



# ВЕСТНИК МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Городской округ Подольск Московской области»

6 сентября 2024 года, выпуск № 9/1

Администрация Городского округа Подольск  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
05.09.2024 № 2768-П  
Городской округ Подольск, Московская область

О введении временного прекращения движения автомобильного транспорта  
по участку автомобильной дороги местного значения по адресу:  
М.О., Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, Бережковский проезд (уч-1)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании постановления Правительства Московской области от 11.03.2012 № 264/8 «Об утверждении Порядка осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения Московской области, а также по автомобильным дорогам местного значения на территории Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», в связи с проведением работ по капитальному ремонту участков тепловых сетей от котельной по адресу: Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Заводская, д. 2 до ЦТП-20, Администрация Городского округа Подольск

- ПОСТАНОВЛЯЕТ:
- Ввести временное прекращение движения автомобильного транспорта по участку автомобильной дороги местного значения по адресу: М.О., Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, Бережковский проезд (уч-1), протяженностью 0,15 км в границах координат: 55.381096, 37.550587 - 55.380790, 37.549337. Срок временного прекращения движения с 08:00 часов 07.09.2024 по 20:00 часов 20.09.2024.
  - ООО «ПроектСтройМонтаж» обеспечить временное прекращение движения автомобильного транспорта по участку автомобильной дороги, указанной в пункте 1 настоящего постановления, посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.
  - Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
  - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Саруханова М.А.

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Администрация Городского округа Подольск  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
02.09.2024 № 2706-П  
Городской округ Подольск, Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса  
Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Климовск  
в пользу АО «Мособлгаз» (ОГРН 1175024034734, КПП 503201001, ИНН 5032292612)  
в целях строительства линейного объекта «Газопровод среднего давления по адресу:  
Московская обл., Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Ленина»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» (ОГРН 1175024034734, КПП 503201001, ИНН 5032292612) от 02.08.2024 № Р001-5244674629-86751617, Администрация Городского округа Подольск,

- ПОСТАНОВЛЯЕТ:
- Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:56:0000000:8537, расположенного в границах Городского округа Подольск, по адресу: Московская область, г. Климовск, площадь земельного участка 27 264 кв.м, категория земель - «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «Земельные участки (территории) общего пользования», в пользу АО «Мособлгаз» (ОГРН 1175024034734, КПП 503201001, ИНН 5032292612), в целях строительства линейного объекта «Газопровод среднего давления по адресу: Московская обл., Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Ленина», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.
  - 1.1. Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 3 месяцев;
  - 1.2. Решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с документами указанными в пункте 2 статьи 39.41. Земельного кодекса Российской Федерации: Технические условия №К0630-22/6 к договору №00/63-К0630-23 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газоснабжения от 22.02.2024, заключенному между АО «Мособлгаз» и ООО «ПРОМ-СТРОЙХОЛДИНГ», срок технологического присоединения составляет 730 дней;
  - 1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
  - 1.4. Обладателю публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
  2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.
  3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - подольск-администрация.рф в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  4. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдолюбова Н.А.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.
  5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

1. Паспорт Муниципальной программы Городского округа Подольск «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Координатор муниципальной программы              | Заместитель Главы Городского округа Подольск – Студеникина А.О.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Муниципальный заказчик муниципальной программы   | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Цели муниципальной программы                     | Целями муниципальной программы являются:<br>а) обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;<br>б) создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;<br>в) финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы     | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее – подпрограмма 1)<br>Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» (далее – подпрограмма 2)<br>Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» (далее – подпрограмма 4)                                                                |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | Сроки реализации Подпрограммы 1: 10.01.2019 – 01.09.2025 гг.<br>Этапы Подпрограммы 1:<br>I этап (2019-2020 гг.); II этап (2020-2021 гг.); III этап (2021-2022 гг.); IV этап (2022-2023 гг.); Дополнительный IV этап (2022-2023 гг.); V этап (2023 г.).                                                                                                                                                                                                                                                                              |

Администрация Городского округа Подольск  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
02.09.2024 № 2695-П  
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменения в постановление  
Администрации Городского округа Подольск от 05.03.2020 № 224-П

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», в связи с кадровыми изменениями в Администрации Городского округа Подольск Администрация Городского округа Подольск

- ПОСТАНОВЛЯЕТ:
- Внести в постановление Администрации Городского округа Подольск от 05.03.2020 № 224-П «О создании Комиссии по рассмотрению документов о сносе самовольных построек или их приведению в соответствие с установленными требованиями на территории Городского округа Подольск Московской области» (далее – постановление), изложив приложение № 1 к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
  - Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
  - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Приложение  
к постановлению Администрации Городского округа Подольск  
от 02.09.2024 № 2695-П

СОСТАВ  
Комиссии по рассмотрению документов о сносе самовольных построек  
или их приведению в соответствие с установленными требованиями на территории  
Городского округа Подольск Московской области

- Председатель Комиссии:  
- Студеникина Анжела Олеговна - заместитель Главы Городского округа Подольск  
Заместитель председателя Комиссии:  
- Русских Аркадий Юрьевич - председатель Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск  
Секретарь Комиссии:  
- Воликова Любовь Михайловна - главный специалист отдела в сфере градостроительной деятельности Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск  
Члены Комиссии:  
- Правдолюбова Надежда Александровна – исполняющий обязанности председателя Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск  
- Дьячков Сергей Викторович – заместитель председателя Комитета по жилищно - коммунальному хозяйству Администрации Городского округа Подольск  
- Ракульцева Анна Львовна – главный аналитик отдела благоустройства Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству Администрации Городского округа Подольск  
- Мокрякова Ирина Владимировна – заведующий отделом нормотворческой работы Правового управления Администрации Городского округа Подольск  
- Скуднова Екатерина Михайловна - заведующий отделом защиты прав потребителей Управления потребительского рынка Администрации Городского округа Подольск

Администрация Городского округа Подольск  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
02.09.2024 № 2694-П  
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменений в муниципальную программу Городского округа Подольск  
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ Городского округа Подольск, утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 24.06.2024 № 1889-П, решением Совета депутатов Городского округа Подольск от 07.05.2024 №57/1 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Городского округа Подольск от 26.12.2023 №51/1 «О бюджете Городского округа Подольск на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» Администрация Городского округа Подольск

- ПОСТАНОВЛЯЕТ:
- Внести изменения в муниципальную программу Городского округа Подольск «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», утвержденную постановлением Администрации Городского округа Подольск от 31.10.2019 № 1553-П, изложив ее в новой редакции (приложение).
  - Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.
  - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Приложение  
к постановлению Администрации Городского округа Подольск  
от 02.09.2024 № 2694-П

Вестник муниципального образования  
«Городской округ Подольск Московской области»  
Дата выхода в свет: 06 сентября 2024 года  
Распространяется бесплатно

Учредители:  
Совет депутатов Городского округа Подольск  
Администрация Городского округа Подольск  
Ответственный за выпуск: М.Ф. Радайкин

Отпечатано по заказу ООО «ОСТ ПАК НТ»  
(125319, г. Москва, ул. Академика Ильюшина, д.16, этаж Цоколь 0)  
в ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,  
142100, г. Подольск, Революционный проспект, д. 80/42  
Заказ № Тираж 131 экз.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                  |               |               |              |               |               |                 |               |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|----------|
|                                                                                   | Сроки реализации Подпрограммы 2: 10.01.2019 – 31.12.2024 гг.<br>Сроки реализации Подпрограммы 4: 10.01.2024 – 31.12.2027 гг.<br>Этапы Подпрограммы 4: I этап (2024-2025 гг.); II этап (2025-2026 гг.); III этап (2026-2027 гг.). |               |               |              |               |               |                 |               |          |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы*, в том числе по годам: | Расходы (тыс. рублей)                                                                                                                                                                                                            |               |               |              |               |               |                 |               |          |
|                                                                                   | Всего                                                                                                                                                                                                                            | 2020          | 2021          | 2022         | 2023          | 2024          | 2025            | 2026          | 2027     |
| Средства федерального бюджета                                                     | 0,00                                                                                                                                                                                                                             | 0,00          | 0,00          | 0,00         | 0,00          | 0,00          | 0,00            | 0,00          | 0,00     |
| Средства бюджета Московской области                                               | 2 141 114,68394                                                                                                                                                                                                                  | 109 753,81679 | 2 322,32      | 13 720,66083 | 98 974,23854  | 231 889,09746 | 1 220 454,71120 | 463 999,83912 | 0,00     |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»                    | 373 999,33713                                                                                                                                                                                                                    | 205 762,788   | 0,00          | 57 649,83543 | 110 586,71370 | 0,00          | 0,00            | 0,00          | 0,00     |
| Средства бюджета Городского округа Подольск                                       | 1 015 040,11295                                                                                                                                                                                                                  | 118 926,11177 | 112 028,02536 | 7 281,0389   | 88 175,88175  | 139 059,00288 | 398 185,48938   | 151 384,56291 | 0,00     |
| Внебюджетные источники                                                            | 133 089,75                                                                                                                                                                                                                       | 133 089,75    | 0,00          | 0,00         | 0,00          | 0,00          | 0,00            | 0,00          | 0,00     |
| Всего, в том числе по годам:                                                      | 3 663 243,88402                                                                                                                                                                                                                  | 567 532,46656 | 114 350,34536 | 78 651,53516 | 297 736,83399 | 370 948,10034 | 1 618 640,20058 | 615 384,40203 | 0,00     |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы                  | 2020                                                                                                                                                                                                                             |               | 2021          | 2022         | 2023          | 2024          | 2025            | 2026          | 2027     |
| Расселен непригодный для проживания жилищный фонд (тыс. кв. м)                    | 2,53424                                                                                                                                                                                                                          |               | 5,6876        | 0,3951       | 0,3492        | 3,0236        | 0,120           | 16,91858      | 11,51315 |
| Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (тыс. человек)      | 0,140                                                                                                                                                                                                                            |               | 0,362         | 0,017        | 0,022         | 0,193         | 0,010           | 0,871         | 0,654    |

\* Объем средств подлежит ежегодному уточнению в соответствии с утвержденным объемом бюджетных ассигнований на соответствующий финансовый год.

2. Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории Городского округа Подольск

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Согласно мониторинга текущего состояния жилищного фонда на территории Городского округа Подольск по состоянию на 01.01.2024 в соответствии с реестром «Сведения об общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации» значится к расселению площадь аварийного жилищного фонда в Городском округе Подольск, признанного таковым до 01.01.2017 – 3,147 тыс. кв.м. подлежит расселению за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее также – Фонд или Фонд развития территорий), федерального бюджета, за счет средств консолидированного бюджета Московской области, за счет бюджета Городского округа и за счет внебюджетных источников.

Площадь аварийного жилищного фонда на территории Городского округа Подольск, признанного таковым после 01.01.2017 – 57,18 тыс. кв.м. Данный аварийный фонд подлежит расселению за счет средств консолидированного бюджета Московской области.

Решение вопроса ликвидации аварийного жилищного фонда требует комплексных программных методов, определяющих систему мероприятий по формированию жилищного фонда и переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Муниципальная программа Городского округа Подольск «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (далее – муниципальная программа) определяет перечень аварийных многоквартирных домов в разделе 9.

Реализация программы в части расселения аварийных домов, включенных в региональную программу, предполагается при предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда, созданного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно- коммунального хозяйства» (далее также – Федеральный закон). Участниками региональной программы определены муниципальные образования Московской области, на территории которых расположены аварийные многоквартирные дома, в том числе Городской округ Подольск.

Полнота и достоверность сведений об аварийных многоквартирных домах обеспечивается участниками муниципальной программы путем непрерывного сбора данных о количестве жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих расселению, их общей площади, количестве жителей, подлежащих переселению, о заявленных гражданами способов решения жилищного вопроса, и своевременного предоставления уточненных сведений об аварийных многоквартирных домах.

3. Порядок определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, порядок уплаты гражданами части стоимости приобретаемых жилых помещений в случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения

Планируемый размер возмещения за изымаемое жилое помещение, сроки и другие условия изъятия определяются соглашением с собственником жилого помещения в соответствии с частью 6 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, при этом размер возмещения за жилое помещение определяется на основании проведенной оценки рыночной стоимости изымаемого жилого помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 8.1 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации может дополнительно предоставляться субсидия гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений при условии, что на дату признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции у них отсутствуют иные жилые помещения, пригодные для постоянного проживания, находящиеся в их собственности либо занимаемые на условиях социального найма. Порядок предоставления гражданам субсидий в рамках реализации муниципальной программы утвержден постановлением Правительства Московской области от 19.12.2023 № 1261-ПП «Об утверждении Порядка предоставления субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, на приобретение (строительство) жилых помещений».

4. Обоснование объема средств на реализацию муниципальной программы с указанием способов переселения граждан из аварийного жилищного фонда, планируемой стоимости жилых помещений, предоставляемых гражданам, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, планируемого размера возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации

Источниками финансирования муниципальной программы в части реализации Подпрограммы 1 являются средства Фонда, средства бюджета Московской области и средства бюджета Городского округа Подольск Московской области.

Источники финансирования муниципальной программы в части реализации Подпрограммы 2 являются средства консолидированного бюджета Московской области и средства бюджета Городского округа Подольск Московской области.

Источники финансирования муниципальной программы в части реализации Подпрограммы 4 являются средства бюджета Московской области и средства бюджета Городского округа Подольск Московской области.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений по цене, превышающей стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленную муниципальной программой, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области (далее – бюджет Городского округа Подольск).

Средства на строительство (ПИР, СМР) жилых помещений расходуются Городским округом Подольск в пределах цен, определенных исходя из стоимости заключенных контрактов.

Городской округ Подольск вправе направить на реализацию мероприятий Подпрограммы 1, Подпрограммы 2 и Подпрограммы 4 дополнительные средства из местного бюджета и внебюджетных источников.

Реализация муниципальной программы осуществляется по следующим основным направлениям:

1. Формирование нормативной правовой базы, определяющей порядок и условия финансирования мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.
2. Разработка предложений по внесению изменений в законодательство Московской области по вопросам переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

При реализации мероприятий муниципальной программы необходимо исходить из следующих положений:

- 1) Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств областного и местного бюджета Городского округа Подольск, производятся в соответствии со статьями 32, 86 и частями 2, 3 статьи 88, статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральным законом:
  - а) граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо по соглашению им может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости. Дополнительно может предоставляться субсидия гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений при условии, что на дату признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции у них отсутствуют иные жилые помещения, пригодные для постоянного проживания, находящиеся в их собственности либо занимаемые на условиях социального найма;
  - б) граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению;
  - в) В случае, если гражданин одновременно состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении и занимает по договору социального найма жилое помещение, которое признано аварийным и подлежащим сносу, такому гражданину Городской округ Подольск Московской области может предоставить жилое помещение по норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной органом местного самоуправления для категорий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, при условии, что площадь такого предоставляемого жилого помещения будет большей, чем площадь жилого помещения, предоставляемого в связи с признанием жилого помещения аварийным и подлежащим сносу.
3. В случае невозможности приобретения (строительства) жилого помещения площади равного расселяемой, общая площадь жилого помещения может превышать установленную норму предоставления. При этом превышение стоимости общей площади приобретаемого (построенного) жилого помещения над объемом финансирования, запланированным на реализацию мероприятий программы в разрезе аварийных многоквартирных домов, подлежит оплате в пределах средств бюджета Городского округа Подольск Московской области, предусмотренных на расселение из аварийного жилищного фонда, и учитывается при расчете объемов дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности соответствующего муниципального образования Московской области в соответствии с Законом о бюджете Московской области на очередной финансовый год и плановый период. Городской округ Подольск Московской области обязан направлять объем расходов, определенный по методике определения центральными исполнительными органами государственной власти Московской области прогноза налогового потенциала, расчетных доходов бюджета и расчетных показателей общей стоимости предоставления муниципальных услуг, оказываемых за счет средств бюджета, на очередной финансовый год и на плановый период (Приложение к Закону Московской области о бюджете Московской области на очередной финансовый год и на плановый период) (далее – Методика), на цели переселения граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области в очередном и/или следующем за очередным финансовым годом. Объем расходов Городского округа Подольск Московской области, определенный по Методике, не подлежит перераспределению на иные цели. Главный распорядитель средств бюджета Московской области ежеквартально осуществляет мониторинг объемов расходов, понесенных муниципальным образованием на превышение общей стоимости расселения над объемом софинансирования, предусмотренном в рамках реализации мероприятий муниципальной программы. В случае, если фактические расходы за счет бюджета Городского округа Подольск Мо-

сковской области, направленных на превышение стоимости общей приобретаемой площади над стоимостью общей расселяемой площади будут осуществлены в меньшем объеме, чем запланировано при расчете дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности соответствующего муниципального образования Московской области, Главный распорядитель средств бюджета Московской области может предложить расселение дополнительных аварийных многоквартирных домов, включенных в программу по соответствующему муниципальному образованию Московской области, на более ранний период реализации программы.

4. Превышение стоимости общей площади жилого помещения, в том числе при предоставлении субсидии собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на приобретение (строительство) других жилых помещений, связанное с превышением стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра, общей площади жилья по Московской области, установленной муниципальной программой, подлежит оплате за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области.

5. Превышение стоимости общей площади жилого помещения, связанное с превышением стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Городскому округу Подольск Московской области приобретаемых жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра в многоквартирных домах, построенных с использованием энергоэффективной технологии, подлежит оплате за счет средств бюджета Городского округа Подольск Московской области.

6. В случае, когда в целях реализации муниципальной программы приобретаются жилые помещения большей площади, чем расселяемые жилые помещения в аварийных домах, стоимость 1 квадратного метра площади жилых помещений, приобретаемых по итогам проведенных конкурентных процедур, не подлежит корректировке (уменьшению). В этом случае уровень софинансирования расходных обязательств муниципального образования Московской области не подлежит корректировке (уменьшению).

- Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:
- а) приобретение жилых помещений, в том числе: в многоквартирных домах у застройщика (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая строящиеся (создаваемые) многоквартирные дома с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при условии наличия положительного заключения государственной экспертизы проекта дома; у лиц, не являющихся застройщиком, в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию;
  - б) строительство многоквартирных домов;
  - в) выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также предоставление субсидии собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на приобретение (строительство) других жилых помещений;
  - г) договорами о развитии застроенной территории, инвестиционными контрактами и (или) переселение в свободный жилищный фонд.

7. Жилые помещения, созданные либо приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей муниципальной программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

8. Жилые помещения подлежат исключению на основании письменных обращений Городского округа Подольск Московской области в Министерство строительного комплекса Московской области в следующих случаях:

- 1) по результатам заключения межведомственной комиссии и на основании правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Московской области об отсутствии оснований для признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
  - 2) при отсутствии договора социального найма на жилое помещение и/или документа, подтверждающего право собственности гражданина на жилое помещение (пустующие жилые помещения);
  - 3) при наличии выморочного имущества.
9. Организационные мероприятия по реализации муниципальной программы предусматривают следующие меры:
    - а) информирование собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в муниципальной программе путем размещения публикаций в средствах массовой информации, на сайте муниципального образования Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на телевидении и радио.
    10. Сбор и обобщение информации о сносе жилых домов, не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, и об использовании освобожденных земельных участков.

Городской округ Подольск Московской области при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий муниципальной программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, соблюдает требования, представленные в методических рекомендациях № 817/пр.

Планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, рассчитана исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, утвержденную муниципальной программой.

Объем финансирования на реализацию муниципальной программы рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, утвержденную муниципальной программой.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений по цене, превышающей стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, утвержденную муниципальную программой, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета Городского округа Подольск.

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» допускается по соглашению сторон и на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации изменение существенных условий контракта, заключенного до 1 января 2025 года, если при исполнении такого контракта возникли независимые от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения. Увеличение стоимости заключенных контрактов производится по результатам проведенной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости. Финансирование данного увеличения производится в соответствии с условиями предоставления субсидии на переселение граждан из аварийного жилищного фонда муниципальной программы.

При предоставлении субсидий на приобретение (строительство) жилых помещений собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных до 1 января 2017 года в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расходы, связанные с увеличением общей площади жилых помещений в аварийном многоквартирном доме, расселяемом в рамках реализации мероприятий государственной программы, до 33 кв. м подлежат оплате за счет средств бюджета Городского округа Подольск.

Средства на строительство жилых помещений расходуются участниками муниципальной программы в пределах цен, определенных исходя из стоимости заключенных контрактов.

