ВЕСТНИК МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «Городской округ Подольск Московской области»

19 апреля 2024 года, выпуск № 4/3

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.04.2024 № 1217-П
Городской округ Подольск, Московская область

Об организации работы по подготовке кладбищ Городского округа Подольск к массовым посещениям и дням религиозных праздников в апреле-июне 2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях обеспечения безопасности населения, а также надлежащего функционирования кладбищ Городского округа Подольск в апреле-июне 2024 года, в дни их массовых посещений населением 28 апреля (Вербное воскресенье), 4-5 мая (Пасха), 9 мая (День Победы), 12 мая (Красная Горка), 14 мая (Радоница, поминовение усопших), 23 июня (День Святой Троицы) (далее – дни массовых посещений кладбищ) Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. МКУ «Уполномоченный центр в сфере похоронного дела» (Морозов А.Н.), МБУ Г.о. Подольск «Монумент» (Педошенко М.С.), Комитету по благоустройству и дорожному хозяйству Администрации Городского округа Подольск (Белый А.В.) в срок до 22 апреля 2024 года организовать работу по приведению в надлежащее состояние кладбищ, находящихся в ведении Городского округа Подольск, прилегающих к ним территорий, а также воинских захоронений, памятников, стел, обелисков, других мемориальных сооружений и объектов, увековечивающих память погибших в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов, расположенных на территории кладбищ, с учетом требований Порядка деятельности общественных кладбищ и крематориев на территории Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1178/52.

2. Рекомендовать Домодедовскому РУАД № 4 ГБУ МО «Мосавтодор» (Казаков А.О.) совместно с Комитетом по благоустройству и дорожному хозяйству Администрации Городского округа Подольск (Белый А.В.):

2.1. в срок до 25 апреля 2024 года организовать работы по приведению в надлежащее состояние участков автомобильных дорог по маршрутам движения общественного транспорта, подъездов к кладбищам Городского округа Подольск, мест посадки-высадки пассажиров, а также временно организованных разворотных кругов и объездных путей маршрутного транспорта и мест стоянки автотранспорта;

2.2. в срок до 25 апреля 2024 года обеспечить ремонт асфальтированных подходов к кладбищам Городского округа Подольск и территорий, прилегающих к храмам и местам массового скопления населения;

2.3. проверить состояние наружного освещения по пути следования к кладбищам Городского округа Подольск, при выявлении нарушений принять меры по их устранению;

2.4. обеспечить установку временных запрещающих дорожных знаков с 08-00 часов до 15-00 часов 28.04.2024, 04.05.2023 - 05.05.2024, 14.05.2024, 23.06.2024 на участках дорог:

- от проспекта Ленина города Подольска Городского округа Подольск до кладбища «Красная горка-1»;
- от проезда от ул. 43-й Армии города Подольска Городского округа Подольск к д. Жарково (46Н-08949) до кладбища д. Лемешово;
- от ул. Индустриальной (Сергеевский путепровод) микрорайона Климовск города Подольска Городского округа Подольск до кладбища «Климовское-1»;

2.5. обеспечить установку временных дорожных знаков 5.19.1, 5.19.2 «Пешеходный переход» с 08-00 часов до 15-00 часов 05.05.2024 на участке пересечения проезжей части проспекта Ленина города Подольска Городского округа Подольск от автостоянки, расположенной по адресу: проспект Ленина города Подольска Городского округа Подольск, дом № 1 до кладбища «Красная горка-2»;

2.6. по согласованию с Управлением МВД России по городскому округу Подольск (Редькин А.А.) выделить необходимое количество блокираторов для осуществления безопасных мероприятий на улично-дорожной сети Городского округа Подольск;

2.7. в дни массовых посещений кладбищ Городского округа Подольск не производить ремонтно-восстановительные и дорожные работы (за исключением неотложных и аварийных) на трассах существующих и специальных дополнительных маршрутов движения.

3. Управлению по инвестиционной деятельности, транспорту и связи Администрации Городского округа Подольск (Шляхтин И.Е.) обеспечить координацию и контроль за организацией транспортного обслуживания населения в дни массовых посещений кладбищ Городского округа Подольск.

4. Рекомендовать МАП № 5 г. Подольск - филиал АО «Мострансавто» (Зайцев С.С.), ООО «Автомиг» (Акопджанян В.Г.), ООО «Скиф-Транс» (Литвинов Д.А.), ООО «Автомигтранс» (Гильхаев Э.К.), ООО «Глобал» (Литвинов И.А.):

4.1. до 25 апреля 2024 года разработать, согласовать с Управлением МВД России по городскому округу Подольск и утвердить схемы специальных дополнительных маршрутов движения транспортных средств общего пользования в дни массовых посещений кладбищ Городского округа Подольск;

4.2. внести необходимые изменения в расписания движения автобусов с учетом объемов пассажиропотоков в дни массовых посещений кладбищ Городского округа Подольск;

4.3. организовать в дни массовых посещений кладбищ Городского округа Подольск перевозку населения по существующим и специальным дополнительным маршрутам.

5. МКУ «Центр социальной поддержки» (Бекетова Л.Н.) 05.05.2024 организовать поездки на пассажирском транспорте к кладбищам Городского округа Подольск, храмам для нуждающихся семей, ветеранов, пенсионеров.

6. Рекомендовать 24 пожарно-спасательному отряду федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Московской области (Тихонов А.Д.), отделу надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Подольск Главного управления МЧС России по Московской области (Наумов В.А.) запланировать выделение необходимого количества сотрудников для осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в дни массовых посещений кладбищ Городского округа Подольск, а также во время праздничной пасхальной службы в храмах и на прилегающих к ним территориях.

