



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
расположенного по адресу: расположенного по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Почтовая,
д. 15, пом. 1

08.05.2024

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № 21000004710000010138-1

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
расположенного по адресу: расположенного по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Почтовая,
д. 15, пом. 1

Арендодатель: Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер»

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение №21000004710000010138).

Дата и время начала проведения аукциона: 08.05.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион для субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Почтовая, д. 15, пом. 1

I. Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

Лот № 1

Наименование Объекта (лота) аукциона: Помещение

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, г. Подольск, ул. Почтовая, д. 15, пом. 1

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: Г.о. Подольск

Площадь, кв.м: 78,40

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 166 474,00 руб./в год, с учетом НДС

«Шаг аукциона»: 8 323,70 руб.

Размер задатка: 16 647,40 руб., НДС не облагается

Срок действия договора аренды: 10 лет, 0 мес., 0 дн.

Целевое назначение: под свободный вид деятельности, не запрещенный законодательством Российской Федерации

Передача прав третьим лицам / субаренда: передача прав третьим лицам не допускается, в том числе в субаренду

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. Итоги заявочной кампании:

На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано заявок: 6

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям документации об аукционе	Задаток (16 647,40 руб.)
1	440233	25.03.2024 12 час. 14 мин.	соответствует	поступил
2	445053	02.04.2024 14 час. 30 мин.	соответствует	поступил
3	446003	03.04.2024 20 час. 02 мин.	соответствует	поступил
4	459008	26.04.2024 18 час. 12 мин.	соответствует	поступил
5	461338	02.05.2024 16 час. 00 мин.	соответствует	поступил
6	462290	05.05.2024 17 час. 18 мин.	соответствует	поступил

IV. Аукционная комиссия решила:

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию
Лот № 1			
1	440233	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	445053	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	446003	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки

№ п/п	Заявитель (номер заявки *)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию
4	459008	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	461338	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
6	462290	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель Аукционной
комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**