Министерство строительного комплекса Московской области осуществляет мониторинг и контроль за использованием субсидий их получателями в соответствии с условиями и целями, определенными при предоставлении указанных средств из бюджета Московской области.

5. Объем долевого финансирования за счет средств бюджета Московской области и (или) средств бюджета Городского округа Подольск Московской области мероприятий на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, рассчитанный в соответствии с предельным уровнем софинансирования расходных обязательств Московской области из федерального бюджета, а также предельными уровнями софинансирования расходных обязательств муниципального образования Московской области из бюджета Московской области, установленными на очередной финансовый год и плановый период, на весь период действия муниципальной программы в разбивке по ее этапам

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.10.2019 № 2468-р «Об утверждении предельного уровня софинансирования расходных обязательств субъекта Российской Федерации и г. Байконура из федерального бюджета по субъектам Российской Федерации и г. Байконура на 2020 - 2024 годы в отношении субсидий, предоставляемых в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации и г. Байконура, возникших при реализации региональных проектов, направленных на реализацию федеральных проектов, входящих в состав соответствующего национального проекта, определенного Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», а также в целях реализации государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» (далее – распоряжение Правительства Российской Федерации № 2468-р) предельный объем финансирования за счет средств финансовой поддержки Фонда составляет не более 75%. Остальная часть подлежит софинансированию за счет средств консолидированного бюджета Московской области и не может составлять менее 25%.

Уровень долевого финансирования за счет средств Московской области и (или) средств бюджета муниципального образования Московской области установлен распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области об утверждении предельных уровней софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на соответствующий год и плановый период.

Объем долевого финансирования за счет средств Московской области и (или) средств бюджета муниципального образования Московской области мероприятий на реализацию Подпрограммы 1 представлен в разделе 13.

| 6. Целевые показатели муниципальной программы Городского округа Подольск «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»                                                                                                     |                                                                                                                                                              |                         |                             |                  |                                                    |         |        |        |        |       |          |          |                                                                        |                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------|----------------------------------------------------|---------|--------|--------|--------|-------|----------|----------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                                                                                                                                                                                                            | Наименование целевых показателей                                                                                                                             | Тип показателя          | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение | Планируемое значение по годам реализации программы |         |        |        |        |       |          |          | Ответственный за достижение показателя                                 | Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающих влияние на достижение показателя |
|                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                              |                         |                             |                  | 2020                                               | 2021    | 2022   | 2023   | 2024   | 2025  | 2026     | 2027     |                                                                        |                                                                               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                | 2                                                                                                                                                            | 3                       | 4                           | 5                | 6                                                  | 7       | 8      | 9      | 10     | 11    | 12       | 13       | 14                                                                     | 15                                                                            |
| 1. Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации |                                                                                                                                                              |                         |                             |                  |                                                    |         |        |        |        |       |          |          |                                                                        |                                                                               |
| 1.1                                                                                                                                                                                                                              | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда                                                                                         | Отраслевой показатель   | Тыс. кв. м                  | -                | -                                                  | 4,4946  | 0      | -      | 3,0236 | 0     | 0        | 0        | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа | 1.01.02<br>1.F3.05                                                            |
| 1.2                                                                                                                                                                                                                              | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда                                                                                                | Приоритетный показатель | Тыс. человек                | -                | -                                                  | 0,290   | 0      | -      | 0,193  | 0     | 0        | 0        | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа | 1.01.02<br>1.F3.05                                                            |
| 2. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий                                                                                                   |                                                                                                                                                              |                         |                             |                  |                                                    |         |        |        |        |       |          |          |                                                                        |                                                                               |
| 2.1                                                                                                                                                                                                                              | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда                                                                                     | Отраслевой показатель   | Тыс. кв. м                  | -                | -                                                  | -       | -      | -      | 0      | 0,120 | 0,120    | 0,120    | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа | 2.02.01    2.02.02<br>2.02.04                                                 |
| 2.2                                                                                                                                                                                                                              | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда                                                                                               | Отраслевой показатель   | Тыс. человек                | -                | -                                                  | -       | -      | -      | 0      | 0,010 | 0,010    | 0,010    | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа | 2.02.01    2.02.02<br>2.02.04                                                 |
| 2.3                                                                                                                                                                                                                              | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ                                                         | Отраслевой показатель   | Тыс. кв. м                  | -                | 2,53424                                            | 0,66156 | 0,3951 | 0,3423 | -      | -     | -        | -        | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа | 2.02.01    2.02.02<br>2.02.04                                                 |
| 2.4                                                                                                                                                                                                                              | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ                                                                | Отраслевой показатель   | Тыс. человек                | -                | 0,140                                              | 0,044   | 0,017  | 0,024  | -      | -     | -        | -        | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа | 2.02.01    2.02.02<br>2.02.04                                                 |
| 2.5                                                                                                                                                                                                                              | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2       | Отраслевой показатель   | Тыс. кв. м                  | -                | -                                                  | 0,53144 | -      | -      | -      | -     | -        | -        | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа | 2.02.01<br>2.02.02<br>2.02.04                                                 |
| 2.6                                                                                                                                                                                                                              | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | Отраслевой показатель   | Тыс. человек                | -                | -                                                  | 0,028   | -      | -      | -      | -     | -        | -        | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа | 2.02.01<br>2.02.02<br>2.02.04                                                 |
| 3. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда                                                                                                                   |                                                                                                                                                              |                         |                             |                  |                                                    |         |        |        |        |       |          |          |                                                                        |                                                                               |
| 3.1                                                                                                                                                                                                                              | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда                                                                                         | Отраслевой показатель   | Тыс. кв. м                  | -                | -                                                  | -       | -      | -      | 0      | 0     | 16,79858 | 11,39315 | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа | 4.01.01                                                                       |
| 3.2                                                                                                                                                                                                                              | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4  | Приоритетный показатель | Тыс. человек                | -                | -                                                  | -       | -      | -      | 0      | 0     | 0,861    | 0,644    | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа | 4.01.01                                                                       |

| 7. Методика расчета значений показателей муниципальной программы Городского округа Подольск «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» |                                                                                                                                                             |                   |                                                                                                                                       |                                                                              |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| № п/п                                                                                                                                           | Наименование показателя                                                                                                                                     | Единица измерения | Порядок расчета                                                                                                                       | Источник данных                                                              | Периодичность представления |
| 1                                                                                                                                               | 2                                                                                                                                                           | 3                 | 4                                                                                                                                     | 5                                                                            | 6                           |
| 1                                                                                                                                               | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда                                                                                        | Тыс. кв. м        | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках подпрограммы 1 | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежеквартальная              |
| 2                                                                                                                                               | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда                                                                                               | Тыс. человек      | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан в рамках подпрограммы 1                           | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежеквартальная              |
| 3                                                                                                                                               | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда                                                                                    | Тыс. кв. м        | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках подпрограммы 2 | Ведомственные данные муниципального образования Московской области           | Ежеквартальная              |
| 4                                                                                                                                               | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда                                                                                              | Тыс. человек      | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан в рамках подпрограммы 2                           | Ведомственные данные муниципального образования Московской области           | Ежеквартальная              |
| 5                                                                                                                                               | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ                                                        | Тыс. кв. м        | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках подпрограммы 2 | Ведомственные данные муниципальных образований Московской области            | Ежеквартальная              |
| 6                                                                                                                                               | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ                                                               | Тыс. человек      | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан в рамках подпрограммы 2                           | Ведомственные данные муниципальных образований Московской области            | Ежеквартальная              |
| 7                                                                                                                                               | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, за счет муниципальных программ                                                               | Тыс. человек      | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан в рамках подпрограммы 2                           | Ведомственные данные муниципальных образований Московской области            | Ежеквартальная              |
| 8                                                                                                                                               | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2      | Тыс. кв. м        | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках подпрограммы 2 | Ведомственные данные муниципальных образований Московской области            | Ежеквартальная              |
| 9                                                                                                                                               | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда                                                                                        | Тыс. кв. м        | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках подпрограммы 4 | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежеквартальная              |
| 10                                                                                                                                              | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 | Тыс. человек      | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан в рамках подпрограммы 4                           | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежеквартальная              |

| 8. Методика определения результатов выполнения мероприятий муниципальной программы Городского округа Подольск «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» |                |                         |               |                                                                                                                                                             |                   |                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                                                                                                                                             | № подпрограммы | № основного мероприятия | № мероприятия | Наименование результата                                                                                                                                     | Единица измерения | Порядок определения значений                                                                                              |
| 1                                                                                                                                                                 | 2              | 3                       | 4             | 5                                                                                                                                                           | 6                 | 7                                                                                                                         |
| 1.                                                                                                                                                                | 1              | F3                      | 05            | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда                                                                                        | Тыс. кв. м        | Значение показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда                      |
| 2.                                                                                                                                                                | 4              | 01                      | 01            | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 | Тыс. человек      | Значение показателя определяется исходя из количества граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда |

| 9. Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными |                                                                    |                                                |                               |                                                                                     |                    |                                        |    |                                                                         |            |      |        |    |      |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------|------------|------|--------|----|------|
| N<br>п/п                                                          | Адрес многоквартирного дома                                        | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Год ввода дома в эксплуатацию | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года |                    | Планируемая дата окончания переселения |    |                                                                         |            |      |        |    |      |
|                                                                   |                                                                    | дата                                           | год                           | площадь, кв. м                                                                      | количество человек | дата                                   |    |                                                                         |            |      |        |    |      |
| 1                                                                 | 2                                                                  | 4                                              | 3                             | 5                                                                                   | 6                  | 7                                      |    |                                                                         |            |      |        |    |      |
| 1                                                                 | Г.о. Подольск, п. Дубровицы, д. 63                                 | 26.08.2014                                     | 1955                          | 382,3                                                                               | 23                 | 2021                                   | 27 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 15            | 28.02.2024 | 1951 | 589,69 | 35 | 2026 |
| 2                                                                 | Г.о. Подольск, п. Дубровицы, д. 64                                 | 26.08.2014                                     | 1956                          | 378,6                                                                               | 25                 | 2021                                   | 28 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 16            | 28.02.2024 | 1952 | 733,2  | 42 | 2026 |
| 3                                                                 | Г.о. Подольск, п. Дубровицы, д. 65                                 | 26.08.2014                                     | 1957                          | 388,7                                                                               | 17                 | 2021                                   | 29 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 17            | 28.02.2024 | 1953 | 420,8  | 17 | 2026 |
| 4                                                                 | Г.о. Подольск, д. Бережки, д. 4а                                   | 25.12.2014                                     | 1959                          | 285,6                                                                               | 16                 | 2021                                   | 30 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 18            | 28.02.2024 | 1953 | 417,0  | 21 | 2026 |
| 5                                                                 | Г.о. Подольск, г. Подольск, Александровский проезд, д. 21          | 25.07.2018                                     | 1961                          | 185,04                                                                              | 11                 | 2022                                   | 31 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 19            | 28.02.2024 | 1953 | 432,5  | 27 | 2026 |
| 6                                                                 | Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Плещеевская д. 46                  | 28.08.2019                                     | 1935                          | 800,75                                                                              | 58                 | 2023                                   | 32 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 20            | 28.02.2024 | 1954 | 419,5  | 18 | 2026 |
| 7                                                                 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Львовский, ул. Горького, д. 16/31 | 10.06.2020                                     | 1950                          | 44,1                                                                                | 2                  | 2023                                   | 33 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 21            | 28.02.2024 | 1961 | 438,3  | 26 | 2026 |
| 8                                                                 | Г.о. Подольск, п. Дубровицы, д. 66                                 | 26.08.2014                                     | 1958                          | 417,2                                                                               | 23                 | 2024                                   | 34 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 22            | 28.02.2024 | 1954 | 745,21 | 41 | 2026 |
| 9                                                                 | Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Быковская, 16/2                    | 29.12.2017                                     | 1950                          | 656,81                                                                              | 39                 | 2024                                   | 35 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 23            | 28.02.2024 | 1957 | 785,04 | 47 | 2026 |
| 10                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Быковская, 14                      | 15.08.2016                                     | 1954                          | 73,1                                                                                | 2                  | 2024                                   | 36 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 23А           | 28.02.2024 | 1958 | 628,4  | 35 | 2026 |
| 11                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Народная д. 19а                    | 16.07.2015                                     | 1948                          | 565,2                                                                               | 37                 | 2024                                   | 37 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 24            | 28.02.2024 | 1957 | 642,0  | 28 | 2026 |
| 12                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Циолковского, д. 3                 | 24.02.2015                                     | 1958                          | 670,3                                                                               | 41                 | 2024                                   | 38 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 25            | 28.02.2024 | 1957 | 648,0  | 21 | 2026 |
| 13                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Циолковского, д. 5                 | 24.02.2015                                     | 1958                          | 667,5                                                                               | 44                 | 2024                                   | 39 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 26            | 28.02.2024 | 1957 | 650,1  | 31 | 2026 |
| 14                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, проспект Ленина, д. 4/2                | 29.12.2015                                     | 1940                          | 398,3                                                                               | 25                 | 2024                                   | 40 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 27            | 28.02.2024 | 1958 | 664,2  | 35 | 2026 |
| 15                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Садовая, д. 3                      | 29.12.2015                                     | 1940                          | 649,2                                                                               | 44                 | 2024                                   | 41 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 28            | 28.02.2024 | 1958 | 720,0  | 26 | 2026 |
| 16                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Быковская, д. 28                   | 03.07.2019                                     | 1956                          | 258,5                                                                               | 19                 | 2025                                   | 42 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 29            | 28.02.2024 | 1958 | 673,0  | 28 | 2026 |
| 17                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 4        | 28.02.2024                                     | 1948                          | 421,2                                                                               | 29                 | 2026                                   | 43 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 30            | 28.02.2024 | 1959 | 689,8  | 33 | 2026 |
| 18                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 5        | 28.02.2024                                     | 1948                          | 416,41                                                                              | 24                 | 2026                                   | 44 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 31            | 28.02.2024 | 1959 | 684,4  | 37 | 2026 |
| 19                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 6        | 28.02.2024                                     | 1948                          | 429,9                                                                               | 17                 | 2026                                   | 45 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 33            | 28.02.2024 | 1960 | 633,0  | 30 | 2026 |
| 20                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 7        | 28.02.2024                                     | 1948                          | 431,1                                                                               | 23                 | 2026                                   | 46 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 34            | 28.02.2024 | 1960 | 634,1  | 40 | 2026 |
| 21                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 8        | 28.02.2024                                     | 1949                          | 559,97                                                                              | 37                 | 2026                                   | 47 | Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Чайковского, д. 45                      | 27.08.2018 | 1960 | 143,4  | 10 | 2027 |
| 22                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 9        | 28.02.2024                                     | 1950                          | 435,8                                                                               | 21                 | 2026                                   | 48 | Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Луговая, д. 6                           | 27.08.2018 | 1959 | 236,2  | 18 | 2027 |
| 23                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 10       | 28.02.2024                                     | 1950                          | 432,5                                                                               | 29                 | 2026                                   | 49 | Г.о. Подольск, п. Быково, ул. Школьная, д. 2/5                          | 06.11.2018 | 1960 | 1618,6 | 63 | 2027 |
| 24                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 11       | 28.02.2024                                     | 1950                          | 413,6                                                                               | 18                 | 2026                                   | 50 | Г.о. Подольск, п. Дубровицы, д. 58                                      | 31.01.2019 | 1955 | 890,9  | 45 | 2027 |
| 25                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 12       | 28.02.2024                                     | 1950                          | 420,46                                                                              | 18                 | 2026                                   | 51 | Г.о. Подольск, пос. Быково, ул. Школьная, д. 4                          | 28.05.2019 | 1960 | 1531,9 | 44 | 2027 |
| 26                                                                | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, пос. Южный, д. 14       | 28.02.2024                                     | 1951                          | 589,4                                                                               | 27                 | 2026                                   | 52 | Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Плещеевская, д. 35                      | 28.05.2019 | 1950 | 417,86 | 27 | 2027 |
|                                                                   |                                                                    |                                                |                               |                                                                                     |                    |                                        | 53 | Г.о. Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Школьная, д. 50, корп. 3 | 19.11.2019 | 1955 | 834,1  | 51 | 2027 |



| 11. Паспорт подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                |                       |               |             |          |          |          |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-------------|----------|----------|----------|---------------|
| Муниципальный заказчик под-программы                                                                                           | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск                                                                                                                                                                                                                           |                                                                |                       |               |             |          |          |          |               |
| Цели подпрограммы                                                                                                              | Цели:<br>Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;<br>Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан |                                                                |                       |               |             |          |          |          |               |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы                                                                                          | Сроки реализации Подпрограммы 2: 10.01.2019 – 31.12.2024 гг.                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                |                       |               |             |          |          |          |               |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации, в том числе по годам:                                               | Главный распорядитель бюджетных средств                                                                                                                                                                                                                                                                   | Источник финансирования                                        | Расходы (тыс. рублей) |               |             |          |          |          |               |
|                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                | 2020 год              | 2021 год      | 2022 год    | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Итого         |
|                                                                                                                                | Комитет по строительству и архитектуре Ад-министрации Городского округа Подольск                                                                                                                                                                                                                          | Всего: в том числе:                                            | 185 680,27464         | 114 350,34536 | 1 785,08792 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 301 815,70792 |
|                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Средства федерального бюджета                                  | 0,00                  | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00          |
|                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Средства бюджета Московской области                            | 38 148,36657          | 2 322,32      | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 40 470,68657  |
|                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 0,00                  | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 0,00          |
|                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Средства бюджета Городского округа Подольск                    | 14 442,15807          | 112 028,02536 | 1 785,08792 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 128 255,27135 |
|                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Внебюджетные источники                                         | 133 089,75            | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | 133 089,75    |

| 11.1. Перечень мероприятий подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» |                                                                                                                                                                                                                                         |                               |                                             |                  |                                          |               |             |          |          |          |                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|---------------|-------------|----------|----------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                                                                                                                         | Мероприятия подпрограммы                                                                                                                                                                                                                | Сроки исполнения мероприя-тия | Источники финансирования                    | Всего (тыс.руб.) | Объем финансирования по годам (тыс.руб.) |               |             |          |          |          | Ответственный за выполнение мероприятия                                                              |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               |                                             |                  | 2020 год                                 | 2021 год      | 2022 год    | 2023 год | 2024 год | 2025 год |                                                                                                      |
| 1                                                                                                                                             | 2                                                                                                                                                                                                                                       | 3                             | 4                                           | 5                | 6                                        | 7             | 8           | 9        | 10       | 11       | 12                                                                                                   |
| 1                                                                                                                                             | Основное мероприятие 02. Пере-селение граждан из аварийного жилищного фонда                                                                                                                                                             | 2020-2022                     | Итого                                       | 300 496,70792    | 184 361,27464                            | 114 350,34536 | 1 785,08792 | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства федерального бюджета               | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Московской области         | 40 470,68657     | 38 148,36657                             | 2 322,32      | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Городского округа Подольск | 126 936,27135    | 13 123,15807                             | 112 028,02536 | 1 785,08792 | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Внебюджетные источники                      | 133 089,75       | 133 089,75                               | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
| 1.1                                                                                                                                           | Мероприятие 02.01 Обеспечение мероприятий по переселению граждан                                                                                                                                                                        | 2020-2022                     | Итого                                       | 167 406,95792    | 51 271,52464                             | 114 350,34536 | 1 785,08792 | 0,00     | 0,00     | 0,00     | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства федерального бюджета               | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Московской области         | 40 470,68657     | 38 148,36657                             | 2 322,32      | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Городского округа Подольск | 126 936,27135    | 13 123,15807                             | 112 028,02536 | 1 785,08792 | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Внебюджетные источники                      | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
| 1.2                                                                                                                                           | Мероприятие 02.02 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета                                                                                                         | 2020                          | Итого                                       | 1 319,00         | 1 319,00                                 | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства федерального бюджета               | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Московской области         | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Городского округа Подольск | 1 319,00         | 1 319,00                                 | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Внебюджетные источники                      | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
| 1.3                                                                                                                                           | Мероприятие 02.04 Проведение возмещения за жилое помещение, находящееся в собственности у граждан, в связи с изъятием для муниципальных нужд или приобретение жилой площади для расселения граждан, проживающих в аварийном жилом фонде | 2020-2022                     | Итого                                       | 133 089,75       | 133 089,75                               | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск, инвестор-застройщик |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства федерального бюджета               | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Московской области         | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Городского округа Подольск | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Внебюджетные источники                      | 133 089,75       | 133 089,75                               | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
| 2                                                                                                                                             | Основное мероприятие F3. Обеспе-чение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда                                                                                                                                | 2020-2022                     | Итого                                       | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства федерального бюджета               | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Московской области         | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Городского округа Подольск | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Внебюджетные источники                      | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
| 2.1                                                                                                                                           | Мероприятие F3.01 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017                                                                                    | 2020-2022                     | Итого                                       | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства федерального бюджета               | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Московской области         | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Городского округа Подольск | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Внебюджетные источники                      | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               | Итого по подпрограмме                                                                                                                                                                                                                   | 2019-2022                     | Итого                                       | 301 815,70792    | 185 680,27464                            | 114 350,34536 | 1 785,08792 | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства федерального бюджета               | 0,00             | 0,00                                     | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Московской области         | 40 470,68657     | 38 148,36657                             | 2 322,32      | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Средства бюджета Городского округа Подольск | 128 255,27135    | 14 442,15807                             | 112 028,02536 | 1 785,08792 | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                         |                               | Внебюджетные источники                      | 133 089,75       | 133 089,75                               | 0,00          | 0,00        | 0,00     | 0,00     | 0,00     |                                                                                                      |