7. Рекомендовать Управлению МВД России по городскому округу Подольск (Редькин А.А.):

7.1. запланировать выделение необходимого количества сотрудников для обеспечения охраны общественного порядка, безопасности дорожного движения и антитеррористической защищенности в дни массовых посещений кладбищ Городского округа Подольск, а также во время праздничной пасхальной службы в храмах и на прилегающих к ним территориях;

7.2. в целях обеспечения безопасности организовать мероприятия по временному прекращению движения автотранспорта (кроме общественного и катафальных процессий) с 08-00 часов до 15-00 часов 28.04.2024, 04.05.2023 - 05.05.2024, 14.05.2024, 23.06.2024 на участках дорог:

- от проспекта Ленина города Подольска Городского округа Подольск до кладбища «Красная горка-1»;
- от проезда от ул. 43-й Армии города Подольска Городского округа Подольск к д. Жарково (46Н-08949) до кладбища д. Лемешово;
- от ул. Индустриальной (Сергеевский путепровод) микрорайона Климовск города Подольска Городского округа Подольск до кладбища «Климовское-1»;

7.3. обеспечить безопасное пересечение проезжей части пешеходами проспекта Ленина города Подольска Городского округа Подольск по пути следования от автостоянки, расположенной по адресу: проспект Ленина города Подольска Городского округа Подольск, дом 1 до кладбища «Красная горка-2»;

7.4. усилить контроль за осуществлением торговой деятельности и пресечением несанкционированной торговли ритуальной продукцией на территориях, прилегающих к кладбищам Городского округа Подольск, а также к Щербинскому кладбищу, по адресу: Г.о. Подольск, 29 км автодороги М-2 «Крым», Щербинский проезд.

8. Управлению потребительского рынка Администрации Городского округа Подольск (Зайцева З.А.) обеспечить организацию торгового обслуживания населения по продаже цветов на территориях, прилегающих к кладбищам Городского округа Подольск, а также к Щербинскому кладбищу, по адресу: Г.о. Подольск, 29 км автодороги М-2 «Крым», Щербинский проезд.

9. МКУ «Уполномоченный центр в сфере похоронного дела» (Морозов А.Н.) организовать информирование населения Городского округа Подольск через справочно-информационные стенды на кладбищах Городского округа Подольск о порядке работы кладбищ и транспортном обслуживании граждан в дни их массовых посещений.

10. Рекомендовать ГБУЗ МО «Московская областная станция скорой медицинской помощи» (Маслов К.В.) предусмотреть наличие резерва машин скорой помощи, находящихся в готовности выехать на кладбища Городского округа Подольск в дни массовых посещений кладбищ.

11. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

12. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Семенова И.В., заместителя Главы Городского округа Подольск Дубовицкую Е.С., заместителя Главы Городского округа Подольск Степанова М.В.

Глава Городского округа Подольск Г.И. Артамонов

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.04.2024 № 1216-П
Городской округ Подольск, Московская область

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности с кадастровым номером 50:55:0010112:546, расположенного по адресу: Московская область, р-н Подольск, г Подольск, ул Быковская

В соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», на основании Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Городского округа Подольск от 12.02.2016 № 94-1202/2016, учитывая согласование Министерством имущественных отношений Московской области проекта решения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 16.04.2024 № 69-З пункт 170, номер учетной карточки в автоматизированной информационной системе «Модуль МВК» 50:55.17502), Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме (далее - аукцион) на право заключения договора аренды земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности общей площадью 1884 кв. м, с кадастровым номером 50:55:0010112:546, категория земель - «земли населенных пунктов», разрешенное использование - «склад», по адресу: Московская область, р-н Подольск, г Подольск, ул Быковская.

2. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению аукциона, - Комитет по конкурентной политике Московской области (далее - Организатор аукциона).

3. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдолюбова Н.А.) направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок Организатору аукциона для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

4. Определить следующие условия проведения аукциона:

4.1. аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме и подаче предложений о цене;

4.2. установить начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления) в размере 2 142 746 (два миллиона сто сорок две тысячи семьсот сорок шесть) рублей 00 копеек;

4.3. установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 2 142 746 (два миллиона сто сорок две тысячи семьсот сорок шесть) рублей 00 копеек;

4.4. установить «Шаг аукциона» в пределах 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 64 282 (шестьдесят четыре тысячи двести восемьдесят два) рубля 00 копеек.

5. Установить срок аренды земельного участка 13 (тринадцать) лет 2 (два) месяца.

6. Организатору аукциона разместить извещение о проведении аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, а также на едином портале торгов Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 27.03.2014 № 201/11 «О едином портале торгов Московской области и внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 18.03.2013 № 180/9 «О Градостроительном совете Московской области») посредством подсистемы Автоматизированной реализации имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУЗ МО) - easuz.mosreg.ru/Arip/.

7. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдолюбова Н.А.) по итогам аукциона обеспечить заключение с победителем или единственным участником аукциона договора аренды земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

8. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдолюбова Н.А.) при заключении договора аренды земельного участка предусмотреть обязанности арендатора использовать земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны», согласовать размещение объекта капитального строительства в рамках действующего законодательства, учитывая ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территорий: 50:55-6.15 - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово).

9. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдолюбова Н.А.) при заключении договора аренды земельного участка предусмотреть обязанности арендатора использовать земельный участок в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», учитывая:

9.1. ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: полностью расположен в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и иных объектов: 50:55-6.124 - Санитарно-защитная зона для существующего предприятия АО «ПРОПЛЕКС» по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Вишневая, дом 3, на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:55:0010112:31, 50:55:0010112:17, 50:55:0010112:4, 50:55:0010112:42.

