 35/3 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности», утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 28.02.2023 № 272-П, в связи с обращением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 02.07.2024 №29Исх-9656/06-01

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «строительная промышленность» для земельного участка с кадастровым номером 50:27:0000000:133415, площадью 17881 кв. м, категория земель – «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «для размещения административных зданий», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, д. Сергеевка (далее - Проект).
2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» обеспечить:
 - 2.1. подготовку оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту;
 - 2.2. размещение оповещения на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет <http://подольск-администрация.рф/>, в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на информационных стендах, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект;
 - 2.3. размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет <http://подольск-администрация.рф/>;
 - 2.4. открытие и проведение экспозиции Проекта;
 - 2.5. прием предложений и замечаний по Проекту в течении всего периода размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта;
 - 2.6. организацию консультирования посетителей экспозиции Проекта;
 - 2.7. подготовку и оформление протокола общественных обсуждений по Проекту;
 - 2.8. подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет <http://подольск-администрация.рф/>, на информационных стендах.
3. Общий срок проведения общественных обсуждений по Проекту определить с 15.07.2024 по 25.07.2024.
4. Провести общественные обсуждения по Проекту 16.07.2024 в 15:30 в режиме видео-конференц-связи онлайн на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск (<http://подольск-администрация.рф/dokumenty/publichnye-slushaniya/>).
5. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск, в срок, установленный Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
12.07.2024 № 211-ПГ
Городской округ Подольск, Московская область

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

* Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившем ходатайством АО «Мособлэнерго» (ИНН 5032137342, ОГРН 1055006353478) об установлении публичного сервитута в течении 15 дней с момента публикации сообщения по адресу: Московская область, Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск каб. 359, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48. Контактный телефон: 8(4967)63-22-34, или на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск подольск-администрация.рф.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
по адресу: Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Бронницкая

Администрацией Городского округа Подольск рассматривается ходатайство АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:55:0020128:29 в целях ю строительства линейного объекта «Газопровод среднего давления Р≤0,3 Мпа к производственному ангару и АБК, с часовым расходом газа 60,4 м3/ч, по адресу Московская обл., г. Подольск, ул. Бронницкая, д. 3» в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявления правообладателей земельных участков об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: MironovaDaAn@mosreg.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

* Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившем ходатайством АО «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута в течении 15 дней с момента публикации сообщения по адресу: Московская область, Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск каб. 359, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48. Контактный телефон: 8(4967)63-22-34, или на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск подольск-администрация.рф.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о предоставлении земельного участка

В соответствии со ст. 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка площадью 500 кв. м, категория земель - «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, д. Федюково, для целей - для индивидуального жилищного строительства. Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды. Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области (<https://uslugi.mosreg.ru>)

В МФЦ по любому из указанных ниже адресов Заявителю предоставляется бесплатный доступ к РПГУ для обеспечения возможности подачи документов в электронном виде:

МБУ Г.о. Подольск «МФЦ» (Центральный офис)
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Кирова, д.39
Филиал «Подольский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ»
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Высотная, д. 6
Филиал «Климовский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ», отделение «Весенняя»
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, микрорайон Климовск, ул. Заводская, д.7
Филиал «Климовский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ», отделение «Гривно»
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, микрорайон Климовск, ул. Железнодорожная, д.3
Микрорайон Львовский
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, микрорайон Львовский, ул. Красная, д. 2а (два окна приема в здании Администрации)
Посёлок Быково
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, поселок Быково, ул. Центральная, д. 5(окно приема в здании Администрации)
Красная горка
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, проспект Ленина, д. 10
Северный
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Северная, д.4/14 (одно «окно» в здании МУЖРП-4)
Серпуховская
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Б. Серпуховская, д.40/1 (одно окно)
Кузнечики
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, Армейский проезд, 3, помещение 4
Кутузово
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Багратиона, д.21
Дата и время начала приема заявлений – 19.07.2024 в 11:00
Дата и время окончания приема заявок – 17.08.2024 в 11:00
Дата подведения итогов – 17.08.2024 в 11:00

Ознакомиться с документацией в отношении земельного участка, в том числе со схемой расположения земельного участка, можно с момента начала приема заявлений по адресу: Московская область, Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, каб. 349, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48.
Контактный телефон: 8(4967) 63-23-86.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ.

На общественные обсуждения представляются проекты распоряжений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:55:0010238:292, площадью 511 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Колхозная, д.51/34 (далее - Проект).



- Граница рассматриваемого земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020614:1964.
- Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области.
- Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений, - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».
- Срок проведения общественных обсуждений – с 22.07.2024 по 01.08.2024.
- Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, в каб. 308.
- Экспозиция открыта с 22.07.2024 по 26.07.2024. Часы работы: понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов, пятница с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней).
- 23.07.2024 15:00 состоится консультация по теме общественных обсуждений в формате видео-конференц-связи (далее – ВКС). Для участия необходимо подключение к системе Zoom, идентификатор персональной конференции 862 3814 1981, код доступа 2z5au1, (ссылка для подключения к ВКС <https://us05web.zoom.us/j/86238141981?pwd=dEWJXoegBSalauXDwhVxhperbXlBb.1>).
- Желающим принять участие в ВКС необходимо направить в срок до 10.00 часов 23.07.2024 на адрес электронной почты dv111@yandex.ru контактные данные (ФИО, номер телефона, адрес электронной почты).
- Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности» (далее Регламент), утвержденный постановлением Администрации городского округа Подольск от 28.02.2023 № 272-П, размещен:
- на сайте Администрации Городского округа Подольск по ссылке: <http://подольск-администрация.рф/> в разделе «Документы», подраздел «Постановления и распоряжения Администрации Городского округа Подольск».
 - В период общественных обсуждений участника общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный Проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект), прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 22.07.2024 по 26.07.2024 по обсуждаемому Проекту посредством:
 - записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях в период работы экспозиции;
 - личного обращения в уполномоченный орган или через официальный сайт – <http://подольск-администрация.рф/> (исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги указаны в п.8 раздела 2 Регламента);
 - почтового отправления (исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги указаны в п.8 раздела 2 Регламента).
- Информационные материалы по Проекту, размещены на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск <http://подольск-администрация.рф/> в разделе «Документы», подраздел «Публичные слушания».
- Телефон для справок 8 4967 63 36 42.