| 12. Паспорт подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                             |                       |                 |               |          |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|----------|-----------------|
| Муниципальный заказчик подпрограммы                                                                                                                                          | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск                                                                                                                                                                                                                           |                                             |                       |                 |               |          |                 |
| Цели подпрограммы                                                                                                                                                            | Цели:<br>Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;<br>Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан |                                             |                       |                 |               |          |                 |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы                                                                                                                                        | Сроки реализации Подпрограммы 4: 10.01.2024 – 31.12.2027 гг.<br>Этапы подпрограммы: I этап (2024-2025 гг.); II этап (2025-2026 гг.); III этап (2026-2027 гг.).                                                                                                                                            |                                             |                       |                 |               |          |                 |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации, в том числе по годам:                                                                                             | Главный распорядитель бюджетных средств                                                                                                                                                                                                                                                                   | Источник финансирования                     | Расходы (тыс. рублей) |                 |               |          |                 |
|                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                             | 2024 год              | 2025 год        | 2026 год      | 2027 год | Итого           |
|                                                                                                                                                                              | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск                                                                                                                                                                                                                           | Всего: в том числе:                         | 247 084,37327         | 1 618 640,20058 | 615 384,40203 | 0,00     | 2 481 108,97588 |
|                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Средства федерального бюджета               | 0,00                  | 0,00            | 0,00          | 0,00     | 0,00            |
|                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Средства бюджета Московской области         | 186 249,41092         | 1 220 454,71120 | 463 999,83912 | 0,00     | 1 870 703,96124 |
|                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Средства бюджета Городского округа Подольск | 60 834,96235          | 398 185,48938   | 151 384,56291 | 0,00     | 610 405,01464   |
|                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Внебюджетные источники                      | 0,00                  | 0,00            | 0,00          | 0,00     | 0,00            |

| 12.1. Перечень мероприятий подпрограммы 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» |                                                                                                                                                                           |                              |                                             |                  |                                          |                 |                |              |             |           |            |                |              |             |                                         |            |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|-----------------|----------------|--------------|-------------|-----------|------------|----------------|--------------|-------------|-----------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|---|---|--|
| № п/п                                                                                                                                                                                       | Мероприятия подпрограммы                                                                                                                                                  | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования                    | Всего (тыс.руб.) | Объем финансирования по годам (тыс.руб.) |                 |                |              |             |           |            |                |              |             | Ответственный за выполнение мероприятия |            |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              |                                             |                  | 2024 год                                 | 2025 год        | 2026 год       |              |             |           | 2027 год   |                |              |             |                                         | 2028 год   | 2029 год                                                                        |          |       |   |   |  |
| 1                                                                                                                                                                                           | 2                                                                                                                                                                         | 3                            | 4                                           | 5                | 6                                        | 7               | 8              |              |             |           | 9          |                |              |             | 10                                      | 11         | 12                                                                              |          |       |   |   |  |
| 1                                                                                                                                                                                           | Основное мероприятие 01. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области признанного таковым после 1 января 2017 года                              | 2024-2029                    | Итого                                       | 2 481 108,97588  | 247 084,37327                            | 1 618 640,20058 | 615 384,40203  |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              | Средства федерального бюджета               | 0,00             | 0,00                                     | 0,00            | 0,00           |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              | Средства бюджета Московской области         | 1 870 703,96124  | 186 249,41092                            | 1 220 454,71120 | 463 999,83912  |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              | Средства бюджета Городского округа Подольск | 610 405,01464    | 60 834,96235                             | 398 185,48938   | 151 384,56291  |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              | Внебюджетные источники                      | 0,00             | 0,00                                     | 0,00            | 0,00           |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       |                                                                                 |          |       |   |   |  |
| 1.1                                                                                                                                                                                         | Мероприятие 01.01 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года                              | 2024-2029                    | Итого                                       | 2 481 108,97588  | 247 084,37327                            | 1 618 640,20058 | 615 384,40203  |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       | Комитет по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              | Средства федерального бюджета               | 0,00             | 0,00                                     | 0,00            | 0,00           |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              | Средства бюджета Московской области         | 1 870 703,96124  | 186 249,41092                            | 1 220 454,71120 | 463 999,83912  |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              | Средства бюджета Городского округа Подольск | 610 405,01464    | 60 834,96235                             | 398 185,48938   | 151 384,56291  |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              | Внебюджетные источники                      | 0,00             | 0,00                                     | 0,00            | 0,00           |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4, тыс. человек | х                            | х                                           | Всего            | 2024 год                                 | 2025 год        | Итого 2026 год | В том числе: |             |           |            | Итого 2027 год | В том числе: |             |                                         |            | 2028 год                                                                        | 2029 год |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              |                                             |                  |                                          |                 |                | 1 квартал    | 1 полугодие | 9 месяцев | 12 месяцев |                | 1 квартал    | 1 полугодие | 9 месяцев                               | 12 месяцев |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              |                                             |                  |                                          |                 |                | 0            | 0           | 0         | 0,861      |                | 0,644        | 0           | 0                                       | 0          |                                                                                 |          | 0,644 | 0 | 0 |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              |                                             |                  |                                          |                 |                |              |             |           |            |                |              |             |                                         |            |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              |                                             |                  |                                          |                 |                |              |             |           |            |                |              |             |                                         |            |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             | Итого по подпрограмме                                                                                                                                                     | 2024-2029                    | Итого                                       | 2 481 108,97588  | 247 084,37327                            | 1 618 640,20058 | 615 384,40203  |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              | Средства федерального бюджета               | 0,00             | 0,00                                     | 0,00            | 0,00           |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              | Средства бюджета Московской области         | 1 870 703,96124  | 186 249,41092                            | 1 220 454,71120 | 463 999,83912  |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              | Средства бюджета Городского округа Подольск | 610 405,01464    | 60 834,96235                             | 398 185,48938   | 151 384,56291  |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              | Внебюджетные источники                      | 0,00             | 0,00                                     | 0,00            | 0,00           |              |             |           | 0,00       |                |              |             | 0,00                                    | 0,00       |                                                                                 |          |       |   |   |  |
|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                           |                              |                                             |                  |                                          |                 |                |              |             |           |            |                |              |             |                                         |            |                                                                                 |          |       |   |   |  |

| 13. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда |                                                    |                                          |                                        |                         |                                |                                     |                        |                                |                                    |                |                       |                                            |                                                       |    |                                                                             |                                                                       |        |    |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|------------------------|--------------------------------|------------------------------------|----------------|-----------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------|----|
| N п/п                                                                     |                                                    | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений |                         |                                | Расселяемая площадь жилых помещений |                        |                                | Источники финансирования программы |                |                       |                                            | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств |    |                                                                             | Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений                 |        |    |
|                                                                           |                                                    |                                          | Всего                                  | в том числе             |                                | Всего                               | в том числе            |                                | Всего:                             |                | в том числе:          |                                            | Всего:                                                |    | в том числе:                                                                |                                                                       | Всего: |    |
|                                                                           |                                                    |                                          |                                        | соб-ствен-ность граждан | муници-пальная соб-ствен-ность |                                     | собствен-ность граждан | муници-пальная соб-ствен-ность |                                    |                | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета Московской области | за счет средств местного бюд-жета                     |    | за счет переселения граждан по договору о развитии застроен-ной терри-тории | за счет переселения граждан в свобод-ный муни-ципальный жилищный фонд |        |    |
| 1                                                                         | 2                                                  | 3                                        | 4                                      | 5                       | 6                              | 7                                   | 8                      | 9                              | 10                                 | 11             | 12                    | 13                                         | 14                                                    | 15 | 16                                                                          | 17                                                                    | 18     | 19 |
|                                                                           | Всего по Город-скому округу Подольск, в том числе: |                                          |                                        |                         |                                |                                     |                        |                                |                                    |                |                       |                                            |                                                       |    |                                                                             |                                                                       |        |    |
|                                                                           | Всего по этапу 2019 года                           | 28                                       | 18                                     | 18                      | х                              | 662,33                              | 662,33                 | х                              | х                                  | х              | х                     | х                                          | х                                                     | х  | х                                                                           | х                                                                     | х      | х  |
|                                                                           | Всего по этапу 2020 года                           | 142                                      | 62                                     | 36                      | 26                             | 2534,24                             | 1365,94                | 1168,3                         | х                                  | х              | х                     | х                                          | х                                                     | х  | х                                                                           | х                                                                     | х      | х  |
|                                                                           | Всего по этапу 2021 года                           | 362                                      | 133                                    | 69                      | 64                             | 5687,6                              | 2866,13                | 2821,47                        | 535 442 880,00                     | 205 762 790,00 | 107 414 380,00        | 222 265 710,00                             | х                                                     | х  | х                                                                           | х                                                                     | х      | х  |
|                                                                           | Всего по этапу 2022 года                           | 36                                       | 12                                     | 10                      | 2                              | 474                                 | 395,1                  | 78,9                           | х                                  | х              | х                     | х                                          | х                                                     | х  | х                                                                           | х                                                                     | х      | х  |
|                                                                           | Всего по этапу 2023 года                           | 22                                       | 8                                      | 6                       | 2                              | 349,2                               | 240                    | 102,3                          | х                                  | х              | х                     | х                                          | х                                                     | х  | х                                                                           | х                                                                     | х      | х  |
|                                                                           | Всего по этапу 2024 года                           | 193                                      | 83                                     | 46                      | 37                             | 3023,6                              | 1647,06                | 1376,54                        | 498 467 008,3                      | 168 236 549,13 | 158 334 585,91        | 171 895 873,26                             | х                                                     | х  | х                                                                           | х                                                                     | х      | х  |
|                                                                           | Всего по этапу 2025 года                           | 10                                       | х                                      | х                       | х                              | 120                                 | х                      | х                              | х                                  | х              | х                     | х                                          | х                                                     | х  | х                                                                           | х                                                                     | х      | х  |
|                                                                           | Всего по этапу 2026 года                           | 10                                       | х                                      | х                       | х                              | 120                                 | х                      | х                              | х                                  | х              | х                     | х                                          | х                                                     | х  | х                                                                           | х                                                                     | х      | х  |
|                                                                           | Всего по этапу 2026 года                           | 861                                      | 446                                    | 335                     | 111                            | 16798,58                            | 12811,16               | 3991,82                        | 1 826 045 063,76                   | 0              | 1 376 837 978,04      | 449 207 085,72                             | х                                                     | х  | х                                                                           | х                                                                     | х      | х  |
|                                                                           | Всего по этапу 2027 года                           | 644                                      | 282                                    | 169                     | 113                            | 11393,15                            | 6535,36                | 4857,79                        | 991 535 297,49                     | 0              | 747 617 614,29        | 243 917 683,20                             | х                                                     | х  | х                                                                           | х                                                                     | х      | х  |