9.2. расположение земельного участка полностью в санитарно-защитной зоне для действующей промплощадки АО «ПРОПЛЕКС» с учетом производственной деятельности арендатора ООО «ТД «ПРОПЛЕКС»;

9.3. расположение земельного участка полностью в санитарно-защитной зоне для существующего объекта ООО «Экс Морэ» «Производство сухих строительных смесей»;

9.4. расположение земельного участка полностью в санитарно-защитной зоне предприятий.

10. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдолюбова Н.А.) при заключении договора аренды земельного участка предусмотреть обязанности арендатора использовать земельный участок в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр, СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения», утвержденного приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр, учитывая расположение в границах земельного участка сети ливневой канализации жб Д=500 мм.

11. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск Г.И. Артамонов

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
17.04.2024 № 1200-П
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменения в постановление Администрации Городского округа Подольск от 04.03.2020 № 191-П «О реализации дополнительных мер социальной поддержки в Городском округе Подольск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», в связи с кадровыми изменениями в Администрации Городского округа Подольск Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Городского округа Подольск от 04.03.2020 № 191-П «О реализации дополнительных мер социальной поддержки в Городском округе Подольск» (далее – постановление), изложив приложение № 1 к постановлению в новой редакции (приложение).

2. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в сред-

Вестник муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»
Дата выхода в свет: 19 апреля 2024 года
Распространяется бесплатно

Учредители:
Совет депутатов Городского округа Подольск
Администрация Городского округа Подольск
Ответственный за выпуск: Д.В. Гриднева

Отпечатано по заказу ООО «ОСТ ПАК НТ»
(125319, г. Москва, ул. Академика Ильюшина, д.16, этаж Цоколь 0)
в ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, г. Подольск, Революционный проспект, д. 80/42
Заказ № Тираж 131 экз.

ствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Бурова В.С.

Глава Городского округа Подольск Г.И. Артамонов

Приложение
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 17.04.2024 № 1200-П

СОСТАВ
Комиссии по вопросам реализации дополнительных мер социальной поддержки в Городском округе Подольск
(далее - Комиссия)

Председатель Комиссии:	
Буров Вадим Сергеевич	- заместитель Главы Городского округа Подольск
Заместитель председателя Комиссии:	
Бекетова Лариса Николаевна	- директор муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения мер социальной поддержки населения»
Секретарь Комиссии:	
Чернец Марина Вячеславовна	- главный специалист отдела социальной поддержки населения муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения мер социальной поддержки населения»
Члены Комиссии:	
Колесникова Марина Викторовна	- заместитель директора муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения мер социальной поддержки населения»
Ларина Людмила Дмитриевна	- начальник отдела правовой экспертизы Правового управления Администрации Городского округа Подольск
Глухова Елена Николаевна	- начальник отдела социальной поддержки муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения мер социальной поддержки населения»
Круглова Татьяна Дмитриевна	- депутат Совета депутатов Городского округа Подольск (по согласованию)
Норова Екатерина Владимировна	- консультант муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения мер социальной поддержки населения»
Бреднева Юлия Вадимовна	- главный эксперт отдела бюджетной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и строительства Комитета по финансам и налоговой политике Администрации Городского округа Подольск

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.04.2024 № 1184-П
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменений в постановление Администрации Городского округа Подольск от 25.10.2023 № 2409-П

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.2023 № 282-ФЗ «О внесении изменений в статью 41 Закона Российской Федерации «Основы законодательства Российской Федерации о культуре», постановлением Правительства Московской области от 16.10.2023 № 954-ПП «Об утверждении Порядка проведения оценки последствий решения о реорганизации или ликвидации организации культуры, находящейся в ведении Московской области, муниципальной организации культуры, включая критерии этой оценки, и Порядка создания комиссии по оценке последствий такого решения и подготовки ею заключений», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Городского округа Подольск от 25.10.2023 № 2409-П «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося собственностью муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», заключении муниципальной организацией Городского округа Подольск, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, реорганизации или ликвидации муниципальной организации Городского округа Подольск, образующей социальную инфраструктуру для детей, о создании комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося собственностью муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», заключении муниципальной организацией Городского округа Подольск, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, реорганизации или ликвидации муниципальной организации Городского округа Подольск, образующей социальную инфраструктуру для детей, и подготовки указанной комиссией заключений» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. пункт 1.4. приложения № 1 к постановлению дополнить словами: «и муниципальных организаций культуры муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»;

1.2. пункт 1.3. приложения № 2 к постановлению изложить в новой редакции: «1.3. Настоящий Порядок не применяется к созданию комиссии по оценке последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальной образовательной организации муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», комиссии по оценке последствий решения о реорганизации или ликвидации организации культуры, находящейся в ведении Московской области, муниципальной организации культуры, и подготовке указанными комиссиями заключений».

2. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Бурова В.С., заместителя Главы Городского округа Подольск Градскова Е.В., заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск Г.И. Артамонов

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.04.2024 № 1183-П
Городской округ Подольск, Московская область

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности с кадастровым номером 50:55:0010219:338, расположенногопо адресу: Московская область, Российская Федерация, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Павлика Морозова

В соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», на основании Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Городского округа Подольск от 12.02.2016 № 94-1202/2016, учитывая согласование Министерством имущественных отношений Московской области проекта решения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 15.04.2024 № 68-3 пункт 246, номер учетной карточки в автоматизированной информационной системе «Модуль МВК» 50:55.17451), Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме (далее - аукцион) на право заключения договора аренды земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности общей площадью 1650 кв. м, с кадастровым номером 50:55:0010219:338, категория земель - «земли населенных пунктов», разрешенное использование - «для индивидуального жилищного строительства», по адресу: Московская область, Российская Федерация, Городской округ Подольск, г. Подольск, ул. Павлика Морозова.

2. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, орган, уполномоченный на осуществление функцийпо организации и проведению аукциона, - Комитет по конкурентной политике Московской области (далее - Организатор аукциона).

3. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдолюбова Н.А.) направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок Организатору аукциона для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

4. Определить следующие условия проведения аукциона:

4.1. аукцион является открытым по составу участников и открытым по форме и подаче предложений о цене;

4.2. установить начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления) в размере 6 452 457 (шесть миллионов четыреста пятьдесят две тысячи четыреста пятьдесят семь) рублей 00 копеек;

4.3. установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 6 452 457 (шесть миллионов четыреста пятьдесят две тысячи четыреста пятьдесят семь) рублей 00 копеек;

4.4. установить «Шаг аукциона» в пределах 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 193 573 (сто девяносто три тысячи пятьсот семьдесят три) рубля 00 копеек.

5. Установить срок аренды земельного участка 13 (тринадцать) лет 2 (два) месяца.

6. Организатору аукциона разместить извещение о проведении аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, а также на едином портале торгов Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 27.03.2014 № 201/11 «О едином портале торгов Московской области и внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 18.03.2013 № 180/9 «О Градостроительном совете Московской области») посредством подсистемы Автоматизированной реализации имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУЗ МО) - easuz.mosreg.ru/Arip/.

7. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдолюбова Н.А.) по итогам аукциона обеспечить заключение с победителем или единственным участником аукциона договора аренды земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

8. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдолюбова Н.А.) при заключении договора аренды земельного участка предусмотреть обязанности арендатора использовать земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны», учитывая ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территорий: 50:55-6.15 - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово).

9. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск Г.И. Артамонов

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.04.2024 № 1181-П
Городской округ Подольск, Московская область

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка из земель неразграниченной государственной собственности с кадастровым номером 50:27:0020514:796, расположенного по адресу: Московская область, г.о Подольск, д Услонь

В соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», на основании Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Городского округа Подольск от 12.02.2016 № 94-1202/2016, учитывая согласование Министерством имущественных отношений Московской области проекта решения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 12.04.2024 № 67-3, пункт 164, номер учетной карточки в автоматизированной информационной системе «Модуль МВК» 50:55.17341), Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион в электронной форме (далее - аукцион) на право заключения договора аренды земельного участка из земель неразграниченной неразграниченной государственной собственности общей площадью 1399 кв. м, с кадастровым номером 50:27:0020514:796, категория земель - «земли населенных пунктов», разрешенное использование - «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)», по адресу: Московская область, г.о Подольск, д Услонь.

2. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению аукциона, - Комитет по конкурентной политике Московской области (далее - Организатор аукциона).

3. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдолюбова Н.А.) направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок Организатору аукциона для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

4. Определить следующие условия проведения аукциона:

4.1. аукцион является ограниченным по составу участников (только граждане) и открытым по форме и подаче предложений о цене;

4.2. установить начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы за земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления) в размере 4 872 870 (четыре миллиона восемьсот семьдесят две тысячи восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек;

4.3. установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 4 872 870 (четыре миллиона восемьсот семьдесят две тысячи восемьсот семьдесят) рублей 00 копеек;

4.4. установить «Шаг аукциона» в пределах 3% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 146 186 (сто сорок шесть тысяч сто восемьдесят шесть) рублей 00 копеек.

5. Установить срок аренды земельного участка 20 (двадцать) лет.

6. Организатору аукциона разместить извещение о проведении аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, а также на едином портале торгов Московской области (в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 27.03.2014 № 201/11 «О едином портале торгов Московской области и внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 18.03.2013 № 180/9 «О Градостроительном совете Московской области») посредством подсистемы Автоматизированной реализации имущественных прав Единой автоматизированной системы управления закупками Московской области (АРИП ЕАСУЗ МО) - easuz.mosreg.ru/Arip/.

7. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдолюбова Н.А.) по итогам аукциона обеспечить заключение с победителем или единственным участником аукциона договора аренды земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

8. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдолюбова Н.А.) при заключении договора аренды земельного участка предусмотреть обязанности арендатора использовать земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны», учитывая ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территорий: 50:27-6.38 - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово).

9. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск (Правдолюбова Н.А.) при заключении договора аренды земельного участка предусмотреть обязанности арендатора использовать земельный участок в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, учитывая ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территорий: 50:00-6.2055 - Водоохранная зона реки Пахра.

10. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск Г.И. Артамонов

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.04.2024 № 1155-П
Городской округ Подольск, Московская область

Об окончании отопительного сезона 2023-2024 гг.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», в связи с установлением среднесуточной температуры наружного воздуха выше 8°С, Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Теплоснабжающим предприятиям Городского округа Подольск, отапливающим жилищный фонд, учебные, детские, лечебные учреждения и другие объекты социальной сферы, завершить отопительный сезон 25.04.2024.

2. Муниципальным предприятиям и организациям Городского округа Подольск, имеющим в управлении или техническом обслуживании жилищный фонд, учебные, детские, лечебные учреждения и другие объекты социальной сферы:

2.1. установить рассечки перед элеваторными узлами на трубопроводах отопления в срок до 18.05.2024;

2.2. произвести консервацию внутренних систем теплоснабжения жилых домов и объектов социальной сферы;

2.3. представить отчеты об исполнении мероприятий, указанных в пунктах 2.1, 2.2 настоящего постановления, в МКУ «Окружное хозяйство» в срок до 18.05.2024.

3. Поставщикам и потребителям тепловой энергии сохранить техническую возможность возобновления теплоснабжения при значительном понижении температуры наружного воздуха в период до 20.05.2024.

4. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложитьна заместителя Главы Городского округа Подольск Авралова Д.В. и заместителя Главы Городского округа Подольск Дубовицкую Е.С.

Глава Городского округа Подольск Г.И. Артамонов

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.04.2024 № 1154-П
Городской округ Подольск, Московская область

Об установлении норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Городскому округу Подольск на II квартал 2024 года

Руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в целях реализации мероприятия по обеспе-

чению жильём молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей» государственной программы Московской области «Жилище» на 2023-2033 годы, подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей» муниципальной программы Городского округа Подольск «Жилище» и в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.03.2024 №174/пр Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Городскому округу Подольск на II квартал 2024 года в размере 154 670 (сто пятьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят) рублей.

2. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Бурова В.С.

Глава Городского округа Подольск Г.И. Артамонов

Глава Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.04.2024 № 115-ПГ
Городской округ Подольск, Московская область

О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склад» для земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020550:3339, площадью 2788 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, д. Стрелково, Российская Федерация, Городской округ Подольск

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.02.2023 № 35/3 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности», утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 28.02.2023 № 272-П, в связи с обращением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 09.04.2024 № 29Исх-5124/06-01

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склад» для земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020550:3339, площадью 2788 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, д. Стрелково, Российская Федерация, Городской округ Подольск (далее - Проект).

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» обеспечить:

2.1. подготовку оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту;

2.2. размещение оповещения на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет http://подольск-администрация.рф/, в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на информационных стендах, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект;

2.3. размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет http://подольск-администрация.рф/;

2.4. открытие и проведение экспозиции Проекта;

2.5. прием предложений и замечаний по Проекту в течении всего периода размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта;

2.6. организацию консультирования посетителей экспозиции Проекта;

2.7. подготовку и оформление протокола общественных обсуждений по Проекту;

2.8. подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет http://подольск-администрация.рф/, на информационных стендах.

3. Общий срок проведения общественных обсуждений по Проекту определить с 15.04.2024 по 25.04.2024. Срок приема предложений и замечаний с 15.04.2024 по 19.04.2024.

4. Провести общественные обсуждения по Проекту 17.04.2024 в 15:00 в режиме видео-конференц-связи онлайн на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск (http://подольск-администрация.рф/dokumenty/publichnye-slushaniya/).

5. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск, в срок, установленный Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск Г.И. Артамонов

Глава Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.04.2024 № 114-ПГ
Городской округ Подольск, Московская область

О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склад» для земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020550:3338, площадью 2800 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, д. Стрелково, Российская Федерация, Городской округ Подольск

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.02.2023 № 35/3 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности», утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 28.02.2023 № 272-П, в связи с обращением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 09.04.2024 № 29Исх-5124/06-01

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склад» для земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020550:3338, площадью 2800 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, д. Стрелково, Российская Федерация, Городской округ Подольск (далее - Проект).

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» обеспечить:

2.1. подготовку оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту;

2.2. размещение оповещения на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет http://подольск-администрация.рф/, в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на информационных стендах, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект;

2.3. размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет http://подольск-администрация.рф/;

2.4. открытие и проведение экспозиции Проекта;

2.5. прием предложений и замечаний по Проекту в течении всего периода размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта;

2.6. организацию консультирования посетителей экспозиции Проекта;

2.7. подготовку и оформление протокола общественных обсуждений по Проекту;

2.8. подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет http://подольск-администрация.рф/, на информационных стендах.

3. Общий срок проведения общественных обсуждений по Проекту определить с 15.04.2024 по 25.04.2024. Срок приема предложений и замечаний с 15.04.2024 по 19.04.2024.

4. Провести общественные обсуждения по Проекту 15.04.2024 в 15:00 в режиме видео-конференц-связи онлайн на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск (http://подольск-администрация.рф/dokumenty/publichnye-slushaniya/).

5. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск, в срок, установленный Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск Г.И. Артамонов

Глава Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
15.04.2024 № 113-ПГ
Городской округ Подольск, Московская область

О назначении общественных обсуждений по проекту распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030726:943, площадью 179 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.Подольск, д.Матвеевское, ул.Оборонная, Российская Федерация

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов Городского округа Подольск Московской области от 28.02.2023 № 35/3 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области», Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности», утвержденным постановлением Администрации Городского округа Подольск от 28.02.2023 № 272-П, в связи с обращением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 09.04.2024 № 29Исх-5085/06-01

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Назначить общественные обсуждения по проекту распоряжения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 50:27:0030726:943, площадью 179 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г.Подольск, д.Матвеевское, ул.Оборонная, Российская Федерация (далее - Проект).

2. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» обеспечить:

2.1. подготовку оповещения о начале общественных обсуждений по Проекту;

2.2. размещение оповещения на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет http://подольск-администрация.рф/, в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на информационных стендах, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен Проект;

2.3. размещение Проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет http://подольск-администрация.рф/;

2.4. открытие и проведение экспозиции Проекта;

2.5. прием предложений и замечаний по Проекту в течении всего периода размещения Проекта и проведения экспозиции Проекта;

2.6. организацию консультирования посетителей экспозиции Проекта;

2.7. подготовку и оформление протокола общественных обсуждений по Проекту;

2.8. подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту в печатном средстве массовой информации Городского округа Подольск, на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск в сети Интернет http://подольск-администрация.рф/, на информационных стендах.

3. Общий срок проведения общественных обсуждений по Проекту определить с 15.04.2024 по 25.04.2024. Срок приема предложений и замечаний с 15.04.2024 по 19.04.2024.