**Администрация Городского округа Подольск**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**02.09.2024 № 2685-П**  
**Городской округ Подольск, Московская область**

**О проведении выездных приемов граждан**  
**Администрацией Городского округа Подольск**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», Администрация Городского округа Подольск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести выездные приемы граждан заместителями Главы Городского округа Подольск и руководителями структурных подразделений Администрации Городского округа Подольск в соответствии с графиком (приложение).

2. Начальнику Управления делами Администрации Городского округа Подольск Гридневой Д.В. организовать проведение выездных приемов граждан.

3. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

| График проведения выездных приемов граждан Администрацией Городского округа Подольск |       |                                            |                   |                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|
| Дата                                                                                 | Время | Место                                      | Район             | Адрес                                             |
| 03.09.2024<br>Встреча с трудовым коллективом                                         | 15:00 | АО «ЦНИИТОЧ-МАШ»                           | мкр. Климовск     | Г.о. Подольск, г. Подольск ул. Заводская, д. 2    |
| 17.09.2024<br>Встреча с трудовым коллективом                                         | 15:00 | АО «Народное предприятие «Подольск-кабель» | мкр. Северный     | Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Бронницкая, д. 11 |
| 24.09.2024<br>Выездная Администрация                                                 | 18:30 | МУК «СДК «Быково»                          | мкр. Стрелковский | Г.о. Подольск, п. Быково, ул. Школьная, д. 8      |

**Администрация Городского округа Подольск**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**28.08.2024 № 2664-П**  
**Городской округ Подольск, Московская область**

**О приватизации недвижимого имущества - нежилого здания с кадастровым номером: 50:56:0030301:1063, здания-мастерские с кадастровым номером: 50:56:0030205:139, с одновременным отчуждением земельного участка с кадастровым номером: 50:56:0030205:33**

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», на 2024 год, утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 24.10.2023 № 46/18, с изменениями, Порядком приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», утвержденным решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 15.12.2016 № 27/4, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Городского округа Подольск Московской области от 12.02.2016 № 94-1202/2016, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 08.08.2024 № 146-3 пункт 12 (номер учетной карточки в автоматизированной информационной системе «Модуль МВК» 50:55.18014), Администрация Городского округа Подольск

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»:

- здания, назначение: нежилое, общей площадью 2 867,2 кв.м, количество этажей: 5, в том числе подземных 1, кадастровый номер: 50:56:0030301:1063, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, микрорайон Климовск, улица Заводская, дом 46;
- здания-мастерские, назначение: нежилое, общей площадью 1 965,7 кв.м, количество этажей: 2, в том числе подземных 0, кадастровый номер: 50:56:0030205:139, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, микрорайон Климовск, улица Заводская, дом 46; строение 1;
- земельного участка площадью 7 083 кв.м, кадастровый номер: 50:56:0030205:33, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: деловое управление, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, микрорайон Климовск, улица Заводская, земельный участок 46 (далее – имущество).

2. При приватизации имущества установить следующие условия:

2.1. способ приватизации имущества – продажа на аукционе, открытым по составу участников, в электронной форме;

2.2. форма подачи предложений о цене имущества – открытая, в электронной форме;

2.3. начальная цена продажи имущества в размере 75 469 440 (Семьдесят пять миллионов четыреста шестьдесят девять тысяч четыреста сорок) руб. 00 коп. с учетом НДС, в том числе:

- рыночная стоимость нежилого здания в размере 21 030 000 (Двадцать один миллион тридцать тысяч) руб. 00 коп. с учетом НДС;
- рыночная стоимость нежилого здания-мастерских в размере 24 867 240 (Двадцать четыре миллиона восемьсот шестьдесят семь тысяч двести сорок) руб. 00 коп. с учетом НДС;
- рыночная стоимость земельного участка в размере 29 572 200 (Двадцать девять миллионов пятьсот семьдесят две тысячи двести) руб. 00 коп., НДС не облагается;

2.4. задаток для участия в аукционе 10 (Десять) процентов начальной цены продажи имущества, в размере 7 546 944 (Семь миллионов пятьсот сорок шесть тысяч девятьсот сорок четыре) руб. 00 коп.;

2.5. величина повышения начальной цены (шаг аукциона) 5 (Пять) процентов начальной цены продажи имущества, в размере 3 773 472 (Три миллиона семьсот семьдесят три тысячи четыреста семьдесят два) руб. 00 коп.

3. В качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукциона по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определить Комитет по конкурентной политике

Московской области.

4. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (далее – Комитет) (Правдолюбова Н.А.):

4.1. обеспечить участие представителей Комитета в работе комиссии по проведению аукциона по продаже имущества от муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»;

4.2. направить в Комитет по конкурентной политике Московской области комплект документации, необходимой для организации проведения аукциона по продаже имущества, а также для публикации информации о продаже имущества на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new);

4.3. обеспечить публикацию информации о продаже имущества на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.подольск-администрация.рф](http://www.подольск-администрация.рф);

4.4. заключить договор купли-продажи имущества с победителем аукциона, либо лицом, признанным единственным участником аукциона.

5. Сведения об ограничениях (обременениях) земельного участка:

В границах земельного участка с кадастровым номером: 50:56:0030205:33 расположены:

- участок газовой распределительной сети от ГРС «Климовск» № 06/22 с кадастровым номером: 50:56:0000000:8490, в составе: подземный и надземный газопровод высокого давления 2-й категории, протяженностью 53 015,77 м, подземный и надземный газопровод среднего давления, протяженностью 8 154,05 м;
- газораспределительная сеть г. Климовск с кадастровым номером: 50:56:0000000:8168;
- сеть водопровода диаметром 100 мм (материал – чугун);
- сеть канализации диаметром 100-150-200 мм (материал – керамика);
- надземная/подземная тепловая сеть отопления 2Ду150 с ответвлениями 2Ду50 (материал – сталь в ППУ изоляции);
- фоновые столбы.

Покупатель недвижимого имущества обязан беспрепятственно допускать представителей собственников объектов, а также представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов, в целях обеспечения их безопасности.

Ограничения прав на земельный участок:

- частично расположен в зоне действия публичного сервитута, установленного в пользу МУП «Электросеть»;
- частично расположен в охранный зоне объекта «Сооружение - участок газовой распределительной сети от ГРС «Климовск» № 06/22»;
- частично расположен в охранный зоне объекта «Газораспределительная сеть г. Климовск», кадастровый номер 50:56:0000000:8168;
- частично расположен в охранный зоне объекта «Участок газовой распределительной сети от ГРС «Климовск» № 06/22, в составе: подземный и надземный газопровод высокого давления 2-й категории, подземный и надземный газопровод среднего давления», кадастровый номер 50:56:0000000:8490;
- частично расположен в охранный зоне здание ТП 005/п/;
- полностью расположен в зоне с особыми условиями использования территорий - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово);
- полностью расположен в санитарно-защитной зоне предприятий;
- ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Комитету (Правдолюбова Н.А.) при заключении договора купли-продажи имущества предусмотреть обязанность покупателя использовать земельный участок в соответствии с требованиями:
- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Водного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»;
- Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878;
- Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;
- постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
- СанПиН 2.2.1/2.2.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Приказа Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр «СП 32.13330.2018. СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- Приказа Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Приказа Минстроя России от 15.08.2018 № 520/пр «Об утверждении Изменения № 1 к СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Приказа Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»;
- Приказа Минстроя России от 27.12.2021 № 1018/пр «Об утверждении Изменения № 4 к СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы»;
- Приказа Минрегиона России от 30.06.2012 № 280 «Об утверждении свода правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;
- санитарных правил и нормативов «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10.

6. Постановление Администрации Городского округа Подольск от 13.08.2024 № 2527-П «О приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, мкр. Климовск, ул. Заводская, д. 46» признать утратившим силу.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

**Глава Городского округа Подольск**  
**Г.И. Артамонов**

**Глава Городского округа Подольск**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**28.08.2024 № 302-ПГ**  
**Городской округ Подольск, Московская область**

**О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)» для земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020808:1572, площадью 527 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Подольск, с. Сырково, тер. НОТ Малинка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.02.2023 № 35/3 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение предложений

и замечаний в протокол общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности», утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 28.02.2023 № 272-П, в связи с обращением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 21.08.2024 № 29/Исх-12519/06-01

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)» для земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020808:1572, площадью 527 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Подольск, с. Сырково, тер. НОТ Малинка (далее - Проект).

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» обеспечить:

2.1. подготовку оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту;

2.2. размещение оповещения на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет <http://подольск-администрация.рф/>, в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на информационных стендах, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект;

2.3. размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет <http://подольск-администрация.рф/>;

2.4. открытие и проведение экспозиции Проекта;

2.5. прием предложений и замечаний по Проекту в течении всего периода размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта;

2.6. организацию консультирования посетителей экспозиции Проекта;

2.7. подготовку и оформление протокола общественных обсуждений по Проекту;

2.8. подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет <http://подольск-администрация.рф/>, на информационных стендах.

3. Общий срок проведения общественных обсуждений по Проекту определить с 02.09.2024 по 19.09.2024.

4. Провести общественные обсуждения по Проекту 03.09.2024 в 15:00 в режиме видео-конференц-связи онлайн на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск (<http://подольск-администрация.рф/dokumenty/publicnye-slushaniya/>).

5. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск, в срок, установленный Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Глава Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.08.2024

№ 294-ПГ

Городской округ Подольск, Московская область

О присвоении наименований элементам улично-дорожной сети

в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области»,

расположенным в деревне Бородино Городского округа Подольск

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221, Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», и необходимостью присвоения наименований элементам улично-дорожной сети, расположенным в деревне Бородино Городского округа Подольск,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить элементам улично-дорожной сети в муниципальном образовании «Городской округ Подольск Московской области», расположенным в деревне Бородино Городского округа Подольск, следующие наименования (карта-схема прилагается):

- улица Лермонтова,
- улица 1812 года,
- улица Бородинская,
- улица Кутузовская,
- улица Российская,
- улица Надежды,
- улица Крымская,
- Береговой проезд,
- Звездный проезд,
- Золотой проезд,
- Малый тупик,
- Царский тупик.

2. Комитету по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск (Русских А.Ю.) обеспечить размещение решения о присвоении наименований элементам улично-дорожной сети в государственном адресном реестре в течение 3 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск

Г.И. Артамонов

Приложение

к постановлению Главы Городского округа Подольск

от 27.08.2024 № 294-ПГ

Карта-схема расположения элементов улично-дорожной сети

в деревне Бородино Городского округа Подольск

Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.08.2024

№ 2645-П

Городской округ Подольск, Московская область

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): обл. Московская, г. Климовск, Проспект 50 лет Октября, дом 17а в пользу АО «Мособлэнерго» (ИНН 5032137342, ОГРН 1055006353478) в целях строительства объекта системы электроснабжения «Строительство 2БКТП 6/0,4 кВ с тр-рами 2х630 кВА взамен сущ. ТП-720, перевод нагрузок, в т.ч. ПИР, Московская область, г. Подольск, мкр. Климовск, просп. 50 лет Октября (1,26 МВА, 0,8 км)»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», учитывая ходатайство АО «Мособлэнерго» (ИНН 5032137342, ОГРН 1055006353478) от 30.07.2024 № P001-4947567019-86657349, Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:56:0030214:30, расположенного в границах Городского округа Подольск, по адресу: обл. Московская, г. Климовск, Проспект 50 лет Октября, дом 17а, площадь земельного участка 5620 кв.м, категория земель - «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - «Эксплуатация многоквартирного жилого дома», в пользу АО «Мособлэнерго» (ИНН 5032137342, ОГРН 1055006353478), в целях строительства объекта системы электроснабжения «Строительство 2БКТП 6/0,4 кВ с тр-рами 2х630 кВА взамен сущ. ТП-720, перевод нагрузок, в т.ч. ПИР, Московская область, г. Подольск, мкр. Климовск, просп. 50 лет Октября (1,26 МВА, 0,8 км)», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

1.1. Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 3 месяцев;

1.2. Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

1.3. Обладателю публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - подольск-администрация.рф в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдоблюбова Н.А.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О

И.о. Главы Городского округа Подольск

В.И. Кравцов

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

по адресу: Московская область, Городской округ Подольск

Администрацией Городского округа Подольск рассматривается ходатайство АО «Мособлэнерго» (ИНН 5032137342, ОГРН 1055006353478) об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами: 50:56:0000000:8601; 50:27:0000000:26; 50:27:0000000:28; 50:27:0020616:263; 50:56:0020101:4; 50:56:0020101:142 в целях строительства линейного объекта системы электроснабжения «Строительство 2хКЛ-6кВ РТП-60 - РТП-73, ГНБ, в т.ч. ПИР, Московская область, г.о. Подольск, мкр. Климовск, ул. Индустриальная (6,4 км)», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявления правообладателей земельных участков об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: [pdls\\_komitet\\_izo@mosreg.ru](mailto:pdls_komitet_izo@mosreg.ru) по следующей форме:

| Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок |                                      |           |                               |                                                              |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| ФИО правообладателя                                        | Кадастровый номер земельного участка | вид права | основание возникновения права | почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя |
|                                                            |                                      |           |                               |                                                              |

Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок

\* Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившем ходатайством АО «Мособлэнерго» (ИНН 5032137342, ОГРН 1055006353478) об установлении публичного сервитута в течении 15 дней с момента публикации сообщения по адресу: Московская область, Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск каб. 358, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48. Контактный телефон: 8(4967)63-22-34, или на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск подольск-администрация.рф.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка

В соответствии со ст. 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030726:958 площадью 932 кв. м, категория земель - «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г.о Подольск, д. Матвеевское, для целей - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области (<https://uslugi.mosreg.ru>)

В МФЦ по любому из указанных ниже адресов Заявителю предоставляется бесплатный доступ к РПГУ для обеспечения возможности подачи документов в электронном виде:

МБУ Г.о. Подольск «МФЦ» (Центральный офис)  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Кирова, д.39  
Филиал «Подольский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Высотная, д. 6  
Филиал «Климовский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ», отделение «Весенняя»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, микрорайон Климовск, ул. Заводская, д.7  
Филиал «Климовский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ», отделение «Гривно»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, микрорайон Климовск, ул. Железнодорожная, д.3  
Микрорайон Львовский  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, микрорайон Львовский, ул. Красная, д. 2а (два окна приема в здании Администрации)  
Посёлок Быково  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, поселок Быково, ул. Центральная, д. 5(окно приема в здании Администрации)  
Красная горка  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, проспект Ленина, д. 10  
Северный  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Северная, д.4/14 (одно «окно» в здании МУЖРП-4)  
Серпуховская  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Б. Серпуховская, д.40/1 (одно окно)  
Кузнечики  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, Армейский проезд, 3, помещение 4  
Кутузово  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Багратиона, д.21  
Дата и время начала приема заявлений – 06.09.2024 в 11:00  
Дата и время окончания приема заявок – 05.10.2024 в 11:00  
Дата подведения итогов – 05.10.2024 в 11:00

Ознакомиться с документацией в отношении земельного участка, в том числе со схемой расположения земельного участка, можно с момента начала приема заявлений по адресу: Московская область, Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, каб. 349, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48.  
Контактный телефон: 8(4967) 63-23-86.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка

В соответствии со ст. 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030634:1127 площадью 1290 кв. м, категория земель - «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г.о Подольск, д. Никулино, для целей - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области (<https://uslugi.mosreg.ru>)

В МФЦ по любому из указанных ниже адресов Заявителю предоставляется бесплатный доступ к РПГУ для обеспечения возможности подачи документов в электронном виде:

МБУ Г.о. Подольск «МФЦ» (Центральный офис)  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Кирова, д.39  
Филиал «Подольский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Высотная, д. 6  
Филиал «Климовский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ», отделение «Весенняя»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, микрорайон Климовск, ул. Заводская, д.7  
Филиал «Климовский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ», отделение «Гривно»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, микрорайон Климовск, ул. Железнодорожная, д.3  
Микрорайон Львовский  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, микрорайон Львовский, ул. Красная, д. 2а (два окна приема в здании Администрации)  
Посёлок Быково  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, поселок Быково, ул. Центральная, д. 5(окно приема в здании Администрации)  
Красная горка  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, проспект Ленина, д. 10  
Северный  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Северная, д.4/14 (одно «окно» в здании МУЖРП-4)  
Серпуховская  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Б. Серпуховская, д.40/1 (одно окно)  
Кузнечики  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, Армейский проезд, 3, помещение 4  
Кутузово  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Багратиона, д.21  
Дата и время начала приема заявлений – 06.09.2024 в 11:00  
Дата и время окончания приема заявок – 05.10.2024 в 11:00  
Дата подведения итогов – 05.10.2024 в 11:00

Ознакомиться с документацией в отношении земельного участка, в том числе со схемой расположения земельного участка, можно с момента начала приема заявлений по адресу: Московская область, Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, каб. 349, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48.  
Контактный телефон: 8(4967) 63-23-86.

ИЗВЕЩЕНИЕ  
о предоставлении земельного участка

В соответствии со ст. 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030634:1128 площадью 2341 кв. м, категория земель - «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, д. Никулино, для целей - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды. Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области (<https://uslugi.mosreg.ru>)

В МФЦ по любому из указанных ниже адресов Заявителю предоставляется бесплатный доступ к РПГУ для обеспечения возможности подачи документов в электронном виде:

- МБУ Г.о. Подольск «МФЦ» (Центральный офис)  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Кирова, д.39  
Филиал «Подольский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Высотная, д. 6  
Филиал «Климовский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ», отделение «Весенняя»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, микрорайон Климовск, ул. Заводская, д.7  
Филиал «Климовский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ», отделение «Гривно»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, микрорайон Климовск, ул. Железнодорожная, д.3  
Микрорайон Львовский  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, микрорайон Львовский, ул. Красная, д. 2а (два окна приема в здании Администрации)  
Посёлок Быково  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, поселок Быково, ул. Центральная, д. 5(окно приема в здании Администрации)  
Красная горка  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, проспект Ленина, д. 10  
Северный  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Северная, д.4/14 (одно «окно» в здании МУЖРП-4)  
Серпуховская  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Б. Серпуховская, д.40/1 (одно окно)  
Кузнечики  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, Армейский проезд, 3, помещение 4  
Кутузово  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Багратиона, д.21  
Дата и время начала приема заявлений – 06.09.2024 в 11:00  
Дата и время окончания приема заявок – 05.10.2024 в 11:00  
Дата подведения итогов – 05.10.2024 в 11:00
- Ознакомиться с документацией в отношении земельного участка, в том числе со схемой расположения земельного участка, можно с момента начала приема заявлений по адресу: Московская область, Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, каб. 349, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48.  
Контактный телефон: 8(4967) 63-23-86.