4. Провести общественные обсуждения по Проекту 17.04.2024 в 15:00 в режиме видео-конференц-связи онлайн на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск (http://подольск-администрация.рф/dokumenty/publichnye-slushaniya/).

5. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск, в срок, установленный Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Городском округе Подольск Московской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Городского округа Подольск Студеникину А.О.

Глава Городского округа Подольск Г.И. Артамонов

Глава Городского округа Подольск
РАСПОРЯЖЕНИЕ
15.04.2024 № 75-РГ
Городской округ Подольск, Московская область

Об утверждении графика личного приема граждан руководством Администрации Городского округа Подольск

1. Утвердить график личного приема граждан руководством Администрации Городского округа Подольск (прилагается).

2. Распоряжение Главы Городского округа Подольск от 26.03.2024 № 62-РГ «Об утверждении графика личного приема граждан руководством Администрации Городского округа Подольск» признать утратившим силу.

3. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Городского округа Подольск Г.И. Артамонов

УТВЕРЖДЕН
распоряжением Главы Городского округа Подольск
от 15.04.2024 № 75-РГ

График
личного приема граждан руководством
Администрации Городского округа Подольск

Ф.И.О.	Должность	Телефон	Дни приёма	Кабинет
Артамонов Григорий Игоревич	Глава Городского округа	69-95-35	приём: по вторникам с 12.00 до 13.00 запись по телефону: по понедельникам с 14.00 до 17.00, тел. 63-63-03	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул.Комсомольская, д. 61/31
Кравцов Владимир Игоревич	Первый заместитель Главы Городского округа	69-90-55	приём: по четвергам с 14.00 до 18.00 запись по телефону: ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 13.48)	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул.Кирова, д. 4, каб. 432
Авралов Денис Викторович	Заместитель Главы Городского округа	69-95-55	приём: по средам с 14.00 до 15.00 запись по телефону: по четвергам с 14.00 до 17.00	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул.Кирова, д. 4, каб. 435
Буров Вадим Сергеевич	Заместитель Главы Городского округа	69-91-68	приём: по средам с 14.00 до 15.00 запись по телефону: по четвергам с 14.00 до 17.00	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул.Кирова, д. 4, каб. 411
Градсков Евгений Вячеславович	Заместитель Главы Городского округа	55-57-91	приём: по средам с 10.00 до 12.00 запись по телефону: ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 13.48)	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул.Кирова, д. 4, каб. 241
Дубовицкая Елена Сергеевна	Заместитель Главы Городского округа	55-57-14	приём: по вторникам с 15.00 до 17.00 запись по телефону: ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 13.48)	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул.Кирова, д. 4, каб. 106
Семенов Игорь Владимирович	Заместитель Главы Городского округа	55-57-46	приём: по средам с 10.00 до 12.00 запись по телефону: ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 13.48)	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул.Кирова, д. 4, каб. 362
Степанов Михаил Вячеславович	Заместитель Главы Городского округа	55-57-66	приём: по четвергам с 16.00 до 17.00 запись по телефону: ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 13.48)	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул.Кирова, д. 4, каб. 208
Студеникина Анжела Олеговна	Заместитель Главы Городского округа	63-35-48	приём: по пятницам с 15.00 до 16.00 запись по телефону: ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 13.48)	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул.Кирова, д. 4, каб. 320
Шашкова Ольга Игоревна	Заместитель Главы Городского округа	55-57-01	приём: по четвергам с 14.00 до 17.00 запись по телефону: ежедневно в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 13.48)	Г.о. Подольск, г.Подольск, ул.Кирова, д. 4, каб. 406

Администрация Городского округа Подольск
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
29.12.2023 № 3105-П
Городской округ Подольск, Московская область

О внесении изменения в постановление Администрации Городского округа Подольск от 05.05.2022 №847-П «О создании Контрактной службы Администрации Городского округа Подольск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области», в связи с кадровыми изменениями в Администрации Городского округа Подольск Администрация Городского округа Подольск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Городского округа Подольск от 05.05.2022 №847-П «О создании Контрактной службы Администрации Городского округа Подольск» (далее – постановление), изложив приложение №1 к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024.

3. Муниципальному автономному учреждению «Медиацентр» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его в сети Интернет на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Кравцова В.И.

Глава Городского округа Подольск Г.И. Артамонов

Приложение
к постановлению Администрации Городского округа Подольск
от 29.12.2023 № 3105-П

Состав Контрактной службы Администрации Городского округа Подольск

Руководитель Контрактной службы Администрации Городского округа Подольск:	
Кравцов Владимир Игоревич	- первый заместитель Главы Городского округа Подольск
Работники Контрактной службы Администрации Городского округа Подольск:	
Клеванская Елена Александровна	- начальник Управления по экономике и конкурентной политике Администрации Городского округа Подольск
Новикова Юлия Витальевна	- начальник сектора закупок Управления по экономике и конкурентной политике Администрации Городского округа Подольск
Куклина Анастасия Александровна	- главный аналитик Управления по экономике и конкурентной политике Администрации Городского округа Подольск
Кострикина Ксения Григорьевна	- главный эксперт сектора закупок Управления по экономике и конкурентной политике Администрации Городского округа Подольск
Саломатина Людмила Владимировна	- главный эксперт сектора закупок Управления по экономике и конкурентной политике Администрации Городского округа Подольск

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
по адресу: Городской округ Подольск, д. Коледино

Администрацией Городского округа Подольск рассматривается ходатайство АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) об установлении публичного в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:27:0000000:130522, в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: «Газопровод высокого давления Р ≤ 0,6 МПа по адресу Московская обл., г. Подольск, д. Коледино», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявления правообладателей земельных участков об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: pdls_komitet_izo@mosreg.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

* Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившем ходатайством АО «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута в течении 15 дней с момента публикации сообщения по адресу: Московская область, Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск каб. 358, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48. Контактный телефон: 8(4967)69-16-69, или на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск подольск-администрация.рф.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
по адресу: Городской округ Подольск, д. Коледино

Администрацией Городского округа Подольск рассматривается ходатайство АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) об установлении публичного в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020709:2862, в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: «Газопровод высокого давления Р ≤ 0,6 МПа по адресу Московская обл., г. Подольск, д. Коледино», в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявления правообладателей земельных участков об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: pdls_komitet_izo@mosreg.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

* Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившем ходатайством АО «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута в течении 15 дней с момента публикации сообщения по адресу: Московская область, Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск каб. 358, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48. Контактный телефон: 8(4967)69-16-69, или на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск подольск-администрация.рф.

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
по адресу: Московская область, г.о. Подольск, с. Сынково

Администрацией Городского округа Подольск рассматривается ходатайство АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734) об установлении публичного в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:27:0020806:443, 50:27:0020806:274, 50:27:0020806:266, 50:27:0020806:424, 50:27:0020806:422, 50:27:0020806:336, 50:27:0020806:373, 50:27:0020806:372, 50:27:0020808:1005, 50:27:0020808:327, 50:27:0020806:2868, 50:27:0020806:271, 50:27:0000000:129498, 50:27:0000000:129493 в целях размещения линейного объекта: «Газопровод низкого давления Р ≤ 5 кПа по адресу: Московская область, г.о. Подольск, с. Сынково» в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

Заявления правообладателей земельных участков об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в течение 15 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: pdls_komitet_izo@mosreg.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

* Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившем ходатайством АО «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута в течении 15 дней с момента публикации сообщения по адресу: Московская область, Г. о. Подольск, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, Комитет имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск каб. 359, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 13:48. Контактный телефон: 8(4967)63-23-34, или на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск подольск-администрация.рф.

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Комиссии по подготовке проекта
правил землепользования и застройки муниципального образования
«Городской округ Подольск Московской области»
Студеникина А.О. 18.04.2024
(должность, Ф.И.О., подпись, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ
о внесении изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области применительно к населенному пункту д. Пузиково (далее – Проект).
(наименование проекта)

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Внесение изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области применительно к населённому пункту д. Пузиково выполнено в составе работ по подготовке проекта «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области применительно к населённому пункту д. Пузиково», подготовленного Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») на основании договора от 30.11.2023 № 218-2023.

Материалы «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области применительно к населённому пункту д. Пузиково» подготовлены на основании распоряжения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 24.10.2023 № 29РВ-652 «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области применительно к населённому пункту д. Пузиково».

Документ территориального планирования разработан с выделением-1 очереди (2028 год) и расчётного срока (2043 год).

Градостроительным советом Московской области принято положительное решение в отношении в части отнесения территории земельных участков с кадастровыми номерами 50:27:0020806:2884 и 50:27:0020806:2885 к функциональной зоне СХ-2 – зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства (решение Градостроительного совета Московской области (протокол от 26.09.2023 № 39).

Земельные участки с кадастровыми номерами 50:27:0020806:2884 (пл. 7,3822 га) и 50:27:0020806:2885 (пл. 2,0002 га) расположены в границе населённого пункта д. Пузиково. Категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: «Для сельскохозяйственного производства». Общая площадь земельных участков составляет 9,3884 га.

В настоящее время на земельных участках с кадастровыми номерами 50:27:0020806:2884 и 50:27:0020806:2885 отсутствуют объекты капитального строительства, постоянное население отсутствует (не зарегистрировано).

Проектом Генерального плана применительно к д. Пузиково предусмотрено изменение функциональной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 50:27:0020806:2884 и 50:27:0020806:2885 на зону, предназначенную для ведения садоводства и дачного хозяйства

2. Заявитель: Брагин О.В.

3. Организация - разработчик: Государственное автономное учреждение Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО НИиПи градостроительства», 143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел. +7 (495) 242 77 07, электронная почта niipi@mosreg.ru.

4. Сроки проведения общественных обсуждений: с 25.03.2024 по 18.04.2024.

5. Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

Информация о проведении общественных обсуждений была опубликована в газете - Вестник муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области» № 3/4 от 22.03.2024, на официальном сайте Администрации Городского округа Подольск http://подольск-администрация.рф/ в разделе «Документы», подраздел «Публичные слушания» 22.03.2024, на информационном стенде и в местах массового скопления граждан на территории д.Пузиково.

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

Экспозиция по материалам Проекта была проведена с 25.03.2024 по 12.04.2024 по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, у каб.308. Предложений и замечаний поступило 2.

7. Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 2

8. Количество предложений и замечаний от участников общественных обсуждений:

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 2. Предложений от участников общественных обсуждений – 2.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество	Выводы
Прошу «Проект внесения изменений в Генеральный план ГО Подольск МО» отменить, т.к отраженные в нем многочисленные изменения по застройке земельных участков домами и возможно торговыми центрами , прокладывании через земельной участок автомобильной дороги «Подъезд к д/о «Бор» 2 – Пузиково « , с непонятным трафиком движения (не предусмотрено ограничение большегрузного транспорта) , противоречит интересам жителей д. Пузиково, СНТ Полянка, СНТ Святлячок приобретавших земельные участки и дома именно для отдыха в сельской местности. Также Проектом изменения в Генеральный план не предусмотрено строительство ни одной рекреационной зоны в виде парков, скверов, пешеходных зон, велодорожек, спорткомплексов, детских площадок а предусмотрена лишь одна сплошная застройка одноэтажными и многоквартирными домами. Порошу властей ГО Подольск , «Проект внесения изменений в Генеральный план ГО Подольск МО применительно к населенному пункту д.Пузиково» отправить на доработку отразив в нем в обязательном порядке земельные участки под рекреационные зоны в виде парков, скверов, пешеходных зон, велодорожек, спорткомплексов («рекреационной зоны» вдоль речки недостаточно!!!!!). На автомобильной дороги «Подъезд к д/о «Бор» 2 – Пузиково « предусмотреть ограничения на проезд большегрузного транспорта - сделать ограничения по высоте, а также «лежачие полицейские» для ограничения скоростного режима, назначить повторные публичные слушания после внесения изменения в «Проект внесения изменений в Генеральный план ГО ПОДОЛЬСК МО применительно к населенному пункту д.Пузиково».	1	Внесение изменений в Генеральный план Городского округа Подольск применительно к д. Пузиково обусловлено принятием решения на заседании Градостроительного совета Московской области об отнесении земельных участков с кадастровыми номерами 50:27:0020806:2884 и 50:27:0020806:2885 к функциональной зоне СХ-2 – зона, предназначенная для ведения садоводства и дачного хозяйства (решение Градостроительного совета Московской области (протокол от 26.09.2023 № 39).Функциональные зоны относительно других территорий д. Пузиково отражены в соответствии с утвержденным Генеральным планом городского округа Подольск (решение Совета депутатов городского округа Подольск от 20.12.2012 №24/2 (в редакции решений от 27.02.2020 №69/2 и от 11.04.2023 № 37/11)). Генеральным планом Городского округа Подольск, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Подольск от 20.12.2012 №24/2 (в редакции решений от 27.02.2020 №69/2 и от 11.04.2023 № 37/11)) установлена зона Ж-3 и Ж-2 на незастроенные территории д. Пузиково. Зона смешанной жилой застройки Ж3 установлена для обеспечения условий формирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов, блокированных жилых домов и малоэтажных, среднеэтажных многоквартирных домов. В состав зоны Ж3 могут включаться территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства. Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами (Ж2)- территория зоны предназначена для формирования жилых районов низкой плотности застройки (отдельно стоящих и блокированных жилых домов этажностью не выше 3 этажей с земельными участками) с обязательным размещением объектов социальной инфраструктуры, спортивных объектов, озелененных территорий общего пользования, объекты транспортной инфраструктуры, стоянок автомобильного транспорта необходимых для обслуживания населения. Участки застройки индивидуальными жилыми домами и объектов ее обслуживания занимают более 75% площади территории зоны. Участки с другими видами разрешенного использования могут находиться в ее границах при условии соблюдения действующих норм и правил и занимать менее 25% площади территории зоны. Данные территории отнесены к зонам комплексного развития территорий (КРТ) в Правилах землепользования и застройки территории (части территории) Городского округа Подольск. Таким образом, при реализации решения о комплексном развитии территории на вышеуказанные незастроенные территории будет разработана документация по планировке территории, которая детализирует размещение рекреационных зон, расположение улично-дорожной сети, тротуаров, велодорожек, объектов, необходимых для обслуживания населения (школы, детские сады, поликлиники, ФОКи, магазины и прочее). Таким образом, отнесение территории к зоне Ж-2, Ж-3, СХ-2 не означает, что 100% площади участка будут застроены. Часть земельного участка в соответствии с предельным процентом застройки, установленным в ПЗЗ будет предназначена для размещения проездов, автомобильных стоянок, тротуаров, благоустройства и озеленения территории. Планируемая автомобильная дорога «Подъезд к до «Бор»-2 – Пузиково отражена в соответствии со схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области и не является предметом утверждения.
Выделить из состава земельного участка 50:27:020806:2884 подъездную автомобильную дорогу, являющуюся единственным подъездом к жилому дому, зарегистрированному на земельном участке 50:27:0020806:103 и отнести ее к зоне автомобильного транспорта.	1	Учесть предложение. Выделить земельный участок под подъездной дорогой из состава земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020806:2884, осуществить передачу в собственность муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области»

9. Сведения о протоколе общественных обсуждений - № 17/24 от 18.04.2024

10. Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учёта внесённых участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

Рекомендуется одобрить внесение изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области применительно к населенному пункту д. Пузиково при условии выделении земельного участка под существующей подъездной автомобильной дорогой из состава земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020806:2884.

Подписи членов Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ Подольск Московской области».

Заместители председателя Комиссии:

председатель Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск — **Дикая Л.В.**

заместитель председателя Комитета по строительству и архитектуре Администрации Городского округа Подольск — **Ершова И.А.**

Ответственный секретарь Комиссии:

заместитель начальник отдела градостроительства МКУ «Градостроительное управление» — **Добровольская Е.И**

Члены Комиссии:

начальник отдела градостроительства МКУ «Градостроительное управление» — **Абрамова Ю.Ю.**

заместитель председателя Комитета по благоустройству и дорожному хозяйству Администрации Городского округа Подольск — **Тимофеечев А.А.**

начальник Управления по обеспечению общественной безопасности Администрации Городского округа Подольск — **Крючков А.Н.**

заместитель председателя Комитета имущественных и земельных отношений Администрации Городского округа Подольск — **Шелмакова Е.О.**

заместитель начальника Управления по инвестиционной деятельности, транспорту и связи Администрации Городского округа Подольск — **Сорокина И.Г.**

начальник Управления Городского округа Подольск Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области (по согласованию) — **Макунина Ю.В.**

первый заместитель Председателя Совета депутатов Городского округа Подольск (по согласованию) — **Ушанева Л.В.**