ИЗВЕЩЕНИЕ  
о предоставлении земельного участка

В соответствии со ст. 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020544:1041 площадью 940 кв. м, категория земель - «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г.о Подольск, д Федюково, для целей - для индивидуального жилищного строительства. Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области (<https://uslugi.mosreg.ru>)

В МФЦ по любому из указанных ниже адресов Заявителю предоставляется бесплатный доступ к РПГУ для обеспечения возможности подачи документов в электронном виде:

- МБУ Г.о. Подольск «МФЦ» (Центральный офис)  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Кирова, д.39  
Филиал «Подольский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Высотная, д. 6  
Филиал «Климовский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ», отделение «Весенняя»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, микрорайон Климовск, ул. Заводская, д.7  
Филиал «Климовский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ», отделение «Гривно»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, микрорайон Климовск, ул. Железнодорожная, д.3  
Микрорайон Львовский  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, микрорайон Львовский, ул. Красная, д. 2а (два окна приема в здании Администрации)  
Посёлок Быково  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, поселок Быково, ул. Центральная, д. 5(окно приема в здании Администрации)  
Красная горка  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, проспект Ленина, д. 10  
Северный  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Северная, д.4/14 (одно «окно» в здании МУЖРП-4)  
Серпуховская  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Б. Серпуховская, д.40/1 (одно окно)  
Кузнечики  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, Армейский проезд, 3, помещение 4  
Кутузово  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Багратиона, д.21  
Дата и время начала приема заявлений – 06.09.2024 в 11:00  
Дата и время окончания приема заявок – 05.10.2024 в 11:00  
Дата подведения итогов – 05.10.2024 в 11:00
- Ознакомиться с документацией в отношении земельного участка, в том числе со схемой расположения земельного участка, можно с момента начала приема заявлений по адресу: Московская область, Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, каб. 349, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48.  
Контактный телефон: 8(4967) 63-23-86.

ИЗВЕЩЕНИЕ  
о предоставлении земельного участка

В соответствии со ст. 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020810:656 площадью 696 кв. м, категория земель - «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г.о Подольск, д Хряслово, для целей - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка для индивидуального жилищного строительства, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды.

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения через Портал государственных и муниципальных услуг Московской области (<https://uslugi.mosreg.ru>)

В МФЦ по любому из указанных ниже адресов Заявителю предоставляется бесплатный доступ к РПГУ для обеспечения возможности подачи документов в электронном виде:

- МБУ Г.о. Подольск «МФЦ» (Центральный офис)  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Кирова, д.39  
Филиал «Подольский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Высотная, д. 6  
Филиал «Климовский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ», отделение «Весенняя»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, микрорайон Климовск, ул. Заводская, д.7  
Филиал «Климовский» МБУ Г.о. Подольск «МФЦ», отделение «Гривно»  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, микрорайон Климовск, ул. Железнодорожная, д.3  
Микрорайон Львовский  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, микрорайон Львовский, ул. Красная, д. 2а (два окна приема в здании Администрации)  
Посёлок Быково  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, поселок Быково, ул. Центральная, д. 5(окно приема в здании Администрации)  
Красная горка  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, проспект Ленина, д. 10  
Северный  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Северная, д.4/14 (одно «окно» в здании МУЖРП-4)  
Серпуховская  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Б. Серпуховская, д.40/1 (одно окно)  
Кузнечики  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, Армейский проезд, 3, помещение 4  
Кутузово  
Адрес: Московская область, Городской округ Подольск, город Подольск, ул. Багратиона, д.21  
Дата и время начала приема заявлений – 06.09.2024 в 11:00  
Дата и время окончания приема заявок – 05.10.2024 в 11:00  
Дата подведения итогов – 05.10.2024 в 11:00
- Ознакомиться с документацией в отношении земельного участка, в том числе со схемой расположения земельного участка, можно с момента начала приема заявлений по адресу: Московская область, Г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, каб. 349, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48.  
Контактный телефон: 8(4967) 63-23-86.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»  
Студеникина А.О. 05.09.2024  
(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ  
о внесении изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области  
применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:27:0020549:25 (далее – Проект).  
(наименование проекта)

- Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:  
Материалы «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:27:0020549:25» подготавливаются на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 22.01.2024 № 29РВ-32 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Городского округа Подольск Московской области применительно земельному участку с кадастровым номером 50:27:0020549:25».  
Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области принято решение от 17.10.2023 № 9017525440 об учёте предложения о внесении изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020549:25, в части отнесения его к функциональной зоне К – зоне объектов коммунального назначения.  
Документ территориального планирования разработан с выделением 1 очереди (2029 год) и расчётного срока (2044 год).
- В соответствии с действующим Генеральным планом городского округа Подольск Московской области утверждённым решением Совета депутатов городского округа Подольск от 20.12.2012 № 24/2 «Об утверждении Генерального плана городского округа Подольск Московской области» (с учётом внесённых изменений) на участке с кадастровым номером 50:27:0020549:25 установлена функциональная зона СХ-3 - зона объектов сельскохозяйственного производства. Земельный участок с кадастровым номером 50:27:0020549:25 расположен в северо-восточной части Городского округа Подольск, вне границ населённых пунктов. Площадь земельного участка составляет 2,00 га. Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешённое использование - для ведения сельскохозяйственного производства.
- Проектом Генерального плана применительно к земельному участку с кадастровым номером 50:27:0020549:25 предусмотрено изменение функциональной зоны СХ-3 - зона объектов сельскохозяйственного производства) на функциональную зону К -зона объектов коммунального назначения).
- Заявитель: ООО «ВНБ»
- Организация - разработчик: Государственное автономное учреждение Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО НИИГи градостроительства», 143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел. +7 (495) 242 77 07, электронная почта niir@mosreg.ru.
- Сроки проведения общественных обсуждений: с 20.08.2024 по 05.09.2024.
- Формы оповещения о начале общественных обсуждений:  
Информация о проведении общественных обсуждений была опубликована в газете - Вестник муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» № 8/3 от 16.08.2024, на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск <http://подольск-администрация.рф/> в разделе «Документы», подраздел «Публичные слушания» 12.08.2024, на информационном стенде и в местах массового скопления граждан на территории вблизи земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020549:25.
- Сведения о проведении экспозиции по материалам:  
Экспозиция по материалам Проекта была проведена с 20.08.2024 по 30.08.2024 по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, у каб.308. Предложений и замечаний поступило 0.
- Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0.
- Количество предложений и замечаний от участников общественных обсуждений:  
Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0. Предложений от участников общественных обсуждений – 0.

| Предложения и замечания участников общественных обсуждений | Количество | Выводы |
|------------------------------------------------------------|------------|--------|
| _____                                                      | _____      | _____  |

- Сведения о протоколе общественных обсуждений - № 42/24 от 05.09.2024
- Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

Подписи членов Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципально-го образования «Городской округ Подольск Московской области».

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Заместители председателя Комиссии:</b><br><b>председатель Комитета по строительству и архитектуре</b><br><b>Администрации Городского округа Подольск</b><br><b>заместитель председателя Комитета</b><br><b>по строительству и архитектуре</b><br><b>Администрации Городского округа Подольск</b><br><b>Ответственный секретарь Комиссии:</b><br><b>заместитель начальника отдела градостроительства</b><br><b>МКУ «Градостроительное управление»</b><br><b>Члены Комиссии:</b><br><b>начальник отдела градостроительства</b><br><b>МКУ «Градостроительное управление»</b><br><b>заместитель председателя Комитета по благоустройству</b><br><b>и дорожному хозяйству</b><br><b>Администрации Городского округа Подольск</b><br><b>начальник Управления по обеспечению</b><br><b>общественной безопасности</b><br><b>Администрации Городского округа Подольск</b><br><b>заместитель председателя Комитета имущественных</b><br><b>и земельных отношений</b><br><b>Администрации Городского округа Подольск</b><br><b>заместитель начальника Управления</b><br><b>по инвестиционной деятельности, транспорту и связи</b><br><b>Администрации Городского округа Подольск</b><br><b>начальник Управления Городского округа Подольск</b><br><b>Комитета по архитектуре и градостроительству</b><br><b>Московской области (по согласованию)</b><br><b>первый заместитель Председателя Совета депутатов</b><br><b>Городского округа Подольск (по согласованию)</b> | <b>Русских А.Ю.</b><br><br><b>Ершова И.А.</b><br><br><b>Добровольская Е.И</b><br><br><b>Абрамова Ю.Ю.</b><br><br><b>Тимофеечев А.А.</b><br><br><b>Крочков А.Н.</b><br><br><b>Шелмакова Е.О.</b><br><br><b>Сорокина И.Г.</b><br><br><b>Макунина Ю.В.</b><br><br><b>Ушанева Л.В.</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

ОПОВЕЩЕНИЕ  
о начале общественных обсуждений.

На общественные обсуждения представляются проекты распоряжения о предоставлении разрешений на условно-разрешенные виды использования «магазины» и «бытовое обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 50:55:0010203:1474, площадью 688 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Подольск, пр-кт Ленина,60 (далее - Проект).

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области.

Орган, уполномоченный на проведение общественных обсуждений: - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

Срок проведения общественных обсуждений – с 09.09.2024 по 26.09.2024.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции по адресу: Московская область, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, в каб. 308.

Экспозиция открыта с 09.09.2024 по 16.09.2024. Часы работы: понедельник – четверг с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов, пятница с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней).

10.09.2024 в 15:00 состоится консультация по теме общественных обсуждений в формате видео-конференц-связи (далее – ВКС). Для участия необходимо подключение к системе Zoom, идентификация персональной конференции 849 9993 0275, код доступа 3sHbUk, (ссылка для подключения к ВКС <https://us05web.zoom.us/j/84999930275?pwd=EilEXP2841xltOxkspgqe1uYy4hAzF.1>).

Желающим принять участие в ВКС необходимо направить в срок до 10.00 часов 10.09.2024 на адрес электронной почты [dv111@yandex.ru](mailto:dv111@yandex.ru) контактные данные (ФИО, номер телефона, адрес электронной почты).

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности» (далее Регламент), утвержденный постановлением Администрации городского округа Подольск от 28.02.2023 № 272-П, размещен:

- на сайте Администрации Городского округа Подольск по ссылке: <http://подольск-администрация.рф/> в разделе «Документы», подраздел «Постановления и распоряжения Администрации Городского округа Подольск».

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный Проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект), прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 09.09.2024 по 16.09.2024 по обсуждаемому Проекту посредством:

- записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях в период работы экспозиции;
  - личного обращения в уполномоченный орган или через официальный сайт – <http://подольск-администрация.рф/> (исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги указаны в п.8 раздела 2 Регламента);
  - почтового отправления (исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги указаны в п.8 раздела 2 Регламента).
- Информационные материалы по Проекту, размещены на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск <http://подольск-администрация.рф/> в разделе «Документы», подраздел «Публичные слушания».

Телефон для справок 63 36 42.

Администрация Городского округа Подольск